

## V.Anuncios

### A.Subastas y concursos de obras, bienes y servicios

#### CONSEJERÍA DE HACIENDA Y ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

##### *Licitación para la enajenación mediante subasta al alza, en sobre cerrado, de bienes inmuebles de propiedad de la Comunidad Autónoma de La Rioja*

202110280087832

V.A.48

De conformidad con la Ley 11/2005, de 19 de octubre, de Patrimonio de la Comunidad Autónoma de La Rioja, se anuncia convocatoria de procedimiento de enajenación de bienes inmuebles de propiedad autonómica, con sujeción a las cláusulas establecidas en el Pliego de Condiciones para la venta en subasta pública al alza en sobre cerrado.

1.- Entidad adjudicataria: Consejería de Hacienda y Administración Pública, a través de la Secretaría General Técnica.

2.- Objeto: La enajenación de los bienes inmuebles propiedad de la Comunidad Autónoma de La Rioja con la descripción y ubicación que se relaciona en la Cláusula 1 del Pliego de Condiciones.

Nº Lote	Tipo de inmueble	Tipo de licitación	Refª. Catastral	Inscripción registral
1	Pol. 4 Parc. 104 (antigua ITV) Logroño	45.115,28	26900A004001040000AI	Registro de la propiedad nº 1 de Logroño, Finca nº 25387, Tomo: 354, Libro: 354, Folio: 28
2	Parcela Residencial Lobete 2005 (Propiedad 90%) Logroño	1.760.350,00	6610601WN4061S0001UP	Registro de la propiedad nº 3 de Logroño, Finca nº 36034, Tomo 1928, Libro 1928, Folio 201
3	Local Plaza de la Inmaculada nº 9 Logroño	56.319,00	7119226WN4071N0010DS	Registro de la Propiedad nº 3 de Logroño, Finca nº 36980, Tomo 2051, Libro 2051, Folio 14
4	Parcela 'Los Viveros' Varea Logroño	111.051,00	en proceso de actualización	Registro de la Propiedad nº 3 de Logroño, Finca nº 42421, Tomo 2135, Libro 2135, Folio 214
5	Parcela Urbana Avda. Zaragoza 72 Lardero	508.887,02	5286973WM4958N0000SI	Registro de la propiedad nº 2 de Logroño, Finca nº 13664 Tomo 2000, Libro 233, Folio 5
6	Local C/ San Fernando, nº 77 Nájera	102.439,54	2464306WM2926C0049TF	Registro de la Propiedad de Nájera, Finca 13138, Tomo 1003, Libro 127, Folio 127
7	Local 'Edificio Verdi' nº 3 C/ Juan Ramón Jiménez, nº 2 Haro	43.018,90	2733802WN1123S0003TX	Registro de la propiedad de Haro, Finca nº 22661, Tomo 1752, Libro 254, Folio 90
8	Local 'El Mazo' nº 11 C/ El Mazo, nº 22 Haro	15.858,56	2233003WN1123S0101MM	Registro de la propiedad de Haro, Finca nº 22169, Tomo 1729, Libro 246, Folio 99
9	Local 'El Mazo' nº 12 C/ El Mazo, nº 22 Haro	15.858,56	2233003WN1123S0084PP	Registro de la propiedad de Haro, Finca nº 22170, Tomo 1729, Libro 246, Folio 100

