



ANUNCIO

El Pleno de este Excmo. Ayuntamiento, en sesión celebrada el día 7 de septiembre de 2021:

ACUERDA:

6.- AMPLIACIÓN DE LA CESIÓN DE USO DEL EDIFICIO PATERNINA GARCÍA-CID, SITO EN LA PLAZA DE CASTAÑARES DE LA RIOJA N° 4 PARA PUNTO DE ENCUENTRO.

Con fecha 30 de julio se inició el expediente de mutación demanial del bien inmueble, para la ampliación de la cesión de uso del edificio Paternina García-Cid, sito en la Plaza de Castañares de Rioja n.º 4, calificado como bien de dominio público, que está siendo destinado al uso o servicio Juzgados, a favor de la la Consejería de Servicios Sociales y Gobernanza Pública para destinarlo a Punto de Encuentro Familiar para el Partido Judicial de Haro.

Visto el informe del Secretario General de la Corporación de fecha 6 de agosto de 2021 en relación con el procedimiento y la legislación aplicable para llevar a cabo la mutación demanial subjetiva del bien inmueble descrito anteriormente.

Con fecha 17 de agosto de 2021 los Servicios Técnicos Municipales emitieron el informe pertinente.

Se emitió certificado del Inventario de Bienes y certificado de la Inscripción de los Bienes en el Registro de la Propiedad con fechas 13 de agosto de 2021 y 30 de agosto de 2021, respectivamente.

Visto el informe propuesta del Secretario General de la Corporación de fecha 1 de septiembre de 2021.

Visto el informe de la Comisión informativa de promoción económica, industria y presupuestos de fecha 6 de septiembre de 2021.

Vistos los artículos:

- El artículo 22.2.l) en relación con el artículo 47.2.h) y ñ),



y el artículo 81 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

- Los artículos 71 y 72 de la Ley 33/2003, de 3 de noviembre, del Patrimonio de las Administraciones Públicas.

- El artículo 8 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aprobado por el Real Decreto 1372/1986, de 13 de junio.

- Artículo 177 de la Ley 1/2003, de Administración local de La Rioja.

El Pleno, con el voto favorable de la Sra. Alcaldesa, la Sra. Larrañaga (PSOE), el Sr. Castro (PSOE), el Sr. Conde (PSOE), la Sra. Domínguez (PSOE), la Sra. Gordo (PSOE), la Sra. Rosales (PSOE), el Sr. García Vargas, Leopoldo (PR), la Sra. Carrero (Podemos-Equo), voto en contra el Sr. Olarte (PP), la Sra. Villanueva (PP), la Sra. Fernández (PP), el Sr. Asenjo (PP), el Sr. Rioja (PP), el Sr. Grandival (PP), aprueba, por mayoría absoluta presentes, acuerda:

PRIMERO. Aprobar inicialmente la mutación demanial subjetiva de 127,71 m² útiles de la planta baja de la parte integrante del edificio Paternina García Cid en Haro, sito en Plaza Castañares de Rioja, número 4 a favor de la Consejería de Servicios Sociales y Gobernanza Pública del Gobierno de La Rioja, para su destino a Punto de Encuentro Familiar.

SEGUNDO. Establecer las siguientes condiciones:

a) El periodo máximo de afectación será de 75 años.

b) Se establece una cuota total de participación de gastos comunes del edificio 94,75% para la Consejería de Servicios Sociales y Gobernanza Pública y del 5,25% para el Ayuntamiento.

c) Se producirá la resolución de la mutación por mutuo acuerdo entre las partes, por el transcurso del plazo máximo fijado o por la pérdida de condición de espacio dotacional de punto de encuentro familiar.

d) Los bienes quedaran integrados en el dominio publico autonómico, correspondiendo a ésta el ejercicio de las competencias demaniales incluidas las relativas a su administración, vigilancia, defensa y conservación

TERCERO. Someter el acuerdo a exposición pública por plazo de un mes.



CUARTO. Remitir el acuerdo a la administración a favor de la cual se realiza la mutación demanial subjetiva para que manifieste su conformidad con la misma. Recibida la conformidad de la Administración solicitante y superado el periodo de exposición publica, sin que se hayan recibido alegaciones, el acuerdo quedará elevado a definitivo. En caso contrario, se requerirá acuerdo de aprobación definitiva con resolución expresa de las alegaciones recibidas.

QUINTO. Realizar las anotaciones oportunas en el Inventario municipal, formalizar en su caso el documento administrativo de mutación demanial y remitir el acuerdo al Registro de la propiedad para su inscripción una vez definitivo el acuerdo.

SEXTO. Facultar a la Sra. Alcaldesa-Presidenta para la firma de todos los documentos relacionados con este asunto y del acta que será suscrita por ambas administraciones.

Haro a 13 de septiembre de 2021
D.E: 2021/30561. Arch.: 2004/305 - 2 3 1 04
ALCALDESA PRESIDENTA