



Catálogo de elementos protegidos

**Revisión del Plan General Municipal y del Plan
Especial de Protección del Conjunto Histórico-
Artístico de Haro (BORRADOR)**

Diciembre 2014
UTE Haro 2012

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,

Fdo. M^a de las Mercedes González Martínez



1. Introducción

El Catálogo de la Revisión del Plan General Municipal de Haro y del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico Artístico de Haro da respuesta al doble objetivo de preservar el Patrimonio del municipio de Haro existente tanto fuera del Conjunto Histórico Artístico, como dentro de su ámbito.

De esta forma, el Catálogo da respuesta al artículo 73.d) de la Ley 5/2006, de 2 de mayo, de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja (LOTUR) establece que las determinaciones del Plan General Municipal se desarrollarán mediante un catálogo de edificios y elementos históricos artísticos o ambientales a proteger, entre otros documentos. Desde esta perspectiva, el Catálogo no es sino un elemento complementario del Plan General Municipal que tiene por objeto satisfacer el interés público mediante la protección y la conservación de los elementos culturales típicos de una determinada época que, por sus peculiares y notables características arquitectónicas u ornamentales, integran y recuerdan el ambiente y modo de vida de un tiempo pasado digno de mantenerse vivo en la conciencia social.

Por otra parte, de forma más específica, el Catálogo contiene la necesaria regulación y protección del Conjunto Histórico Artístico de la Ciudad de Haro, delimitado mediante el Decreto nº 943/1975, del Ministerio de Educación y Ciencia, de fecha 10 de abril de 1975, y que se publicó en el Boletín Oficial del Estado de fecha 6 de mayo de 1975.

En este sentido, La Ley 7/2004, de 18 de octubre, de Patrimonio Cultural, Histórico y Artístico de La Rioja establece en su artículo 51 la obligatoriedad de redactar un Plan Especial de Protección del área afectada por la clasificación de Conjunto Histórico. El 7 de noviembre de 1997, se aprobó definitivamente el Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de la Ciudad de Haro, de forma que desde entonces se ha mantenido la vigencia de forma paralela tanto del Plan Especial como del Plan General, lo que en algunos casos ha conllevado contradicciones, duplicidad de trámites a la hora de tramitar modificaciones de los planes, etc.

La propuesta que se realiza en el presente Plan General es que éste no se limite a remitirse al Plan Especial, como sucedía en el planeamiento anterior, sino que el Plan General incorpora los elementos protegidos y las determinaciones vinculantes del Plan Especial aprobado en el año 1997, coordinándose así la calificación de suelo, alineaciones, y el resto de determinaciones, con el objetivo de unificar ambos instrumentos, y evitar duplicidades.

Esta propuesta es acorde con lo establecido en el Artículo 51 de la citada Ley de Patrimonio Cultural, Histórico y Artístico de La Rioja, que establece, que no será preceptiva la formulación del Plan Especial de Protección para las áreas clasificadas como Conjunto Histórico cuando el planeamiento municipal incorpore directamente las determinaciones propias de aquéllos, en los términos establecidos en la citada Ley. En consecuencia, el Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico de la Ciudad de Haro se incorpora al Catálogo del Plan General, con las simplificaciones y actualizaciones que resultan adecuadas para su adaptación a la realidad actual, y a la legislación vigente. Además, en el Catálogo del Plan General se han recogido las modificaciones que ha sufrido el citado Plan Especial desde su entrada en vigor en el año 1977.



2. Estructura del Catálogo de elementos protegidos

El Catálogo de elementos protegidos contiene un plano- guía en el que se identifican los edificios y elementos protegidos con un número, que hace referencia a la correspondiente ficha de regulación de los elementos protegidos.

Las fichas de los elementos protegidos que se encuentran dentro del ámbito del Conjunto Histórico-Artístico aparecen en el Catálogo en primer término, y constituyen un total de 214 edificios y elementos protegidos. El presente Catálogo mantiene la estructura de las fichas del Plan Especial de Protección del Conjunto Histórico Artístico de Haro, en la que figuran los datos de identificación de la finca, datos generales del elemento, elementos destacados de interés, y propuesta de protección. Se incorpora asimismo un plano de situación del edificio o elemento a proteger.

