



JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 44

DÍA 3 DE NOVIEMBRE DE 2010

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día tres de Noviembre de dos mil diez, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña Maria Angeles Garcia Blasco, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M^a Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

Justifica su ausencia el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga.



1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DEL DÍA 27 DE OCTUBRE DE 2010.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde y entrando en el Orden del Día, como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 27 de octubre de 2010, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad de los presentes.

2.- ASUNTOS DE PERSONAL.

No hubo.

3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

3.1.- APROBACIÓN DE LIQUIDACIONES DEL I.B.I. URBANA Y DE TASA DE ALCANTARILLADO.

Dada cuenta del expediente por actuaciones de inspección por alteraciones catastrales consistente en la realización de nueva construcción, remitido por la Gerencia Regional del Catastro, con trascendencia tributaria en el I.B.I. De naturaleza urbana y en la Tasa de Alcantarillado.

Visto que efectuadas las oportunas comprobaciones



resulta que el sujeto pasivo del inmueble pagó los recibos del I.B.I. Urbana correspondiente al objeto tributario existente con anterioridad a la fecha de alteración catastral.

De conformidad con lo dispuesto en el art. 77.1 del R.D.L. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar las siguientes liquidaciones de I.B.I. Urbana y Tasa de Alcantarillado:

<u>Expediente</u>	<u>Importe</u>
329/IB/2010	1.585,96
207/AL/2010	113,28
330/IB/2010	1.601,82
208/AL/2010	114,42

2).- Ordenar la tramitación de la resolución de los expedientes de devolución de ingresos indebidos a favor de:

<u>Sujeto</u>	<u>Recibo/Año</u>	<u>Importe</u>
Granja Zaco S.L.	4.667/2009	751,22
Euros		
" "	4.840/2010	758,73 "

3.2.- APROBACIÓN DE LIQUIDACIONES DE TASA DE ALCANTARILLADO

Visto que conforme al art. 6 de la Ordenanza Fiscal Municipal nº 2.5 Reguladora de la Tasa de Alcantarillado, se devenga la Tasa y nace la obligación de contribuir cuando se inicie la actividad municipal que constituye su hecho imponible, entendiéndose iniciada en la fecha de presentación de la oportuna solicitud de la licencia de acometida o desde que tenga lugar la efectiva acometida de la red de alcantarillado municipal.



Visto que conforme al art. 2 de la Ordenanza Fiscal Municipal nº 2.5 Reguladora de la Tasa de Alcantarillado, constituye el hecho imponible de la Tasa, la prestación de los servicios de evacuación de excretas, aguas pluviales, negras y residuales, a través de la red de alcantarillado municipal y su tratamiento para depurarlas.

Comprobado por los Servicios Técnicos Municipales que las personas físicas o jurídicas que constan al expediente reúnen la condición de sujetos pasivos de dicha Tasa, por estar conectados a la red de alcantarillado municipal.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. De 19 de Julio.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar las siguientes liquidaciones de Tasa de Alcantarillado:

<u>Expediente</u>	<u>Importe</u>
209/AL/2010	193,18
210/AL/2010	73,04
211/AL/2010	1.214,29
212/AL/2010	193,67
213/AL/2010	134,22
214/AL/2010	57,76
215/AL/2010	13,76

4.- SOLICITUD DE LA COMUNIDA DE PROPIETARIOS C/SANTA LUCIA Nº 8, DE LICENCIA DE OCUPACIÓN DE VIA PÚBLICA CON 15 M2 EN CALLE SANTA LUCIA Nº 8.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 8 de octubre de 2010 por la Comunidad de Vecinos c/Santa Lucia nº8, solicitando licencia de ocupación de 15 m2. de vía pública con material de construcción en calle Santa Lucia, número 8.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 8 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del



Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de ocupación de vía pública solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- La ocupación de vía pública se hará de conformidad con la Jefatura de Policía Local.

2).- El espacio ocupado deberá dejarse totalmente limpio al finalizar la obra.

3).- Se prohíbe depositar materiales áridos sin la debida protección, que cause obturación de los sumideros, arquetas o rejillas.

4).- Se protegerá totalmente el pavimento.

5).- El espacio ocupado por el silo deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

6).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

7).- En caso de deterioro del pavimento, la reposición será con el mismo material y despiece que el pavimento existente.

8).- Será obligatoria la limpieza total de baldosas, sumideros y conducciones afectadas por la obra.

9).- Se requerirá, en su caso, el paso de peatones en condiciones de seguridad. Se deberá proteger por la parte superior y lateral el paso de peatones en las zonas que afecten al paso de transeúntes. La anchura del paso de peatones deberá ser de 1,50 metros y deberán suprimirse los saltos de nivel con rampas.

10).- Deberá colocarse la correspondiente señalización vertical con sus respectivos focos luminosos.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con material de construcción, por importe de 0,12 euros por m². y día para el año 2010. Para el año 2011 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya



a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

5.- SOLICITUD DE DOÑA M^a CARMEN URBINA GARCIA, DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON ANDAMIO EN C/ CONDES DE. HARO, TRASERA C/ LA VEGA N° 29.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 7 de octubre de 2010 por Doña M^a Carmen Urbina García, en la que solicita licencia de ocupación de 5 m. de vía pública con andamios, en calle Conde de Haro, trasera de calle La Vega n° 29.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 7 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de ocupación solicitada.

