



## JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 24

DÍA 12 DE JUNIO DE 2013

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día doce de junio de dos mil trece, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M<sup>a</sup> Mercedes González Martínez, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

Justifica su ausencia la Señora Concejal Doña María Ángeles García Blasco.



## **1.- LECTURA Y APROBACION, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 5 DE JUNIO DE 2013**

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde, y entrando en el orden del día, como los asistentes tenían ya conocimiento del acta de la sesión de 5 de junio de 2013, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad de los presentes.

## **2.- ASUNTOS DE PERSONAL.**

### **2.1.- AUTORIZACIÓN SERVICIOS EXTRAORDINARIOS A MONICA RIVERA, TECNICO DE DROGODEPENDENCIA, PARA CONTROLES DE ALCOHOLEMIA CON CRUZ ROJA LA NOCHE DEL 23 DE JUNIO A LA MADRUGADA DEL 14 DE JUNIO DE 2013**

Vista la instancia presentada por D<sup>a</sup> Mónica Rivera Martínez, Técnico de Drogodependencias del Ayuntamiento de Haro, R.E. n<sup>o</sup> 4.622/2013 de fecha 7/06/2013, por la que informa que la actividad relativa al montaje y supervisión del stand de controles de alcoholemia en colaboración con la Cruz Roja, se realizará en la madrugada del domingo 23 al 24 de junio de 2013, en horario de 23.45 horas a 04.00 horas.

Visto que en la citada instancia D<sup>a</sup> Mónica Rivera Martínez solicita trabajar la madrugada del domingo 23 al 24 de junio de 2013, en horario de 23.45 horas a 04.00 horas, para el montaje y supervisión del stand de controles de alcoholemia.

Vista la conformidad del Concejal del Área, D. José Ignacio Asenjo



Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 15 de junio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Autorizar a D<sup>a</sup> Mónica Rivera Martínez, Técnico de Drogodependencias del Ayuntamiento de Haro, trabajar la madrugada del domingo 23 al 24 de junio de 2013, en horario de 23.45 horas a 04.00 horas, para el montaje y supervisión del stand de controles de alcoholemia.

2).- Dar traslado de esta Resolución a la interesada y a la Intervención Municipal, a los efectos oportunos.

## **2.2.- SOLICITUD JOSE JULIAN MENEDEZ DE ASISTENCIA A CURSO DE FORMACION TIRO POLICIAL EN LOGROÑO**

Vista la instancia presentada por D. José Julian Menéndez, Policía Local del Ayuntamiento de Haro, R.E. n° 4.433/2013 de fecha 4/06/2013, solicitando autorización para asistir al curso de formación TIRO POLICIAL, del 12 al 14 de junio 2013, en Logroño.

Vista la conformidad del Subinspector Jefe de la Policía Local del Ayuntamiento de Haro.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de personal, de fecha 15 de junio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Autorizar a D. José Julián Menéndez, Policía Local del Ayuntamiento de Haro, la asistencia al curso de formación TIRO POLICIAL, del 12 al 14 de junio 2013, en Logroño.

2).- Autorizar los gastos referidos en el art. 14.2.A. del Acuerdo regulador de las condiciones de trabajo económico-



administrativas de la Función Pública municipal en el Ayuntamiento de Haro (La Rioja) para los años 2004-2005, con vigencia hasta el 31 de diciembre de año 2013, debiendo presentar justificación documental de los mismos.

3).- En ningún caso la realización del curso fuera del horario de trabajo será computado como jornada laboral.

4).- Dar traslado al interesado y a la Intervención Municipal, a los efectos oportunos.

### **3.- ASUNTOS DE INTERVENCIÓN**

#### **3.1.- APROBACIÓN DE LOS PADRONES DE LAS TASAS DE ABASTECIMIENTO DE AGUA, RECOGIDA DE BASURAS Y CANON DE SANEAMIENTO CORRESPONDIENTE AL SEGUNDO TRIMESTRE DE 2013**

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011, en materia de Servicio o Suministro de Agua, Recogida de Basura y Canon de Saneamiento.