A continuación de las 214 fichas de elementos protegidos dentro del Conjunto Histórico Artístico, figuran las fichas de los 60 elementos protegidos exteriores al mismo, con su correspondiente ficha de protección. Dentro de los elementos protegidos exteriores al Conjunto Histórico, cobra especial relevancia la protección a las bodegas centenarias del municipio.

El Catálogo contiene un total de 274 elementos protegidos. Las fichas del Catálogo realizan una propuesta de protección en función de los valores del elemento o edificio a proteger, diferenciando entre edificios protegidos con Grado I, Grado II y Grado III. En las Normas de Protección de los edificios y elementos catalogados, contenidas en las Normas Urbanísticas del Plan General, se regulan las determinaciones aplicables a cada uno de los grados de protección establecidos.

Revisión del PGM y PEPCH de Haro (Borrador)

Diciembre 2014

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,

Fdo. M^a de las Mercedes González Martínez



Fichas de elementos incluidos en el Conjunto Histórico Artístico

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,

Fdo. M^a de las Mercedes González Martínez



Catálogo de Elementos Protegidos - Elemento nº 001

Elementos incluidos en el Conjunto Histórico Artístico

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28420	01	2842001WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA IGLESIA		5

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	2285
	PLANTA BAJA	1919
FONDO EDIFICADO		38+ 60
FRENTE EDIFICADO		38+ 60+ 38+ 60
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVI
USOS	PLANTA BAJA	Religioso
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
RETABLO, TORRE, PORTADA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

La Iglesia Parroquial de Santo Tomás fué declarada Monumento Histórico-artístico mediante Decreto de 3 de Junio de 1991

FACHADA Y ESTRUCTURA INTERIOR EL EDIFICIO

OBSERVACIONES:

-La Iglesia de Santo Tomás constituye un monumento histórico-artístico, siendo un excelente ejemplo del gótico florido, construida en el año 1584.

-Rehabilitada en los años 80

PORTADA DE FELIPE BIGUERNY

-Fábrica de piedra y labra del plateresco español, realizada a modo de retablo bajo el arco con intradós casetonado

-En el centro de la portada, dos puertas de acceso con arco de medio punto separadas por parteluz a la manera románica, sobre la cornisa que remata las dos puertas de entrada hay dos tímpanos semicirculares

-Escultura en hornacina flanqueada por escudos de armas gemelos, como remate superior

IGLESIA

-Su fábrica es de sillería y consta de tres naves de igual altura con cuatro tramos y cabecera central poligonal de forma ochavada a la altura de la bóveda

-Las tres naves se unen a la cabecera por arco triunfal central ligeramente apuntado y dos altos y estrechos arcos ojivales laterales

-En la cabecera de la iglesia, magnífico retablo mayor estimado como la arquitectura más monumental e importante de comienzos del siglo XVIII en La Rioja. El retablo es barroco, dividido en tres cuerpos de tres calles y ático, separado por grandes columnas adosadas

-Capilla con cúpula de media naranja sobre pechinas, culminada por tambor con linterna y otra cúpula. Decorado con pinturas al fresco y tallas en hornacinas renacentistas

TORRE

-Alcanza una altura de 68 metros

-Se divide en cuatro cuerpos y dos estilos diferenciados. Los dos cuerpos inferiores son de estilo neogótico de planta cuadrada. El resto de los cuerpos son barrocos

-El cimborrio de planta octogonal es de Agustín Ruiz de Azcárraga

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL

Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27413	06	2741309WN1124S
DIRECCION		Nº
CARRION		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	70
	PLANTA BAJA	70
FONDO EDIFICADO	30,4	
FRENTE EDIFICADO	10,5 + 9,1	
Nº DE PLANTAS	B + 1	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVI	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA.
C/ CARRION

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28413	15	2841315WN1124S
DIRECCION		Nº
PAPAGAYO		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	110
	PLANTA BAJA	110
FONDO EDIFICADO		12,4
FRENTE EDIFICADO		8,6
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVI
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE SILLERIA

-Puerta original de madera con clavos de hierro

PLANTA PRIMERA

-Realizada en ladrillo de adobe

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA

Portada con arco de medio punto formada por grandes dovelas.

