



JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 46

DÍA 17 DE NOVIEMBRE DE 2010

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día diecisiete de Noviembre de dos mil diez, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, la Señora Concejal Doña Maria Angeles Garcia Blasco, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M^a Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

Justifican su ausencia el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, el Señor Concejal Don José Ángel



Cámara Espiga.

1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DEL DÍA 10 DE NOVIEMBRE DE 2010.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde y entrando en el Orden del Día, como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 10 de noviembre de 2010, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad de los presentes.

2.- ASUNTOS DE PERSONAL.

2.1.- PERSONACIÓN Y DESIGNACIÓN DE PROCURADOR Y LETRADO EN EL RECURSO CONTENCIOSO-ADMINISTRATIVO N° 396/2010 C

Dada cuenta del recurso Contencioso-Administrativo n° 396/2010 C, interpuesto por Confederación de Sindicatos Independientes y Sindical de Funcionarios de La Rioja (C.S.I.-C.S.I.F, ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo n° 1 de Logroño, contra el Acuerdo de Plano de fecha 24/06/2010 sobre aplicación al personal funcionario y laboral del Real Decreto Ley 8/2010, por el que se adoptaron medidas extraordinarias para la reducción del déficit público.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de Junio de 2007, publicado en el B.O.R. de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

- 1.- Remitir el expediente administrativo requerido.



2.- Personarse en el recurso Contencioso-Administrativo nº 396/2010 C, interpuesto ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1.

3.- Designar como Procuradora del Ayuntamiento en el citado recurso a D^a Pilar Zueco Cidraque.

4.- Encargar la defensa Letrada del Ayuntamiento en el citado recurso a D. Jesús Zueco Ruíz.

2.2.- AYUDA POR MATRIMONIO DE PERSONAL DEL AYTO DE HARO.

Vista la solicitud presentada por D^a. M^a. Rocio Bastida Ibañez, R.E. nº 9.022/2010, de fecha 05/11/2010, por el que solicita licencia por unión civil así como la ayuda correspondiente.

Considerando lo dispuesto en el art. 23 Acuerdo regulador de las condiciones de trabajo económico-administrativas de la Función Pública municipal en el Ayuntamiento de Haro (La Rioja) para los años 2004 y 2005 -actualmente en vigor-, conforme al cual la licencia por uniones civiles es de 15 días.

Considerando lo dispuesto en el art. 34 del Acuerdo, conforme al cual se tienen derecho a la percepción de una ayuda por unión civil.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes:

1.- Abonar a D^a. M^a. Rocio Bastida Ibañez la cantidad de 124,77 € en concepto de ayuda por unión civil.

2.- Reconocer a D^a. M^a. Rocio Bastida Ibañez la licencia por unión civil de 15 días.

3.- Recordar a D^a. M^a. Rocio Bastida Ibañez que debe presentar documento justificativo de su unión civil.



4.- Dar traslado al interesado, a la Tesorera Municipal, a la Intervención municipal y al Técnico Gestión de Personal a los efectos oportunos.

3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN.

3.1.- EXPEDIENTE DE PLUSVALÍA.

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad de los presentes, aprobar en los términos en que fueron presentados por la Intervención Municipal los expedientes de Plusvalía, que se detallan a continuación, con sus respectivas liquidaciones:

PERÍODO: 2.010

Número	F.Trasm.	Descripción	Importe
521	25/10/06	3ºA	0,00
522	08/06/10	3ºA	135,19

TOTAL PERÍODO: 135,19

TOTAL.....: 135,19



4.- EJECUCIÓN DE SENTENCIA DE LA SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA RELATIVA AL RECURSO DE APELACIÓN N° 96/2010

Dada cuenta del testimonio literal de la Sentencia de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia notificado el día 11 de Noviembre de 2.010 y recaída en el recurso de apelación n° 96/2010, interpuesto por la **Federación de Servicios a la Ciudadanía Unión Regional de Comisiones Obreras** contra el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 30 de Abril de 2009 de aprobación de la convocatoria y bases para la provisión en propiedad de dos plazas de oficial de la policía local del Ayuntamiento de Haro .