A propuesta del Interventor Accidental, la Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar los Padrones de las Tasas de Abastecimiento de Agua y Recogida de Basuras, así como de Canon de Saneamiento correspondientes al segundo trimestre del año 2013.

2).- Exponer al público dichos Padrones mediante edicto publicado en el Boletín Oficial de La Rioja y en el Tablón de Anuncios, por espacio de 15 días a efectos de reclamaciones.



3).- Fijar como período de cobranza en vía voluntaria desde el 1 de julio al 2 de septiembre de 2013.

**4.- APROBACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DE LA TASA POR LA UTILIZACIÓN PRIVATIVA O EL APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO LOCAL A GIRAR A LA EMPRESA NATURGAS ENERGÍA COMERCIALIZADORA, S.A.U., CORRESPONDIENTE AL AÑO 2012**

Vista la declaración de los ingresos brutos obtenidos en el término municipal durante el año 2012 por la empresa Naturgas Energía Comercializadora, S.A.U., procedentes de la facturación de gas y electricidad, que ascienden a 24.681,42 euros.

Visto el artículo 24.1.c) del R.D.Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el BOR de 15 de julio de 2011.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio de fecha 6 de junio de 2013.

La Junta de Gobierno local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar la liquidación de la tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local constituido en el suelo, vuelo y subsuelo de las vías públicas municipales a girar la empresa Naturgas Energía Comercializadora, S.A.U., por importe de 370,22 euros por facturación de electricidad, resultado de aplicar el 1,5% a los ingresos brutos obtenidos.

2).- Notificar dicha liquidación a la empresa Naturgas Energía Comercializadora, S.A.U.

3).- Dar cuenta a la Intervención Municipal a los efectos procedentes.



**5.- APROBACIÓN DE LA LIQUIDACIÓN DE LA TASA POR LA UTILIZACIÓN PRIVATIVA O EL APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO LOCAL A GIRAR A LA EMPRESA NEXUS RENOVABLES, S.L., CORRESPONDIENTE AL AÑO 2012**

Vista la declaración de los ingresos brutos obtenidos en el término municipal durante el año 2012 por la empresa Nexus Renovables, S.L., procedentes de la facturación de electricidad, que ascienden a 4.323,14 euros.

Visto el artículo 24.1.c) del R.D.Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el BOR de 15 de julio de 2011.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio de fecha 6 de junio de 2013.

La Junta de Gobierno local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar la liquidación de la tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local constituido en el suelo, vuelo y subsuelo de las vías públicas municipales a girar la empresa Nexus Renovables, S.L., por importe de 64,84 euros por facturación de electricidad, resultado de aplicar el 1,5% a los ingresos brutos obtenidos.

2).- Notificar dicha liquidación a la empresa Nexus Renovables, S.L.

3).- Dar cuenta a la Intervención Municipal a los efectos procedentes.



**6.- APROBACIÓN DE LAS LIQUIDACIONES DE LA TASA POR LA UTILIZACIÓN PRIVATIVA O EL APROVECHAMIENTO ESPECIAL DEL DOMINIO PÚBLICO LOCAL A GIRAR A LA EMPRESA ALPIQ ENERGÍA ESPAÑA, S.A.U, CORRESPONDIENTES A LOS AÑOS 2011 Y 2012**

Vista la declaración de los ingresos brutos obtenidos en el término municipal, deducidos peajes, durante los años 2011 y 2012 por la empresa Alpiq Energía España, S.A.U, procedentes de la facturación de electricidad, que ascienden a 28.249,33 euros y 36.257,34 euros, respectivamente.

Visto el artículo 24.1.c) del R.D.Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el BOR de 15 de julio de 2011.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio de fecha 6 de junio de 2013.

