



PLENO

SESIÓN 15

DÍA 7 DE NOVIEMBRE DE 2018

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las diecinueve horas del día siete de noviembre de dos mil dieciocho, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Accidental Don Leopoldo Garcia Vargas, el Señor Concejal Don Angel Maria Conde Salazar, el Señor Concejal Don Jose María Saez Moron, el Señor Concejal Don Jose Luis Gonzalez Sanchez, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, el Señor Concejal Don Ruben Salazar Cantabrana, la Señora Concejal Doña Francisca Castillo Lago, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, el Señor Concejal Don Alberto Olarte Arce, la Señora Concejal Doña Natalia Sobron Ibañez, el Señor Concejal Don Javier Redondo Egaña, la Señora Concejal Doña Susana Tubia Pita, la Señora Concejal Doña Lorena Conde Martinez, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, la Señora Concejal Doña Angela Fernandez Gonzalez,



la Señora Concejala Doña Patricia Mateos Cantabrana, la Señora Secretaria General Doña M^a de Las Mercedes González Martínez, la Señora Interventora Doña Edurne García Quintana, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Pleno.

Justifica su ausencia la Señora Alcaldesa Presidenta Doña Laura Rivado Casas.

1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DE LAS ACTAS DE 5 DE SEPTIEMBRE Y 25 DE OCTUBRE DE 2018.

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde Accidental y entrando en el Orden del Día, como los asistentes tenían ya conocimiento del borrador de las actas de 5 de septiembre y 25 de octubre de 2018, no se procedía a su lectura siendo las mismas aprobadas por asentimiento, por unanimidad de los 15 asistentes al pleno al inicio del mismo.

2.- TOMA DE POSESIÓN COMO CONCEJALA DE DOÑA ÁNGELA FERNÁNDEZ GONZÁLEZ DEL PARTIDO SOCIALISTA OBRERO ESPAÑOL.

La nueva concejala, Doña Ángela Fernández González, procede a dar lectura al texto de toma de posesión recogido en el R.D. 707/1979, por el que se regula la fórmula de toma de posesión de los cargos públicos, según el cual:

" Prometo por mi conciencia y honor cumplir fielmente las obligaciones del cargo de Concejala del Ayuntamiento de Haro con lealtad al Rey, y guardar y hacer guardar la Constitución como norma fundamental del Estado."

A continuación, se incorpora a su escaño y al Pleno.

Tanto el Alcalde-Presidente accidental como el Sr. Asenjo le dan la bienvenida.



3.- EXPEDIENTE N° 7/2018 DE RECONOCIMIENTO EXTRAJUDICIAL DE CRÉDITOS.

La Señora Secretaria procede a dar lectura a la propuesta.

A continuación se abre el debate y el turno de intervenciones.

Sr. Olarte : Agradece al Sr. Presidente la palabra y señala que quiere anunciar el voto a favor del Grupo Popular y cree que lo que hay que hacer es pagarlas todas puesto que entiende que los reparos hay que hacerlos a priori y no a posteriori y lee el punto siete del dictamen del Consejo Consultivo al respecto del abono de las facturas y el enriquecimiento injusto que supondría no abonarlas. Entiende por lo tanto que en el mismo se deja claro que hay que pagarlo todo y puesto que no hay ningún reparo en este ayuntamiento y los que hay se ponen a posteriori y pasa a enumerar los reparos realizados tales como a las instalaciones para el alumbrado navideño, a los trabajos para el carnaval del vino, instalación de los postes para las barracas, luces en la tarima de música, puerta automática de la jefatura de la policía, vivero de empresas, bicicletas o colocación de cámaras de seguridad entre otras, obras todas encargadas por este ayuntamiento, esto es el equipo de gobierno, sin poner ningún reparo y dejando que la empresa las realice y las ejecute y si no se pagan entiende que llevarán al ayuntamiento a los tribunales y habrá que pagar indemnizaciones del bolsillo de los jarreros que por lo que parece, añade, no les importa nada al equipo de gobierno.

Sr. Alcalde Accidental : Manifiesta que e stán de acuerdo en pagarlas, y también están de acuerdo con lo que señala el Consejo Consultivo y lo que se quiere es cumplir precisamente con el Dictámen del Consejo Consultivo.

Finalizado el debate se pasa a la votación de la propuesta.

Resultando la propuesta aprobada por unanimidad de los presentes, en los siguientes términos:

Dada cuenta del expediente 7/2018 tramitado, relativo al reconocimiento extrajudicial de créditos, consecuencia de que las



facturas que se detallan, correspondientes al ejercicio 2017, y que forman parte del expediente de contratación de mantenimiento del alumbrado público y Edificios Municipales, fueron objeto de discrepancia al no estar incluidas en el valor estimado del contrato.

Visto lo dispuesto en los artículos 176.1 del R.D.Legislativo 2/2004, de 5 de marzo y 26.2.c) y 60.2 del R.D. 500/1990, de 20 de abril.

Visto el Dictamen del Consejo Consultivo de La Rioja 72/18 de fecha 18 de julio de 2018.

Visto el Informe de Intervención sobre reparos efectuados en relación con el contrato de mantenimiento de alumbrado de fecha 3 de septiembre de 2018.

Visto el Informe de Intervención de fecha 13 de septiembre de 2018.

Visto el Dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio de fecha 20 de septiembre de 2018.

El Pleno, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1.- Reconocer las obligaciones derivadas de los suministros y ser vicios prestados durante el año 2017 y que se detallan a continuación:

Nº de Entrada	Fecha Factura	Nombre	Fecha Registro	Importe Total	Aplic. Pres
2017/3208	15/12/2017	Electricidad ADE SL	18/12/2017	1.242,33	165.22112
2018/29	29/12/2017	Electricidad ADE SL	09/01/2018	2.168,09	165.22112
		Total		3.410,42	

2.- Anotar el pago de las mismas en las aplicaciones presupuestarias correspondientes del presupuesto del año 2018.



4.- EXPEDIENTE N° 12/2018 DE MODIFICACIONES PRESUPUESTARIAS EN LA MODALIDAD DE TRANSFERENCIAS DE CRÉDITOS CON MINORACIONES O BAJAS DE CRÉDITOS DE APLICACIONES QUE SE ESTIMAN REDUCIBLES.

La Señora Secretaria procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

Votan a favor el Sr. Alcalde Accidental, la Sra. Conde, la Sra. Fernández, el Sr. Conde, la Sra. Sobrón, el Sr. Sáez, el Sr. Redondo y el Sr. Salazar que suman ocho.

Se abstienen la Sra. Tubía, la Sra. Arrieta, el Sr. Asenjo, la Sra. Castillo, el Sr. Rioja, el Sr. González, el Sr. Olarte y la Sra. Mateos que suman ocho.

Resultando la propuesta aprobada por mayoría de los presentes, en los siguientes términos:

Vistos los artículos 40 a 42 del R.D. 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el capítulo I del título VI del R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos.

Vista la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

Vista la Memoria de Alcaldía en la que se especificaban la modalidad de modificación del crédito, la financiación de la operación y su justificación, así como el informe de la Interventora.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio, de fecha 20 de septiembre de 2018.

El Pleno, por mayoría de los presentes, acuerda:



AYUNTAMIENTO DE HARO

1.- Aprobar inicialmente el expediente de modificación de crédito nº 12/2018, del Presupuesto en vigor en la modalidad de transferencia de créditos no vinculados jurídicamente, financiado mediante minoraciones o bajas de créditos de otras aplicaciones del Presupuesto vigente no comprometidas, sin que se vea perturbado el respectivo servicio, de acuerdo con el siguiente resumen por capítulos:

CAPÍTULO	DENOMINACIÓN	IMPORTE
I	Gastos de Personal	47.375,00€
	Total Altas	47.375,00€

Esta modificación se financia con cargo a minoraciones o bajas de créditos de otras aplicaciones, en los siguientes términos:

CAPÍTULO	DENOMINACIÓN	IMPORTE
II	Gtos.corrientes en bienes y servicios	17.375,00€
VI	Inversiones Reales	30.000,00€
	Total Bajas	47.375,00€

Además, queda acreditado el cumplimiento de los requisitos que establece el artículo 41, del Real Decreto 500/1990, de 20 de abril, por el que se desarrolla el Capítulo I del Título VI del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en materia de presupuestos.

2.- Exponer al público el expediente por plazo de quince días hábiles, contados a partir del siguiente hábil al de la inserción del anuncio en el Boletín Oficial de La Rioja, durante los cuales se admitirán sugerencias o reclamaciones. El expediente se considerará definitivamente aprobado si, al término del período de exposición, no se hubieran presentado reclamaciones, sin necesidad de nuevo acuerdo; en otro caso, se requerirá acuerdo expreso por el que se resolverán las formuladas y se apruebe definitivamente, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 169.1 del R.D.



Legislativo 2/2004, de 5 de marzo.

3.- En su día se insertará en el Boletín Oficial de La Rioja, la modificación del Presupuesto, resumida, a que se refieren los artículos 112.3 de la Ley 7/1985 y 169.3 del R.D.Legislativo 2/2004, con nota de recursos en ausencia de reclamaciones y sugerencias.

5.- EXPEDIENTE N° 14/2018 DE MODIFICACIONES DE CRÉDITO DENTRO DEL VIGENTE PRESUPUESTO, FINANCIADO MEDIANTE REMANENTE DE TESORERÍA DEL EJERCICIO 2017.

La Señora Secretaria procede a dar lectura a la propuesta.

A continuación se abre el debate y el turno de intervenciones.