Aprobar la Tasa por ocupación de terrenos de uso público con andamios, por importe de 0,06 euros por m2. y día, para el año 2010. Para el año 2011 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal n°2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía



pública.

Los materiales se colocarán y prepararán dentro de la obra, y cuando no fuera posible, la colocación y preparación se hará en el punto o espacio que el Ayuntamiento designe (art. 70 de las Ordenanzas del Plan General).

Los andamios, codales y demás elementos auxiliares de la construcción se montarán, instalarán y desharán con sujeción a las instrucciones de la dirección facultativa de la obra (art. 70 de las Ordenanzas del Plan General).

Los andamios serán cuando menos de setenta y cinco centímetros (0,75 m.) de ancho y las tablas y maromas que se empleen para su formación tendrán la resistencia correspondiente al servicio que han de prestar. Además, la parte exterior de los andamios deberá cubrirse en dirección vertical hasta la altura de un metro (1 m.) de suerte que se evite todo peligro para los operarios, así como la caída de los materiales, sin perjuicio de cumplir, además, la reglamentación de seguridad en el trabajo (art. 70 de las Ordenanzas del Plan General).

Una vez instalado, deberá presentarse Certificado de Seguridad del andamio, firmado por técnico competente.

Se adoptarán las medidas de seguridad señaladas en la Ordenanza de Edificación y se permitirá el paso bajo el andamio, sin provocar molestias a los peatones.

Deberá protegerse y señalizarse adecuadamente la acera y vía pública afectada pro la zona de acción de la obra.

La acera deberá quedar transitable y el paso deberá protegerse con bandeja de madera, o chapa y redes, a efectos de evitar accidentes.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Deberá protegerse con plástico u otro tipo de material la acera, a efectos de evitar su rotura o manchado de pintura.

6.- SOLICITUD DE ARBELOA CONSTRUCCIONES, S.L. DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CASETA DE OBRA EN CALLE MIGUEL DE CERVANTES, PARCELA R-D2(1), SECTOR S1.1.



Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 8 de octubre de 2010 por Arbeloa Construcciones, S.L., solicitando licencia de ocupación de 15 m2. de vía pública con caseta de construcción en calle Miguel de Cervantes, parcela R-D2(1), sector S1.1.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 8 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de ocupación de vía pública solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- La ocupación de vía pública se hará de conformidad con la Jefatura de Policía Local.

2).- El espacio ocupado deberá dejarse totalmente limpio al finalizar la obra.

3).- Se prohíbe depositar materiales áridos sin la debida protección, que cause obturación de los sumideros, arquetas o rejillas.

4).- Se protegerá totalmente el pavimento.

5).- El espacio ocupado por el silo deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

6).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

7).- En caso de deterioro del pavimento, la reposición será con el mismo material y despiece que el pavimento existente.

8).- Será obligatoria la limpieza total de baldosas, sumideros y conducciones afectadas por la obra.

9).- Se requerirá, en su caso, el paso de peatones en condiciones de seguridad. Se deberá proteger por la parte superior y lateral el paso de peatones en las zonas que afecten al paso de transeúntes. La anchura del paso de peatones deberá ser de 1,50 metros y deberán suprimirse los saltos de nivel con rampas.

10).- Se deberá la correspondiente señalización vertical con sus respectivos focos luminosos.

11).- La caseta no podrá invadir la calzada, pudiendo ocupar parte de la acera.



Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con material de construcción, por importe de 0,12 euros por m². y día para el año 2010. Para el año 2011 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal n°2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

7.- SOLICITUD DE DON TAHAR MOULAI, DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON CONTENEDOR DE ESCOMBROS EN CALLE NAVARRA, N° 13.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 13 de octubre de 2010 por D. Tahar Moulai, solicitando licencia de ocupación de vía pública con un contenedor de escombros en calle Navarra, número 13.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 13 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda acceder a lo solicitado.

El contenedor tendrá una capacidad no superior a 3 m³. y quedará condicionado su uso a las ordenanzas municipales que le afecten.

Se comunica al interesado que no deberá ocupar la



acera ni la calzada, ni deberá entorpecer la circulación, con maquinaria o con material de construcción. Cuando lo haga se le paralizarán las obras que esté ejecutando y será denunciado.

Se prohíbe la permanencia en la calle del contenedor de escombros desde el mediodía del sábado hasta las 7 horas del lunes siguiente y durante los días festivos. En caso contrario, el titular de esta licencia será sancionado de acuerdo con la Ordenanza de limpieza de la vía pública.

Una vez lleno, el contenedor para obras deberá ser tapado inmediatamente de modo adecuado, de forma que no se produzcan vertidos al exterior. Igualmente deberá ser tapado al finalizar la jornada de trabajo.

