

## JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

SESIÓN 40

DÍA 1 DE OCTUBRE DE 2008

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las nueve horas del día uno de Octubre de dos mil ocho, se reúnen bajo la Presidencia del Señor Alcalde Don Patricio Capellán Hervías, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, la Señora Concejal Doña Maria Angeles Garcia Blasco, el Señor Concejal Don José Ángel Cámara Espiga, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, la Señora Secretaria Accidental Doña Susana Alonso Manzanares, al objeto de celebrar sesión ordinaria de Junta de Gobierno Local.

Justifican su ausencia el Señor Interventor Accidental Don José Luis Varona Martín, la Señora Secretaria General Doña M<sup>a</sup> Mercedes González Martínez.

### **1.- LECTURA Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL BORRADOR DEL ACTA DE LA SESIÓN DE 24 DE SEPTIEMBRE DE 2008.**

Declarada abierta la sesión por el Sr. Alcalde y entrando en el Orden del Día, manifestó que como todos los asistentes tenían ya conocimiento del borrador del acta de la sesión de 24 de septiembre de 2008, no se procedía a su lectura, siendo la misma aprobada por unanimidad de los presentes, con la subsanación y rectificación de los siguientes errores materiales o de hecho advertidos por la Secretaria Accidental.

#### **1.- Punto nº 6 del Orden del Día.**

En la parte dispositiva del acuerdo punto nº 1 letra a) **donde dice** ....\*La venta anticipada ..... será desde el día 9 de octubre para los socios C.A.B de 10 a 14 hs. y el día 13 de octubre para el resto del público\*, **debe decir** \*La venta anticipada ..... será desde el día 13 de octubre para los socios C.A.B de 10 a 14 hs. y el día 15 de octubre para el resto del público\*

2.- Punto nº 18.5 de Asuntos de Alcaldía.

En la parte dispositiva del acuerdo punto nº 1

**donde dice:**

J. M <sup>a</sup> Sabando.....	10 h., 6 fest. ....	229,76 euros.
Oscar de los Mozos ...	12 fest .....	196,92 euros
Aitor Bordel .....	23 fest.,15 h.,1,5 noc.	503,13 euros

**debe decir**

J. M <sup>a</sup> Sabando.....	10 h., 6 fest. ....	191,42 euros.
Oscar de los Mozos ...	12 fest .....	213,48 euros
Aitor Bordel .....	23 fest.,15 h.,1,5 noc.	503,11 euros

## **2.- ASUNTOS DE PERSONAL.**

No hubo.

## **3.- RECURSO DE REPOSICION INTERPUESTO POR D. JUAN MARIA VALLEJO FERNANDEZ EN NOMBRE DE BEGAR CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS S.A.**

Dada cuenta del recurso de reposición presentado por D. Juan M<sup>a</sup>. Vallejo Fernández en nombre de Begar Construcciones y Contratas S.A. contra la liquidación nº 145 de la Tasa por ocupación de vía pública con vallado y caseta en parcela J5 del Sector 1.3.

Resultando que el recurrente insta la anulación de la liquidación así como la devolución de la deuda ingresada y los intereses que procedan, alegando en esencia, que la liquidación aplica la tarifa de 0,12 euros a 1.022 m<sup>2</sup>., cuando atendiendo a la condición 11<sup>a</sup> de la licencia de ocupación que establece *aprobar la tasa por importe de 0,12 euros por ml. y día*, debiera considerarse que son 280 ml.(a tal efecto aporta como documento nº 3 copia del croquis, según manifiesta, adjuntado a su solicitud de 3 de abril de

2008).

Considerando que la liquidación recurrida es una tasa y de acuerdo con el art. 24.3 del R.D.L. 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, la cuota tributaria de las tasas consistirá según *disponga* la correspondiente *ordenanza fiscal* en la cantidad resultante de aplicar una tarifa, una cantidad fija señalada al efecto, o la cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.

Considerando que la Ordenanza Fiscal Municipal aplicable a la liquidación recurrida, es la nº 2.10, Reguladora de la Tasa por ocupación de terreno de uso público con materiales de construcción, escombros, vallas, puntales, asnillas, andamios y otras instalaciones análogas, que en su art. 5.1 determina que la cuota tributaria será la fijada en la tarifa contenida en el apartado siguiente, y se obtendrá en función del *tiempo* de duración del aprovechamiento y de la *superficie* cuya ocupación queda *autorizada* en virtud de la *licencia*, o la realmente ocupada, si fuera mayor, y en su apartado 2.b)-de aplicación al presente caso- establece que las tarifas de la tasa para la ocupación de terreno en vías públicas de las restantes calles o zonas de Haro, al día por *metro cuadrado* serán de *0,12 euros*.

Considerando que la liquidación recurrida se calcula conforme a lo dispuesto en el art. 5, esto es, 1.022m<sup>2</sup>. de superficie ocupada x 0,12 euros por metro cuadrado x 31 días del mes de agosto, por tanto, es ajustada a derecho.