La Junta de Gobierno local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar las liquidaciones de la tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial del dominio público local constituido en el suelo, vuelo y subsuelo de las vías públicas municipales a girar la empresa Alpiq Energía España, S.A.U., por importe de 423,74 euros y 543,86 euros, respectivamente, por facturación de electricidad, resultado de aplicar el 1,5% a los ingresos brutos obtenidos, deducidos los peajes pagados.

2).- Aprobar la liquidación de intereses de demora por la declaración fuera de plazo de la correspondiente al año 2011, desde el 1 de abril del año 2012 al 28 de mayo de 2013, por importe de 24,55 euros.

3).- Notificar dichas liquidaciones a la empresa Alpiq Energía España.

4).- Dar cuenta a la Intervención Municipal a los efectos procedentes.



**7.- EXPEDIENTE DE DECLARACIÓN DE FALLIDOS PRESENTADO POR D<sup>ña</sup> MARÍA TERESA RUIZ SAN FRANCISCO, TESORERA-RECAUDADORA MUNICIPAL**

Dada cuenta del expediente tramitado por D<sup>a</sup> María Teresa Ruiz San Francisco, Tesorera-recaudadora municipal, relativo a la declaración de fallidos que se detallan en las relaciones presentadas de fecha 30 de mayo de 2013.

Comprobado que se han seguido los pasos para la cobranza de los débitos y han resultado incobrables en el procedimiento de recaudación por el motivo que se justifica en el expediente.

Visto lo dispuesto en el art. 61 y ss. del Reglamento General de Recaudación.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio de fecha 6 de junio de 2013.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el BOR de 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Declarar fallidos los deudores que figuran en las relaciones presentadas por un importe de 142.335,26 euros en recibos y 83.633,74 euros en certificados de de descubierto.

2).- Dar traslado de la misma a los departamentos de catastro, rentas y exacciones y servicio de aguas.

**8.- SOLICITUD DE APERTURA DE TIENDA DE ROPA DE VESTIR Y TOCADO EN C/VENTILLA, NÚMERO 67, BAJO 1**

Dada cuenta de la instancia presentada por D<sup>a</sup> Susana Bueno Díez, de solicitud de apertura de Tienda de Ropa de Vestir y Tocado sita en calle la Ventilla número 67, bajo 1.





Vista la documentación presentada y el informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de cambios de titularidad, de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el BOR de 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D<sup>a</sup> Susana Bueno Díez, licencia de apertura de Tienda de Venta de Ropa de Vestir y Tocado sita en calle la Ventilla número 67, bajo 1.

2).- Comunicar a la interesada que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

**9.- SOLICITUD DE DOÑA SILVIA ORTIZ DE LANDAZURI CUEVA, DE LICENCIA DE APERTURA DE ZAPATERÍA EN C/VENTILLA, NÚMERO 67 BAJO C**

Dada cuenta de la instancia y documentación presentadas por D<sup>a</sup> Silvia Ortiz de Landázuri Cueva, solicitando licencia de apertura de Zapatería en C/Ventilla, nº 67 bajo C.

Vista la documentación presentada y el informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el B.O.R. de 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D<sup>a</sup> Silvia Ortiz de Landázuri Cueva, licencia de apertura de Zapatería en C/Ventilla, nº 67 bajo C.

2).- Comunicar a la interesada que, dado que aún no se ha



realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidar las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

**10.- SOLICITUD DE DOÑA MAITANE ARRIEN MURILLO DE LICENCIA DE APERTURA DE TIENDA DE ROPA EN C/VENTILLA NÚMERO 17, BAJO**

Dada cuenta de la instancia y documentación presentada por D<sup>a</sup> Maitane Arrien Murillo, solicitando licencia de apertura de Tienda de Ropa en C/Ventilla, nº 17, bajo.

Vista la documentación presentada y el informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el B.O.R. de 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D<sup>a</sup> Maitane Arrien Murillo, licencia de apertura de Tienda de Ropa en C/Ventilla, nº 17, bajo.

