



JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 29

DÍA 21 DE JULIO DE 2010

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día veintiuno de Julio de dos mil diez, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, la Señora Concejal Doña Maria Angeles Garcia Blasco, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M^a Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.



1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DEL DÍA 14 DE JULIO DE 2010.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde y entrando en el Orden del Día, como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 14 de julio de 2010, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad de los presentes.

2.- ASUNTOS DE PERSONAL.

No hubo.

3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

3.1.- EXPEDIENTE DE PLUSVALÍA.

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad de los presentes aprobar en los términos en que fueron presentados por la Intervención Municipal los expedientes de Plusvalía, que se detallan a continuación, con sus respectivas liquidaciones:

PERÍODO: 2010

Número	F.Trasm.	Descripción	Importe
299	26/03/10	GARAJE 3 EN PATIO INTERIOR	8,24
300	18/03/10	UNIFAMILIAR N° 25	1.398,48
301	30/01/10	6/7 PARTES DE PISO 4°	216,49



AYUNTAMIENTO DE HARO

302	28/11/09	GARAJE A-38	30,79
303	23/04/06	GARAJE A-38	24,94
304	28/11/09	5ºA	365,40
305	23/04/06	5ºA	295,97
306	28/11/09	2ºC	437,36
307	23/04/06	2ºC	354,26
308	28/11/09	GARAJE 8	20,94
309	23/04/06	GARAJE 8	12,72
310	28/11/09	4º IZDA	583,75
311	23/04/06	4º IZDA	472,84
312	28/11/09	LOCAL EN PB	1.198,27
313	09/12/09	5º DCHA	213,89
314	07/12/09	1ºB Y TRASTERO 5	84,40
315	07/12/09	GARAJE Y TRASTERO 11	10,71
316	01/02/10	LOCAL EN PB Y CALADO	611,21
317	01/02/10	SOLAR	225,87
318	01/02/10	SOLAR	460,77
319	22/01/10	GARAJE 32	4,53
320	14/01/10	1ºA	0,00
321	07/01/10	USUFRUCTO TEMPORAL (2 AÑOS) PISO 2ºD	20,31
322	08/02/96	1ºA	0,00
323	16/10/09	1º IZDA	212,39
324	25/05/86	1º IZDA	0,00
325	17/02/10	CASA	63,54
326	12/08/09	1º DCHA	786,92
327	17/03/10	LOCAL ALMACEN EN PB	677,74
328	17/03/10	LOCAL ALMACEN EN PB	542,19
329	10/03/10	GARAJE 17 Y TRASTERO 4	41,80
330	10/03/10	2ºDCHA Y TRASTERO 2	108,80
331	09/03/10	CASA	3.873,18



332	19/12/09	LOCAL EN PB Y PISO 1º	85,10
333	11/08/09	LOCAL EN PB Y PISO 1º	85,10

TOTAL PERÍODO: 13.528,90

TOTAL.....: 13.528,90

4.- PERSONACIÓN Y DESIGNACIÓN DE PROCURADOR Y LETRADO EN EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO N° 212/10-B.

Dada cuenta del recurso Contencioso-Administrativo n° 212/2010-B, interpuesto por D^a. **Carolina Rodríguez Escuder**, en nombre y representación de la Central Sindical independiente de Funcionarios CSI-CSIF, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n° 2 de Logroño, contra el Decreto de Alcaldía de fecha 9 de Marzo de 2010 relativo a la regulación y compensación de los trabajos extraordinarios y ordinarios, así como la compensación del tiempo de asistencia a las sesiones ordinarias y extraordinarias por los Secretarios de Comisiones Informativas y la forma en la que se compensarán los servicios prestados.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de Junio de 2007, publicado en el B.O.R. de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local por, unanimidad de los presentes, acuerda:

- 1.- Remitir el expediente administrativo n° 8/10.
- 2.- Personarse en el recurso Contencioso-Administrativo n° 212/2010-B, interpuesto ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n° 2.
- 3.- Designar como Procurador/a del Ayuntamiento en el citado recurso a D^a Pilar Zadueco Cidraque.
- 4.- Encargar la defensa Letrada del Ayuntamiento en el citado recurso a D. Jesús Zueco Ruiz.