Posee un resalte de piedra en su clave para la ubicación de un escudete no realizado

VANOS DE PROPORCION VERTICAL

-Con arcos adintelados de ladrillo

ALERO DE MADERA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28413	14	2841314WN1124S
DIRECCION		Nº
PAPAGAYO		6

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	115
	PLANTA BAJA	115
FONDO EDIFICADO		19,4
FRENTE EDIFICADO		5,8
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVI
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE SILLERIA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA

-Portada adintelada

-Hueco con dintel de madera a ras de calle

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28413	13	2841313WN1124S
DIRECCION		Nº
PAPAGAYO		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	154
	PLANTA BAJA	154
FONDO EDIFICADO		21,8
FRENTE EDIFICADO		6,8
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVI
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE SILLERIA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA

- Portada con arco de medio punto formada por grandes dovelas (inventariada en época medieval)
- Flanquean la portada una torreta volada rectangular y una pilastra adosada culminada en pirámide, posible respiradero de la bodega
- Otro acceso, en la que resalta su gran dintel de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28413	05	2841305WN1124S
DIRECCION		Nº
SANTIAGO		20

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	41
	PLANTA BAJA	41
FONDO EDIFICADO		7,1
FRENTE EDIFICADO		6,0 + 5,5
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Amacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
TECHO DE PLANTA BAJA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

Elemento horizontal de forjado, en techo de planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28413	08	2841308WN1124S
DIRECCION		Nº
GARRAS		13

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	66
	PLANTA BAJA	66
FONDO EDIFICADO		5,9
FRENTE EDIFICADO		10
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

En la actualidad, la fachada se encuentra recubierta por argamasa

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28413	09	2841309WN1124S
DIRECCION		Nº
GARRAS		11

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	53
	PLANTA BAJA	53
FONDO EDIFICADO		10,8
FRENTE EDIFICADO		16,2
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVI
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE SILLERIA

OBSERVACIONES:

Casa del siglo XVI, ejemplo típico de la arquitectura civil popular

ELEMENTOS DESTACABLES:

PORTADA CON ARCO DE MEDIO PUNTO

ESCUDO SOBRE LA CLAVE DEL ARCO

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28416	09	2841609WN1124S
DIRECCION		Nº
PARDO		1

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	229
	PLANTA BAJA	229
FONDO EDIFICADO	15	
FRENTE EDIFICADO	15,6	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Sin uso específico
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA DE PIEDRA

-Plantas baja

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

ACCESO ADINTELADO CON GRANDES DOVELAS

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28418	06	2841806WN1124S
DIRECCION		Nº
PAPAGAYO		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	81
	PLANTA BAJA	81
FONDO EDIFICADO		12
FRENTE EDIFICADO		9,1
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	3
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	B + 2
--------------------------	-------



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28418	01	2841801WN1124S
DIRECCION		Nº
TRAVESIA DE CARRION		6

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	189
	PLANTA BAJA	189
FONDO EDIFICADO		15,5
FRENTE EDIFICADO		13,8
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE SILLERIA

PLANTAS SUPERIORES

-Realizadas en hiladas de ladrillo rojo de barro cocido

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES TRAVESIA DE CARRION

-Acceso con arco escarzano

ALERO

-Sobre canes de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27419	04	2741904WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA IGLESIA		7