2).- Comunicar a la interesada que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidar las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

**11.- LICENCIA DE APERTURA DE LOCAL DE ARREGLOS Y TRANSFORMACIÓN DE ROPA EN C/SANTA LUCÍA, NÚMERO 66**

Dada cuenta de la instancia y documentación presentada por D<sup>a</sup> Concepción González Barroso, solicitando licencia de apertura de Local de Arreglos y Transformaciones de Ropa en C/ Santa Lucía, nº 66, bajo.



Visto el informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el B.O.R. de 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D<sup>a</sup> Concepción González Barroso, licencia de apertura de Local de Arreglos y Transformaciones de Ropa en C/ Santa Lucía, nº 66, bajo.

2).- Comunicar a la interesada que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidar las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

**12.- SOLICITUD DE ANTOLÍN FUENTEFRÍA GÓMEZ Y UNA, C.B., DE LICENCIA DE APERTURA DE TIENDA DE ARTÍCULOS DE ADORNO EN C/CUEVAS. NÚMERO 39**

Dada cuenta de la instancia y documentación presentada por D. Antolín Fuentefría Gómez en nombre y representación de Antolín Fuentefría Gómez y una C.B., solicitando licencia de apertura de Tienda Artículos de Adorno en C/ Cuevas, nº 39, bajo.

Visto el informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el B.O.R. de 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder a D. Antolín Fuentefría Gómez en nombre y representación de Antolín Fuentefría Gómez y una C.B., licencia de apertura de Tienda Artículos de Adorno en C/ Cuevas, nº 39, bajo.



2).- Comunicar al interesado que, dado que aún no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidar las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

### **13.- SOLICITUD DE DOÑA JULIA JIMÉNEZ PÉREZ DE BAJA DEL PUESTO DEL MERCADILLO MUNICIPAL**

Dada cuenta de la instancia presentada por D<sup>a</sup> Julia Jiménez Pérez, solicitando la baja del puesto n° 14B para el Mercadillo de los Sábados, que le fue adjudicado mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 2 de mayo de 2013.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de mercadillo municipal, de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el B.O.R. de 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Dar de baja del puesto n° 14B del Mercadillo de los Sábados a D<sup>a</sup> Julia Jiménez Pérez.

2).- Dar traslado de este acuerdo a la Jefa de Negociado de Servicios Generales, a la Intervención Municipal y a la Policía Local, a los efectos oportunos.

### **14.- SOLICITUD DE AGUAS DE LA CUENCA DEL EBRO, S.A. (ACUAEBRO), DE OTORGAMIENTO DE CONFORMIDAD AL PROYECTO DE INSTALACIÓN DE LÍNEA SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN A 400/230 V, DESDE EL C.T. MIRALOBUEÑO AL NUDO DE ABSTECIMIENTO DE AGUA NÚMERO 11**

Vista la instancia presentada en fecha 29 de noviembre de 2011 por Aguas de la Cuenca del Ebro, S.A. (ACUAEBRO), en la que



solicita la conformidad de este Ayuntamiento con las obras de Instalación de línea subterránea de baja tensión a 400/230 V, desde el C.T. Miralobueno al nudo de abastecimiento de agua número 11. Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial Rubén Frías Ruiz.

Visto el artículo 196.1 de la Ley de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja, del siguiente tenor: "Los actos de edificación y uso del suelo y del subsuelo promovidos por las Administraciones públicas estarán igualmente sujetos a licencia municipal, salvo las obras públicas de interés general de la Comunidad Autónoma.

Se considerarán obras públicas de interés general de la Comunidad Autónoma de La Rioja aquéllas que ésta realice, en el ejercicio de sus propias competencias, destinadas al desarrollo y ejecución de los instrumentos de ordenación del territorio y a la construcción o acondicionamiento de infraestructuras básicas de uso y dominio público, tales como carreteras, obras hidráulicas, de energía o de transporte, etc. No obstante, el ayuntamiento interesado dispondrá del plazo de un mes para informar tales proyectos y actuaciones con relación al planeamiento vigente. Transcurrido dicho plazo sin que se hubiera evacuado el informe se entenderá otorgada la conformidad al proyecto."

