

PLENO

SESIÓN 18

DÍA 4 DE DICIEMBRE DE 2007

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día cuatro de Diciembre de dos mil siete, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don José Luis González Sánchez, la Señora Concejal Doña Maria Yolanda Garcia Gamarra, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, la Señora Concejal Doña Diana María Mata Cuadrado, la Señora Concejal Doña Susana García Labiano, el Señor Concejal Don Andrés Malfaz Prieto, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, el Señor Concejal Don Pedro Rodríguez Alútiz, el Señor Concejal Don Jose Mario Fernandez Montoya, la Señora Concejal Doña Maria Angeles Garcia Blasco, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, la Señora Concejal Doña Susana Tubía Pita, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Concejal Don Luis Francisco Salazar González, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M^a Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de Pleno.

Justifican su ausencia la Señora Concejal Doña Natalia Olarte Gamarra, la Señora Concejal Doña Lydia Rojas Aguillo.

1.- APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO HISTÓRICO-ARTÍSTICO DE LA CIUDAD DE HARO EN CALLE LAÍN CALVO Nº 9 Y 11.

A continuación se procede a la votación de la propuesta.

Votan a favor los Sres. Asenjo, Cámara, González, Malfaz y Rioja y las Sras. Arrieta, García Blasco y Tubía y el Sr. Alcalde, que suman nueve.

Se abstienen los Sres. Rodríguez, Fernández y Salazar y las Sras. García Gamarra, García Labiano y Mata, que suman seis.

Por lo tanto, se aprueba la propuesta por 9 votos a favor y 6 abstenciones en los siguientes términos:

Dada cuenta de la solicitud presentada con fecha 13 de febrero y 7 de septiembre de 2007 por D. Ignacio Galilea Vidaurreta en representación de **IPACAR INVERSIONES, S.L.**, propietaria de dos solares en la manzana catastral 27392 sita en la calle Laín Calvo nº 9 y 11, como propuesta de Modificación Puntual del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico Artístico de Haro.

Visto el informe del Arquitecto Municipal de fechas 14 de febrero y 10 de octubre de 2007, así como Informe favorable del Consejo Superior del Patrimonio Cultural, Histórico y Artístico de La Rioja, emitido el 11 de septiembre de 2007.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo, de fecha 19.02.2007 y 03.12.2007.

Visto el Informe preceptivo de la Secretaria Accidental de la Corporación emitido el 16 de febrero de 2007, de conformidad con lo establecido en el art. 54.1 del R.D.L. 781/1986, de 18 de abril.

Vistos los arts. 61 y ss, y 104 a 106 de la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja; 14 y ss, 114 y ss, y 154 y ss del Reglamento de Planeamiento aprobado por RD 2159/1978; y 22.2 c) de la Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local, modificada por las leyes 11/1999 y 57/2003.

El Pleno, por mayoría de los presentes y por tanto con la mayoría exigida por el art. 47.3 i) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, acuerda:

1).- Aprobar inicialmente la Modificación Puntual del Plan Especial de Protección del Patrimonio Histórico-Artístico de Haro, y correlativamente la 14ª modificación puntual del Plan General Municipal de Haro.

2).- Someter a información pública el expediente mediante la publicación de anuncios en el Boletín Oficial de La Rioja, Tablón de Edictos del Ayuntamiento y en uno de los periódicos de mayor circulación de la Comunidad Autónoma, por plazo de un mes para que, en dicho plazo, todos los interesados puedan examinar el expediente y formular cuantas alegaciones estimen pertinentes.

3).- Asimismo, se remitirá el plan aprobado inicialmente y debidamente diligenciado a las administraciones que

pudieran resultar afectadas, para su informe. En el caso de modificaciones del plan, será en el plazo de alegaciones cuando dichos organismos realicen sus aportaciones, si lo estiman oportuno.

4).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para dictar cuantas resoluciones sean necesarias en orden a la ejecución de estos acuerdos.

2.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN-LIQUIDACIÓN DE LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN DE CAMPO DE FÚTBOL Y PISTAS ANEXAS, FASE II", A INSTANCIA DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA RIOJA.

No habiendo debate para esta propuesta, se pasa a la votación de la misma.

Votan a favor los Sres. Asenjo, Cámara, González, Malfaz, Rioja, Rodríguez, Fernández y Salazar y las Sras. Arrieta, García Blasco, Tubía, García Gamarra, García Labiano y Mata y el Sr. Alcalde, que suman quince.

Por lo tanto, queda aprobada la propuesta por quince votos a favor en los siguientes términos:

Dada cuenta de la Certificación-Liquidación de la obra de "Construcción de Campo de Fútbol y Pistas Anexas, Fase II, proyecto modificado", suscrita por el Director de la obra D. Enrique Aranzubía Álvarez, por importe de 1.341.552,42 euros, siendo el precio de adjudicación junto con el modificado de 2.924.217,60 euros.