Considerando que efectuadas las oportunas comprobaciones resulta que la entidad recurrente, a la solicitud de licencia de ocupación de vía pública vallado-casetas parcela J-5 presentada con registro de entrada en este Ayuntamiento de Haro de fecha 3 de abril de 2008, acompañó un plano en el que se indica expresamente *superficie ocupada 1.022 m<sup>2</sup>.*, mientras que ahora se aporta un nuevo plano en el que no se hace referencia a los metros cuadrados de superficie ocupada sino que se indica expresamente *longitud de vallado=280 m*.

Considerando que en el propio acuerdo de concesión de licencia de ocupación adoptado en Junta de Gobierno Local en sesión de fecha 23 de abril de 2008, en el que se fundamenta el recurso, se acuerda acceder a lo solicitado, esto es, a conceder la licencia de ocupación de 1.022 m<sup>2</sup>. de vía

pública con vallado de obra y caseta de obra, tal como figura en el primer párrafo del referido acuerdo.

Considerando que por todo lo que antecede, resulta notorio y evidente que se ha producido un error de transcripción en el párrafo 2º del punto 11) del acuerdo de concesión de la ocupación, de manera que donde se señala *0,12 euros por ml*, debía figurar *0,12 euros por m2*.

Considerando en última instancia que a la fecha de presentación del recurso no consta que la recurrente haya hecho efectivo el pago de la liquidación recurrida.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Desestimar el recurso presentado.

2).- Dar traslado al Negociado de Obras y Urbanismo para que proceda a la rectificación del acuerdo nº 14 de Solicitud de Begar Construcciones y Contratas S.A. de licencia de ocupación de vía pública con vallado de obra y caseta de obra en la parcela J-5, adoptado en Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 23 de abril de 2008, en el párrafo 2º del punto 11), de manera que donde se señala *0,12 euros por ml*, figure *0,12 euros por m2*.

#### **4.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN-LIQUIDACIÓN DE LA OBRA DE "DERRIBO DE EDIFICIO EN CALLE SAN BERNARDO Nº 4 DE HARO"**

Dada cuenta de la Certificación-Liquidación de la obra de "Derribo del Edificio en C/San Bernardo, nº 4 de Haro", suscrita por los directores de la obra D. Alfonso Samaniego Espejo y D. Carlos Madrigal Terrazas, en representación de A+C Arquitectura y Consultoría S.L., por importe de 146.668,94 euros, siendo el precio de adjudicación de 202.180,47 euros.

Habida cuenta que el importe final de la obra asciende a 202.180,45 euros, inferior al precio de adjudicación.

Visto lo dispuesto en el art. 166 del RGLCAP y las

cláusulas 62ª y 75ª del Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la contratación de obras del Estado, aprobado por Decreto 3854/1970.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Obras, Urbanismo y Vivienda de fecha 22 de septiembre de 2008.

Visto Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de contratación, de fecha 19 de junio de 2007, publicado en el BOR de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda aprobar la Certificación-Liquidación de las obras de "Derribo del Edificio en C/San Bernardo, nº 4 de Haro", por importe de 146.668,94 euros.

#### **5.- SOLICITUD DE OPRI, OBRAS Y PROMOCIONES RIOJANAS, S.L., DE DEVOLUCION DE AVAL.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 22 de agosto de 2.008 por OPRI, Obras y Promociones Riojanas, S.L., en la que solicita la devolución del aval de 10.000 euros, depositado en garantía de las obras realizadas y consistentes en reposición de aceras, bordillos, ríngolas y calzadas en la obra de suministro eléctrico soterrado para una promoción de 7 viviendas en calle La Vega, número 20.

Visto el informe favorable del Arquitecto municipal, Sr. Llona, de fecha 16 de septiembre de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda que se devuelva a OPRI, Obras y Promociones Riojanas, S.L., el aval depositado por importe de 10.000 euros.

**6.- SOLICITUD DE RESIDENCIAL SAN MILLAN, S.L., DE DEVOLUCION DE AVAL.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 21 de noviembre de 2.007 por Doña Nuria Martínez Martínez, en representación de Residencial San Millán, S.L., en la que solicita la devolución del aval de 9.000 euros, depositado en garantía de las obras realizadas y consistentes en urbanización perimetral de las parcelas A1, A2, A3 y A4 del Sector 1.1 (Residencial San Millán).

Visto el informe favorable del Arquitecto municipal, Sr. Llona, de fecha 23 de septiembre de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda que se devuelva a Residencial San Millán, S.L., el aval depositado por importe de 9.000 euros.

**7.- RECTIFICACION DE ACUERDO NUMERO 14 DE JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DE FECHA 23 DE ABRIL DE 2.008.**

Dada cuenta del acuerdo nº14 de Junta de Gobierno Local de fecha 23 de abril de 2.008, por el que concede licencia a Begar Construcciones y Contratas, S.A., para ocupación de vía pública con vallado de obra y caseta de obra en la parcela J-5 del Sector 1.3.