Sr. Asenjo : Señala que les traen a este Pleno una modificación de más de cuatrocientos cincuenta mil euros del superávit del ejercicio 2017, y se olvidan de ejecutar todo lo presupuestado anteriormente y empiezan a presupuestar obras nuevas con lo que cree que se están "matando moscas a cañonazos". Así señala que de los doscientos cincuenta mil euros presupuestados para cubrir el Parque en el Mazo solo se van a gastar ciento sesenta y cinco mil, la calle Donantes de Sangre no la tenían presupuestada y se van a gastar ciento veinte mil, Avda. La Rioja tampoco la tenían presupuestada y se van a gastar mas de sesenta y cinco mil, Pilar Bajo tampoco lo tenían presupuestado y se van a gastar doscientos noventa y ocho mil euros, lo que hace un total de más de seiscientos cuarenta mil euros que en sus presupuestos no venían y en caminos rurales tenían presupuestados sesenta mil y se van a gastar ciento ochenta mil. Considera que esto demuestra que el equipo de gobierno no sabe cuando pega clavo o herradura, y presupuestan obras en El Pardo o en Eras de Motulleri y se olvidan de ellas y hacen cosas no previstas olvidándose de cosas que entiende están desastrosas lo cual cree que están haciendo mucho daño a la ciudad. Se pregunta qué necesidad hay de hacer aceras en Donantes de Sangre o en Avenida de La Rioja en donde con revertir los aparcamientos sería suficiente al ser una calle con buena



anchura y luminosidad en vez de meter la cantidad de coches que hay ahora que ya ni se ven. Critica que se gasten cerca de trescientos mil euros en un lugar que considera muy inaccesible donde cabrán como mucho diez o quince coches en ese aparcamiento, en vez de hacer obras necesarias. Considera que todas son obras caprichosas y perjudican más que benefician a lo que añade el hacerlas en Navidades, y pregunta si se han preocupado de preguntarles qué opinan los comerciantes, lo mismo que el cambio de la situación de los aparcamientos. Les acusa de derrochar el dinero de los jarreros y de no conocer Haro y sus necesidades, y prueba de ello es que de lo que presupuestan a lo que ejecutan nada que ver además de entender que no hay ninguna demanda ciudadana para estas obras. Insiste en el despedicio de gastar dinero en hacer un aparcamiento en Pilar Bajo lo mismo que en Donantes de Sangre o en Avenida de La Rioja, y las considera una cabezonada de este equipo de gobierno. Les pide que recapaciten y se molesten en preguntar a los comerciantes y no se carguen más los negocios de esas zonas que ya tienen una experiencia nefasta con las obras de la Plaza de la Paz que según dice a muy pocos gusta y que ha sido un auténtico tormento para la hostelería y demás comercio. Porpone se hagan otras obras olvidadas y reitera su opinión de que están muy mal dirigidas donde se va a hacer la inversión.

Sra. Mateos : Cree que tiene que haber aparcamientos, pero catorce plazas por trescientos mil euros le parece exagerado y cree que hay otras prioridades.

Sr. Redondo : Señala que Donantes de Sangre cree que es una petición de los vecinos y lo de Pilar Bajo que debe tomarse de otra manera puesto que no se trata de trescientos mil euros para catorce plazas de aparcamiento, sino de resaltar una zona abandonada para tratar de restaurar el casco antiguo y arreglar la calle de San Felices y cree que es algo bueno para todos el recuperar esa zona que muchos jarreros la conocen y es el inicio de la historia de la ciudad y cree que merece ese respeto y devolverle esa calidad que tenían, recuperando toda la zona que realmente considera se lo merece y va mucho más allá que el aparcamiento y le pide de corazón que lo vean así. Añade que si durara la legislatura otros cuatro años seguirían invirtiendo en esa zona.



Sra. Mateos : Manifiesta que la propuesta es de trescientos mil euros para adecuar la zona y hacer catorce plazas de aparcamiento y pregunta qué más se va a hacer además de arreglar un talud.

Sr. Redondo : Le responde que el proyecto ya pasó por Comisión de Obras y ahí está para que lo vea.

Sr. Asenjo : Le pregunta por qué no lo presupuestaron cuando hicieron los presupuestos si eso es verdad. Insiste en que el desfase de lo presupuestado y lo realizado es enorme y sin embargo vienen con otras cosas que se han olvidado y les pregunta para qué tienen los presupuestos. Cree que se están equivocando de pe a pa y que con ello están haciendo un daño increíble a la ciudad que la próximas corporaciones tardarán años en recuperar todo lo que han dejado de mantener y esta manera de trabajar de ir haciendo lo que se les ocurre en cada momento. Señala que de repente, no sabe por qué, va y se les ocurre hacer algo y les da lo mismo qué porque cree que no tienen verdadero conocimiento de las necesidades de Haro, ni les interesa. Considera un despilfarro la manera de actuar, a pesar que en la Comisión la oposición les está señalando qué es lo necesario para esta ciudad, y no obras como la de la Plaza de la Paz o el Mercado Municipal que cree que es una barbaridad y que no va a servir de nada.

Sra. Mateos : Se queja al Señor Redondo puesto que le acusa de acabar de contestar le de forma altanera y le recuerda que ella tiene derecho a preguntar en el Pleno lo que considere oportuno y fiscalizar su trabajo, y él la obligación de contestarle. Pide al Señor Redondo que sea más considerado.

Sr. Alcalde Accidental : Cree que es una buena noticia las versiones propuestas .

Finalizado el debate se pasa a la votación de la propuesta.

Votan a favor el Sr. Alcalde Accidental, la Sra. Conde, la Sra. Fernández, el Sr. Conde, la Sra. Sobrón, el Sr. Sáez, el Sr. Redondo y el Sr. Salazar que suman ocho.

En contra la Sra. Tubía, la Sra. Arrieta, el Sr. Asenjo, la Sra. Castillo, el Sr. Rioja, el Sr. González, el Sr. Olarte y la Sra. Mateos que suman ocho.



Al producirse un empate se procede a realizar una nueva votación, con el mismo resultado.

Por lo tanto se emplea el voto de calidad del Alcalde Accidental que es a favor de la propuesta .

Resultando la propuesta aprobada con el voto de calidad del Sr. Alcalde Accidental, en los siguientes términos:

Visto el expediente tramitado para modificar créditos dentro del presupuesto vigente, por importe de 450.820,46 euros, de acuerdo con lo establecido en la Disposición Adicional Decimosexta del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, y en el artículo 32 y Disposición Adicional Sexta de la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera y por Real Decreto-ley 1/2018, de 23 de marzo, por el que se prorroga para 2018 el destino del superávit de las corporaciones locales para inversiones financieramente sostenibles.

El objeto de esta modificación es la realización de Inversiones financieramente sostenibles, por importe de 363.820,46 euros, en el grupo de programas 153 "Vías Públicas". En concreto: "Ensanche de acera en la Avda. de la Rioja y Aparcamiento y urbanización del entorno en calle Pilar bajo", aplicación presupuestaria 1532.627. Así como, amortizar anticipadamente deuda a l/p por importe de 87.000 euros de acuerdo a lo establecido en la legislación citada.

Vistos los informes y certificaciones que figuran en el expediente, las razones expuestas por el Sr. Alcalde Accidental del cambio propuesto y teniendo en cuenta:

a) Que el gasto propuesto es necesario y urgente, no pudiendo ser aplazado hasta el próximo ejercicio, sin grave quebranto para los intereses de la Corporación.

b) Que la tramitación del expediente está ajustada a los preceptos legales vigentes.

Visto el Dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio de fecha 18 de



octubre de 2018.

El Pleno, con el voto de calidad del Alcalde Accidental, acuerda:

1).- Aprobar inicialmente el expediente de modificación de crédito n.º 14/2018 en los términos expuestos.

6.- CUENTA GENERAL DEL PRESUPUESTO DEL AYUNTAMIENTO, AÑO 2017.

La Sra. Secretaria procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

La propuesta es aprobada por unanimidad de los presentes en los siguientes términos:

Vista la Cuenta General de esta Entidad correspondiente al ejercicio 2017 integrada únicamente por la de este Ayuntamiento al carecer de Organismos Autónomos dependientes de esta Entidad y de Sociedades Mercantiles de capital íntegramente propiedad de la Corporación.

Visto el informe emitido por la Comisión Especial de Cuentas de fecha 21 de junio de 2018.

Considerando que la citada cuenta formada por la Intervención de esta Corporación contiene los estados, cuentas y anexos a que se refiere el artículo 209 del R.D. Legislativo 2/2004, de 5 de marzo por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales y reglas 45 y 48 de la Instrucción de Contabilidad para la Administración Local de 20 de septiembre de 2013, aprobada por la O.M. HAP/1781/2013 del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

Considerando que la citada cuenta ha sido expuesta al público previo anuncio en el Boletín Oficial de La Rioja nº 83 de fecha 16 de julio de 2018.



El Pleno, por unanimidad de los presentes, acuerda aprobar la referenciada Cuenta General de esta Entidad Local correspondiente al ejercicio 2017 y rendirla al Tribunal de Cuentas.

7.- ADJUDICACIÓN DIRECTA DE LA ADQUISICIÓN POR COMPRAVENTA DE LAS LONJAS 4-2 Y 4-4 UBICADAS EN CALLE RAFAEL ALBERTI, N° 4 DEL EXPEDIENTE DE ENAJENACIÓN DE LOCALES Y LONJAS COMERCIALES UBICADAS EN C/JULIÁN FERNÁNDEZ OLLERO, RAFAEL ALBERTI Y FEDERICO GARCÍA LORCA

La Sra. Secretaria procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

La propuesta es aprobada por unanimidad de los presentes en los siguientes términos:

Dada cuenta del expediente tramitado para la enajenación, arrendamiento con opción de compra o arrendamiento, alternativamente, de diferentes locales y lonjas comerciales que constituyen bienes patrimoniales integrados en el Patrimonio Municipal del Suelo, sitas en los bajos del edificio comprendido entre las calles Julián Fernández Ollero, nº 23-25-27-29, Rafael Alberti nº 4-6 y Federico García Lorca nº 19-21 del Municipio de Haro.

Habida cuenta que en acuerdo plenario de fecha 5 de julio de 2017 se acordó declarar desierta la citada contratación por falta de licitadores.

Vista la cláusula décimo quinta del Pliego de Condiciones que rige la presente contratación, en la que establece que durante el plazo máximo de dos años desde la fecha del acuerdo de declaración desierta, las lonjas ofertadas podrán adjudicarse directamente en las mismas condiciones establecidas en el citado Pliego, a cualquier interesado que cumpla las condiciones establecidas en el mismo, salvo en el precio que se determinará según se dispone en en la cláusula 15.2 del Pliego de Condiciones.



Vista la plica presentada por D^a Estíbaliz González Bueno, en nombre propio, en la que se compromete a la adquisición, por compraventa, de la lonja que se detalla:

PRECIOS OFERTADOS	
Lonja	Precio Adquisición
Lonja 4-2 C/Rafael Alberti, n.º 4	30.453,28 (IVA EXCLUIDO)
Lonja 4-4 C/Rafael Alberti, n.º 4	15.433,60 (IVA EXCLUIDO)

ACTIVIDAD A DESARROLLAR	
Lonja	Actividad
Lonja 4-2 C/Rafael Alberti, n.º 4	Peluquería/estética
Lonja 4-4 C/Rafael Alberti, n.º 4	Peluquería/estética

Cuya descripción física según el Registro de la Propiedad de Haro, es la siguiente:

INMUEBLE XI:

Nombre: LONJA N° 2, PORTAL 4 (4-2).