Visto el artículo 104.2 de la Ley 29/1.998, de 13 de Julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa en el que se constata el plazo de dos meses para llevar a efecto la ejecución voluntaria del fallo judicial en vía administrativa.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde de fecha 19 de Junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de Julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1.- Ejecutar en sus propios términos la parte dispositiva de la Sentencia n° 429/2010 de fecha cinco de Octubre de dos mil diez notificada el día trece de del mismo mes que dispone literalmente lo siguiente:

"Que estimamos en parte el presente recurso de apelación, revocamos la sentencia apelada y en su lugar estimamos el recurso contencioso-administrativo en su día formulado y en parte las pretensiones de la demanda anulando, por no ajustarse al ordenamiento jurídico, el apartado 4 de la base número 11 de la convocatoria para la provisión en propiedad de dos plazas de oficial de policía local del Ayuntamiento de Haro, con desestimación del recurso en lo demás. Sin condena en costas."

2.- Dar traslado del presente acuerdo al Técnico



de Gestión del Departamento de Secretaría a los efectos oportunos.

3.- Dar traslado del presente acuerdo al Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 1 de Logroño al que por turno correspondió el procedimiento abreviado nº 388/09 cuya sentencia ahora en parte se revoca en el recurso de apelación.

5.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO Y LA ASOCIACIÓN DE MUJERES DE LA VEGA DE HARO PARA EL AÑO 2010.

Vista el acta de la Comisión Municipal Informativa de Sanidad, Consumo y Bienestar Social, celebrada el pasado 16 de Noviembre de 2.010, donde se informa favorablemente sobre el Convenio de Colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Haro y la **Asociación de Mujeres de la Vega de Haro** para el año 2.010.

Visto que existe consignación presupuestaria con cargo a la partida 31.500.48999.

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de Junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar el "Convenio de Colaboración entre el Excmo. Ayuntamiento de Haro y la **Asociación de Mujeres de la Vega de Haro**" por **3.710,97 euros**.

2).- Proceder al pago por parte del Excmo. Ayuntamiento de Haro a la **Asociación de Mujeres de la Vega de Haro del 100% (3.710,97 euros)** del importe total a la firma del Convenio de Colaboración previa presentación de facturas justificativas.



3).- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Intervención Municipal y a la entidad interesada.

4).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.

6.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA ASOCIACIÓN PROMOTORA DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD INTELECTUAL ADULTAS (ASPRODEMA-RIOJA) Y EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA FINANCIACION DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE ESTA ASOCIACIÓN.

Visto el Convenio de Colaboración entre la Asociación Promotora de Personas con Discapacidad Intelectual Adultas (Asprodema-Rioja) y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades Propias de ésta Entidad para el año 2010.

Visto que en Comisión Municipal Informativa de Salud, Bienestar Social, Consumo y Medio Ambiente celebrada el día 16 de Noviembre de 2010, se informa favorablemente sobre éste Convenio.

Visto que existe consignación presupuestaria con cargo a la partida 31.500.48.999.

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de Junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1.- Aprobar el Convenio de Colaboración entre la Asociación Promotora de Personas con Discapacidad Intelectual Adultas (Asprodema-Rioja) y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades Propias de ésta Entidad para el año 2010 por importe de **6.123,06 euros**, para financiar las actividades de carácter social sujetas al presente



Convenio (Programa de Dinamización Rural para Personas con Discapacidad Intelectual y sus familias en Haro (salario de la T. Social responsable del programa de los meses de Junio, Julio, Agosto y Septiembre) y Servicio de Ocio (salario de la monitora de los meses de Enero a Agosto y material).

2.- Proceder al pago por parte del Excmo. Ayuntamiento de Haro a la Asociación Promotora de Personas con Discapacidad Intelectual Adultas (Asprodema-Rioja) del 100 % del importe total (**6.123,06 euros**) a la firma del Convenio de Colaboración previa presentación de facturas y otros documentos justificativos.

3.- Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Intervención Municipal y a la Entidad interesada.

4.- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente Acuerdo.