Habida cuenta que se ha producido un error de transcripción en el párrafo siguiente al punto 11 de dicho acuerdo, poniendo ml., en vez de m2.

Visto el Decreto de delegación de competencias del Alcalde en la Junta de Gobierno Local, en materia de mercadillos, de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Rectificar el acuerdo nº 14 de Junta de Gobierno Local de fecha 23 de abril de 2.008, quedando el párrafo citado como sigue:

gAprobar la tasa por ocupación de terrenos de uso público con vallado de obra, por importe de 0,12 euros por m2 y día para el año 2.008. Para el año 2.009 y sucesivos se aplicará lo que regule la Ordenanza Fiscal nº2.10. h

2).- Dar traslado al Departamento de Intervención y a la Unidad de Obras, a los efectos oportunos.

**8.- SOLICITUD DE MARIA ANGELES ESPINA TAZO Y OTRO, S.C., DE LICENCIA AMBIENTAL PARA BAR-RESTAURANTE SITO EN CALLE FELIX MARTINEZ LACUESTA, Nº11.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 28 de septiembre de 2.006 por María Angeles Espina Tazo y Otro, S.C., en la que solicita licencia ambiental para bar-restaurante sito en calle Félix Martínez Lacuesta, número 11.

CONSIDERANDO: Que cumplidos los trámites prevenidos y aportados los informes técnicos competentes, aparece acreditado que el emplazamiento de la actividad y las circunstancias de todo orden que la caracterizan, están de acuerdo con las Ordenanzas Municipales.

CONSIDERANDO: Que en la misma zona de ubicación de la actividad, o en sus proximidades, no existen otras actividades análogas que puedan producir efectos aditivos.

CONSIDERANDO: Que se ha tramitado el expediente con sujeción a la Ley 5/2002, de 8 de octubre, de Protección del Medio Ambiente de La Rioja y su modificación por la Ley 10/2003, de 19 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas para el año 2.004.

Visto el artículo 26 de la mencionada Ley 10/2.003.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 29 de septiembre de 2.006 y el informe de la Inspectora de Salud Pública, de fecha 22 de julio de 2.008.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal

Informativa de Obras y Urbanismo, reunida en sesión de fecha 22 de septiembre de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de licencias, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder la licencia ambiental solicitada, con el siguiente condicionado:

a) Se concede un plazo de un año para el inicio de la ejecución de las instalaciones o actividades, transcurrido el cual sin haberse iniciado por causas imputables al promotor, la licencia concedida perderá toda su eficacia, salvo que existieran causas debidamente justificadas, en cuyo caso se podrá prorrogar el mencionado plazo.

b) Se adoptarán todas las medidas correctoras indicadas en la Memoria y en el Proyecto.

c) La actividad, en su desarrollo, se ajustará a lo contenido en la Ordenanza Municipal de control de ruidos y vibraciones, en particular lo relativo a máximos de percepción sonora en locales o viviendas colindantes. De acuerdo con el artículo 29 de la Ordenanza Municipal de Control de Ruidos, de forma previa a la concesión de licencia de funcionamiento definitiva, el interesado deberá presentar Certificado de mediciones de aislamiento acústico del local, realizado por laboratorio homologado o visado por técnico competente, en el que figure claramente los resultados de las mediciones acústicas, así como el cumplimiento de la Ordenanza.

d) No podrá comenzar a ejercerse la actividad autorizada sin que antes se gire visita de comprobación por parte de los técnicos competentes, y sin perjuicio de la autorización que proceda obtener de otros organismos. A estos efectos, y una vez finalizadas las obras, el interesado deberá solicitar al Ayuntamiento que se gire la oportuna visita de inspección, debiendo acompañar a la solicitud el certificado final de obra y medidas correctoras, visado y por triplicado, y en caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto, se presentarán planos visados finales de obra. Deberá, asimismo, presentar copia del alta en el I.A.E.



e) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

f) Esta licencia se entenderá expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

g) Las autoridades municipales y las gubernativas podrán ejercer, en la forma prevenida, cuantas facultades y funciones señalen el artículo 34 y siguientes del citado Reglamento y, en general, cualquier disposición legal aplicable.

h) Previo a la apertura, deberá tener suscrito un contrato de seguro que cubra el riesgo de responsabilidad civil por daños a los particulares, asistentes y a terceros, derivados de las condiciones del establecimiento, de sus instalaciones y servicios, así como de la actividad desarrollada y del personal que preste sus servicios, teniendo en consideración el aforo máximo autorizado, sin ningún tipo de franquicia:

- hasta 100 personas: 30.050,65 euros
- hasta 300 personas: 60.101,21 euros
- hasta 700 personas: 150.253,026 euros
- hasta 1.500 personas: 240.404,84 euros
- hasta 5.000 personas: 420.708,48 euros.