Situación: Rafael Alberti, n° 4

Tipo de licitación:

- Enajenación: 29.282 euros.
- Arrendamiento/mes: 146,41 euros.

Linderos:

- Norte: Lonja 5-1
- Sur: Portal 4
- Este: Calle Rafael Alberti
- Oeste: Lonjas 4-3 y 4-4

Coeficiente de participación: 0,580000

Inscripción Registral: - Finca 25843, Tomo 1915, Libro 310, Folio 102.

Referencia catastral: 2231301WN1123S0049JP

INMUEBLE XIII:



AYUNTAMIENTO DE HARO

Nombre: LONJA N° 4, PORTAL 4 (4-4).

Situación: Rafael Alberti, n° 4

Tipo de licitación:

- Enajenación: 14.840 euros.
- Arrendamiento/mes: 74,20 euros.

Linderos:

- Norte: Lonja 4-3
- Sur: Portal 4
- Este: Lonja 4-2
- Oeste: Patio interior por donde tiene su acceso

Coeficiente de participación: 0,260000

Inscripción Registral: - Finca 25845, Tomo 1915, Libro 310, Folio 104.

Referencia catastral: 2231301WN1123S0051H0

Habida cuenta que la plica, incluye toda la documentación exigida en pliego de condiciones que rige la presente contratación.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio, de fecha 18 de octubre de 2018.

El Pleno, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Adjudicar el contrato de -Adquisición, por compraventa, de las lonjas 4-2 y 4-4 ubicadas en C/Rafael Alberti, n.º 4 cuya descripción física y jurídica se ha señalado en el expositor anterior, a D^a ESTÍBALIZ GONZÁLEZ BUENO, en nombre propio, según se detalla:

PRECIOS OFERTADOS	
Lonja	Precio Adquisición
Lonja 4-2 C/Rafael Alberti, n.º 4	30.453,28 euros (IVA EXCLUIDO)
Lonja 4-4 C/Rafael Alberti, n.º 4	15.433,60 euros (IVA EXCLUIDO)

ACTIVIDAD A DESARROLLAR	
Lonja	Actividad
Lonja 4-2 C/Rafael Alberti, n.º 4	Peluquería/estética



Lonja 4-4 C/Rafael Alberti, n.º 4	Peluquería/estética
---	---------------------

2).- Notificar el presente acuerdo al adjudicatario, requiriéndole para que, dentro de los 30 días naturales siguientes a la recepción del presente acuerdo, proceda a la formalización del contrato en escritura pública debiendo abonar el precio antes de dicha formalización, en los términos señalados en la cláusula decimosegunda del Pliego de Condiciones, mediante transferencia bancaria o cheque nominativo a favor del Ayuntamiento de Haro, o conformado por la entidad bancaria, sirviendo la referida escritura como eficaz carta de pago. En el caso de no cumplirse con esta obligación, se entenderá que desiste de la compra.

- Todos los gastos fiscales, registrales, notariales y de cualquier otra índole precisos para formalizar tal escritura, excepto el Impuesto Municipal sobre el incremento del Valor de los Terrenos, serán por cuenta de la parte compradora.

- Una vez adquirida la propiedad, el comprador se obliga a no vender ni enajenar el inmueble hasta que se cumpla el período de quince años señalados en la cláusula 1.5 del presente pliego, salvo con autorización expresa de la Administración municipal, para cuyo caso se fija como precio máximo de venta o enajenación, el precio que resulte de aplicar, al precio de adquisición indicado en la escritura de compra-venta, el incremento que haya experimentado el Índice General de Precios al Consumo en el período transcurrido desde la fecha de adquisición de la propiedad y la fecha de la venta del inmueble a tercera persona.

- En caso de que los adjudicatarios concierten un préstamo hipotecario para la financiación del pago del inmueble, la Administración municipal se compromete a consentir la posposición del rango hipotecario que correspondería a las condiciones resolutorias de la compraventa con precio total del inmueble, sólo en el caso de que se den las siguientes circunstancias:

1.El importe del préstamo no exceda del 100% del precio de adjudicación del inmueble, IVA y gastos excluidos.

2.La entidad financiera asuma la obligación de comunicar a la Administración el incumplimiento de pago por el adjudicatario de cualquier cuota de principal, intereses o cualquier otro concepto, así como la declaración de vencimiento anticipado del mismo, en plazos razonables a satisfacción de la Administración municipal, así como cualquier otra circunstancia que la Administración pueda razonablemente exigir, a su libre y exclusivo criterio.

3.La entidad financiera se compromete a que, en caso de



cesión de sus derechos de crédito frente al adjudicatario, la entidad cesionaria asuma los compromisos referidos anteriormente frente a la Administración municipal.

- Deberá recogerse expresamente en dicha escritura el contenido de lo dispuesto en las siguientes cláusulas del pliego de condiciones económico administrativas particulares:

1.5.- La licitación se fundamenta en la intención del Ayuntamiento de fomentar la actividad comercial de la zona, y por tanto en dichos locales deberá necesariamente realizarse una actividad comercial de las recogidas en los distintos epígrafes que regulan el Impuesto de Actividades Económicas. El uso comercial deberá mantenerse durante un período mínimo de quince años, constituyendo cláusula resolutoria expresa de cualquiera de los contratos a celebrar el incumplimiento de dicha condición, todo ello en los términos señalados en el presente pliego.

1.6.- Las lonjas situadas en la zona con fachada al patio interior, dadas sus especiales características de ubicación a zona privada común, únicamente podrán destinarse al uso de almacén comercial o garaje de vehículo comercial. Se excluye de dicha limitación aquellas ofertas que liciten a una lonja con fachada exterior y a una lonja con fachada al patio interior con el fin de agruparlas o unir las para realizar una única actividad, debiendo señalarse en ambas ofertas tal circunstancia. En ningún caso se permitirá el acceso al público por el patio interior.

6.1.- El presente contrato se realizará a riesgo y ventura del adjudicatario, el cual no tendrá derecho a indemnización o alteración del precio, excepto en los casos de fuerza mayor, ni incluso por ser inferior la superficie del inmueble descrita en el Anexo II de este pliego, puesto que la adjudicación se realiza a precio alzado, y no a razón de un tanto por unidad de medida o número.

6.3.- El fin de la licitación es fomentar la actividad comercial en la zona, y por tanto el uso al que deberán destinarse los locales, cualquiera que sea su forma de adquisición, esto es compra-venta o arrendamiento con o sin opción de compra, será el comercial referido a uno de los epígrafes señalados en el Impuesto de Actividades Económicas, con la limitación recogida en la cláusula primera para los locales cuya fachada da al patio interior, y deberá mantenerse dicho uso durante un plazo mínimo de QUINCE AÑOS (15), constituyendo el incumplimiento de dicha obligación causa de resolución expresa del contrato celebrado.

6.4.- Desde el momento en que se formalice el contrato, ya sea en documento administrativo o escritura pública, el



adjudicatario deberá presentar en el Ayuntamiento solicitud de autorización para la realización de las obras y apertura del local adjudicado en el plazo máximo de UN MES, debiendo procederse al inicio de la actividad en el plazo de SEIS MESES desde dicha formalización, constituyendo el incumplimiento de dicha obligación causa de resolución expresa del contrato celebrado.

6.5.- El adjudicatario deberá abonar los impuestos y tasas que correspondan por la obtención de las autorizaciones precisas para el inicio de la actividad.

6.7.- En el caso de adjudicación de varios locales en compra-venta (o en el caso de ejecutar la opción de compra), para agruparlos e instalar un único negocio en los mismos, no conllevará ninguna autorización por parte del Ayuntamiento al efecto de la agregación, debiendo el adquirente obtener los permisos necesarios, de acuerdo con la normativa aplicable, según el tipo de agrupación que desee realizar.

8.1.- El incumplimiento por el adquirente/arrendatario de las obligaciones establecidas en el presente pliego, sin perjuicio de lo que proceda en cuanto a la resolución del contrato, podrá determinar la imposición de sanciones contractuales por la Administración municipal hasta el importe de la garantía definitiva, así mismo la Administración se reserva la facultad en dichos casos, de resolver el contrato, con el resarcimiento de daños y perjuicios y abono de los intereses a que hubiere lugar en virtud de lo dispuesto en el artículo 1.124 del Código Civil.

8.2.- Sin perjuicio de lo anterior, se establece que el incumplimiento de las obligaciones de establecimiento de actividad comercial, permanencia y de prohibición de venta o enajenación y precio máximo de la misma, facultarán a la Administración a dar por resuelta la compraventa teniendo el carácter de condición resolutoria expresa. Tales cláusulas deberán figurar expresamente tanto en la escritura pública como en el contrato administrativo que se suscriba, debiendo figurar como esenciales en el registro público correspondiente.

8.3.- El retraso en el pago del precio por parte del adquirente/arrendatario, sin perjuicio de lo que proceda en cuanto a la resolución del contrato, determinará la obligación de abonar un interés de demora del 4 % anual.

9.1.- La Administración municipal podrá resolver el contrato en los supuestos de acciones u omisiones imputables al adquirente/arrendatario contrarias al Ordenamiento Jurídico o al presente pliego, que afecten a los elementos esenciales del contrato o a los fines de la licitación.



9.2.- Se entenderán comprendidos en el supuesto anterior entre otras:

1. La falta de constitución de la garantía definitiva.
2. El impago del precio total en el plazo establecido en el caso de la compra-venta.
3. La falta de pago de la renta o, en su caso, de cualquiera de las cantidades cuyo pago haya asumido o corresponda al arrendatario.
4. El subarriendo, la cesión o enajenación inconsentidos.
5. La realización de daños causados dolosamente en la finca o de obras no consentidas por el arrendador cuando el consentimiento de éste sea necesario.
6. Cuando en el local tengan lugar actividades peligrosas o ilícitas.
7. Cuando el local deje de estar destinado al fin para el que estuviese configurado en el plazo señalado.
8. El incumplimiento de la presentación de la solicitud de autorización de las obras y apertura del local en los plazos señalados en este pliego.
- 9.- La declaración de concurso de la Entidad adquirente/arrendataria o la extinción de su personalidad jurídica.
- 10.- Muerte o incapacidad sobrevenida del contratista o extinción de la personalidad jurídica.
- 11.- Vencimiento del plazo del contrato y/o sus prórrogas.
- 12.- Mutuo acuerdo.
- 13.- En el caso del contrato de arrendamiento serán causas de resolución las previstas en el artículo 35 de la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos urbanos.