Habida cuenta que el importe final de la obra asciende a 3.082.259,57 euros, lo que supone un aumento respecto al precio de adjudicación de 158.041,97 euros, lo que constituye el 5,40 % de éste.

Visto el Convenio suscrito entre este Ayuntamiento y la Consejería de Educación, Cultura y Deportes.

Visto el acuerdo de aprobación de la certificación-liquidación de la citada obra a los efectos de pago de fecha 30 de noviembre de 2006.

Visto el informe del Interventor Municipal de fecha 15 de noviembre de 2.007.

Visto lo dispuesto en el art. 166 del RGLCAP y las

cláusulas 62ª y 75ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la contratación de obras del Estado, aprobado por Decreto 3854/1970.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo de fecha 19 de noviembre de 2.007. El Pleno, por unanimidad de los presentes, acuerda aprobar la Certificación-Liquidación de las obras de "Construcción de Campo de Fútbol y Pistas Anexas, Fase II", por importe de 1.341.552,42 euros, a los efectos de la intervención y comprobación de la inversión por parte de la Comunidad Autónoma de La Rioja, previa a la transferencia de la subvención pendiente de recibir este Ayuntamiento. Dicha certificación incluye el proyecto modificado aprobado por el Ayuntamiento, revisión de precios y obra ejecutada a partir de la número 11, última aprobada por la Consejería.

3.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN-MODIFICADO-LIQUIDACIÓN DE LA OBRA DE "CONSTRUCCIÓN DE ESCUELA OFICIAL DE IDIOMAS EN HARO"

A continuación se procede a la votación de la propuesta.

Votan a favor los Sres. Asenjo, Cámara, González, Malfaz y Rioja y las Sras. Arrieta, García Blasco y Tubía y el Sr. Alcalde, que suman nueve.

Votan en contra los Sres. Rodríguez, Fernández y Salazar y las Sras. García Gamarra, García Labiano y Mata, que suman seis.

En consecuencia, queda aprobada la propuesta por 9 votos a favor y 6 en contra en los siguientes términos:

Dada cuenta de la Certificación-Modificado-Liquidación de la obra de "Construcción de la Escuela Oficial de Idiomas en Haro", suscrita por el Director de la obra D. Gustavo Piqueras Fisk, por importe de 251.545,92 euros, siendo el precio de adjudicación de 1.937.987,75 y el de modificado de 251.545,92 euros ascendiendo en total a 2.189.533,67 euros, coincidiendo el precio final total con el de adjudicación más modificado.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa

de Obras, Urbanismo y Vivienda de fecha 19 de noviembre de 2.007.

Visto lo dispuesto en el art. 166 del RGLCAP y las cláusulas 62ª y 75ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la contratación de obras del Estado, aprobado por Decreto 3854/1970.

El Pleno, por mayoría de los presentes, acuerda aprobar la Certificación-Modificado-Liquidación de las obras de "Construcción de la Escuela Oficial de Idiomas de Haro", por importe de 251.545,92 euros.

4.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A CINTEC S.L.

Se procede a la votación de esta propuesta.

Votan a favor los Sres. Asenjo, Cámara, González, Malfaz, Rioja, Rodríguez, Fernández y Salazar y las Sras. Arrieta, García Blasco, Tubía, García Gamarra, García Labiano y Mata y el Sr. Alcalde, que suman quince.

Por consiguiente, se aprueba la propuesta por quince votos a favor en los siguientes términos:

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la empresa Cintec S.L., adjudicataria del contrato de servicio de "Dirección facultativa de la obra de Urbanización del Polígono 1 del Sector 1 del PGM de Haro" para la devolución de la garantía de 4.120 euros, y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo de fecha 19 de noviembre de 2.007.

El Pleno, por unanimidad de los presentes, acuerda devolver a la empresa CINTEC S.L. la garantía de 4.120 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (aval).

5.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A CINTEC S.L.

Se procede a la votación de la propuesta.

Votan a favor los Sres. Asenjo, Cámara, González, Malfaz, Rioja, Rodríguez, Fernández y Salazar y las Sras. Arrieta, García Blasco, Tubía, García Gamarra, García Labiano y Mata y el Sr. Alcalde, que suman quince.

Por tanto, queda aprobada la propuesta por quince votos a favor en los siguientes términos:

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la empresa Cintec S.L., adjudicataria del contrato de servicio de "Dirección facultativa de la obra de instalación eléctrica para A.P. del S.1.1. y suministro de energía eléctrica del S.1.1. del PGM de Haro" para la devolución de la garantía de 480 euros, y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo de fecha 19 de noviembre de 2.007.