NOTAS:

a) Se atenderá a lo dispuesto en el Decreto 111/2003, de 10 de octubre, de desarrollo de la Ley de Turismo de La Rioja.

b) Se deberá asegurar en todo momento el cumplimiento de las condiciones de protección contra incendios, y deberá realizarse una instalación y mantenimiento adecuado de las

instalaciones contra incendios, en cumplimiento del R.D. 1942/1993, de 5 de noviembre, y la Orden de 16 de abril de 1.998.

c) Con el certificado final de obras e instalaciones se aportará documentación justificativa de tener suscrito el contrato de seguro previsto en el artículo 5.3 y D.T.Quinta de la Ley 4/2.000, de 25 de octubre, sobre Espectáculos Públicos y Actividades Recreativas de la CC.AA. de La Rioja.

d) Una vez puesta en funcionamiento la actividad, se deberá incorporar un anexo con la plantilla de responsables en caso de emergencia, en el que figure el jefe de emergencia, el equipo de evacuación y las suplencias, todos ellos entre el personal de la actividad.

**9.- SOLICITUD DE MARIA ANGELES ESPINA TAZO Y UNO, S.C., DE LICENCIA DE OBRAS PARA ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL DESTINADO A BAR-RESTAURANTE, SITO EN CALLE FELIX MARTINEZ LACUESTA, Nº11.**

Vista la instancia presentada en fecha 28 de septiembre de 2.006 por María Angeles Espina Tazo y Otro, S.C., en la que solicita licencia de obras para acondicionamiento de local destinado a bar-restaurant, sito en calle Félix Martínez Lacuesta, número 11 (expediente 31208, 283/06). Todo ello según proyecto redactado por el arquitecto Técnico Don Emiliano Urruchi Barrón.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 2 de octubre de 2.006.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 2 de octubre de 2.008.

Visto el acuerdo tomado por esta Junta en esta misma sesión, por el que se concede licencia ambiental para bar-restaurant.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los

presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

5).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

6).- La concesión de esta licencia no prejuzga en ningún caso autorización para instalar actividades molestas, insalubres, nocivas y peligrosas, o apertura de establecimientos.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar

las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura de actividad, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán planos visados finales de obra, en el que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado en el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.

b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Si se coloca rótulo en fachada, se ajustará a lo determinado al respecto en el artículo 79 (Condiciones para los elementos que afectan a la vía pública) de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

17).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

18).- La fachada deberá mantener sus huecos originales.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 3.704,40 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 1.323 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación 2006/LU/243).

**10.- SOLICITUD DE NEUMATICOS MAGAR, S.C., DE LICENCIA AMBIENTAL PARA TALLER DE REPARACION DE NEUMATICOS EN CALLE LOS ACEBOS, PARCELA NUMERO 88.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 14 de mayo de 2.007 por Neumáticos Magar, S.C., en la que solicita licencia ambiental para taller de reparación de neumáticos en calle Los Acebos, parcela número 88.

CONSIDERANDO: Que cumplidos los trámites prevenidos y aportados los informes técnicos competentes, aparece acreditado que el emplazamiento de la actividad y las circunstancias de todo orden que la caracterizan, están de acuerdo con las Ordenanzas Municipales.

CONSIDERANDO: Que en la misma zona de ubicación de la actividad, o en sus proximidades, sí existen otras actividades análogas que puedan producir efectos aditivos.

CONSIDERANDO: Que se ha tramitado el expediente con sujeción a la Ley 5/2002, de 8 de octubre, de Protección del Medio Ambiente de La Rioja y su modificación por la Ley 10/2003, de 19 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas para el año 2.004.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 1 de junio de 2.007.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo, reunida en sesión de fecha 22 de septiembre de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de licencias, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2.007.

Visto el artículo 26 de la Ley 10/2003, antes citada.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder la licencia ambiental solicitada, con el siguiente condicionado:

a) Se concede un plazo de un año para el inicio de la ejecución de las instalaciones o actividades, transcurrido el cual sin haberse iniciado por causas imputables al promotor,

la licencia concedida perderá toda su eficacia, salvo que existieran causas debidamente justificadas, en cuyo caso se podrá prorrogar el mencionado plazo.

b) Se adoptarán todas las medidas correctoras indicadas en la Memoria y en el Proyecto.

c) La actividad, en su desarrollo, se ajustará a lo contenido en la Ordenanza Municipal de control de ruidos y vibraciones, en particular lo relativo a máximos de percepción sonora en locales o viviendas colindantes. De acuerdo con el artículo 29 de la Ordenanza Municipal de Control de Ruidos, de forma previa a la concesión de licencia de funcionamiento definitiva, el interesado deberá presentar Certificado de mediciones de aislamiento acústico del local, realizado por laboratorio homologado o visado por técnico competente, en el que figure claramente los resultados de las mediciones acústicas, así como el cumplimiento de la Ordenanza.

d) No podrá comenzar a ejercerse la actividad autorizada sin que antes se gire visita de comprobación por parte de los técnicos competentes, y sin perjuicio de la autorización que proceda obtener de otros organismos. A estos efectos, y una vez finalizadas las obras, el interesado deberá solicitar al Ayuntamiento que se gire la oportuna visita de inspección, debiendo acompañar a la solicitud el certificado final de obra y medidas correctoras, visado y por triplicado, y en caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto, se presentarán planos visados finales de obra. Deberá, asimismo, presentar copia del alta en el I.A.E.

e) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir

del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

f) Esta licencia se entenderá expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

g) Las autoridades municipales y las gubernativas podrán ejercer, en la forma prevenida, cuantas facultades y funciones señalen el artículo 34 y siguientes del citado Reglamento y, en general, cualquier disposición legal aplicable.