9.3.- La resolución del contrato producirá los siguientes efectos:

1. Si la causa de resolución se produce antes de la constitución de la garantía definitiva: abono a la Administración municipal de los daños y perjuicios causados.
2. Si la causa de resolución se produce después de la constitución de la garantía definitiva: pérdida de la garantía definitiva y abono a la Administración municipal de los daños y perjuicios causados.

12.1.- El comprador deberá abonar el precio del inmueble en el momento de formalización del contrato en escritura pública, el cual deberá producirse en el plazo de treinta días naturales siguientes a la notificación del acuerdo de adjudicación. En el caso de no cumplirse con esta obligación se entenderá que desiste



de la compra.

12.2.- Todos los gastos fiscales, registrales, notariales y de cualquier otra índole precisos para formalizar tal escritura, excepto el Impuesto Municipal sobre el incremento del Valor de los Terrenos, serán por cuenta de la parte compradora.

12.3.- Una vez adquirida la propiedad, el comprador se obliga a no vender ni enajenar el inmueble hasta que se cumpla el período de quince años señalados en la cláusula 1.5 del presente pliego, salvo con autorización expresa de la Administración municipal, para cuyo caso se fija como precio máximo de venta o enajenación, el precio que resulte de aplicar, al precio de adquisición indicado en la escritura de compra-venta, el incremento que haya experimentado el Índice General de Precios al Consumo en el período transcurrido desde la fecha de adquisición de la propiedad y la fecha de la venta del inmueble a tercera persona.

12.4.- En caso de que los adjudicatarios concierten un préstamo hipotecario para la financiación del pago del inmueble, la Administración municipal se compromete a consentir la posposición del rango hipotecario que correspondería a las condiciones resolutorias de la compraventa con precio total del inmueble, sólo en el caso de que se den las siguientes circunstancias:

1.El importe del préstamo no exceda del 100% del precio de adjudicación del inmueble, IVA y gastos excluidos.

2.La entidad financiera asuma la obligación de comunicar a la Administración el incumplimiento de pago por el adjudicatario de cualquier cuota de principal, intereses o cualquier otro concepto, así como la declaración de vencimiento anticipado del mismo, en plazos razonables a satisfacción de la Administración municipal, así como cualquier otra circunstancia que la Administración pueda razonablemente exigir, a su libre y exclusivo criterio.

3.La entidad financiera se compromete a que, en caso de cesión de sus derechos de crédito frente al adjudicatario, la entidad cesionaria asuma los compromisos referidos anteriormente frente a la Administración municipal.

- En virtud de la adjudicación el adjudicatario quedará obligado a pagar el importe de los anuncios y de cuantos otros gastos se ocasionen con motivo de los trámites preparatorios de la formalización y cumplimiento del contrato, incluso de los honorarios del Notario autorizante, en su caso, y de todo género de tributos estatales, autonómicos o locales.



- Cuando por causas imputables al adjudicatario no se hubiese formalizado el contrato dentro del plazo indicado, la Administración podrá acordar la incautación sobre la garantía definitiva del importe de la garantía provisional que, en su caso hubiese exigido, siendo de aplicación lo previsto en el art. 211.3 a) del TRLCSP 3/2011, de 14 de noviembre, en cuanto a la intervención del Consejo de Estado u órgano autonómico equivalente en los casos en que se formule oposición por el contratista.

- Si las causas de la no formalización fueren imputables a la Administración, se indemnizará al contratista de los daños y perjuicios que la demora le pudiera ocasionar.

- No podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización, excepto en los casos previstos en el artículo 113 del TRLCSP 3/2011 de 14 de noviembre.

3).- Comunicar al adjudicatario que antes de la formalización del contrato deberá presentar el seguro de daños materiales y de responsabilidad civil, conforme determina la cláusula 11.5 del Pliego de Condiciones Económico-Administrativas.

4).- Comunicar el presente acuerdo al departamento de Intervención (rentas y exacciones), para su conocimiento y efectos oportunos.

5).- Dar traslado del presente acuerdo a la encargada del departamento de Inventario de Bienes de la Corporación.

6).- Trasladar el presente acuerdo con la documentación pertinente a la Notaría de Haro para su elevación a escritura pública.

7).- Facultar a la Sra. Alcaldesa o miembro en quien delegue para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la formalización del presente acuerdo.

8).- Publicar la formalización en el BOR y Perfil del Contratante conforme establece el art. 154 del Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público.

8.- ENVÍO DE INFORMACIÓN SOBRE LAS LÍNEAS FUNDAMENTALES DEL PRESUPUESTO GENERAL DE ESTE AYUNTAMIENTO PARA EL AÑO 2019

La Sra. Secretaria procede a dar lectura a la propuesta.



En cumplimiento del art. 4.b) de la Orden HAP/2015/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, el día 13 de septiembre de 2018 la Intervención Municipal de este Ayuntamiento remitió información sobre las líneas fundamentales del Presupuesto General para el año 2019, a través de la oficina virtual de Entidades Locales del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

Dicha información, es requerida al amparo de lo dispuesto en los art. 27.2 y 15.1. de la Ley Orgánica y Orden, respectivamente, y se ha elaborado a la vista de la ejecución del presupuesto vigente y teniendo en cuenta el marco presupuestario a medio plazo aprobado por este Ayuntamiento junto con la aprobación inicial del Presupuesto General para el año 2018.

Informada a la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio en sesión celebrada el día 20 de septiembre de 2018.

El Pleno del Ayuntamiento se da por enterado.

9.- TERCERA REORGANIZACIÓN DE LAS PLAZAS DE ESTACIONAMIENTO REGULADO (ESRO) EN LA CIUDAD DE HARO

La Señora Secretaria procede a dar lectura a la propuesta.

A continuación se abre el debate y el turno de intervenciones.

Sr. Olarte : Agradece al Sr. Presidente el turno de palabra . Menciona el Refranero español que recoge que "el ser humano es el único que tropieza dos veces con la misma piedra". Porque cree que esto es lo que va a hacer el equipo de gobierno hoy poniendo esas plazas de aparcamiento en la calle Conde de Haro donde ya hubo que quitarlas por un informe de la policía local porque los coches se subían a la acera y hubo que pintar una línea amarilla y ahora la vuelven a pintar de azul puesto que para el



equipo de gobierno todo vale. Manifiesta que con su grupo no van a contar.

Finalizado el debate se pasa a la votación de la propuesta.

Votan a favor el Sr. Alcalde Accidental, la Sra. Conde, la Sra. Fernández, el Sr. Conde, la Sra. Sobrón, el Sr. Sáez, el Sr. Redondo y el Sr. Salazar que suman ocho.

Se abstiene la Sra. Mateos.

En contra la Sra. Tubía, la Sra. Arrieta, el Sr. Asenjo, la Sra. Castillo, el Sr. Rioja, el Sr. González y el Sr. Olarte que suman siete.

Resultando la propuesta aprobada por ocho votos a favor, una abstención y siete votos en contra, en los siguientes términos:

Visto el informe del Concejal D. José M.^a Sáez Morón, Concejal Delegado de Policía Local y Tráfico, sobre la conveniencia de realizar la tercera Reorganización de plazas de estacionamiento regulado (ESRO) en la Avda. de la Rioja, debido a que, como consecuencia de las obras de reurbanización de la Plaza de la Paz, se han eliminado 16 plazas de estacionamiento regulado, se propone reubicarlas en los siguientes lugares:

- 4 plazas de aparcamiento en línea en la C/ Siervas de Jesús, entre los números 17 y 25.
- 8 plazas de aparcamiento, en batería perpendicular, en la calle Siervas de Jesús, n.º 2, antigua sede de Cruz Roja (teniendo en cuenta que deberán quedar libres durante el horario de los días de mercadillo).
- 2 plazas de aparcamiento, en línea, en la calle Conde de Haro, n.º 7.
- 2 plazas de aparcamiento, en línea, en la calle Conde de Haro, n.º 9.

Dichos lugares propuestos responden tanto a criterios de proximidad respecto al lugar de donde fueron eliminadas, como a criterios de cercanía con la ubicación de las máquinas expendedoras de los tiques de aparcamiento.

Considerando que la presente reorganización no supondría en ningún caso una modificación de las condiciones

del contrato, puesto que se sigue respetando el número total de plazas gestionadas, es decir 501 plazas.



Visto el informe de conformidad emitido por el Jefe de la Policía Local en funciones, D. Jesús Gibaja Bello, de fecha 7 de agosto de 2018.

Visto el dictamen favorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente celebrada el pasado día 13 de agosto de 2018.

El Pleno, por mayoría de los presentes, acuerda:

1).- Autorizar la tercera Reorganización de las plazas de estacionamiento regulado (ESRO) en los términos señalados en el expositivo anterior.

2).- Notificar el presente acuerdo al contratista.

3).- Comunicar el presente acuerdo al Subinspector-Jefe de la Policía Local, a la Interventora Municipal y a la Tesorera Municipal, para su conocimiento.

10.- DECLARACIÓN DESIERTA DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE LA -PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS CULTURALES Y ARTÍSTICOS QUE TIENE POR OBJETO LA ACTIVIDAD DE LA BANDA MUNICIPAL DE MÚSICA DE HARO-

La Sra. Secretaria procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

Votan a favor el Sr. Alcalde Accidental, la Sra. Conde, la Sra. Fernández, el Sr. Conde, la Sra. Sobrón, el Sr. Sáez, el Sr. Redondo y el Sr. Salazar que suman ocho.

En contra la Sra. Tubía, la Sra. Arrieta, el Sr. Asenjo, la Sra. Castillo, el Sr. Rioja, el Sr. González, el Sr. Olarte y la Sra. Mateos que suman ocho.

Al producirse un empate se procede a realizar una nueva votación con el mismo resultado.

S e emplea para deshacerlo el voto de calidad del Alcalde Accidental que es a favor de la propuesta .