El Pleno, por unanimidad de los presentes, acuerda devolver a la empresa CINTEC S.L. la garantía de 480 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (aval).

6.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A CONSTRUCCIONES IRUÑA S.A.

Se procede a la votación de la propuesta.

Votan a favor los Sres. Asenjo, Cámara, González, Malfaz, Rioja, Rodríguez, Fernández y Salazar y las Sras. Arrieta, García Blasco, Tubía, García Gamarra, García Labiano y Mata y el Sr. Alcalde, que suman quince.

Queda, por tanto, aprobada la propuesta por quince votos a favor en los siguientes términos:

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de la empresa Construcciones Iruña S.A. , adjudicataria de las obras de "Urbanización del Polígono 1 del Sector 1 del PGM de Haro" para la devolución de la garantía de 150.974,92 euros y

habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo de fecha 19 de noviembre de 2.007.

El Pleno acuerda, por unanimidad de los presentes, devolver a la empresa CONSTRUCCIONES IRUÑA S.A. la garantía de 150.974,92 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de Contratación (aval).

7.- APROBACIÓN INICIAL DEL PRESUPUESTO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO PARA EL AÑO 2008.

A continuación se procede a la votación de la propuesta.

Votan a favor los Sres. Asenjo, Cámara, González, Malfaz y Rioja y las Sras. Arrieta, García Blasco y Tubía el Sr. Alcalde, que suman nueve.

Vota en contra los Sres. Rodríguez, Fernández y Salazar y las Sras. García Gamarra, García Labiano y Mata, que suman seis.

Por lo tanto, queda aprobada la propuesta por nueve votos a favor y seis en contra en los siguientes términos:

Dada cuenta del proyecto de Presupuesto para el año 2008.

Visto el informe emitido por la Comisión Municipal Informativa de Hacienda y Patrimonio de fecha 29 de Noviembre de 2007 y por el Sr. Interventor.

Resultando que en la tramitación de los Presupuestos se han seguido los requisitos exigidos por la legislación vigente.

La Corporación pasa a examinar los documentos que lo componen y que se integra únicamente por el Presupuesto de la propia Entidad.

Discutidos detenidamente cada uno de los créditos que comprenden los Presupuestos, tanto en gastos como en ingresos y sus bases de ejecución, y hallándolos conformes con las obligaciones y los recursos que se establecen.

El Pleno, por mayoría de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar inicialmente el Presupuesto General para el ejercicio del año 2008, cuyo resumen por capítulos es el siguiente:

I N G R E S O S		Euros
CAPÍTULOS	DENOMINACIÓN	Presupuesto de la Entidad

	A) OPERACIONES CORRIENTES	
I	Impuestos directos	4.073.000
II	Impuestos indirectos	2.500.100
III	Tasas y otros ingresos	5.610.500
IV	Transferencias corrientes	3.010.100
V	Ingresos patrimoniales	105.000
	B) OPERACIONES DE CAPITAL	
VI	Enajenación de inversiones reales	1.300.200
VII	Transferencias de capital	1.971.100
VIII	Activos financieros	30.000
IX	Pasivos financieros	1.300.000

	TOTAL INGRESOS.	19.900.000
		=====

G A S T O S		Euros
CAPÍTULOS	DENOMINACIÓN	Presupuesto de la Entidad

	A) OPERACIONES CORRIENTES	
I	Gastos de personal	4.168.200
II	Gastos en bienes corrientes y ser vicios	4.335.100
III	Gastos financieros	407.500
IV	Transferencias corrientes	387.200
	B) OPERACIONES DE CAPITAL	
VI	Inversiones reales	8.980.000
VII	Transferencias de capital	114.000
VIII	Activos financieros	258.000
IX	Pasivos financieros	1.250.000

	TOTAL GASTOS	19.900.000
		=====

2).- Aprobar, en consecuencia, la Plantilla de Personal que en dicho Presupuesto se contempla.

3).- Aprobar las bases de ejecución del Presupuesto General.

4).- Que los presupuestos así aprobados se expongan al público por plazo de quince días hábiles, previo anuncio que se insertará en el Boletín Oficial de La Rioja y en el tablón de anuncios del Ayuntamiento, a efectos de reclamaciones.

5).- Este acuerdo aprobatorio será considerado como definitivo de no producirse reclamaciones contra el mismo durante el plazo de exposición pública, entrando en vigor en el ejercicio a que se refiere, una vez se haya cumplido lo dispuesto en el artículo 112.3 de la Ley 7/85 de 2 de Abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local y en el artículo 169 del R.D.Legislativo 2/2004, de 5 de Marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y treinta y cinco minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

Vº Bº
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: Mª Mercedes González