NOTAS:

a) Deberá inscribirse en la C.A.R., como pequeño productor de residuos tóxicos y peligrosos.

**11.- SOLICITUD DE AUTOGRUAS ALTA, S.L., DE LICENCIA AMBIENTAL PARA ALMACEN DE GRUAS EN CALLE LOS ABEDULES, PARCELA 142.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 23 de junio de 2.008 por Autogrúas Alta, S.L., en la que solicita licencia ambiental para almacén de grúas en calle Los Abedules, parcela número 142.

CONSIDERANDO: Que cumplidos los trámites prevenidos y aportados los informes técnicos competentes, aparece acreditado que el emplazamiento de la actividad y las circunstancias de todo orden que la caracterizan, están de acuerdo con las Ordenanzas Municipales.

CONSIDERANDO: Que en la misma zona de ubicación de la actividad, o en sus proximidades, sí existen otras actividades análogas que puedan producir efectos aditivos.

CONSIDERANDO: Que se ha tramitado el expediente con sujeción a la Ley 5/2002, de 8 de octubre, de Protección del Medio Ambiente de La Rioja y su modificación por la Ley 10/2003, de 19 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas para el año 2.004.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 27 de junio de 2.008.

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo, reunida en sesión de fecha 22 de septiembre de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del

Alcalde en materia de licencias, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2.007.

Visto el artículo 26 de la Ley 10/2003, antes citada.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Conceder la licencia ambiental solicitada, con el siguiente condicionado:

a) Se concede un plazo de un año para el inicio de la ejecución de las instalaciones o actividades, transcurrido el cual sin haberse iniciado por causas imputables al promotor, la licencia concedida perderá toda su eficacia, salvo que existieran causas debidamente justificadas, en cuyo caso se podrá prorrogar el mencionado plazo.

b) Se adoptarán todas las medidas correctoras indicadas en la Memoria y en el Proyecto.

c) La actividad, en su desarrollo, se ajustará a lo contenido en la Ordenanza Municipal de control de ruidos y vibraciones, en particular lo relativo a máximos de percepción sonora en locales o viviendas colindantes. De acuerdo con el artículo 29 de la Ordenanza Municipal de Control de Ruidos, de forma previa a la concesión de licencia de funcionamiento definitiva, el interesado deberá presentar Certificado de mediciones de aislamiento acústico del local, realizado por laboratorio homologado o visado por técnico competente, en el que figure claramente los resultados de las mediciones acústicas, así como el cumplimiento de la Ordenanza.

d) No podrá comenzar a ejercerse la actividad autorizada sin que antes se gire visita de comprobación por parte de los técnicos competentes, y sin perjuicio de la autorización que proceda obtener de otros organismos. A estos efectos, y una vez finalizadas las obras, el interesado deberá solicitar al Ayuntamiento que se gire la oportuna visita de inspección, debiendo acompañar a la solicitud el certificado final de obra y medidas correctoras, visado y por triplicado, y en caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto, se presentarán planos visados finales de obra. Deberá, asimismo, presentar copia del alta en el I.A.E.

e) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el



Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

f) Esta licencia se entenderá expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de terceros.

g) Las autoridades municipales y las gubernativas podrán ejercer, en la forma prevenida, cuantas facultades y funciones señalen el artículo 34 y siguientes del citado Reglamento y, en general, cualquier disposición legal aplicable.

**12.- SOLICITUD DE GRANJA Y LOGISTICA ZACO, S.L., DE LICENCIA DE OBRAS PARA CONSTRUCCION DE DOS PABELLONES DESTINADOS A ALMACEN, SITOS EN CALLE LOS NOGALES, PARCELA Nº62.**

Dada cuenta de la instancia presentada en fecha 2 de septiembre de 2.008 por GRANJA Y LOGISTICA ZACO, S.L., en la que solicita licencia de obras para construcción de dos pabellones destinados a almacén, sitos en calle Los Nogales, parcela número 62 (Expte. 31208, 230/08). Todo ello según proyecto redactado por el Ingeniero Técnico Industrial Don Víctor Dulac Bartolomé.

Visto el informe de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras reunida en sesión de fecha 22 de septiembre de 2.008.

Visto el informe del Arquitecto Técnico municipal de fecha 18 de septiembre de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en la Junta de Gobierno Local de

fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad de los presentes, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los solicitantes en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Cuando en la proximidad de las obras que se autorizan se hallen instalaciones de hilos telefónicos, conducciones de agua o instalaciones de cualquier otro servicio público, el solicitante quedará obligado a dar cuenta para prevenir los perjuicios que pudieran irrogarse al Servicio Público correspondiente, debiendo sufragar los gastos que se ocasionen por este motivo y reponer en perfecto estado los elementos urbanísticos que pudieran quedar afectados como consecuencia de la obra autorizada.