Las operaciones de instalación y retirada del contenedor deberán realizarse de modo que no causen molestias a los ciudadanos. Al retirarlo, el titular de esta licencia deberá dejar en perfectas condiciones de limpieza la superficie de la vía pública afectada por su ocupación, siendo el responsable del estado de la vía pública así como de los daños causados en la misma.

Deberá protegerse con madera u otro material flexoresistente el suelo del pavimento ocupado por el contenedor.

La Policía Local asignará el lugar a ocupar por el contenedor, así como su adecuada señalización.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con contenedores, por importe de 0,18 euros por m². y día para el año 2010. Para el año 2011 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.



8.- SOLICITUD DE EL SILO CONSTRUCTORA JARRERA, S.L., DE LICENCIA DE OCUPACION DE VIA PUBLICA CON MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN EN CALLE DOMINGO HERGUETA, N°4.

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 25 de octubre de 2010 por El Silo Constructora Jarerra, S.L., solicitando licencia de ocupación de 20 m2. de vía pública con material de construcción en calle Domingo Hergueta, número 4.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 25 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de ocupación de vía pública solicitada, con el siguiente condicionado:

1).- La ocupación de vía pública se hará de conformidad con la Jefatura de Policía Local.

2).- El espacio ocupado deberá dejarse totalmente limpio al finalizar la obra.

3).- Se prohíbe depositar materiales áridos sin la debida protección, que cause obturación de los sumideros, arquetas o rejillas.

4).- Se protegerá totalmente el pavimento.

5).- El espacio ocupado por el silo deberá protegerse con material adecuado que impida el contacto directo con el pavimento.

6).- Deberán protegerse los árboles y alcorques.

7).- En caso de deterioro del pavimento, la reposición será con el mismo material y despiece que el pavimento existente.

8).- Será obligatoria la limpieza total de baldosas, sumideros y conducciones afectadas por la obra.

9).- Se requerirá, en su caso, el paso de peatones en condiciones de seguridad. Se deberá proteger por la parte superior y lateral el paso de peatones en las zonas que afecten al paso de transeúntes. La anchura del paso de



peatones deberá ser de 1,50 metros y deberán suprimirse los saltos de nivel con rampas.

10).- Se deberá colocar señalización de estrechamiento de calzada y de peligro, con balizas luminosas permanentes.

Aprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con material de construcción, por importe de 0,12 euros por m2. y día para el año 2010. Para el año 2011 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10.

Se girarán liquidaciones mensuales de la tasa desde la fecha que conste en el Recibí del documento, hasta que el interesado presente en el Registro General de este Ayuntamiento escrito en el que conste la fecha de baja (finalización) de la ocupación de vía pública.

En el caso de que la ocupación de vía pública no vaya a dar comienzo a partir del día de la recepción de este Acuerdo, el interesado deberá especificar, junto a la firma del Recibí, la fecha de inicio de la ocupación de vía pública.

Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

9.- SOLICITUD DE TULIPAN DE DÍA, S.A.U., DE LICENCIA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL DESTINADO A FLORISTERÍA EN AVENIDA DE LOGROÑO, Nº 7 PB.

Vista la instancia presentada en fecha 17 de septiembre de 2010 por Tulipan de día, S.A.U., en la que solicita licencia de obras para acondicionamiento de local destinado a floristería, sito en avenida de Logroño, número 7 (expediente 31208, 232/10). Todo ello según proyecto redactado por el Arquitecto Técnico Jesús Mª Irazola Galarreta.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 20 de septiembre de 2010.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 5 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del



Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

5).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

6).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.



10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 704,90 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 176,22 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación número 2010/LU/195).



10.- SOLICITUD DE LA CONSEJERÍA DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE DEL GOBIERNO DE LA RIOJA, DE PRÓRROGA DE LICENCIA AMBIENTAL Y LICENCIA DE OBRAS, PARA GUARDERÍA INFANTIL SITA EN CALLE GONZALO DE BERCEO, NÚMERO 10.

Visto el escrito presentado en fecha 13 de septiembre de 2010 por el Director General de Personal y Centros Docentes del Gobierno de La Rioja, en el que solicita una prórroga de la licencia ambiental y de la licencia de obras concedidas para la construcción de una guardería infantil en calle Gonzalo de Berceo, número 10.

Visto el informe emitido en fecha 23 de septiembre de 2010 por el arquitecto municipal, D. Eduardo Llona.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 5 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder una prórroga de seis meses, para ambas licencias concedidas en fecha 23 de septiembre de 2009.

11.- SOLICITUD DE D. RAMIRO MONFORTE LÓPEZ DE ZONA DE CARGA Y DESCARGA EN C/SANTA LUCÍA, N° 66.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Ramiro Monforte López, de solicitud de zona de carga y descarga para su negocio sito en calle Santa Lucía, n° 66.

Visto el informe desfavorable de la Policía local de fecha 13 de septiembre de 2010.

Visto el informe desfavorable de la Comisión



Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente celebrada el día 27 de septiembre de 2010.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Desestimar la solicitud de D. Ramiro Monforte López para zona de carga y descarga en calle Santa Lucía, nº 66, dadas las circunstancias de tráfico y personas en la zona.