5.- APROBACIÓN PADRONES DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA, TASA DE ALCANTARILLADO, IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE CARACTERÍSTICAS ESPECIALES, IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA RÚSTICA Y VENAJOS CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2010.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

A propuesta del Sr. Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1) Aprobar los Padrones del Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana, Tasa de Alcantarillado, Impuesto de Bienes Inmuebles de Características Especiales, Impuesto sobre Bienes Inmuebles de Naturaleza Rústica y Venajos correspondientes al ejercicio 2010.

2) Exponer al público dichos padrones mediante edicto publicado en el Boletín Oficial de La Rioja y en el tablón de anuncios, por espacio de 15 días a efectos de reclamaciones.

Contra la inclusión o cuotas tributarias consignadas en el mencionado documento fiscal, los interesados podrán interponer antes este Ayuntamiento Recurso de Reposición en el plazo de un mes, previo al Contencioso Administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso de Logroño.

3) Fijar como período de cobranza en vía voluntaria desde el 15 de agosto al 15 de octubre de 2010 inclusive.

Los contribuyentes afectados por los mismos, podrán realizar el pago en la Recaudación Municipal, sita en la Plaza de la Iglesia nº 6, desde las 10 a las 14 horas durante dicho plazo.

Transcurrido el plazo indicado, se iniciará el procedimiento ejecutivo.



6.- SOLICITUD DE D. ADRIÁN UNTORIA CÁMARA DE OCUPACIÓN DE VÍA PÚBLICA PARA EL BAR OBARENES EN PLAZA DE LA PAZ.

Se incorpora la Sra. Concejala Lydia Arrieta.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Adrián Untoria Cámara, solicitando autorización para ampliar la ocupación de vía pública por medio de terraza del Bar Obarenes en Plaza de La Paz, para utilizar los estacionamientos de zona azul.

Visto el informe del Arquitecto Técnico Municipal.

Vista el informe favorable de la Comisión de Servicios, Personal y Medio Ambiente celebrada el día 5 de julio de 2010.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda dejar el asunto sobre la mesa.

7.- ADJUDICACIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE -SEÑALIZACIÓN TURÍSTICA DEL MUNICIPIO DE HARO, DENTRO DEL PLAN DE DINAMIZACIÓN TURÍSTICA, HARO, PATRIMONIO DE VINO-.

Dada cuenta del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 22 de junio de 2010 en el que se acordó adjudicar provisionalmente el contrato de suministro e instalación de -Señalización turística del municipio de Haro, dentro del Plan de Dinamización Turística, Haro, Patrimonio de Vino-, a AVANTE SERTRA S.L.

Habida cuenta que durante el plazo de exposición del acuerdo de adjudicación provisional en el Boletín Oficial de La Rioja, la empresa citada ha presentado la documentación requerida.



Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Adjudicar definitivamente el contrato de suministro e instalación de "Señalización turística del municipio de Haro, dentro del Plan de Dinamización Turística -Haro, Patrimonio de Vino-, a la empresa AVANTE SERTRA S.L., por precio base de 124.589,26 euros más IVA (18%) de 22.426,07 euros.

2).- Notificar el presente acuerdo a los licitadores, requiriendo al adjudicatario para que, dentro de los diez días hábiles siguientes a la recepción del presente acuerdo, suscriba el correspondiente contrato en forma administrativa.

3).- Publicar el presente acuerdo en el perfil del contratante y en el Boletín Oficial de La Rioja.

4).- Facultar al Sr. Alcalde o miembro en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización del presente acuerdo.