Resultando la propuesta aprobada con el voto de calidad del Sr. Alcalde Accidental, en los siguientes términos:



Dada cuenta del expediente tramitado de la contratación de la -Prestación de los servicios culturales y artísticos que tiene por objeto la actividad de Banda Municipal de Música de Haro-.

Habida cuenta que transcurrido el plazo de presentación de plicas, finalizando el día 9 de julio de 2018, no se ha presentado oferta alguna.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Educación, Cultura y Turismo de fecha 9 de agosto de 2018.

Visto el acuerdo plenario de fecha 5 de septiembre de 2018 en el que se acordó rechazar la declaración de desierta de la citada contratación.

El Pleno, con el voto de calidad del Alcalde Accidental, acuerda declarar desierta la contratación de la -Prestación de los servicios culturales y artísticos que tiene por objeto la actividad de Banda Municipal de Música de Haro-.

11.- ASUNTOS DE ALCALDÍA/PROPUESTAS.

Dación de cuenta de los Decretos de Alcaldía desde el 31 de julio de 2018 hasta el 31 de octubre de 2018.

- Decreto de Alcaldía de fecha 5 de septiembre de 2018 por el que se habilita con carácter accidental a la Técnico de Administración General-Letrado de Asuntos Generales D^a Susana Alonso Manzanares, para el desempeño de la plaza de Secretaria Accidental, del día 6 de septiembre de 2018.

- Decreto de Alcaldía de fecha 25 de septiembre de 2018 por el que se habilita con carácter accidental a la Técnico de Administración General-Letrado de Asuntos Generales D^a Susana Alonso Manzanares, para el desempeño de la plaza de Secretaria Accidental, del día 27 de septiembre de 2018.

12.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.



30-08

- Pésame remitido a Dña. María Jesús García Melchor por el fallecimiento de su esposo D. José Felix Vadillo Arnáez.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Pésame remitido a D. Manuel Gasalla Pozo por el fallecimiento de su suegra Dña. Francisca Silvia Sánchez Tomé.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

El Sr. Gasalla agradece el pésame enviado.

- Traslado de resolución del Instituto Riojano de la Juventud de concesión de subvención en materia de juventud para el año 2018.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Resolución de la Consejería de Educación, Formación y Empleo de concesión definitiva de subvención para la realización de actividades en el marco de la educación de personas adultas en el curso escolar 2017/2018.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

11-09

- Propuesta de resolución definitiva de concesión de subvención para obras de reparación en el frontón abierto de El Mazo.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Escrito de D. Manuel Gasalla Pozo en el que comunica su ausencia del municipio desde el día 2 al 10 de septiembre.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Minuta de honorarios que presenta la Letrado de Asuntos Generales del Procedimiento Abreviado n.º 382/2017.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.



- Pésame remitido a D. Ricardo Ijalba García por el fallecimiento de su suegro.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Visto Informe de la Trabajadora Social en relación con el contrato para la Prestación del Servicio de "Programas de prevención específica del menor y familia de los Servicios Sociales del Ayuntamiento de Haro", la Junta de Gobierno Local acuerda recordarle al licitador su obligación como contratista de continuar prestando el servicio hasta la resolución del contrato el 15 de septiembre de 2019. De lo contrario se consideraría incumplimiento del contrato con las correspondientes penalidades según el pliego de cláusulas administrativas y el contrato

- Felicitar al Comité de Fiestas, al personal de la Unidad de Cultura y al Concejal de Festejos por la estupenda ejecución de las fiestas de la Virgen de la Vega 2018.

17-09

- Sentencia n.º 227/18 del Juzgado de lo Contencioso-administrativo n.º 1 de Logroño, dictada por Procedimiento Ordinario 604/2017 B, por el que se inadmite el recurso contencioso-administrativo interpuesto por la entidad Autobuses Cuadra SA.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

25-09

- Sentencia n.º 235/18 del Juzgado de lo Contencioso-administrativo n.º 1 de Logroño, dictada por el Procedimiento Ordinario 394/2015 B por el que se estima el recurso contencioso-administrativo interpuesto en nombre y representación de D. Antonio Vargas Rioja.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada. Visto el Informe de la Letrada de Asuntos Generales remitido por mail el 20



de septiembre de 2018, se acuerda no apelar la Sentencia con la abstención del Sr. Alcalde Accidental.

- Resolución de la Consejería de Políticas Sociales, Familia, Igualdad y Justicia por la que se reconoce la obligación y se propone el pago de 12.876, 18 € para los gastos de personal de los meses de julio y agosto.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Resolución de la Consejería de Salud por la que se autoriza y dispone un crédito de 19.633 € en relación a la Adenda 2018 al Convenio Marco de Colaboración para la financiación conjunta de los gastos de personal en materia de prevención de adicciones.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Resolución de la Consejería de Salud por la que se concede una subvención de 3.833,60 € en concepto de subvención para la realización de programas y actuaciones de prevención de drogodependencias y de reducción de riesgos derivados del consumo durante el ejercicio 2018.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Resolución de archivo de actuaciones de la Agencia Española de Protección de Datos.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Visto el escrito presentado por Dña. María Gabarri Gabarri de fecha 25 de septiembre de 2018 y R.E. 8.226/2018, se requiere a la Técnico-letrada de Asuntos Generales para que proceda a contestar el recurso presentado en el plazo legalmente establecido.

03-10

- Cédula de emplazamiento a posibles interesados en procesos contencioso-administrativos en los que es parte la Comunidad Autónoma de La Rioja, remitida por la Consejería de Fomento y



Política Territorial.

La Junta de Gobierno Local acuerda preparar propuesta para personación ante la ausencia de la Letrada de Asuntos Generales.

11-10

- Sentencia n.º 243/2018 del Juzgado de lo Contencioso-administrativo n.º 1 de Logroño, dictada por el Procedimiento Ordinario n.º 144/2014 por el que se estima el recurso contencioso-administrativo interpuesto frente al decreto de 18 de junio de 2013.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

Requerir a la Letrada de Asuntos Generales informe para determinar la apelación o no de la Sentencia.

- Visto informe de la Letrada de Asuntos Generales en relación al recurso de reposición interpuesto contra acuerdo de Junta de Gobierno Local de 25 de septiembre de 2018, se solicita nuevo informe en relación con las medidas que está adoptando el Ayuntamiento para solucionar el problema.

16-10

- Resolución de la Consejería de Educación, Formación y Empleo por la que se reconoce la obligación y se propone el pago del segundo 50% de la subvención concedida para la contratación de un agente de promoción de empleo local.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Informe remitido por la Dirección General de Política Local sobre la cualificación profesional de funcionarios municipales para el desempeño del cargo de vocal de comités de expertos en calidad de Técnicos Jurídicos especialistas en materia de Contratación Pública.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Sentencia n.º 243/2018 del Juzgado de lo Contencioso-



administrativo n.º 1 de Logroño, dictada en el Procedimiento Ordinario 144/2014.

Visto el Informe de la Letrada de Asuntos Generales, la Junta de Gobierno Local acuerda no apelar la Sentencia.

22-10

- Sentencia n.º 227/18 del Juzgado de lo Contencioso-administrativo n.º 1, dictada por el Procedimiento Ordinario 604/2017-B, de carácter firme, por la que se inadmite el recurso interpuesto por Autobuses Cuadra SA.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Resolución de la Consejería de Educación, Formación y Empleo por la que se reconoce la obligación del mes de septiembre de 2018 para gastos generales de la escuela municipal de música por importe de 666,67 euros.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Resolución de la Consejería de Educación, Formación y Empleo por la que se reconoce la obligación del mes de octubre de 2018 para gastos generales de la escuela municipal de música por importe de 666,67 euros.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

- Resolución de la Consejería de Educación, Formación y Empleo por la que se concede la subvención solicitada para la primera prórroga de contratación por un año de un agente de empleo local.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

13.- MOCIONES URGENTES

No hubo.



14.- DECLARACIONES INSTITUCIONALES Y OTRAS INTERVENCIONES

No hubo.

15.- CONTROL ÓRGANOS DE GOBIERNO: MOCIONES DE REPROBACIÓN, RUEGOS Y PREGUNTAS.

RESPUESTAS RUEGOS Y PREGUNTAS DEL PLENO ANTERIOR

Señor Asenjo:

1).- ¿Por qué se ha falseado la respuesta de la Sra. Alcaldesa?

El Sr. Alcalde Accidental contesta leyendo la respuesta que le ha facilitado la Sra. Alcaldesa (se reproduce literalmente la respuesta por haber facilitado a esta Secretaria el texto de la misma): Sr. Asenjo, ya el tono de su pregunta denota una acusación infundada. En primer lugar decirle que la Alcaldesa de Haro no falsea datos, al ser la máxima autoridad de este municipio, y por la responsabilidad que ostenta. La Alcaldesa dio unas cifras de inversiones, de la anterior legislatura, en la que usted era concenjal de Hacienda, y de esta, en la que esta concejalía recae en ella. Si nos ceñimos a los datos de los presupuestos, datos reales, ya que los presupuestos se aprueban en pleno, y siguen un cauce legal pertinente, los datos son los que son.

Usted se refiere a la ejecución presupuestaria, datos también reales, fiscalizados y que son públicos. Tanto un dato como el otro son perfectamente válidos. Si a usted le interesa uno más que otro, es perfectamente lícito, pero no por ello, acuse a la alcaldesa, la suya, de falsear datos, porque con esa afirmación,



el que falsea la realidad es usted.

El Sr. Asenjo dice que le llama la atención los datos que dan.

El Alcalde Accidental le responde que han contestado a la pregunta y se le ha contestado correctamente, si quiere hacer otra pregunta le insta a que la haga en su momento.

4).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria). Las actividades del verano cultural han resultado pobres y escasas de contenido. ¿Por qué no se ha potenciado el verano cultural teniendo en cuenta el bajón turístico que está sufriendo Haro? ¿Por qué el día 8 de agosto se anunciaba cine dos películas diferentes a la misma hora y en el mismo lugar? ¿Por qué la feria del stock se anunciaba para los días 17, 18 y 19 de agosto y se celebró los días 10 y 11 de agosto? ¿Por qué no se les prestó a los expositores ningún tipo de ayuda teniendo que resolver los problemas por su cuenta y riesgo?