2).- Comunicar esta resolución al interesado.

12.- SOLICITUD DE D. MANUEL GARCÍA TERREROS, DE BAJA DE VADO EN CALLE LA VENTILLA, Nº 39.

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Manuel García Terreros, solicitando la baja de la licencia de vado sito en c/ Ventilla, nº 39. (entrada por calle Donantes de Sangre).

Visto el informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal en el que se indica que no se precisa realizar obra en la c/ Ventilla, nº 39, ya que se trata de una acera en la que recientemente se ha adaptado al encuentro perpendicular de la calle Mediodía y calle Donantes de Sangre.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente celebrada el día 25 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de licencias de vado, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aceptar la renuncia a la licencia de vado presentada por D. Manuel García Terreros, considerando extinguida la licencia de vado, condicionado al cumplimiento de los siguientes requisitos sin los cuales la baja no tendría efecto:



-Deberá entregar al Ayuntamiento las placas acreditativas de los vados.

2).- Comunicar al interesado que en el plazo de 15 días contados a partir de la recepción de la presente notificación deberá entregar las placas de los vados en el Excmo. Ayuntamiento.

3).- Dar traslado a la Policía Local, para su conocimiento y a los efectos oportunos.

13.- SOLICITUD DE BANCO DE SANGRE DE LA RIOJA.

Dada cuenta de la solicitud de Banco de Sangre de la Rioja, de autorización para estacionar un autobús para realizar una colecta de sangre en Haro, en la C/Vicente Aleixandre, en la entrada de día del nuevo Centro de Salud, los próximos días 26 y 27 de noviembre 2010, en horario de 18:00 h. a 21:00 h., y de 10:00 h. a 13:30 h., respectivamente.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente celebrada el pasado día 25 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder autorización a Banco de Sangre de la Rioja, para estacionar un autobús para realizar una colecta de sangre en Haro, en la entrada de día del nuevo Centro de Salud, los próximos días 26 y 27 de noviembre de 2010, en horario de 18:00 h. a 21:00 h., y de 10:00 h. a 13:30 h., respectivamente.

2).- Dar traslado a la Policía Local, para su conocimiento y a los efectos oportunos.



14.- SOLICITUD DEL COLEGIO OFICIAL DE ODONTÓLOGOS Y ESTOMATÓLOGOS DE LA RIOJA DE UBICACIÓN DE AUTOBÚS INFORMATIVO.

Dada cuenta de la solicitud del Colegio Oficial de Odontólogos y Estomatólogos de La Rioja y a través del Consejo General de Dentistas por la que van a organizar una Campaña de Prevención e Información a la población sobre la importancia de la prevención y la higiene buco-dental, el día 3 de diciembre de 2010 en horario de 10:00 a 14:00 horas y de 16:00 a 20:00 horas, frente a la fábrica de Harinas en la Avda. de La Rioja, en la esquina del Hotel los Agustinos.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente celebrada el pasado día 25 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. De 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder autorización al Colegio Oficial de Odontólogos y Estomatólogos de La Rioja y a través del Consejo General de Dentistas por la que van a organizar una Campaña de Prevención e Información a la población sobre la importancia de la prevención y la higiene buco-dental, el día 3 de diciembre de 2010 en horario de 10:00 a 14:00 horas y de 16:00 a 20:00 horas, frente a la fábrica de Harinas en la Avda. de La Rioja, en la esquina del Hotel los Agustinos.

2).- Dar traslado a la Policía Local para que realicen la reserva de estos espacios de aparcamiento y para su conocimiento a los efectos oportunos.



15.- SOLICITUD DE CAMBIO DE TITULARIDAD DEL BAR IGUAKU EN C/ GRANADA, N°2

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a Isabel Manzanares Martínez, solicitando cambio de titularidad de Bar Iguaku, antes a nombre de Ander Pérez Martínez.

Vista la documentación presentada y los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente de fecha 25 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de cambios de titularidad, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D^a Isabel Manzanares Martínez, cambio de titularidad de Bar Iguaku, antes a nombre de Ander Pérez Martínez.

2).- Comunicar a la interesada que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

16.- SOLICITUD DE CAMBIO DE TITULARIDAD DEL BAR PALENKE EN C/ SAN BERNARDO, N° 7.

Dada cuenta de la instancia presentada por D^a Ainhoa Álvarez Vieitez, solicitando cambio de titularidad de Bar Palenke, antes a nombre de Hosluca, S.L.

Vista la documentación presentada y los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales,



Personal y Medio Ambiente de fecha 25 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de cambios de titularidad, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D^a Ainhoa Álvarez Vieitez, cambio de titularidad de Bar Palenke, antes a nombre de Hosluca, S.L.

2).- Comunicar a la interesada que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

17.- RESOLUCIÓN DEL RECURSO DE REPOSICIÓN INTERPUESTO POR D^a. LOURDES IRÍZAR OLANO Y D^a. BONI CORRAL SANZ

RESULTANDO: Con fecha 3 de Marzo de 2.009, se recibió en esta Administración una reclamación de **D^a. Lourdes Irizar Olano y D^a. Boni Corral Sanz** en la que se exige la reparación del daño sufrido en el establecimiento comercial -La Rueca- que ambas regentan, sito en la C/ Ventilla nº 5 debido, según manifiestan, a filtraciones de aguas fecales procedentes del colector general municipal a través de la pared.