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	171
	PLANTA BAJA	160
FONDO EDIFICADO		21,0
FRENTE EDIFICADO		9,1+ 15,3
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Sin uso específico
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA
COMPOSICION DE LA FACHADA
OBSERVACIONES:
- Forma parte del conjunto de tres tramos de soportales sobre escalinata con siete pilastras frente a la iglesia de Santo Tomás
ELEMENTOS DESTACABLES
PLAZA DE LA IGLESIA
- Soportal formado por arcos de medio punto sobre pilastras
- Elemento horizontal a nivel de forjado en techo de planta baja
- Balcón corrido sobre mensulón de piedra y con barandilla de hierro
- Mirador en planta segunda
- Cornisa doble moldurada como remate de fachada y mirador
C/ DEL RISCO
- Planta baja de piedra con arco de medio punto sobre pilastras en soportal. Además existe un vano adintelado con recercado de piedra
- Elemento horizontal a nivel de forjado en techo de planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27419	03	2741903WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA IGLESIA		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	135
	PLANTA BAJA	110
FONDO EDIFICADO		24,8
FRENTE EDIFICADO		6,2+6,3
Nº DE PLANTAS		B + 2/B+3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Sin uso específico
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

COMPOSICION DE LA FACHADA

OBSERVACIONES

-Forma parte del conjunto de tres tramos de soportales sobre escalinata con siete pilastras frente a la Iglesia de Santo Tomas

ELEMENTOS DESTACABLES

SOportal FORMADO POR ARCOS DE MEDIO PUNTO SOBRE PILASTRAS

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO Y PILASTRA LATERAL

- Enmarcando la fachada

TIPO DE BARANDILLA

ALERO DE MADERA

- Sobre canes tallados

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27419	02	2741902WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA IGLESIA		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	128
	PLANTA BAJA	128
FONDO EDIFICADO		24,8
FRENTE EDIFICADO		5,6+ 5,5
Nº DE PLANTAS		B + 2/B+3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVI
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante-Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

SOPORTAL FORMADO POR COLUMNA TOSCANA DE PIEDRA ENTRE PILASTRAS SOBRE ESCALINATA

- El vano se ha sustituido por una viga de hormigón visto

PLANTA BAJA DE PIEDRA

- Con portada plateresca del siglo XVI. Posee dintel labrado a manera de arco conopial mixtilíneo y en el tímpano de las enjutas (tracerías de claraboya) cuatro tenantes sujetando dos escudos

- Vano adintelado con recercado de piedra

PORTADA DE SILLERIA EN EL ZAGÜAN DE LA ENTRADA

- En el acceso abovedado a la bodega

- Con molduras mixtilíneas y escudete del siglo XVIII

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27411	02	2741102WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA IGLESIA		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	412
	PLANTA BAJA	250
FONDO EDIFICADO		14,5
FRENTE EDIFICADO		11,4
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Dotacional
	PLANTAS ALTAS	Dotacional

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO EN PATIO INTERIOR		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES

- Palacio "de los Condes de Haro", estilo barroco del s. XVIII
- Mantiene su fachada original, el resto fue construido en 1959

ELEMENTOS DESTACABLES

- Fábrica de sillería en tres alturas
- Pilastras adosadas almohadilladas en los flancos de la fachada, con labras parejas de escudos y con lambrequines vegetales, en planta primera
- Puerta adintelada enmarcada por molduras mixtilíneas y clave adornada por motivo floral; flanqueada por doble pareja de columnas salomónicas decoradas sobre pedestales
- A ambos lados de la portada se abren dos vanos que simulan ser saeteras cuadradas
- El entablamento sobre la portada, con friso muy adamado y rematado por frontón partido, soporta acróteras y bola al estilo escurialense
- Elemento de piedra a nivel de forjado
- Escudo heráldico en planta primera sobre la portada
- En planta segunda, ventanas cuadradas con alféizar bordado y marco de moldura mixtilínea
- Remate superior de fachada mediante cornisa de piedra adornada con ménsulas, friso de acantos y rosetones labrados, y gárgolas con cabezas de animales fantásticos
- Pórtico de piedra con pilares jónicos y dintel recto continuo moldurado, en el patio interior, compartido por este edificio y otro anexo no incluido en el catálogo

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27411	04	2741104WN1124S
DIRECCION		Nº
PASADIZO DE LA IGLESIA		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	64
	PLANTA BAJA	64
FONDO EDIFICADO	10,5	
FRENTE EDIFICADO	7,7	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante-Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PUERTA CON PILASTRAS Y CAPITEL		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta , de estructura