8.- SOLICITUD DE LA CONSEJERIA DE EDUCACION, CULTURA Y DEPORTE DEL GOBIERNO DE LA RIOJA, DE LICENCIA DE OBRAS REFORMA DE CUBIERTA DEL C.E.I.P. SAN FELICES DE BILIBIO.

Vista la instancia presentada en fecha 20 de abril de 2010 por la Consejería de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de La Rioja, en la que solicita licencia de obras para Reforma de cubierta del C.E.I.P. San Felices de Bilibio. Todo ello según Proyecto redactado por la Arquitecto Técnico Doña Raquel Baquero 31208, 117/2.010).

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 12 de julio de 2010.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Llona, emitido en fecha 30 de junio de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del



Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el beneficiario quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Si se trata de una construcción o reconstrucción de un edificio es obligatorio levantar una valla de protección que no podrá impedir el tránsito público. Los andamios que se utilicen deberán acomodarse a las prescripciones de seguridad del personal empleado en las obras y de las personas que transiten por la vía pública.

5).- Los paramentos de las paredes medianeras y exteriores deberán ser revocados inexcusablemente.

6).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

7).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

8).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.



9).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

10).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 3.698,52 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 924,63 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación 2010/LU/86).



9.- SOLICITUD DE LA CONSEJERIA DE EDUCACION, CULTURA Y DEPORTE DEL GOBIERNO DE LA RIOJA, DE LICENCIA DE OBRAS PARA SUSTITUCION DE VALLADO PERIMETRAL Y REPARACION DE PISTAS DEPORTIVAS EN EL C.E.I.P. NUESTRA SEÑORA DE LA VEGA.

Vista la instancia presentada en fecha 29 de abril de 2010 por la Consejería de Educación, Cultura y Deporte del Gobierno de La Rioja, en la que solicita licencia de obras para Sustitución de vallado perimetral y reparación de pistas deportivas en el C.E.I.P. Nuestra Señora de la Vega. Todo ello según Proyecto redactado por la Arquitecto Técnico Doña Raquel Baquero (Expediente 31208, 137/2.010).

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 12 de julio de 2010.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Llona, emitido en fecha 9 de julio de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el beneficiario quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.



4).- Si se trata de una construcción o reconstrucción de un edificio es obligatorio levantar una valla de protección que no podrá impedir el tránsito público. Los andamios que se utilicen deberán acomodarse a las prescripciones de seguridad del personal empleado en las obras y de las personas que transiten por la vía pública.

5).- Los paramentos de las paredes medianeras y exteriores deberán ser revocados inexcusablemente.

6).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

7).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

8).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

9).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

10).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no



hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 5.551,36 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 1.387,84 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación 2010/LU/97).

10.- SOLICITUD DEL CONSERVATORIO DE MUSICA DE HARO, DE LICENCIA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL PARA AULAS, EN CALLE VIRGEN DE LA VEGA, N°36.

Vista la instancia presentada en fecha 23 de junio de 2010 por el Conservatorio de Música de Haro, en la que solicita licencia de obras para Acondicionamiento de local destinado a aulas, sito en calle Virgen de la Vega, número 36. Todo ello según Proyecto redactado por la Arquitecto Técnico Doña Raquel Baquero (Expediente 31208, 183/2010).

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 12 de julio de 2010.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Llona, emitido en fecha 30 de junio de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda



invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el beneficiario quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Si se trata de una construcción o reconstrucción de un edificio es obligatorio levantar una valla de protección que no podrá impedir el tránsito público. Los andamios que se utilicen deberán acomodarse a las prescripciones de seguridad del personal empleado en las obras y de las personas que transiten por la vía pública.

5).- Los paramentos de las paredes medianeras y exteriores deberán ser revocados inexcusablemente.

6).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

7).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

8).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

9).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

10).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el



vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 1.312,08 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 328,02 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación 2010/LU/137).