RESULTANDO: Que con fecha 9 de Marzo de 2.009 el Alcalde dicta Providencia solicitando informe acerca de la admisibilidad a trámite de dicha reclamación.

Con fecha 10 de Marzo de 2009 se emite el Informe Jurídico sobre la admisibilidad de la reclamación y, con fecha 11 de Marzo de 2.009 se resuelve mediante Decreto de Alcaldía la admisión a trámite de la reclamación y se solicita la emisión de informe del servicio de la Unidad de Obras causante, según la reclamante, del daño sufrido.

Con fecha 9 de Septiembre de 2.010 la Junta de



Gobierno Local acordó resolver la reclamación de responsabilidad patrimonial, acuerdo notificado a las interesadas con fecha 24 de Septiembre de 2.010.

RESULTANDO: Que con fecha 22 de Octubre de 2.010 las Sras. Irizar Olano y Corral Sanz interponen Recurso de Reposición contra el Acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 9 de Septiembre de 2.010.

Las recurrentes manifiestan en su escrito de recurso de reposición que: 1.- La resolución del Ayuntamiento considera acreditada la responsabilidad del Ayuntamiento, sin embargo no ha estimado acreditados algunos importes tales como, la factura del teléfono, el gasto del agua, saneamiento y basura, el arrendamiento del local, y los ingresos dejados de percibir por el mes que no ejercieron su trabajo. 2.- Que el Ayuntamiento nunca ha requerido ninguna subsanación o que complete ningún aspecto de los reclamados. 3.- Que la cantidad reclamada asciende a 2.701,18 Euros o como mínimo 2.690,64 más los intereses legales y que incluye los siguientes conceptos, seguridad social, teléfono, Iberdrola, Ayuntamiento, Alquiler, Ingresos dejados de percibir y traslado.

CONSIDERANDO: Que resulta incierto que el Ayuntamiento nunca haya requerido ninguna subsanación o que complete ningún aspecto de los reclamados.

Esto es así, en primer lugar porque con fecha 11 de Marzo de 2.009 el Alcalde emitió Decreto de Alcaldía en el que se admite a trámite y, concretamente, en el apartado -Sexto- de dicho Decreto se señala textualmente: **□gSe concede, asimismo, al interesado un plazo de 10 días,** a contar de la presente notificación para que, si lo estima oportuno, pueda **aportar cuantas alegaciones, documentos e informaciones estime convenientes a su derecho** y propongan cuantas pruebas sean pertinentes para el reconocimiento del mismo□h.

Dicho Decreto fue notificado con fecha 23 de Marzo de 2.009 y con fecha 27 de Marzo de entrada en correos y 30 de Marzo de 2.009 de entrada en el registro municipal las recurrentes presentaron un escrito en el que manifiestan que :□h **han sido requeridas por diez días a fin de aportar documentos y proponer pruebas por razón del expediente de responsabilidad patrimonial iniciado.....**□h.



Asimismo, con fecha 19 de agosto de 2.009, notificado por las recurrentes el día 25 de Agosto de 2.009, el Alcalde les remite un escrito en el que textualmente se constata: **Ignos informe sobre la fecha exacta del traslado al nuevo local, así como que acrediten los daños que reclaman.**

En segundo lugar, ***tras la realización del trámite de audiencia*** durante el plazo de 10 días ***se presentó un escrito de alegaciones con fecha 8 de Julio de 2010***, en el que no se hace ninguna alegación propiamente dicha, **sólo se limita a aportar otros justificantes de los gastos señalados correspondientes a los periodos del siniestro.**

CONSIDERANDO: Que en el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 9 de Septiembre de 2.010 se admite la responsabilidad de la Administración y el derecho al pago de los siguientes importes acreditados:

-- Cuotas Seguridad Social Trabajadores Autónomos: 498,36 Euros.

-- Iberdrola: 14,92 Euros.

-- Traslado: 719,20 Euros.

Total a indemnizar: 1.232,48 Euros.

Sorprende que en el escrito de reposición reclamen importes acreditados y ya reconocidos como derecho de las reclamantes al pago.

CONSIDERANDO: Que el resto de conceptos no han quedado acreditados correctamente en la documentación obrante en el expediente administrativo por lo que no procede su indemnización tal y como ya se le contestó en el acuerdo de fecha 9 de Septiembre de 2.010 resolutorio de la reclamación patrimonial presentada por D^a. Lourdes Irizar Olano y D^a. Boni Corral Sanz.

CONSIDERANDO: Los artículos 116, 117, 139 y siguientes de la Ley 30/1.992, de 26 de Noviembre, reguladora del Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, modificada por la Ley 4/99 y el Real Decreto 429/1.993, de 26 de Marzo, por el que se aprueba el Reglamento de los Procedimientos de las Administraciones Públicas en materia



de Responsabilidad Patrimonial.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de Junio de 2.007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Ratificar el acuerdo de Junta de Gobierno Local de Fecha 9 de Septiembre de 2010 resolutorio de la reclamación patrimonial presentada por D^a. Lourdes Irizar Olano y D^a. Boni Corral Sanz.