Visto el informe favorable emitido por el arquitecto municipal, Alfonso Pérez de Nanclares, en fecha 4 de enero de 2013.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda, reunida en sesión de fecha 28 de enero de 2013.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el BOR de fecha 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Otorgar la conformidad al proyecto.

2).- La conformidad se hace salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.



3).- Se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

4).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el beneficiario quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

5).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

6).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

7).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

8).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

9).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

#### **15.- SOLICITUD DE BAJIRA FURATOR, S.L., DE LICENCIA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE 6 VIVIENDAS Y LOCAL EN CALLE VENTILLA, NÚMERO 16**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 14 de marzo de 2013 por Bajira Furator, S.L, en la que solicita licencia de primera ocupación de 6 viviendas y local, en calle Ventilla, número 16.

Visto que, al efecto, aporta toda la documentación precisa.

Visto el informe del arquitecto municipal, Eduardo Llona, de fecha 3 de junio de 2013.



Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de licencias, en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el BOR de fecha 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de primera ocupación solicitada.

**16.- SOLICITUD DEL I.E.S. CIUDAD DE HARO, DE LEGALIZACIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN EL I.E.S., SITO EN CALLE EL MAZO, 11**

Vista la instancia presentada en fecha 4 de junio de 2013 por el I.E.S. Ciudad de Haro, en la que solicita licencia de obras para legalización de adecuación de instalación eléctrica en el I.E.S. Sito en calle El Mazo, número 11. Todo ello según Proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial Pablo Fernández Cristóbal (Expediente 31208, 138/2013).

Visto el informe del arquitecto municipal, Eduardo Llona, emitido en fecha 6 de junio de 2013.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 15 de junio de 2011, publicado en el BOR de fecha 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.



3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el beneficiario quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Si se trata de una construcción o reconstrucción de un edificio es obligatorio levantar una valla de protección que no podrá impedir el tránsito público. Los andamios que se utilicen deberán acomodarse a las prescripciones de seguridad del personal empleado en las obras y de las personas que transiten por la vía pública.

5).- Los paramentos de las paredes medianeras y exteriores deberán ser revocados inexcusablemente.

6).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

7).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

8).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

9).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

10).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.





14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpan las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 1.998,50 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 499,63 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación 2013/LU/109).

## **17.- CONCESIÓN MARCA "BANDA MUNICIPAL DE MUSICA DE HARO"**

Visto la comunicación de la Oficina Española de Patentes y Marcas, de la concesión total de la Marca BANDA MUNICIPAL DE MUSICA DE HARO, para la cual nos informa que para realizar este tramite es necesario el envío de las orden expresa junto con importe de 256 euros más I.V.A. (53,76 euros) lo que hace un total de 309,76 euros, para la gestión.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha de 15 junio de 2011, publicado en el BOR de 15 de julio de 2011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:



1).- Aprobar el tramite de gestión para obtener el Título de Propiedad de la Marca BANDA MUNICIPAL DE MÚSICA DE HARO, que obra en el expediente.

2.)- Aprobar el gasto de 256 euros más I.V.A. (53,76 euros) lo que hace un total de 309,76 euros, correspondientes a los gastos de gestión.

3.)- Notificar el presente acuerdo a Tesorería y a Consultores Urizar y Cía.

4).- Facultar al Sr. Alcalde-Presidente para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución del presente acuerdo.