11.- SOLICITUD DE SPORTURIS 2002, S.L., DE PRORROGA DE LICENCIA AMBIENTAL CONCEDIDA PARA FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE BOLSOS Y MOCHILAS EN C/LAS HAYAS, PARCELAS NUMEROS 14 A 22.

Vista la instancia presentada con fecha 7 de junio de 2010 por SPORTURIS 2002, S.L., en la que solicita prórroga por seis meses de la licencia ambiental concedida por la Junta de Gobierno Local, reunida en sesión de fecha 10 de junio de 2009, para comercialización de bolsos y mochilas



en calle Las Hayas, parcelas números 14 a 22 del Polígono Industrial Fuente Ciega.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 12 de julio de 2010.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 24 de junio de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder una prórroga de seis meses, de la licencia ambiental concedida en fecha 10 de junio de 2009.

12.- SOLICITUD DE BODEGAS RAMON BILBAO, S.A., DE LICENCIA DE OBRAS PARA AMPLIACION DE AREA ADMINISTRATIVA Y ENOTECA, EN AVENIDA SANTO DOMINGO DE LA CALZADA, N°34.

Vista la instancia presentada en fecha 7 de junio de 2010 por Bodegas Ramón Bilbao, S.A., en la que solicita licencia de obras para ampliación de área administrativa y enoteca, en bodega sita en avenida Santo Domingo de la Calzada, número 34 (expediente 31208, 168/10). Todo ello según proyecto redactado por los Ingenieros Técnicos Agrícolas, Don Alberto Pedrajo y Don Javier Achútegui.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 17 de junio de 2010.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 17 de julio de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda



conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

5).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

6).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.



12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 3.526,13 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 881,53 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación número 2010/LU/121).



13.- SOLICITUD DE DON MARTIN LEMA PORTEIRO, DE LICENCIA DE OBRAS PARA DERRIBO DE EDIFICIO SITO EN CALLE SAN BERNARDO, Nº15-17.

Vista la instancia presentada en fecha 19 de mayo de 2010 por Don Martín Lema Porteiro, en la que solicita licencia de obras para derribo de edificio sito en calle San Bernardo, números 15 y 17. Todo ello según proyecto redactado por Achiaga-Del Castillo Arquitectos (xpte.31203, 150/10).

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 12 de julio de 2010.

Visto el informe favorable de Arquitecto municipal, Sr. Izarra, de fecha 6 de julio de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Previo al comienzo de las obras, deberá presentarse comunicación de la aceptación de los facultativos designados como directores e inspectores de las obras, visadas por los Colegios Oficiales correspondientes.

4).- La obra se ejecutará de acuerdo al proyecto presentado.

5).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

6).- Cualquier interferencia con los Servicios



Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

7).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

8).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

9).- El derribo se verificará en horas que causen menor molestia al vecindario.

10).- Los materiales procedentes del derribo se transportarán en vehículos convenientemente dispuestos para evitar el desprendimiento de escombros, carga o polvo en el trayecto.

11).- Con anterioridad al inicio de las obras, se procederá al desalojo del edificio.

12).- Durante el proceso de derribo, se deberán guardar las oportunas medidas de seguridad y establecer cuantas acciones sean necesarias para evitar daños y perjuicios tanto a los edificios colindantes como al libre transcurso y circulación de personas y vehículos por la calle o dentro del radio de afección del derribo, todo ello de conformidad con el artículo 58 que sobre Derribos se establece en las Ordenanzas del Plan General de Haro.

13).- Una vez efectuado el derribo y desescombro, se efectuará el cerramiento del solar resultante, de acuerdo con el artículo 69 de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

14).- De conformidad con el artículo 15 de la Ordenanza Reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los Terrenos de Naturaleza Urbana, deberá presentarse en la Unidad de Intervención de este Ayuntamiento, declaración en los plazos allí establecidos, o bien copia de escritura, acto o contrato que originen la imposición, a los efectos de liquidación del citado impuesto.

15) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro



Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

16).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

17).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

18).- En caso de que la zona de actuación esté incluida dentro de la Delimitación del Casco Histórico de Haro, tanto el derribo como el desescombro y transporte a vertedero a través del área o espacio de actuación, se realizará con maquinaria y camiones de escaso tonelaje y de capacidad reducida.

19).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

20).- Una vez finalizada la demolición se procederá a:

- Reparación de los daños que puedan haberse ocasionado en los edificios colindantes.

- Las medianeras que hayan quedado al descubierto deberán tratarse con un proyectado de poliuretano y pintura del mismo, en color blanco o crema.

Desescombro y limpieza del solar y vallado perimetral de éste.

21).- Durante los trabajos de derribo y desescombro, las calles a las que da frente el inmueble deberán permanecer cortadas al tráfico peatonal.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, por importe de



212,09 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 53,02 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado 2010/LU/110).

14.- SOLICITUD DE BODEGAS LOPEZ HEREDIA VIÑA TONDONIA, S.A., DE LICENCIA DE OBRAS PARA REHABILITACION DE EDIFICIO PARA SERVICIOS Y VIVIENDA, EN AVENIDA DE VIZCAYA, N°3.

Vista la instancia presentada en fecha 25 de marzo de 2010 por Bodegas López Heredia Viña Tondonia, S.A., en la que solicita licencia de obras para Rehabilitación de edificio destinado a servicios y vivienda, sito en avenida de Vizcaya, número 3 (expediente 31208, 114/10). Todo ello según proyecto redactado por el Arquitecto Don Carlos Rodríguez Murillo.

Visto el informe del Arquitecto municipal, Sr. Izarra, de fecha 7 de julio de 2010.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 12 de julio de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos,



conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

5).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

6).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de



los siguientes métodos:

- a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.
- b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 26.717,17 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 6.679,29 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación número 2010/LU/56).

15.- SOLICITUD DE BODEGAS BILBAINAS, S.A., DE LICENCIA DE OBRAS PARA REFORMA Y DEMOLICION DE FORJADO EN NAVE 2 DE BODEGA, SITA EN CALLE ESTACION, N°3.

Vista la instancia presentada en fecha 30 de junio de 2010 por Bodegas Bilbainas, S.A., en la que solicita licencia de obras para reforma y demolición de forjado en nave 2 de bodega, sita en calle Estación, número 3 (expediente 31208, 185/10). Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Agrónomo Don Jesús Leiva Sacristán.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 1 de julio de 2010.



Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 12 de julio de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

5).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

6).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.



9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 2.229,08 euros. Aprobar la liquidación provisional de la



Tasa por licencia urbanística por importe de 557,27 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación número 2010/LU/142).

16.- SOLICITUD DE BLIMEY, S.A., DE LICENCIA DE OBRAS PARA INSTALACION FOTOVOLTAICA EN CUBIERTA DE NAVE SITA EN CALLE LOS SAUCES, PARCELA NUMERO 70.

Vista la instancia presentada en fecha 18 de septiembre de 2007 por Doña Olivia Elías Terrero, en representación de A. SALAFE, S.L., en la que solicita licencia de obras para instalación de central fotovoltaica de 100 kw en las parcelas 81 y 82 del Polígono 18, paraje de El Cerrillo (expediente 31208, 350/07). Todo ello según proyecto redactado por la Ingeniero Técnico Industrial Doña Susana Olivia Elías Terrero.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 10 de marzo de 2008.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 10 de marzo de 2008.

Vista la autorización de la Comisión Permanente de Ordenación del Territorio y Urbanismo del Gobierno de La Rioja, reunida en sesión de fecha 19 de diciembre de 2.007.

Visto el acuerdo tomado por esta Junta en esta misma sesión, por el que se concede licencia ambiental para instalación de central fotovoltaica.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el



ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

5).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

6).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

7).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

8).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

9).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

10).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

11).- Al solicitar licencia de apertura y puesta en funcionamiento de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.