2).- Desestimar el recurso de reposición presentado en base a los considerandos expuestos en la presente resolución.

3).- Notificar el presente acuerdo a D^a. Lourdes Irizar Olano y D^a. Boni Corral Sanz con indicación de los recursos procedentes.

18.- RESOLUCIÓN RECLAMACIÓN PATRIMONIAL PRESENTADA POR D. JULIO ANGEL URIARTE URALDE.

RESULTANDO: Que en el expediente administrativo constan:

1º.- Con fecha 21 de mayo de 2010, se recibió en esta Administración una reclamación de D. Julio Angel Uriarte Uralde, en la que se solicita la indemnización por los daños sufridos como consecuencia de filtraciones de agua a través del terreno público por falta de impermeabilización del mismo, desde principios del año 2010, en su vivienda sita en la Plaza Juan García Gato, nº1 de Haro.

En el escrito de reclamación, concretamente, en el antecedente de hecho 1º el reclamante manifiesta textualmente: En numerosas ocasiones, siendo la última acaecida a principios de este año, la vivienda sita en la Plaza Juan García Gato, nº1, sufre filtraciones de agua de origen meteorológico a través de la calle pública situada en la parte superior a la calle donde se encuentra la vivienda. El agua se filtra a través del terreno público ya



que no existen sistemas de impermeabilización.

2 °.- El Decreto de Alcaldía de fecha 24 de mayo de 2010 por el que se solicita informe acerca de la admisibilidad a trámite de la reclamación de Responsabilidad Patrimonial instada por D. Julio Angel Uriarte Uralde, en la que se solicita la indemnización por los daños sufridos como consecuencia de filtraciones de agua a través del terreno público por falta de impermeabilización del mismo, desde principios del año 2010, en su vivienda sita en la Plaza Juan García Gato, nº1 de Haro.

3 °.- El Informe sobre la admisibilidad de la reclamación emitido por la Técnico-Letrado de Asuntos Generales del Excmo. Ayuntamiento de Haro de fecha 24 de mayo de 2010.

4 °.- La Resolución de Alcaldía de fecha 31 de mayo de 2010, admitiendo a trámite la reclamación y solicitando la emisión de informe/s del/de los Técnicos responsables del servicio municipal que, según el reclamante, le ha ocasionado el daño.

5 °.- Con fecha 12 de julio de 2010 el Arquitecto Municipal emitió el correspondiente informe exigido en el párrafo segundo del artículo 10.1 del Real Decreto 429/1993. de 26 de marzo, admitiendo la responsabilidad del servicio en la causación del daño.

En el informe del Arquitecto Municipal de fecha 12 de julio de 2010 se constata:...Tal y como dice el reclamante, los daños causados son como consecuencia de filtraciones de agua de origen meteorológico. Se debe de recordar que son los edificios los que deben de garantizar sus propias condiciones de estanquidad, debiendo de impedir la entrada de agua procedente de lluvia o de corrientes subterráneas.

Han sido revisadas la red de abastecimiento y de saneamiento de la calle Virgen de la Vega, en las inmediaciones del edificio afectado por las filtraciones, comprobando que no existen fugas en las redes municipales que puedan agravar la situación existente.

Como conclusión se informa que en el caso de existir manantíos, estos han estado allí antes que la edificación y por tanto son el diseño y construcción del edificio los que



deben de evitar la entrada de agua al interior y garantizar la estanqueidad, por lo cual se entiende que el ayuntamiento no es responsable de los daños reclamados.

6 °.- Tras la realización del trámite de audiencia durante el plazo de 10 días, el interesado no ha presentado ningún escrito de alegaciones.

7 °.- La Propuesta de Resolución de fecha 7 de octubre de 2010.

8 °.- El dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente de fecha 25 de octubre de 2010.

9 °.- Teniendo en cuenta los artículos 12 y 16 del Real Decreto 429/1993, de 23 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de los Procedimientos de las Administraciones Públicas en materia de Responsabilidad Patrimonial, así como los artículos 2.2, 5 y 11 g) de la Ley 3/2001 de 31 de mayo, reguladora del Consejo Consultivo de La Rioja, y los artículos 9, 12.2 g), 38, 40.1 y 40.2 b), d) y e) del Decreto 8/2002, de 24 de enero, por el que se aprueba el Reglamento Orgánico y Funcional del Consejo Consultivo de La Rioja y el resto de la legislación aplicable.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1°.- Rechazar la responsabilidad de esta Administración en relación con los daños y perjuicios sufridos debido a la inexistencia de relación de causa-efecto entre el daño sufrido y el funcionamiento de esta Administración, puesto que tal y como se constata en la documentación obrante en el expediente administrativo y en el informe emitido por el Arquitecto Municipal textualmente se señala:... Tal y como dice el reclamante, los daños causados son como consecuencia de filtraciones de agua de origen meteorológico. Se debe de recordar que son los edificios los que deben de garantizar sus propias condiciones de estanquidad, debiendo de impedir la entrada



de agua procedente de lluvia o de corrientes subterráneas.