4).- Si se trata de una construcción o reconstrucción de un edificio es obligatorio levantar una valla de protección que no podrá impedir el tránsito público. Los andamios que se utilicen deberán acomodarse a las prescripciones de seguridad del personal empleado en las obras y de las personas que transiten por la vía pública.

5).- Los vados deberán ser objeto de licencia expresa.

6).- No podrá iniciarse ninguna obra de nueva planta sin que el Técnico municipal fije previamente las alineaciones y rasantes.

7).- Las obras se ejecutarán con estricta sujeción a los proyectos aprobados y bajo la dirección del Técnico que figura en el expediente. Toda variación ulterior que se pretenda introducir precisará la conformidad previa.

8).- Previo al comienzo de las obras, deberá justificarse la dirección e inspección facultativa de las mismas.

9).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá

sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

10).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

11).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

12).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

13).- Al solicitar licencia de apertura, y en el caso de haber realizado variaciones en la ejecución de las obras del proyecto (que no contravengan las Ordenanzas del Plan General), se presentarán Planos visados finales de obra, en los que se constaten todas las variaciones que se hayan efectuado durante el transcurso de la misma, tanto de obra, como de instalaciones, sistemas, elementos y accesorios que la componen.

14) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

15).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

16).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

17).- Todos los materiales y contenedores de gestión de

residuo de obra, deberán emplazarse dentro de la parcela.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 13.400 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 3.350 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación 2008/LU/216).

**13.- SOLICITUD DE PROYECTOS INMOBILIARIOS VIVAR CASADO, S.L.,  
DE LICENCIA DE OBRAS PARA DERRIBO DE EDIFICIOS SITOS EN CALLE  
SIERVAS DE JESUS, NUMEROS 6 Y 8.**

En estos momentos y con el permiso del Sr. Alcalde se incorpora a la sesión la Sra. Lydia Teresa Arrieta Vargas.

Vista la instancia presentada en fecha 1 de febrero de 2.008 por Proyectos Inmobiliarios Vivar Casado, S.L., en la que solicita licencia de obras para derribo de edificios sitos en calle Siervas de Jesús, números 6 y 8. Todo ello según proyecto redactado por el Arquitecto Técnico Don Juan Carlos Prieto Quintanilla (Expte.31203, 101/08).

Visto el informe favorable de la Comisión Municipal Informativa de Urbanismo y Obras, reunida en sesión de fecha 22 de septiembre de 2.008.

Visto el informe favorable de Arquitecto municipal, Sr. Llona, de fecha 16 de septiembre de 2.008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, de Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda conceder la licencia de obras solicitada con el siguiente condicionado:

1).- Se entiende expedida salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero y sin que se pueda invocar para excluir o disminuir la responsabilidad civil o penal en la que hubieren incurrido los beneficiarios en el ejercicio de sus actividades.

2).- Por parte del propietario se adoptarán todas las medidas de seguridad pública establecidas en las leyes y ordenanzas en vigor.

3).- Previo al comienzo de las obras, deberá presentarse comunicación de la aceptación de los facultativos designados como directores e inspectores de las obras, visadas por los Colegios Oficiales correspondientes.

4).- La obra se ejecutará de acuerdo al proyecto presentado.

5).- Durante la ejecución de las mismas deberá guardar las medidas de seguridad e higiene previstas en el vigente Reglamento.

6).- Cualquier interferencia con los Servicios Técnicos Municipales serán de cuenta del solicitante.

7).- Si para la ejecución de las obras fuese necesario el corte de la circulación peatonal o rodada, deberá sujetarse a las instrucciones del Subinspector-Jefe de la Policía Local.

8).- Deberá presentarse certificado final de obra, suscrito por los técnicos directores de la misma.

9).- El derribo se verificará en horas que causen menor molestia al vecindario.

10).- Los materiales procedentes del derribo se transportarán en vehículos convenientemente dispuestos para evitar el desprendimiento de escombros, carga o polvo en el trayecto.

11).- Con anterioridad al inicio de las obras, se procederá al desalojo del edificio.

12).- Durante el proceso de derribo, se deberán guardar las oportunas medidas de seguridad y establecer cuantas acciones sean necesarias para evitar daños y perjuicios tanto a los edificios colindantes como al libre transcurso y circulación de personas y vehículos por la calle o dentro del radio de afección del derribo, todo ello de conformidad con el artículo 58 que sobre Derribos se establece en las Ordenanzas del Plan General de Haro.

13).- Una vez efectuado el derribo y desescombro, se efectuará el cerramiento del solar resultante, de acuerdo con el artículo 69 de las Ordenanzas del Plan General de Haro.