El Sr. Alcalde Accidental contesta (se reproduce literalmente la respuesta por haber facilitado a esta Secretaria el texto de la misma) Vamos por partes. Lo de que las actividades resultaron pobres y escasas es una consideración suya. Le animo a comprobar cuántos actos había en el último programa del Verano Cultural elaborado por su Gobierno, y cuántas ha habido en este. Y no por ello menosprecio la labor de mi antecesora como concejal de Cultura, que creo que fue bastante buena. Así que su descalificación se contesta por sí misma. Usted dice que no se ha potenciado el verano cultural y que hay bajón turístico. Le animo una vez más a ver cuántas veces los medios de comunicación, redes sociales, o medios, se han hecho eco de las actividades realizadas dentro de este programa, en este 2018, y cuántas lo hicieron en el último.

En lo del bajón Turístico, usted que tanto le gusta hablar de falsear datos, con su afirmación, lo está haciendo. Este año las



visitas a la Oficina de Turismo se han incrementado con respecto al 2017. Y en el 2017 lo hicieron con respecto a 2016. Señor Asenjo, usted fue concejal de Turismo en la anterior legislatura. ¿Sabe cuántas visitas tuvo la anterior legislatura su servicio Turístico?, bueno, pues coja sus cifras, y cuando las tenga, las compara con las de este año, o el anterior, o incluso el anterior, y verá que son infinitamente mejores. Y es que para nosotros, el Turismo es algo profesional, algo productivo, algo que debe englobar a todos los sectores de la ciudad. Si para usted el Turismo era ir a FITUR, con stand propio, venir y vendernos el Hotel en Siervas de Jesús, nos parece estupendo, pero desde luego nosotros, mientras usted falsea, seguimos trabajando, y los resultados ahí están.

Con respecto a los errores en el programa, es cierto. El ocho de agosto se anunciaba cine a la vez. Como entenderá, fue una errata en el programa. Pero parece ser que ustedes tampoco se dieron cuenta, al igual que tampoco lo hicimos nosotros, y prueba de ello es la Comisión de Cultura, en la que se les presentó el programa y presupuesto y no dijeron nada. Con respecto a la Feria del Stock, la fecha anunciada fue la que se planteó por parte de ACCIRA, en base a la solicitud que nos presentaron. Posteriormente, ante los problemas de la entidad, fue un grupo de comerciantes quien retomó la actividad, que ellos mismos cambiaron de fecha, y nos avisaron, una vez los programas ya estaban editados. Pese a todo, desde el departamento de prensa se dio aviso y todos los medios recogieron la celebración del evento cuando tocaba, pese al fallo del programa, que repito, solo es atribuible al cambio de fecha de la propia organización. Y se les prestó todo el apoyo posible, ante una actividad organizada por ellos, no por el Ayuntamiento, de la que creo salieron muy satisfechos.

Señora Castillo:

12).- ¿Qué ha pasado con los datos confidenciales aparecidos en los postes del alquiler de bicicletas?



El Sr. Alcalde Accidental solicita a la Sra. Secretaria que proceda a dar lectura al Informe de fecha 7 de noviembre de 2018 redactado por el Técnico de Informática y Telecomunicaciones:

" INFORME SOBRE EL INCIDENTE DE LOS PEDESTALES INSTALADOS EN LA VÍA PÚBLICA COMO SOPORTE DEL SERVICIO DE ALQUILER DE BICICLETAS Y VENTA DE ENTRADAS A LAS INSTALACIONES Y SERVICIOS DEPORTIVOS Y CULTURALES.

ANTECEDENTES

1º.- Este informe se emite a solicitud del Director de Cultura y Deportes ante la incidencia producida en los dos pedestales instalados en la vía pública como soporte del Servicio de Alquiler de Bicicletas y venta de entradas para acceder a las instalaciones deportivas y eventos culturales.

2º.- El Ayuntamiento contrato con la empresa Omesa Informática S.L.U. la instalación de dos pedestales situados en la vía pública como soporte del Servicio de Alquiler de Bicicletas y venta de entradas para acceder a las instalaciones deportivas y eventos culturales.

Además de la instalación física, con todos sus componentes y dispositivos mecánicos, la empresa realizó una extensión de la Aplicación que el Centro de Cultura y Deporte utiliza para la venta de entradas , a fin que se pudiesen obtener desde esos pedestales, además del alquiler de las bicicletas, la venta de las entradas para acceder a los eventos deportivos y culturales.

3º.- Esta instalación contratada lo fue "llave en mano", por tanto la intervención del departamento de informática se limitó a facilitar direcciones ip fijas de la red municipal para que los pedestales se pudiesen conectar a uno de los servidores municipales, a través del anillo de fibra, en donde la empresa utiliza la base de datos sql a fin de dar servicio a los pedestales.

Es algo evidente que en esa instalación "llave en mano" está



incluida la seguridad de primer nivel (imposibilidad de acceso al sistema operativo del ordenador del pedestal desde la pantalla táctil del pedestal y por tanto a la red local).

H E C H O S

1º.- El día 18 de Julio de 2018, unos usuarios al no poder dejar las bicicletas por encontrarse doblado uno de los enganches/soportes de las bicicletas, avisan a la Policía Local, la misma se presenta y notifica que desde la pantalla táctil de un pedestal se puede acceder al sistema operativo del ordenador incluido en el pedestal.

Este acceso no controlado al sistema operativo windows 10 permite ver a los policías personados dos imágenes que estaban guardados en la carpeta "documentos" del ordenador.

2º.- Comprobado por parte del Director de Cultura y por mi mismo los hechos vemos lo siguiente:

a.- El acceso al sistema operativo Windows 10 de los dos pedestales se produce al tocar en los laterales de la pantalla táctil, este hecho permite eludir el acceso a la aplicación de Omesa y acceder a Internet, a la carpeta "documentos" de ese ordenador y ver dos imágenes que nada tienen que ver con el funcionamiento del pedestal, su aplicación o el sistema operativo.

b.- Se tratan de dos imágenes de documentos protegidos por la Ley de Protección de Datos.

c.- Los pedestales no se pueden conectar a la red local, a ninguno de los ordenadores de la red, servidores u otros dispositivos. Con el usuario Supervisor del sistema operativo de los Totem, no se puede acceder al dominio de la red del Ayuntamiento, ni a sus servidores. Solamente tienen acceso, como indica la propia empresa, al servidor de base de datos (SQL) a través siempre de la aplicación y nunca desde el sistema



operativo.

d.- El Ayuntamiento no utiliza el Grupo de trabajo Workgroup, salvo en los dos pedestales, en sus ordenadores personales independientes del dominio.

3º.- Los documentos encontrados en la carpeta "documentos" del pedestal están alojados en las carpetas del servidor corporativo del Ayuntamiento y en concreto uno de ellos con un acceso muy restringido de un grupo muy concreto de funcionarios.

4º.- Por tanto la única posibilidad de incorporación de esas dos imágenes en la carpeta "documentos" del pedestal de los documentos originales solo se pudo hacer a través del acceso a internet, hecho que no ha podido ser comprobado fehacientemente.

CONCLUSIÓN

1º.- El acceso a las dos imágenes de los documentos situados en el ordenador del pedestal nunca hubieran sido visibles si la pantalla táctil no hubiese permitido acceder al sistema operativo. **Esta situación ya ha sido solucionada por la empresa.**

2º.- No se ha podido determinar con seguridad como han llegado las dos imágenes de documentos protegidos a la carpeta "documentos" del pedestal, pero si se puede descartar, con la información y comprobaciones que podemos realizar en este momento, que no lo han hecho accediendo desde el pedestal a la red local del Ayuntamiento.

3º.- En ningún caso ha habido un acceso a los archivos municipales de manera masiva a través de esos pedestales, se trata por tanto de un hecho muy puntual de dos imágenes de documentos a los que solo tienen acceso los propios funcionarios, y uno de ellos con un carácter muy restrictivo.

En Haro a cinco de Octubre de dos mil dieciocho."

A continuación se entrega copia del Informe a la Sra. Castillo.



Señora Mateos:

21).- En el programa de fiestas dice que el presupuesto municipal se aprobó con ocho votos a favor y siete en contra y cree que se tuvo que aprobar con voto de calidad de la Alcaldía pide que se compruebe.

El Sr. Salazar lee el acta donde quedó reflejada la votación de la propuesta de los presupuestos municipales: "Finalizado el debate se pasa a la votación de la propuesta. Votan a favor la Sra. Alcaldesa, la Sra. Conde, el Sr. Gasalla, el Sr. Conde, el Sr. García, el Sr. Sáez, el Sr. Redondo y el Sr. Salazar que suman ocho.

En contra la Sra. Arrieta, la Sra. Castillo, el Sr. Asenjo, el Sr. Rioja, el Sr. Olarte, el Sr. González y la Sra. Mateos que suman siete.

La Señora Alcaldesa anuncia que el presupuesto queda aprobado por mayoría.

Resultando la propuesta aprobada por mayoría de los presentes." Por tanto queda confirmado lo recogido en el programa de fiestas.

RUEGOS Y PREGUNTAS DE ESTE PLENO

Señor Asenjo:

1).- Respecto a la respuesta realizada a la pregunta del Pleno anterior, señala que la afirmación de que el actual equipo de gobierno ha invertido más que el PP en toda su legislatura anterior es totalmente falso, y se refiere a la información que le han facilitado desde el ayuntamiento y que han enviado desde el Ayuntamiento al Tribunal de Cuentas en las que en 2016 aparece un cincuenta y cinco por ciento menos que lo que afirma la Sra. Alcaldesa, en 2017 un 55% menos y en este año a treinta de junio de los tres millones cuatrocientos veintinueve mil ciento diez euros que tenían previsto no llegaban más que a setecientos treinta mil ciento noventa y cuatro euros. Les insta a que lo sumen todo y comprueben si eso es verdad respecto a toda la legislatura anterior. Pide que las respuestas que se den sean veraces y no engañen a los ciudadanos de Haro y por tanto ruega que se ajusten a la verdad en sus respuestas.



2).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria). ¿Por qué se ha quitado la valla que protegía la placita donde está la escultura de la batalla del vino?

El Señor Redondo responde que porque molestaba y por la accesibilidad.

El Señor Asenjo pregunta que a quién.

El Señor Redondo responde que a el, por ejemplo y a mucha más gente.

El Señor Asenjo pregunta ¿Por qué se puso?.

El Señor Redondo dice que por decisión de Samaniego para separar la zona histórica.