Han sido revisadas la red de abastecimiento y de saneamiento de la calle Virgen de la Vega, en las inmediaciones del edificio afectado por las filtraciones, comprobando que no existen fugas en las redes municipales que puedan agravar la situación existente.

Como conclusión se informa que en el caso de existir manantíos, estos han estado allí antes que la edificación y por tanto son el diseño y construcción del edificio los que deben de evitar la entrada de agua al interior y garantizar la estanqueidad, por lo cual se entiende que el ayuntamiento no es responsable de los daños reclamados.

Por ello, no se dan los requisitos necesarios para que el daño sufrido sea indemnizable de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 139, 141 y 142 de la Ley 30/1992 y, en consecuencia, no le corresponde el pago del importe solicitado.

2º.- Tal y como ha expuesto el reclamante en el antecedente primero del escrito de reclamación, en éste se manifiesta textualmente: En numerosas ocasiones, siendo la última acaecida a principios de este año, la vivienda sita en la Plaza Juan García Gato nº1 sufre filtraciones de agua de origen meteorológico a través de la calle pública situada en la parte superior a la calle donde se encuentra la vivienda. El agua se filtra a través del terreno público ya que no existen sistemas de impermeabilización.

Señalar que en otras dos ocasiones el reclamante solicitó la misma reclamación de daños. La primera en el año 2000 habiéndose resuelto por Sentencia nº 351 dictada por la Sala de lo Contencioso-Administrativo de Logroño con fecha 9 de septiembre de 2002 y la segunda en el año 2005, según documentación obrante en los archivos municipales.

En la Sentencia nº 351 citada, concretamente, en el fundamento de derecho Tercero, se señalaba textualmente:- Sin embargo, tal extremo no ha logrado ser probado por el demandante, quien únicamente ha dejado constancia de la existencia de filtraciones que producen un olor desagradable, localizadas en la parte baja del establecimiento, pero sin que haya logrado determinarse sin ningún género de dudas que tales filtraciones provengan de las conducciones públicas, porque estas han sido reparadas



en varias ocasiones sin que se haya advertido fuga alguna, y sin que hayan cesado las filtraciones al restaurante, siendo reveladora la prueba efectuada por la Administración, consistente en inundar con colorante los colectores y sumideros próximos al restaurante, no evidenciándose la aparición de colorantes en las filtraciones producidas en aquél.

Todo ello evidencia la falta de conexión entre el funcionamiento del servicio público de saneamiento y las filtraciones ocasionadas en el establecimiento demandante, las cuales muy posiblemente se deban, como apuntan el Arquitecto y el Arquitecto Técnico Municipales, al sistema constructivo empleado en el subsuelo del edificio, que o asegura la impermeabilidad del edificio, a lo que hay que añadir las condiciones del subsuelo del centro de Haro con elevados niveles freáticos.-

3 °.- El presente acuerdo pone fin a la vía administrativa, independientemente que los interesados puedan ejercitar cualquier otra que consideren oportuna.

19.- SOLICITUD DE D. JORGE RIAL CASTRO DE CAMBIO DE TITULARIDAD DE LICENCIA DE VADO EN C/ LINARES RIVAS, 62.

Dada cuenta de la solicitud de D. Jorge Rial Castro, de cambio de titularidad del vado sito en calle Linares Rivas, nº 62, antes a nombre de D. Miguel Puellas Orive.

Vistos los informes favorables del Arquitecto Técnico Municipal y de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente de fecha 25 de octubre de 2010.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local en materia de licencias de vados, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:



1).- Autorizar a D. Jorge Rial Castro el cambio de titularidad del vado sito en calle Linares Rivas, nº 62, antes a nombre de D. Miguel Puellas Orive.

2).- Notificar el presente acuerdo al interesado para su conocimiento.

3).- Notificar el presente acuerdo a la intervención a los efectos oportunos.

20.- ADJUDICACIÓN DEFINITIVA DE LA OBRA DE -ADECUACIÓN DE GIMNASIO EN LA PLANTA PRIMERA DE LA PISCINA CUBIERTA EN LA ZONA DEPORTIVA EL MAZO-

Dada cuenta del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 29 de septiembre de 2010 en el que se acordó adjudicar provisionalmente la obra de -Adecuación de gimnasio en la planta primera de la piscina cubierta en la zona deportiva El Mazo- a ARBELOA CONSTRUCCIONES S.L. por precio base de 175.359,09 euros más IVA de 31.564,64 euros.

Habida cuenta que durante el plazo de exposición del acuerdo de adjudicación provisional en el Boletín Oficial de La Rioja, la citada empresa ha presentado la documentación requerida.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Adjudicar definitivamente el contrato de obra de -Adecuación de gimnasio en la planta primera de la piscina cubierta en la zona deportiva El Mazo-, a ARBELOA CONSTRUCCIONES S.L. por precio base de 175.359,09 euros más IVA de 31.564,64 euros.