14).- De conformidad con el artículo 15 de la Ordenanza Reguladora del Impuesto sobre el Incremento del Valor de los

Terrenos de Naturaleza Urbana, deberá presentarse en la Unidad de Intervención de este Ayuntamiento, declaración en los plazos allí establecidos, o bien copia de escritura, acto o contrato que originen la imposición, a los efectos de liquidación del citado impuesto.

15) De conformidad con el artículo 76.1 del Real Decreto Legislativo 2/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, arts. 11 y 13 del Real Decreto Legislativo 1/2004 de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario, art. 28 del Real Decreto 417/2006 de 7 de abril, por el que se desarrolla el Texto Refundido de la Ley del Catastro Inmobiliario y Orden de 10 de febrero de 1.999, que aprueba los modelos de declaración, deberá presentar modelo 902 de "Declaración de Alteración de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana por Obra Nueva" ante el Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria o ante este Ayuntamiento en el plazo de dos meses, contados a partir del día siguiente a la fecha de terminación de las obras.

16).- Cuando se trate de obras en casco antiguo con pavimento especial, se deberá proteger éste mediante uno de los siguientes métodos:

- a.- Tapa de polietileno bajo solera de hormigón en masa, con espesor mínimo de 6 cm.
- b.- Chapas de acero con espesor mínimo de 3 cm., sobre material aislante que proteja el pavimento.

17).- Conforme al artículo 126 de las Normas Urbanísticas Regionales de La Rioja, esta licencia de obras caducará al año de su concesión si dentro de este plazo no hubiese dado comienzo la obra amparada por la licencia. Igualmente se declarará caducada la licencia cuando se interrumpen las obras por un periodo de tiempo superior a seis meses.

18).- En caso de que la zona de actuación esté incluida dentro de la Delimitación del Casco Histórico de Haro, tanto el derribo como el desescombro y transporte a vertedero a través del área o espacio de actuación, se realizará con maquinaria y camiones de escaso tonelaje y de capacidad reducida.

19).- Esta licencia municipal deberá ser colocada en un lugar visible de la obra.

20).- Una vez finalizada la demolición se procederá a:

- Reparación de los daños que puedan haberse ocasionado en los edificios colindantes.
- Las medianeras que hayan quedado al descubierto deberán tratarse con un proyectado de poliuretano y pintura del mismo, en color blanco o crema.

Desescombro y limpieza del solar y vallado perimetral de éste.

Aprobar la liquidación provisional del Impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras por importe de 623,72 euros. Aprobar la liquidación provisional de la Tasa por licencia urbanística por importe de 155,93 euros. Esta última cuantía se hará con cargo al depósito efectuado (liquidación número 2008/LU/26).

**14.- APERTURA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE COMEDOR EN BODEGA SITA EN CALLE LA ESTACION, Nº3, SEGUN EXPEDIENTE INCOADO POR BODEGAS BILBAINAS, S.A.**

Examinado el expediente que se instruye a instancia de Bodegas Bilbainas, S.A., solicitando licencia ambiental para comedor en bodega, sita en calle La Estación, número 3.

Visto el informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 23 de septiembre de 2.008, del que resulta que el interesado ha cumplido los requisitos y medidas correctoras que se le señalaron.

Visto que obra en el expediente certificado final de obra y copia del Impuesto de Actividades Económicas.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de licencias, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Autorizar, a partir de la fecha de esta comunicación la apertura y puesta en funcionamiento de la actividad de referencia.

2).- Comunicar al interesado que, dado que no se ha

realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

**15.- APERTURA Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE ACTIVIDAD PARA FABRICACION DE MAQUINARIA AGRICOLA Y ENOLOGICA, SEGUN EXPEDIENTE INCOADO POR SANTAMARIA MECANIZACIONES, S.L.**

Examinado el expediente que se instruye a instancia de Santamaría Mecanizaciones, S.L., solicitando licencia ambiental para fabricación de maquinaria agrícola y enológica, sita en calle Los Alamos, parcela número 68.

Visto el informe favorable del Arquitecto Técnico Municipal de fecha 24 de septiembre de 2.008, del que resulta que el interesado ha cumplido los requisitos y medidas correctoras que se le señalaron.

Visto que obra en el expediente certificado final de obra y copia del Impuesto de Actividades Económicas.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de licencias, en la Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el B.O.R. de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Autorizar, a partir de la fecha de esta comunicación la apertura y puesta en funcionamiento de la actividad de referencia.

2).- Comunicar al interesado que, dado que no se ha realizado la liquidación del Impuesto de Actividades Económicas, quedan pendientes de liquidación las tasas de licencia de apertura de establecimientos.

**16.- APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA U. E. Nº 14, PROMOVIDA POR SIDENA 2000, S.L.**

Dada cuenta del acuerdo adoptado por la Junta de



Gobierno Local de fecha 16 de julio de 2008, por el que se aprobó inicialmente el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución nº 14, redactado por los arquitectos D. Carmelo Loperena Eslava, D. Javier Portillo Lana y D. Luis Turiel Díaz y promovido por la empresa SIDENA 2000, S.L.