## **18.- ASUNTOS DE ALCALDÍA**

Previa declaración de urgencia propuesta por el Sr. Alcalde y aprobada por unanimidad de los presentes, la Junta de Gobierno Local acuerda el siguiente acuerdo:

### **18.1.- AUTORIZACIÓN DE LA CESIÓN DEL CONTRATO DE LA OBRA DE -URBANIZACIÓN DE ACCESO AL EMBARCADERO DEL BARRIO DE LAS BODEGAS EN HARO- A LA EMPRESA CONSTRUCCIONES MERINO ARREGUI S.L.**

Dada cuenta del escrito presentado por D. Miguel Angel Bermejo Fraile y D. Martín Huarte Ollo, en representación de Excavaciones Olloquiegui S.A., empresa adjudicataria de la obra de -Urbanización de acceso al embarcadero del barrio de las bodegas de Haro- en el que solicitan se autorice la cesión del contrato de la obra citada a la empresa CONSTRUCCIONES MERINO ARREGUI S.L.

Vista la documentación presentada por la empresa cesionaria así como compromiso de cumplir con todas las obligaciones derivadas del contrato en las mismas condiciones que la empresa cedente, Excavaciones Olloquiegui S.A.



Visto el informe del director de la obra, de fecha 3 de mayo de 2013, así como el cuadro de presupuesto ejecutado y pendiente, del Arquitecto Municipal.

Habida cuenta que se cumplen los requisitos establecidos en el art. 226 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, en cuanto a cesión de los contratos.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, de fecha 15 de junio de 2.011, publicado en el BOR de 15 de julio de 2.011.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Autorizar la cesión de obra de -Urbanización de acceso al embarcadero del barrio de las bodegas en Haro- a la empresa CONSTRUCCIONES MERINO ARREGUI S.L., en las mismas condiciones que la empresa cedente, Excavaciones Olloquiegui S.A.

2).- La cesión deberá formalizarse entre el adjudicatario y el cesionario en escritura pública. Para que se perfeccione la cesión del presente contrato, deberá presentarse en el Registro del Ayuntamiento de Haro copia auténtica de dicha Escritura Pública.

3).- Notificar el presente acuerdo a la empresa cedente y cesionaria.

4).- Facultar al Sr. Alcalde o miembro en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización del presente acuerdo.

5).- Publicar la formalización de la cesión en escritura pública en el Perfil del Contratante y Boletín Oficial de La Rioja, conforme establece el art. 154 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

## **19.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA**



El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes:

- Escrito de Telefónica informando del desmontaje de cabinas telefónicas.

La Junta de Gobierno Local solicita se deje la de la Plaza de la Paz, esq. Arrabal y se proceda a retirar la de la Plaza de la Paz, esq. Víctor Pradera dado que su ubicación impide el paso libre de circulación a los peatones.

- Escrito del IRVI, S.A. acusando recibo del acuerdo de adhesión al Fondo Social de Vivienda.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Escrito de la Unión de Comunidades Islámicas de La Rioja, felicitando al municipio y al resto de la Comunidad por el día de La Rioja.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Escrito del Concejal D. Pedro Rodríguez Alutiz informando de su ausencia durante los días 8 y 23 de junio ambos inclusive.

La Junta de Gobierno Local se da por enterado.

- Escrito de la ONCE agradeciendo la colaboración prestada el sábado 25 de mayo en la visita realizada a la ciudad.

La Junta de Gobierno se da por enterada.

La Sra. Secretaria da cuenta de los siguientes:

- Escrito de la Federación Española de Municipios y Provincias (FEMP) solicitando cumplimentación de fichero para la elaboración de directorio en el ámbito de la seguridad vial, y designación de responsable municipal.

La Junta de Gobierno Local acuerda designar como responsable de seguridad vial ante la FEMP al Subinspector Jefe de la Policía Local, D. Eduardo Bozalongo Jalón Mendiri.



- Remitir al CEIS autorización para realizar la campaña de revisión en la red de abastecimiento de agua, de acuerdo con el Informe técnico. Que se prepare y remita toda la documentación desde la Unidad de aguas.

## **20.- RUEGOS Y PREGUNTAS**

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diez horas del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

Vº Bº  
EL ALCALDE

LA SECRETARIA GENERAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: M<sup>a</sup> Mercedes González