12).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

13).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 428,47 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 107,11 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación 2008/LU/185).

17.- SOLICITUD DE ABONO DE SUBVENCIÓN PRESENTADA POR DÑA. MARIA TERESA DIEZ RIVERA POR ARREGLO DE EDIFICIO SITO EN CALLE ERAS MOTULLERI 1 SEGÚN ORDENANZA REGULADORA DE SUBVENCIONES PARA LA REHABILITACIÓN DE VIVIENDAS EN EL CASCO ANTIGUO.

Dada cuenta de la solicitud de abono de subvención por la rehabilitación de vivienda presentada por Dña. María Teresa Díez Rivera, en nombre propio.

Dada cuenta de que se han presentado las facturas y justificantes de pago de la obra objeto de la subvención, así como el resto de la documentación requerida.

Visto el acuerdo de concesión de subvención de la Junta de Gobierno Local celebrada el día 23 de septiembre de 2009.

Visto el Certificado de Existencia de Crédito de Intervención Municipal de fecha 17 de septiembre de 2009.

Visto el Informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 17 de junio de 2010.

Visto el Informe favorable de la Comisión



Informativa de Obras y Urbanismo de fecha 12 de julio de 2010.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007 publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Proceder al abono de la subvención solicitada por Dña. María Teresa Díez Rivera con NIF 13.282.760-F para el inmueble sito en la calle Eras de Motulleri número 1, la cantidad de 1.740,35 € en el nº de cuenta facilitado al efecto.

2).- Dar traslado de este acuerdo a Intervención Municipal y Tesorería.

3).- Facultar al Sr. Alcalde para la firma de cuantos documentos sean necesarios.

18.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.

No hubo.

19.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes asuntos:

-- La Junta de Gobierno Local acuerda transmitir su pésame al Sr. Concejal José Luis González por el fallecimiento de su tío, D. José Antonio González Ortiz de Landázuri.

-- La Junta de Gobierno Local acuerda agradecer a la Asociación de Amigos de la Música (A.M.B.A.) la celebración



del homenaje realizado a D^a Lucrecia Arana en nuestra ciudad el pasado día 17 de julio de 2010.

-- Solicitud, de la Cofradía de Nuestra Señora Virgen de la Vega de Haro, de autorización de uso del escudo de la ciudad de Haro en la talla que se va a realizar en el friso perimetral de la carroza-trono que porta a la virgen; y solicitud de modificación en el sistema de anclado de la señal de paso de peatones situada junto al pórtico principal de la Basílica de Nuestra Señora de la Vega.

La Junta de Gobierno Local acuerda acceder al uso del escudo de nuestra ciudad en su friso, al no existir ningún inconveniente al respecto, si bien se estará a lo dispuesto en la Ordenanza correspondiente y a la autorización específica que se tramita en la unidad de cultura; en lo referente a la señal de tráfico se remitirá el escrito a la unidad de obras para que acuerden con la Cofradía el sistema adecuado.

-- Informe de ensayo n^o 31.271, de Laboratorios Alfaro, de agua de consumo.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Comunicación, de la Subdirección General de Gestión de Ayudas, Subvenciones y proyectos del Ministerio de Fomento, de la aprobación del reajuste de la distribución de los recursos presupuestarios de las obras de rehabilitación del Palacio Bendaña.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito, de D. Antonio Briones Díaz, en relación al Centro Cultural María Díaz.

La Junta de Gobierno Local acuerda comunicarle que ya eramos conscientes de la posibilidad de obtener una prórroga de tres años, pero ante la coyuntura que vivimos y no poder cumplir con el plazo inicial, como hubiese sido nuestro deseo, nos pareció lo correcto comunicárselo a Ud. Agradecemos una vez más la total disponibilidad que manifiesta para que salga adelante este proyecto que será un orgullo para todos los jarreros.



20.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

Vº Bº
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: Mª Mercedes González