Nº Lote	Tipo de inmueble	Tipo de licitación	Refª. Catastral	Inscripción registral
10	Garaje 'Edificio Malher' Plaza nº 1 Haro	4.031,10	2633504WN1123S0047TI	Registro de la Propiedad de Haro, Finca nº: 22738, Tomo: 1752, Libro: 254, Folio 170
11	Garaje 'Edificio Malher' Plaza nº 14 Haro	3.650,80	2633504WN1123S0060SG	Registro de la Propiedad de Haro, Finca nº: 22738, Tomo: 1752, Libro: 254, Folio 170
12	Garaje 'Edificio Malher' Plaza nº 15 Haro	3.650,80	2633504WN1123S0061DH	Registro de la Propiedad de Haro, Finca nº: 22738, Tomo: 1752, Libro: 254, Folio 170
13	Garaje 'Edificio Malher' Plaza nº 18 Haro	3.578,25	2633504WN1123S0064HL	Registro de la Propiedad de Haro, Finca nº: 22738, Tomo: 1752, Libro: 254, Folio 170
14	Garaje 'Edificio Malher' Plaza nº 20 Haro	3.982,69	2633504WN1123S0066KZ	Registro de la Propiedad de Haro, Finca nº: 22738, Tomo: 1752, Libro: 254, Folio 170
15	Garaje 'Las Adelfas' Plaza nº 14 (11 según Registro) Alfaro	3.862,20	3697902XM0639H0001TY	Registro de la propiedad de Alfaro, Finca nº 27016, Tomo 418, Libro 251, Folio 28
16	Garaje 'Las Adelfas' Plaza nº 18 (15 según Registro) Alfaro	7.210,27	3697902XM0639H0001TY	Registro de la propiedad de Alfaro, Finca nº 27016, Tomo 418, Libro 251, Folio 28
17	Garaje 'Las Adelfas' Plaza nº 20 (16 según Registro) Alfaro	6.172,62	3697902XM0639H0001TY	Registro de la propiedad de Alfaro, Finca nº 27016, Tomo 418, Libro 251, Folio 28
18	Garaje 'Las Adelfas' Plaza nº 26 (21 según Registro) Alfaro	3.667,83	3697902XM0639H0001TY	Registro de la propiedad de Alfaro, Finca nº 27016, Tomo 418, Libro 251, Folio 28
19	Parcela UE1 de SI-3 (Participación 32,42%) Arnedo	22.306,18	4970703WM7747S0001TX	Registro de la propiedad de Arnedo, Finca nº 31113, Tomo 662, Libro 251, Folio 169
20	Inmueble Barrio Cuevas nº 28 Pazuengos	5.742,00	6252503WM0865S0001LO	Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada, Finca 674, Tomo 1637, Libro 6, Folio 180
21	Inmueble Barrio Cuevas nº 29 Pazuengos	11.310,00	6252502WM0865S0001PO	Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada, Finca 675, Tomo 1637, Libro 6, Folio 182
22	Parcela Barrio Cuevas nº 40 (B) Pazuengos	2.400,00	6253914WM0865S0001BO	Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada, Finca 676, Tomo 1637, Libro 6, Folio 184
23	Inmueble Barrio Arriba nº 28 Parcela Barrio Arriba nº 28 (A) Pazuengos	16.060,00	6151408WM0865S0001JO 6151409WM0865S0001EO	Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada, Fincas 677 y 678, Tomo 1637, Libro 6, Folios 186 y 188
24	Parcela Barrio Cuevas nº 38 Parcela Barrio Cuevas nº 41 Pazuengos	2.920,00	6352306WM0865S0001UO 6352305WM0865S0001ZO	Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada, Fincas 679 y 680, Tomo 1637, Libro 6, Folios 190 y 192

Nº Lote	Tipo de inmueble	Tipo de licitación	Refª. Catastral	Inscripción registral
25	Inmueble C/ Mayor nº 2 Pazuengos	16.965,00	6252411WM0865S0001FO	Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada, Finca 681, Tomo 1637, Libro 6, Folio 194
26	Parcela C/ Baza nº 12 Parcela Barrio Cuevas nº 21 Pazuengos	3.800,00	6252914WM0865S0001GO 6252910WM0865S0001WO	Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada, Fincas 682 y 683, Tomo 1637, Libro 6, Folios 200 y 202
27	Parcela Barrio Cuevas nº 22 Pazuengos	2.840,00	6252909WM0865S0001BO	Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada, Finca 684, Tomo 1637, Libro 6, Folio 204
28	Parcela Barrio Cuevas nº 10 Parcela Barrio Cuevas nº 11 Pazuengos	3.400,00	6252414WM0865S0001KO 6252413WM0865S0001OO	Registro de la Propiedad de Santo Domingo de la Calzada, Fincas 685 y 686, Tomo 1637, Libro 6, Folios 206 y 208

Cargas de las Fincas Registrales: Las que consten en los diferentes Registros de la Propiedad.

3.- Procedimiento: Subasta al alza con presentación de ofertas económicas en sobre cerrado.

4.- Tipo de licitación: El tipo mínimo de licitación es el indicado para cada uno de los lotes, el cual no incluye los tributos ni gastos que comporte la ejecución de esta venta.

5.- Obtención de documentación e información. Los Pliegos de Condiciones y resto de documentación podrán descargarse a través de la página web del Gobierno de La Rioja <https://web.larioja.org/hacienda> hasta la fecha límite de la presentación de proposiciones económicas. Así mismo podrán ponerse en contacto con el Servicio de Régimen Jurídico y Protección del Patrimonio ubicado en las oficinas sitas en la calle Portales 71, cuarta planta, 26071 Logroño (La Rioja), o en los en los teléfonos 941 291 985 y 941 291 100 Ext 33075.

6.-Garantías: 5% del tipo de licitación

7.-Plazo de presentación de las ofertas: 20 días naturales a computar desde el día siguiente al de la publicación del presente anuncio en el Boletín Oficial de La Rioja.

8.- Apertura de la ofertas económicas: El día 17 de diciembre de 2021 a las 10:00 horas en el Salón de Actos de la Biblioteca de La Rioja sita en la calle La Merced, 1 de Logroño.

Logroño a 28 de octubre de 2021.- La Secretaria General Técnica de la Consejería de Hacienda y Administración Pública, Glikeya Pino Tarragona.