**7.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE CRUZ ROJA ESPAÑOLA-
ASAMBLEA LOCAL DE HARO Y EL AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA
FINANCIACIÓN DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA
REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE ESTA ASOCIACIÓN
PARA EL AÑO 2010.**

Visto el Convenio de Colaboración entre **Cruz-Roja Española - Asamblea Local de Haro** y el Ayuntamiento de Haro para la Financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades Propias de ésta Asociación durante el año 2010.

Visto que en Comisión Municipal Informativa de Sanidad, Consumo y Bienestar Social celebrada el día 16 de Noviembre de 2010, se informa favorablemente sobre éste Convenio.

Visto que existe consignación presupuestaria con cargo a la partida 31.500.48.999.

Visto Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de Junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2007.



La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar el Convenio de Colaboración entre **Cruz-Roja Española - Asamblea Local de Haro** y el Ayuntamiento de Haro para la Financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades Propias de ésta Asociación durante el año 2010 por importe de **8.339,91 euros** para la financiación de las actividades de carácter social de ésta Entidad; Gestión del Programa de Teleasistencia domiciliaria - salario de la T. Social -, (información usuarios, asociaciones, entidades, instalación de terminales a los solicitantes, seguimiento del Servicio a través del voluntariado, acompañamiento y visitas domiciliarias) y Programa de Mediación Social (salario de la Educadora Social y material), así como los gastos correspondientes al mantenimiento de la Sede de la Entidad.

2).- Proceder al pago por parte el Excmo. Ayuntamiento de Haro a **Cruz-Roja Española - Asamblea Local de Haro del 100 % del importe del Convenio (8.339,91 euros)** a la firma del Convenio de Colaboración previa presentación de facturas justificativas.

3).- Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Intervención Municipal y a la Entidad interesada.

4).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente Acuerdo.

8.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE LA CONGREGACIÓN RELIGIOSA DE SIERVAS DE JESÚS DE HARO Y EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA FINANCIACIÓN DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES AL MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA ENTIDAD PARA EL AÑO 2010.



Visto el Convenio de Colaboración entre la **Congregación Religiosa de Siervas de Jesús de Haro** y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la Financiación de los Gastos Correspondientes al Mantenimiento de la Sede de la Entidad para el año 2010.

Visto que en la Comisión Municipal Informativa de Sanidad, Consumo y Bienestar Social celebrada el día 16 de Noviembre de 2010, se informa favorablemente sobre éste Convenio.

Visto que existe consignación presupuestaria con cargo a la partida 31.500.48.999.

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de Junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar el **Convenio de Colaboración entre la Congregación Religiosa de Siervas de Jesús de Haro** y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la Financiación de los Gastos Correspondientes a Mantenimiento de la Sede de la Entidad en Haro para el año 2010 por importe de **3.265,57 euros**.

2).- Proceder al pago por parte del Excmo. Ayuntamiento de Haro a la **Congregación Religiosa de las Siervas de Jesús del 100 % del importe total (3.265,57 euros)** a la firma del Convenio de Colaboración, previa presentación de facturas justificativas.

3).- Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Intervención Municipal y a la Entidad interesada.

4).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente Acuerdo.



9.- CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA ENTIDAD YMCA Y EL AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA FINANCIACIÓN DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE ÉSTA ASOCIACIÓN.

Visto el Convenio de Cooperación entre la Entidad Ymca y el Ayuntamiento de Haro para la Financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades Propias de ésta Asociación durante el año 2010.

Visto que en la Comisión Municipal Informativa de Sanidad, Consumo y Bienestar Social celebrada el día 16 de Noviembre de 2010, se informa favorablemente sobre éste Convenio.

Visto que existe consignación presupuestaria con cargo a la partida 31.500.48.999.

Visto Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de Junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar el Convenio de Cooperación entre la Entidad Ymca y el Ayuntamiento de Haro para la Financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades de Promoción Social propias de la Entidad durante el año 2010 por importe de **3.532,39** euros para la financiación del Programa de Prevención de Situaciones de Riesgo de Exclusión Social: Atención a la Infancia en Situación de Desprotección.