3).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria). ¿Cuándo piensan retirar de los bajos de este Ayuntamiento el stand del vino?

El Sr. Alcalde Accidental responde que se pidió que se retirara para la fiesta del Pilar, pero nos pidieron prórroga por la vendimia y espera que para las próximas fiestas navideñas esté retirado aunque dice que se dejará el panel que está a la derecha.

El Sr. Asenjo dice que le parece un pegote ese panel aunque lo respetarán.

El Sr. Alcalde Accidental recuerda que se votó a favor en la Comisión de Cultura.

4).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria). ¿Cuándo van a pintar los pasos de cebra tan necesarios en la plaza de la Paz? ¿No creen que se corre un grave peligro para los peatones?



El Sr. Redondo responde que se están mirando otras posibilidades para que reduzcan la velocidad, pero más discretas como algún sistema de chinchetas.

El Sr. Alcalde Accidental dice que cuando habló con el arquitecto de instalar una zona preferente peatonal desde el Torreón este le comentó que no sería necesario poner pasos de peatones aunque sí sería conveniente a pesar de que las señales ya indican preferencia peatonal.

El Sr. Redondo aclara que cuando habla de chinchetas es con la punta hacia abajo.

El Sr. Asenjo pide que se lo den por escrito ya que creen que es necesario que se pinten por lo menos en los tres cruces que faltan.

5).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria). ¿Cuándo van a arreglar varias fuentes públicas que están estropeadas y limpiar los sobraderos para que no se derrame el agua por el suelo?

6).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria). ¿Cuándo van a limpiar los cascotes que se desprendieron del edificio antiguo banco de España?

El Sr. Alcalde Accidental responde que está la zona encintada y los cascotes ayudan a que nos se pise, y en tanto no se solucione el problema no se quitarán.

7).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria). ¿Por qué no contestan a los escritos que los ciudadanos dan registro de entrada en este Ayuntamiento?

El Sr. Redondo pide que traiga cuales son.

8).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria). En el Pleno pasado el Sr. Redondo se comprometió a quitar al día siguiente los



carteles que ofertan el alquiler del Bar El Barquito. ¿Por qué a día de hoy los carteles siguen puestos?

El Sr. Redondo dice que la verdad es que se comprometió, pero se le fue la olla y se olvidó. Espera quitarlos la semana que viene.

9).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria). ¿Por qué a una empresa de Haro que solicitó licencia ambiental el 14 de marzo de 2017 y que el informe técnico se emitió el 19 de diciembre de 2017 no se le ha concedido dicha licencia hasta el 15 de octubre de 2018?

El Sr. Redondo pregunta que cuál.

El Sr. Asenjo responde que Bodegas Maset.

El Sr. Redondo dice que lo comprobará.

10).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria). ¿Van a realizar obras de mejora y mantenimiento de caminos rurales en la zona de Fuente del Moro? ¿Han solicitado subvención al Gobierno de La Rioja? ¿Por qué cuantía? ¿Van a girar contribuciones especiales a los afectados? ¿Cuántos contribuyentes tienen que pagar?

El Sr. Conde dice que le contestará en el próximo Pleno porque cree que está equivocado.

El Sr. Asenjo pide que conste en acta que no saben lo que vale el proyecto.

El Sr. Redondo dice que tienen que recopilar datos.

Señora Arrieta:

11).- Ruega que se compruebe en el Parque Azul, el chalé de la Comunidad Autónoma, junto a la guardería e instituto, es ostensible que se hace trapicheo y que tanto por la Policía Local como por la Guardia Civil se vigile por la cantidad de críos y adolescentes que hay en la zona.



El Sr. Alcalde Accidental dice que ya se puso en conocimiento de la Policía y de la Guardia Civil.

Señor Rioja:

12).- Aunque ya ha perdido la esperanza....vuelve a pedir que arreglen la megafonía.

El Sr. Alcalde Accidental dice que está totalmente de acuerdo y que ya se ha revisado varias veces.

Señora Castillo:

- Respecto a la apreciación realizada por el Alcalde Accidental de que en Comisión de Cultura el Grupo Popular estuvo de acuerdo con el Panel de la derecha, recuerda que no es así, sino que ya manifestaron que no estaban de acuerdo porque quitaba la belleza de los arcos del ayuntamiento.

El Señor Alcalde Accidental dice que lo comprobará.

13).- El Gobierno de La Rioja da ayudas a municipios para mejorar accesibilidad, barreras arquitectónicas, ¿van a pedir alguna de esas ayudas?

La Sra. Sobrón responde que ya se le ha pedido al funcionario que prepare toda la documentación para pedirla.

14).- ¿Se han presentado ya las propuestas que dijo el 29 de septiembre se iban a presentar en próximas semanas sobre igualdad en distintos ámbitos?

La Sra. Sobrón responde que todavía no.

15).- ¿Se ha realizado ya en el tema relacionado con establecimientos hosteleros?

La Sra. Sobrón dice que cuando esté organizado se les informará.

16).- En materia de igualdad y educación, ¿se ha hecho algo?



La Sra. Sobrón dice que están esperando a contratar a la técnico de igualdad.

17).- ¿en tema de igualdad incluye también componentes de la Comisión de Servicios Sociales? porque se queja que no ha pasado nada por comisión informativa de Servicios Sociales sobre igualdad y considera que se les ha dejado al margen, ¿Se ha contado, para Ud., con todos y todas?.

La Sra. Sobrón dice que cuando hagan algo se llevará a la Comisión.

18).- ¿En qué estado está la sede de Protección Civil?

El Sr. Redondo dice que en la misma a la espera de que se traslade la Cruz Roja a su nueva sede. Por lo tanto igual que los últimos seis años. Señala que la intención es moverlos hacia El Silo y mientras no se sepa que uso se va a dar a la actual sede se ha decidido no invertir dinero.

19).- En la Comisión Informativa de Educación, Cultura y Turismo, ¿por qué no se les ha informado de las actividades que se están realizando en materia de Turismo?. También se queja de que no haya comparecido el Gerente de Turismo, ¿se lo han comunicado? ¿No quieren que comparezca?, y también que de todo se enteran por la prensa.

El Sr. Alcalde Accidental responde que la Semana de Enoturismo está en marcha, que la presentación de Haro Capital del Rioja todavía no se ha presentado, que cuando lo hagan lo sabrá, y que la intención del equipo de gobierno es presentarla y eso ya lo saben desde hace dos años. En cuanto al hermanamiento con Burdeos dice que no hay ningún proyecto, que hay contacto con la ciudad Margaux-Cantenac, que ha invitado a una delegación de este Ayuntamiento a visitar la ciudad, pero no hay ninguna negociación respecto a un hermanamiento.

La Sra. Castillo dice que tampoco ha dicho quién compone la delegación a esa ciudad.

El Sr. Alcalde Accidental dice que mañana es la comisión y se le informará en la comisión. Cree que no se entera.



La Sra. Castillo cree que oculta datos y no ha informado para nada de la semana del Enoturismo, y no quiere que venga el Gerente. No permitirá que se le manden balones fuera cuando en las Comisiones no se les informa nada.

El Sr. Alcalde Accidental dice que debe preguntar más en las comisiones, que no lo hace.

En estos momentos, y con el permiso del Sr. Alcalde Accidental, abandona la sesión la Sra. Lorena Conde Martínez.

El Sr. Alcalde Accidental dice que cree que se lo habían presentado y pide perdón si es así.

20).- Los niños van al Instituto a entrenar con linterna y en otras zonas las luces son escasas, ¿a qué se debe?

El Sr. Redondo dice que sin duda es peligroso. Dígame cuáles son. Hay una empresa que tiene esa obligación y mañana se lo diremos.

El Sr. Salazar dice que sabe que van dentro del Instituto con móviles porque no hay luz.

En estos momentos, y con el permiso del Sr. Alcalde Accidental, se reincorpora a la sesión la Sra. Lorena Conde Martínez.

Señor Olarte:

21).- (Se transcribe literalmente esta pregunta por haberla facilitado el Concejal por escrito a esta Secretaria) Recientemente, el equipo de Gobierno tripartito, ha anunciado la realización de un viaje a una localidad francesa



próxima a Burdeos. Parece ser, que dicho viaje se realiza en nombre de esta Corporación y por tanto de esta ciudad. Desconocemos la finalidad y los motivos de dicho viaje, ya que los mismos o no han sido explicados, o las explicaciones son insuficientes. No sabemos si se trata de los preludios de un hermanamiento, o de un hermanamiento, o simplemente de una visita de cortesía. Tampoco conocemos la composición de la comisión que viajará a tal localidad francesa. Es por ello por lo que preguntamos, ¿motivos y finalidad de dicho viaje?, ¿composición de la delegación que representará a esta ciudad en dicho viaje?, ¿nombre y apellidos de los integrantes de dicha delegación?, ¿programa de actividades a realizar en la localidad francesa?, y finalmente, ¿costes de dicho viaje?.

El Sr. Alcalde Accidental dice que el equipo de gobierno no ha anunciado el viaje a Margaux-Cantenac, sino el Grupo Popular en la radio. Mañana en la Comisión de Cultura y Turismo se tratará el tema.

El Sr. Olarte pregunta que ¿cómo hemos tenido conocimiento del viaje entonces?

El Sr. Alcalde Accidental dice que porque le ofreció a un concejal suyo si quería ir.

El Sr. González dice que fue a el.

El Sr. Alcalde Accidental dice que ya se lo comentó en conversación telefónica esta mañana.

22).- Ha sido intención de este Ayuntamiento que la Batalla del Vino fuera declarada de interés turístico internacional. Ya la anterior Corporación dejó el expediente de dicho asunto prácticamente terminado. Este Ayuntamiento, después de tres años y medio de Gobierno tripartito, no ha presentado el expediente, ni el acuerdo de Pleno ante el Gobierno de La Rioja, para que él mismo, lo pueda tramitar ante la Secretaria de Estado de Turismo. El Gobierno de La Rioja, sin embargo, si ha cumplido su función, como lo es celebrar viajes organizados para la Prensa Internacional. Por lo tanto, solo se puede extraer una conclusión: que a este Gobierno tripartito no le interesa que nuestra Batalla del Vino sea declarada fiesta de interés turístico Internacional. Por eso les preguntamos, ¿está el Gobierno tripartito en que la



Batalla del Vino sea declarada Fiesta de Interés Turístico Internacional, si o no?. Y les planteamos una propuesta nuestra, "que se curse dicho expediente para que la Batalla del Vino pueda ser declarada Fiesta de Interés Turístico Internacional".