Dada cuenta de que, sometido a información pública, mediante anuncio publicado en el Boletín Oficial de La Rioja de fecha 6 de agosto de 2008, en un periódico de amplia difusión en la Comunidad Autónoma, tablón de anuncios del Ayuntamiento y notificación personal a los interesados, no han sido formuladas alegaciones.

Vistos los arts. 92, 93 y 122 de la Ley 5/2006, de 2 de mayo, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja así como los arts. 175 a 180 del Reglamento de Gestión Urbanística aprobado por Real Decreto 3288/1978 de 25 de agosto, arts. 141 y concordantes del RD 2159/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento.

Visto art. 21 1.j) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, modificada por las leyes 11/1999 y 57/2003, así como Decreto de Delegación de funciones de la Alcaldía de fecha 19 de junio de 2007 (BOR de 19 de julio de 2007).

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda:

1).- Aprobar con carácter definitivo el Proyecto de Urbanización de la Unidad de Ejecución nº 14.

2).- Los rebajes de aceras en paso de peatones o en vados se ajustarán a las pendientes máximas señaladas en el Decreto 19/2000 de 28 de abril, por el que se aprueba el Reglamento de Accesibilidad en relación con las Barreras Urbanísticas y Arquitectónicas.

3).- La red de alumbrado proyectada se completará con la construcción de una arqueta y con la apertura de una zanja de 8 metros de longitud, para la introducción de dos tubos de 110 mm. de diámetro en las inmediaciones del armario de alumbrado existente junto al portal nº 11 de la Avda. Ingenieros del MOP.

4).- Remitir el presente acuerdo de aprobación definitiva al Boletín Oficial de La Rioja para su publicación y efectividad del mismo, con indicación de los recursos procedentes y asimismo notificarlo a los interesados.

5).- Extender certificación acreditativa de la

aprobación definitiva y de la publicación de esta última en el Boletín Oficial de La Rioja.

6).- Dar traslado del presente acuerdo a la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja.

7).- Facultar al Sr. Alcalde para adoptar las disposiciones necesarias en orden a la ejecución de este acuerdo.

## **17.- ASUNTOS DE ALCALDÍA.**

Prevía declaración de urgencia propuesta por el Sr. Alcalde y aprobada por unanimidad, la Junta de Gobierno Local adopta los siguientes acuerdos:

### **17.1.- SOLICITUD DE D. PEDRO MARÍA GABARRI JIMÉNEZ.**

Dada cuenta de la instancia presentada por D. Pedro María Gabarri Jiménez, en la que solicita autorización para utilizar las instalaciones del frontón municipal de Haro, para celebrar su boda, los días 14, 15 y 16 de noviembre (preparación día 14, celebración día 15 y recogida y limpieza día 16).

Visto el informe desfavorable de la Comisión Municipal Informativa de Servicios, Personal y Medio Ambiente de fecha 29 de septiembre de 2008.

Visto el Decreto de Delegación de Competencias del Alcalde en materia de obras, en Junta de Gobierno Local de fecha 19 de junio de 2.007, publicado en el BOR de fecha 19 de julio de 2.007.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda denegar la citada solicitud.

## **18.- COMUNICADOS OFICIALES Y CORRESPONDENCIA.**

El Sr. Alcalde da cuenta de los siguientes:

-- Solicitud de la Iglesia Evangélica para realizar una actuación de música y danza gospel el día 11 de octubre de 2008 de 20 h. a 21,15 h. en la Plaza de la Paz.

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acuerda autorizar la actuación de música y danza gospel, para el día 11 de octubre de 2008 de 20 h. a 21,15 **en el quiosco sito en los Jardines de la Virgen de la Vega**, dado que el quiosco de la Plaza de la Paz no está disponible al estar reservado por la Banda Municipal de Música, para la festividad del día de Ntra. Sra. del Pilar.

-- Resolución de la Dirección General de Cultura en la que se aprueba la certificación final de las obras de Acondicionamiento del Torreón Medieval de Haro, reconociendo y proponiendo el abono de 40.196,26 euros.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

La Sra. Secretaria Accidental da cuenta de los siguientes:

-- Propuesta de Resolución provisional remitida por la Consejería de Salud Pública y Consumo en la que se propone conceder al Ayuntamiento de Haro una subvención total de 19.039,20 euros, para gastos de personal, mantenimiento y actividades.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

-- Sentencia nº 204/2008 de la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de La Rioja, relativa al Recurso de Apelación nº 52/2008, interpuesto por D. Joaquín Mota Montalvo, en la que se falla la desestimación de dicho recurso confirmando el auto impugnado y condenando a la parte apelante al pago de la costas de esta instancia.

La Junta de Gobierno Local se da por enterada.

## **19.- RUEGOS Y PREGUNTAS.**

No hubo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las nueve horas y cuarenta minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se le extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria Accidental doy fe.

Vº Bº  
EL ALCALDE

LA SECRETARIA ACCIDENTAL

Fdo.: Patricio Capellán

Fdo.: Susana Alonso