2).- Proceder al pago por parte el Excmo. Ayuntamiento de Haro a la Entidad Ymca del 100 % del importe del Convenio (**3.532,39** euros) a la firma del Convenio de Colaboración previa presentación de facturas y otros documentos justificativos.

3).- Dar traslado del presente Acuerdo al Departamento de Intervención Municipal y a la Entidad interesada.

4).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente o persona en



quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente Acuerdo.

10.- CONVENIO DE COOPERACIÓN ENTRE LA FUNDACIÓN CÁRITAS-CHAVICAR Y EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO PARA LA FINANCIACIÓN DE LOS GASTOS CORRESPONDIENTES A LA REALIZACIÓN DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DE ÉSTA ENTIDAD.

Visto el Convenio de Cooperación entre la Fundación Cáritas-Chavicar y el Excmo. Ayuntamiento de Haro para la realización de las actividades propias de ésta Entidad para el año 2010.

Visto que en la Comisión Municipal Informativa de Sanidad, Consumo y Bienestar Social celebrada el día 16 de Noviembre de 2010, se informa favorablemente sobre éste Convenio.

Visto que existe consignación presupuestaria con cargo a la partida 31.500.489.99 del vigente presupuesto municipal.

Visto Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de Junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar el Convenio de Cooperación entre la Fundación Cáritas-Chavicar y el Excmo. Ayuntamiento de Haro que asciende a la cantidad de 3.161,32 euros, para la realización de las actividades de Promoción Social propias de la Entidad: Traslado diario de los usuarios del programa de prevención de situaciones de riesgo de exclusión social: atención a las personas en situación de riesgo de exclusión social.

2).- Ordenar el pago del 100 % de la subvención que asciende a 3.161,32 euros a la firma de dicho Convenio y una vez presentados los documentos justificativos del gasto



total realizado.

3).- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Intervención Municipal, a la Entidad interesada y a la Unidad de Servicios Sociales.

4).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.

11.- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE EL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HARO Y LA ENTIDAD CARITAS INTERPARROQUIAL DE HARO.

Visto el Convenio de Cooperación entre la Entidad Cáritas Interparroquial de Haro y el Ayuntamiento de Haro para la Financiación de los Gastos Correspondientes a la Realización de las Actividades Propias de ésta Asociación y gastos de mantenimiento de la Sede de la Entidad durante el año 2010.

Visto que en la Comisión Municipal Informativa de Sanidad, Consumo y Bienestar Social celebrada el día 16 de Noviembre de 2010, se informa favorablemente sobre éste Convenio.

Visto que existe consignación presupuestaria con cargo a la partida 31.500.489.99 del vigente presupuesto municipal.

Visto Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de Junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de Julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar el "Convenio de Cooperación entre la Entidad Cáritas Interparroquial de Haro y el Excmo. Ayuntamiento de Haro", que asciende a la cantidad de **3.366,12 euros**, en concepto de gastos correspondientes a la



realización de las Actividades de Promoción Social propias de la Entidad (Atención al Temporero, Programa de Atención Primaria, Programa de Sensibilización Social, Piso de Acogida y Actividades de Inserción Social y gastos de mantenimiento de la Sede de la Entidad durante el año 2010.

2).- Ordenar el pago del 100 % de la subvención que asciende a **3.366,12** euros a la firma de dicho Convenio y una vez presentados los documentos justificativos del gasto total realizado.

3).- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de Intervención Municipal, a la Entidad interesada y a la Unidad de Servicios Sociales.

4).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente o persona en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean precisos para la ejecución del presente acuerdo.

12.- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A CARMELO AROZAMENA GARCÍA

Dada cuenta del expediente instruido a instancia de Carmelo Arozamena García, adjudicatario de la ☐gConcesión del uso privativo de los bienes de dominio público del bar sito en los jardines de la Vega -Barquito- (3 meses, agosto, septiembre y octubre 2010), para la devolución de la garantía de 15,50 euros y habida cuenta que transcurrido el período de garantía de la misma no han resultado responsabilidades que se ejerciten sobre la garantía depositada.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda devolver a CARMELO AROZAMENA GARCÍA la garantía de 15,50 euros, autorizando el pago con cargo a la Cuenta Extrapresupuestaria Fianzas Definitivas de



Contratación (metálico).