2).- Devolver las garantías provisionales a los licitadores, incluida la empresa adjudicataria.

3).- Notificar el presente acuerdo a los licitadores,



requiriendo al adjudicatario para que, dentro de los diez días hábiles siguientes a la recepción del presente acuerdo, suscriba el correspondiente contrato en forma administrativa.

4).- Publicar el presente acuerdo en el perfil del contratante y en el Boletín Oficial de La Rioja.

5).- Facultar al Sr. Alcalde o miembro en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización del presente acuerdo.

21.- ADJUDICACIÓN DEFINITIVA DE LA OBRA DE -RECUPERACIÓN MEDIOAMBIENTAL DE LA ATALAYA DE HARO-

Dada cuenta del acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 29 de septiembre de 2010 en el que se acordó adjudicar provisionalmente la obra de - Recuperación medioambiental de la Atalaya de Haro-, a la empresa URBANISMO Y SERVICIOS FORALIA S.L., por precio base de 74.916,70 euros más IVA de 13.485 euros.

Habida cuenta que durante el plazo de exposición del acuerdo de adjudicación provisional en el Boletín Oficial de La Rioja, la citada empresa ha presentado la documentación requerida.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Adjudicar definitivamente el contrato de -Recuperación medioambiental de la Atalaya de Haro- a URBANISMO Y SERVICIOS FORALIA S.L., por precio base de 74.916,70 euros más IVA de 13.485 euros.

2).- Devolver las garantías provisionales a los licitadores, incluida la empresa adjudicataria.

3).- Notificar el presente acuerdo a los licitadores, requiriendo al adjudicatario para que, dentro de los diez días hábiles siguientes a la recepción del presente



acuerdo, suscriba el correspondiente contrato en forma administrativa.

4).- Publicar el presente acuerdo en el perfil del contratante y en el Boletín Oficial de La Rioja.

5).- Facultar al Sr. Alcalde o miembro en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización del presente acuerdo.

22.- INICIACIÓN DE EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN ORDINARIA, DE LA OBRA -ACONDICIONAMIENTO DE ROTONDA EN PLAZA DE CASTAÑARES DE RIOJA-

Dada cuenta de la Propuesta de Alcaldía de fecha 29 de octubre de 2010 en la que se informa sobre la conveniencia de contratar la obra de - Acondicionamiento de rotonda en Plaza de Castañares de Rioja- según proyecto redactado por el Arquitecto Municipal D. Eduardo Llona Manzanedo.

Visto el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares redactado por los Servicios Técnicos Municipales.

Visto el Informe de Secretaría, en el que se señala que, el presente contrato puede ser adjudicado por el procedimiento abierto, tramitación ordinaria.

Visto el Informe de Intervención, en el que se señala que existe consignación presupuestaria para dicha atención en la aplicación número 155.610 del Presupuesto Municipal.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de junio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Incoar expediente de contratación de lo anteriormente expuesto por el procedimiento abierto, tramitación ordinaria, con un presupuesto de licitación de



119.085,89 euros de valor estimado y 21.435,46 euros de IVA.

2).- Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir la presente contratación.

3).- Publicar simultáneamente el anuncio de licitación en el Boletín Oficial de La Rioja y Perfil del Contratante durante el plazo de veintiséis días naturales.

23.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.

No hubo.

24.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes:

-- Informes de ensayo nº 32.750, 32.803, 32.804 y 32.805 de agua de consumo, remitidos por Laboratorios Alfaro.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Sra. Secretaria da cuenta de los siguientes:

-- Resolución del Servicio de Promoción Cultural de la Dirección General de Cultura del Gobierno de la Rioja, aprobando la justificación presentada, reconociendo la obligación y proponiendo el abono de 1.472,64 € en concepto de subvención para el desarrollo de la actividad Actuaciones Musicales en la Plaza de la Paz (Cachet mariachi, el 31 de julio).

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.



-- Resolución del Servicio de Promoción Cultural de la Dirección General de Cultura del Gobierno de la Rioja, aprobando la justificación presentada, reconociendo la obligación y proponiendo el abono de 1.512 € en concepto de subvención para el desarrollo de la actividad Actuaciones Culturales Familiares Diversas (Actuaciones Corales y Cachet Teatro Calle).

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de Mónica Rivera Martínez, Técnico en prevención de Drogodependencias de este Ayuntamiento, comunicando el cambio de fecha para el curso que ya tiene autorizado por la Junta de Gobierno Local de fecha 29 de septiembre, siendo trasladado a los días 17 y 18 noviembre.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Resolución de la Dirección General de Salud Pública y Consumo, autorizando, disponiendo y concediendo un crédito de 22.742 €, en relación con la Adenda 2010 al Convenio Marco de Colaboración entre la Consejería de Salud del Gobierno de la Rioja y el Ayuntamiento de Haro, para la financiación conjunta de los gastos de personal en materia de prevención de drogodependencias.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

25.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las nueve horas y cuarenta minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.



De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

Vº Bº
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: M^a Mercedes González