El Sr. Redondo responde que desea fervientemente que ese expediente se paralice porque cree que sería un absoluto desastre, si lo que queremos es autobuses de australianos borrachos pues adelante, pero señala que muchos creen que no es una fiesta de desmadre sino tradicional. Aclara que esta es una respuesta personal y no del equipo de gobierno.

El Sr. Alcalde Accidental dice que prefiere dejarlo u hablarlo con más datos puesto que se trata de un tema muy importante y delicado.

23).- Ustedes, gobierno del tripartito, han estado muy interesados en ceder las viviendas de El Coso, de propiedad municipal, al Gobierno de La Rioja. Esta cesión se realiza con un solo fin, eximirse de toda responsabilidad en el uso de esas viviendas. Una Corporación responsable hubiera hecho todo lo contrario, es decir, solicitar al Gobierno de La Rioja la reversión de las viviendas que en este momento están cedidas a el mismo. Ustedes, en ese afán de eximirse de toda responsabilidad, incluso le han puesto condiciones al Gobierno de La Rioja para que esas viviendas no puedan ser usadas por algunos colectivos. Por ello le preguntamos, a día de hoy, ¿en qué situación se encuentra el expediente de cesión de las viviendas de El Coso y qué condicionantes le han querido poner ustedes al Gobierno de La Rioja?.

Y les planteamos el segundo ruego, "que se paralice este expediente y que se proceda a hacerlo al revés, es decir, solicitando al Gobierno de La Rioja la reversión de las viviendas que en este momento tiene cedidas en uso, para que el Ayuntamiento de Haro pueda hacer uso de todas ellas".

El Sr. Alcalde Accidental responde que no se eximen de nada, que las competencias de vivienda son del Gobierno de La Rioja y el tema está bastante avanzado, que el Gobierno de La Rioja y el Ayuntamiento están llegando a un acuerdo sin imposiciones y entienden que la mejor solución al problema es tal y como lo están planteando. Añade que también se están llevando a cabo conversaciones entre el Sr. Redondo y el Director General de Vivienda. Que hoy mismo el ha hablado con el consejero, Sr. Cuevas



y el grado de complicidad es alto y común y cada uno teniendo en cuenta sus competencias, y que ahora mismo el tema está parado hasta que se solucionen cuestiones administrativas del Ayuntamiento para poder realizar la cesión de uso.

El Sr. Redondo dice que en 2016 ya se pidió esa reversión que señalan y se les dijo que no mientras no tengan otro piso para que se traslade el profesor que lo tiene concedido, aunque en realidad no lo use. Se les ofreció otro en la calle San Millán pero no les han contestado. Por lo tanto sí se pidió la reversión. Señala que cuando ven el problema de Linares Rivas, 2 les explican junto al arquitecto de la Comunidad Autónoma el tema, y posteriormente las fechas han ido llegando y por un informe interno de la obligación de acoger a unas personas sin techo, y por eso hablaron con la Comunidad Autónoma, puesto que es un tema de su competencia. Dice que no es una imposición sino dos partes que están hablando y que hay buena sintonía entre el Ayuntamiento y el Director General de Vivienda y el borrador del texto está en Secretaría para que le de la forma jurídica adecuada para poder hacer la cesión. Señala que son unos edificios de dominio público y no patrimoniales y hay que hacerlo para que se pueda ceder y se está regularizando ese cambio.

En estos momentos, y con el permiso del Sr. Alcalde Accidental, abandona la sesión la Sra. Patricia Mateos Cantabrana.

24).- Gracias a las preguntas de este grupo, ustedes dieron a conocer el uso de las bicicletas y la recaudación obtenida por dicho uso. El éxito de las ya famosas bicicletas se resume el uso de las mismas en 46 ocasiones en siete meses, y en una recaudación de 130 euros en nueve meses. Todo un despropósito. Miren, no se ha controlado el uso de las bicicletas. Ha sido público como se hacían caballitos con las mismas en la herradura y a las 10,30 horas de la noche, sin que nadie le pusiera freno a esta situación. El estado de las mismas es deplorable. Las terminales, esas que según ustedes servirían para no sabemos cuántas cosas, el alquiler de las bicicletas, las entradas para los espectáculos culturales, las entradas para el uso de las instalaciones deportivas, y un largo etcétera, no funcionan a ninguna hora del



día. Pues bien, después de este desaguizado, donde se demuestra que en esta nuestra ciudad, las bicicletas no son para el verano, pero tampoco para el invierno, les queremos preguntar, ¿qué van a hacer ustedes con las bicicletas? ¿qué van a hacer ustedes con los terminales informáticos?

Y aquí les queremos plantear el otro ruego o propuesta, "o bien que desaparezcan las bicicletas y los terminales, o si quieren ustedes tener bicicletas de alquiler, que se privatice el servicio, y así, las bicicletas puedan tener un servicio de mantenimiento, ya que sin el mismo, les sucederá lo mismo, tendrán ustedes todas las bicicletas inutilizadas".

El Sr. Alcalde Accidental dice que comprobará esos datos. No resultaron como esperaban y lo estudiarán.

25).- Ustedes, señoras y señores del tripartito, modificaron la ruta del autobús urbano. Cuando lo hicieron, desde este grupo municipal popular les advertimos que daría como resultado un mal servicio. Ustedes dijeron que esto no sería así. Pues bien, a preguntas de este grupo, ustedes han dado a conocer la recaudación, y por tanto el uso del Bus urbano, antes y después de la modificación del mismo. Y miren, los números no engañan, y así, la recaudación del urbano entre marzo y agosto de 2017 fue de 8.021,74 euros, mientras que en el mismo periodo, es decir, de marzo a agosto de 2018, fue de 5.096,37 euros. Estos datos significan que la recaudación ha disminuido un 36,55%. Estos datos significan que hay casi un 40% menos de usuarios del bus, tras la modificación de la ruta. Estos datos significan un prejuicio económico para este Ayuntamiento. Miren, se ha alargado el tiempo de la ruta del bus, y ha disminuido la frecuencia en las paradas. Todo ello ha hecho que el uso del bus haya disminuido prácticamente el 40%. Por todo ello, hoy les queremos preguntar, ¿tienen ustedes intención de modificar la ruta del bus?.

Y aquí le queremos plantear otra alternativa. Modifiquen ustedes la ruta. Que la misma sea cada 30 minutos, en vez de 45 minutos como en la actualidad. Que la ruta tenga las mismas paradas que ahora pero con menos frecuencia, es decir y por ejemplo, en las bodegas nunca se monta nadie, nunca, por lo tanto, ¿por qué parar en las bodegas todas las veces?, que vaya a las bodegas cada tres o cuatro vueltas. En la Atalaya se montan dos personas y no a las mismas horas. Hacen uso del bus ocho veces por semana, entre las dos, por lo tanto, que suba a la Atalaya cada dos trayectos y así



estudiando bien la ruta conseguiremos que el bus haga la ruta cada 30 minutos y vuelva a ser usado como antes.

El Sr. Alcalde Accidental contesta que cree que el problema del bus es más complicado porque se pidieron los datos a la empresa y además de los datos económicos que el Sr. Olarte ya tiene, el problema es que no hay menos viajes, sino falta de dinero puesto que los viajes han crecido y se está solucionando el tema con la Unión Alavesa a la que se le han pedido explicaciones. Señala que lo estudiarán pero antes tienen que analizar esos datos.

El Sr. Olarte dice que hay varios problemas muchos problemas, no puede haber más viajeros y la recaudación se menor, que tal y como se han presentado los datos la información no es correcta y no cuadran.

El Sr. Alcalde Accidental dice que entonces coinciden en que los datos no son correctos por eso pidieron explicaciones a la empresa contratista, y si hay una bajada real habrá que verlo.

26).- La Asociación Banda de Música les planteó su alternativa a finales del mes de agosto. A día de hoy ustedes no les han contestado ni sí, ni no, ni todo lo contrario. Es por ello por lo que hoy les preguntamos, ¿por qué no han contestado a la Asociación Banda de Música? ¿Están o no interesados en que nuestra ciudad siga teniendo Banda de Música?

El Sr. Alcalde Accidental responde que les dijo que el Ayuntamiento una vez que rechazaron los pliegos aprobados no volvía a trabajar más, y que fueran ellos los que presentaran unas propuestas previamente aprobadas por la Asamblea y que se estudiarían otras posibilidades. Señala que además como estaba pendiente el tema de declararlo desierto que se ha cerrado hoy mismo en el punto número cuatro de este Pleno ya que antes el Grupo Popular lo votó en contra, por eso se retrasó. Como ellos tenían que hacer otras propuestas se abrieron otras posibilidades. Hoy se ha cerrado el proceso anterior y por tanto a partir de aquí hablarán.

El Sr. Olarte cree que debería contestar a la propuesta de la legítima Asociación Banda de Música de Haro. Cree que no es correcto aplicar la frase divide y vencerás como acusa de actuar al Alcalde accidental y de actuar con las cartas marcadas para



conseguir dividir a la Asociación y lo que está consiguiendo en realidad es dividir a los ciudadanos. Señala que ha anunciado un contrato con una nueva Asociación de forma directa cuando con la otra era preciso una previa licitación. Cree que eso es de un auténtico tahúr.

El Sr. Alcalde Accidental dice que en rueda de prensa se anunció que se iba a hacer un concierto el día 21 en el Teatro Bretón a través de un contrato con una Asociación de músicos de Haro. El contrato que aprobó este Pleno se rechazó y dice que están de acuerdo en firmar un contrato con esa nueva Asociación con esas mismas condiciones. En cuanto al tema de fondo dice que lo que quieren es que se llegue a un acuerdo para hacer la actividad con la Banda de Música de Haro y ambos en septiembre tenían una sensación y ahora quiere revertirla para que a partir del 1 de enero haya Banda de Música. Considera que no ha dividido a nadie que las oportunidades han sido para ambas Asociaciones, y en esas están, sin tahúres y sin dividir a nadie.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las veintiuno horas y cinco minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria General doy fe.

LA SECRETARIA GENERAL

Vº Bº
EL ALCALDE ACCIDENTAL

Fdo.: Mª de las Mercedes González Martínez

Fdo.: Leopoldo Garcia Vargas