13.- APROBACIÓN DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL PLAN PARCIAL DEL SECTOR 2 DEL PGM DE HARO.

Habida cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local, en sesión celebrada el día 3 de junio de 2010, por el que se aprobaban definitivamente los Estatutos y Bases de Actuación de la Junta de Compensación del Plan Parcial del Sector 2, y en el que se requería a los interesados para que constituyesen la Junta de Compensación, mediante escritura pública, en la que tenían que designar los cargos de los órganos rectores.

Habida cuenta que los interesados dan al acto de escrituración el carácter de Asamblea General constituyente de la Junta de Compensación del Plan Parcial del Sector 2 del PGM de Haro, determinando en la misma, la relación de propietarios incorporados a la Junta, la relación de las fincas de que son titulares, los órganos que regirán la junta de compensación, la designación de las personas para ocupar los cargos del órgano rector y, asimismo, adoptan el acuerdo de constitución de la Junta de Compensación.

Dado que en el mismo acto, los propietarios han elevado el mencionado acuerdo constitutivo a escritura pública, autorizada por el Notario D. Francisco Javier Goñi Vall, con fecha uno de octubre de 2010, en la que se hace constar las exigencias requeridas en el artículo 137 de la vigente Ley de Urbanismo de La Rioja, dando traslado de una copia autorizada de la misma a la Administración actuante.

Dado que la Junta de Compensación ha presentado la pertinente solicitud ante el Excmo. Ayuntamiento, a efectos de que éste actúe en consecuencia.

Vistos los arts. 136.5 y 137 a 142, de la Ley 5/2006 de 2 de mayo, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja, y el art. 163 del Reglamento de Gestión Urbanística.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los



presentes, acuerda:

1).- Aprobar la constitución de la Junta de Compensación del Plan Parcial del Sector 2, formalizada mediante escritura pública autorizada por el Notario D. Francisco Javier Goñi Vall, con fecha uno de octubre de 2010, así como la incorporación y adhesión a la junta del cien por cien de los propietarios.

2).- Requerir a la mencionada Junta de Compensación para que formule el correspondiente Proyecto de Compensación, conforme a lo previsto en el art. 138 de la Ley 5/2006, de 2 de mayo, y arts. 172 y 174 del Reglamento de Gestión Urbanística.

3).- Dar traslado del presente acuerdo, junto con copia autorizada de la escritura y adhesiones, a la Consejería de Turismo, Medio Ambiente y Política Territorial, para su inscripción en el Registro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras.

14.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.

Previa declaración de urgencia propuesta por el Sr. Alcalde y aprobada por unanimidad de los presentes, la Junta de Gobierno Local adopta el siguiente acuerdo:

14.1.- APROBACIÓN INICIAL DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL SECTOR 4, PAISAJES DEL VINO DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE HARO.

Dada cuenta de la presentación del Proyecto de Urbanización del Sector Urbanizable Delimitado S-4,



redactado por el equipo formado por Taller de Ideas, ARUP/Ingeniería, CINTEC S.L. Consulting de Ingeniería y STOA S.L., presentados por D. Iñigo Ajuria Gómez en representación de la Junta de Compensación Paisajes del Vino el 12 de marzo de 2010, (exp.312/2008).

Visto el P.G.M. de Haro, aprobado definitivamente por la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja con fecha 2 de marzo de 2001 y la modificación puntual nº 10 referida al S-4, así como el Plan Parcial del Sector Urbanizable delimitado nº 4 (Campo de Golf) □ gPaisajes del Vino□h, aprobado por la COTUR el 2 de marzo de 2007 y publicado en el BOR nº 41 de 29 de marzo.

Vistos el Informe del Arquitecto municipal, Sr. Llona Manzanedo, emitido con fecha 15 de noviembre de 2010, así como de la Secretaria General de la Corporación de fecha 16 de noviembre de 2010.

Considerando el Informe emitido en fecha 7 de agosto de 2007 por el Consorcio de Aguas y Residuos de La Rioja, así como escrito presentado por ENAGAS el 8 de marzo de 2010 y escrito presentado por la Dirección General de Salud Pública y Consumo el 13 de octubre de 2010.

Vista la Resolución del Director General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja de fecha 5 de diciembre de 2008, publicada en el BOR de fecha 17 de diciembre de 2008, por la que se produce la Declaración de Impacto Ambiental del Proyecto de urbanización del sector urbanizable delimitado S-4 Paisajes del Vino, promovido por Paisajes del Vino, S.A.(Expte. EIA nº 1/2007).

Vistos los arts. 92 , 122 a 129, 134 a 142, y Disposición final 3ª de la Ley 5/2006, de 2 de mayo, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja (LOTUR); arts. 24 a 30 y 157 a 173 del RD 3288/1978, de 25 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento de Gestión Urbanística; arts. 67-70 y 141 del RD 2159/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento; y el RD 1093/1997, de 4 de julio, por el que se aprueban las normas complementarias al Reglamento Hipotecario sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística.

Visto informe de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo de 15 de noviembre de 2010.

Vistos art. 21.1 j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, modificada por



las leyes 11/1999 y 57/2003; así como Decreto de delegación de funciones en la Junta de Gobierno Local, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar inicialmente el Proyecto de Urbanización del Suelo Urbanizable Delimitado Sector S-4 del PGM de Haro, presentados en esta Administración por D. Iñigo Ajuria Gómez en representación de la Junta de Compensación del S-4 Paisajes del Vino.

2).- Someter a información pública el referido Proyecto de urbanización, mediante anuncios publicados en el Boletín Oficial de La Rioja, Tablón de anuncios y un periódico de la provincia de difusión local, para que durante el plazo de veinte días puedan presentarse alegaciones.

3).- Remitir el presente acuerdo a los organismos de la Comunidad Autónoma que se señalan a continuación al efecto de que durante dicho plazo emitan el Informe que consideren oportuno:

Dirección General de Carreteras.
Confederación Hidrográfica del Ebro.
Dirección General de Calidad Ambiental y Agua.
Dirección General de Medio Natural.
Dirección General de Cultura.
Consorcio de Aguas y Residuos de La Rioja.
Dirección General de Industria y Energía.
Dirección General de Salud Pública y Consumo.

4).- Notificar el presente acuerdo a los interesados.

5).- Dar traslado del presente acuerdo al Departamento de obras y urbanismo.

15.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes:

-- Informes de ensayo n°s 33.034, 33.066 y 33.079 de



agua de consumo, remitidos por Laboratorios Alfaro.

La Junta de Gobierno local se da por enterada.

-- Escrito del Área de Reclutamiento del Ministerio de Defensa, informando de la publicación de la Oferta Pública de Empleo, para acceso a las escalas de tropa del ejército de Tierra y marinería en el año 2010.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito del Sr. Concejal D. José Ignacio Asenjo Cámara, dando cuenta de su ausencia por vacaciones del 17 al 25 de noviembre de 2010.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Enterados de la dimisión de D. Gabriel Abad como Presidente de Asprodema, La Junta de Gobierno local acuerda se remita agradecimiento por los servicios prestados a este Ayuntamiento, principalmente por la ayuda prestada a vecinos miembros de dicha asociación.

-- Escrito del Sr. Concejal D. Andrés Malfaz Prieto, dando cuenta de su ausencia del 14 al 21 de noviembre de 2010.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

En estos momentos con el permiso del Sr. Alcalde, abandona la sesión la Concejala D^a Lydia Teresa Arrieta Vargas.

La Sra. Secretaria General da cuenta de los siguientes:

-- Sentencia nº 289/10 dictada por el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo nº 2 de Logroño, sobre el Procedimiento Abreviado nº 14/10-B.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Escrito de la Dirección General de Cultura del Gobierno de la Rioja, aprobando la justificación presentada correspondiente a la realización del equipamiento de local cultural, Teatro Bretón, consistente en la adquisición de material audiovisual, por importe de 5,000 €, así como reconociendo la obligación y proponiendo el abono de



2.827,62 E.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

16.- RUEGOS Y PREGUNTAS.

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas y cinco minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

Vº Bº
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: Mª Mercedes González