OBSERVACIONES:

-Este edificio servía como acceso principal al colindante (parcela catastral 05), conjunto que se conoce como "exiglesia de San Martín", por haber sido las antiguas dependencias parroquiales de la iglesia en cuestión

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA EN DOS ALTURAS

PORTADA BARROCA

-Puerta adintelada con pilastras toscanas acanaladas y entablamento formado por arquitrabe , frisos rotos y cornisa denticulada

VANO ADINTELADO CON RECERCADO DE PIEDRA SOBRE LA PORTADA

ALERO SOBRE CANES DE MADERA TALLADOS

EN EL INTERIOR SE MANTIENEN CUATRO PILARES

ACANALADOS

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27418	02	2741802WN1124S
DIRECCION		Nº
SANTO TOMAS		23

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	87
	PLANTA BAJA	87
FONDO EDIFICADO		15,7
FRENTE EDIFICADO		5,7+6,1
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ SANTO TOMAS

- Fábrica de sillería en dos alturas
- Planta baja con dos arcos rebajados de proporción vertical
- Balcón corrido sobre mensulón de piedra y con barandilla de hierro, en planta primera
- Vanos adintelados con recercado en planta primera
- Elemento horizontal a nivel de forjado de planta segunda, que incluye dos ménsulas con barandilla de hierro
- Cornisa recta de piedra como remate superior de la fachada

PASADIZO DE LA IGLESIA

- Planta baja de piedra con vano adintelado

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27411	05	2741105WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA SAN MARTIN		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	277
	PLANTA BAJA	277
FONDO EDIFICADO	16	
FRENTE EDIFICADO	13,4+ 11,3+ 18,8	
Nº DE PLANTAS	B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante-Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
MEDALLONES		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

-Este edificio tenía su acceso principal por el pasadizo de la Iglesia nº 1 (parcela catastral 04), conjunto que se conoce como 'exiglesia de San Martín', por haber sido las antiguas dependencias parroquiales de la iglesia
-La configuración del edificio hacia la plaza era distinta de la actual. El lado izquierdo ha sido rehecho en su mayor parte y en épocas diferentes. En el cruce de la plaza y el pasadizo se mantiene el lateral de la antigua torre.
Esta altura es la que se ha alcanzado posteriormente en toda la fachada de la plaza

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA EN CUATRO ALTURAS

-Consigue esta altura en la zona de la torre, disminuyendo en el resto del conjunto

CORNISA MOLDURADA BAJO LA ÚLTIMA PLANTA

ESCUDO HERALDICO Y MEDALLONES

-En planta primera hacia la plaza de San Martín

TORRE

-Galería en última planta formada por dos arcos escarzanos soportados por columnas toscanas, sobre cornisa longitudinal situada en el techo de la planta inferior

-El resto de los huecos, con alféizar volado y marco de moldura mixtilínea

FABRICA DE LADRILLO ROJO Y FAJONES DE MADERA

-En la última planta al pasadizo de la Iglesia

ALERO DE GRAN VUELO

-Sobre canes de madera tallados

ELEMENTOS INADECUADOS

TRATAMIENTO DE LOS HUECOS REHECHOS

Seguir el criterio de los ya existentes

RECUBRIMIENTO DE ARGAMASA SOBRE LA PIEDRA DE SILLERIA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26413	05	2641305WN1124S
DIRECCION		Nº
COSTANILLA		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	136
	PLANTA BAJA	136
FONDO EDIFICADO		13,5
FRENTE EDIFICADO		9,0+15,0
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVI
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FABRICA DE SILLERIA EN PLANTA BAJA
ELEMENTOS DESTACABLES
C/ COSTANILLA
-Portada con arco de medio punto
-Balcones sobre mensulón de piedra y con barandilla de hierro en plantas primera y segunda

OBSERVACIONES:

-Las dos plantas superiores son posteriores a la planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26413	29	2641329WN1124S
DIRECCION		Nº
CASTILLO		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	142
	PLANTA BAJA	121
FONDO EDIFICADO		10,0
FRENTE EDIFICADO		14,9
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Lúdico
	PLANTAS ALTAS	Lúdico+residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA

PLANTA BAJA

- Huecos adintelados de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26413	06	2641306WN1124S
DIRECCION		Nº
COSTANILLA		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	33
	PLANTA BAJA	33
FONDO EDIFICADO		5,0
FRENTE EDIFICADO		9,1+5,0
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVI
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
ARCO DE PIEDRA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

-Es considerada por la voz popular como la más antigua de Haro

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA DE SILLERIA

-Portada de medio punto, ligeramente apuntado

-Otro acceso con arco escarzano

PLANTA PRIMERA DE LADRILLO ENFOSCADO Y VOLADA
SOBRE VIGA Y TIRANTES DE MADERA-Se mantienen las pinturas al fresco originales con formas
geométricas de rombos azules y rojos (mejor conservadas las del
callejón)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26413	09	2641309WN1124S
DIRECCION		Nº
COSTANILLA		10

FOTOGRAFÍA



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

-Con dos accesos adintelados

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

CORNISA DE PIEDRA EN TECHO DE PLANTA BAJA

DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	81
	PLANTA BAJA	81
FONDO EDIFICADO		8,9
FRENTE EDIFICADO		11,5
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén + Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	01	2641001WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN MARTIN		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	277
	PLANTA BAJA	254
FONDO EDIFICADO		15,0
FRENTE EDIFICADO		20,5+19,0
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Bar Restaurante
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	2
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

-Casa de los Ruiz del Castillo

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ SAN MARTIN

-Fábrica de sillería entre fajones de madera en planta baja y entreplanta

-Portada con arco de medio punto formado por dovelas de gran tamaño en el centro de la planta baja

-Labra heráldica en planta primera

-Recercado de huecos en planta primera

-Hilera de canes a nivel de forjado, techo de planta primera, que sobresalen en fachada, testigo de la ampliación de la entrecubierta
C/ COSTANILLA

-Fábrica de sillería en dos alturas, alcanzando la misma cota que la de la plaza San Martín

-Fábrica de ladrillo reforzada por fajones de madera, en planta segunda

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	ACTUAL
--------------------------	--------

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27418	05	2741805WN1124S
DIRECCION		Nº
SANTO TOMAS		17

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	109
	PLANTA BAJA	109
FONDO EDIFICADO		8,0+15,00
FRENTE EDIFICADO		14,6+7,8+14,8
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo SVIII
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante-Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	3
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

HUECOS ADINTELADOS EN PLANTA BAJA

TIPO DE BARANDILLA
De planta primera

ALERO
Sobre canes de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	B + 3
--------------------------	-------



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27418	04	2741804WN1124S
DIRECCION		Nº
SANTO TOMAS		19

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	26
	PLANTA BAJA	26
FONDO EDIFICADO		3,6+6,0
FRENTE EDIFICADO		3,6+6,0+3,6
Nº DE PLANTAS		B+E+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo SVIII
USOS	PLANTA BAJA	Sin uso específico
	PLANTAS ALTAS	Sin uso específico

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y ENTREPLANTA

-Realizadas en piedra de sillería

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES: C/ SANTO TOMAS

-Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado , rodeando un vano adintelado con recercado de piedra, en entreplanta

-Vanos adintelados en planta baja

-Alero sobre canes de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27419	17	2741917WN1124S
DIRECCION		Nº
SANTO TOMAS		20

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	77
	PLANTA BAJA	77
FONDO EDIFICADO	17,3	
FRENTE EDIFICADO	5,0+4,2	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XV	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ SANTO TOMAS

- Planta baja de sillería
- Plantas superiores en ladrillo rojo de barro cocido
- Composición de la fachada

OBSERVACIONES:

- Casa gótico-mudéjar

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ SANTO TOMAS

- Portada con arco ojival del siglo XV, resaltada por triple moldura. Ha sido cegada parcialmente al recomponer su vano con sillares, hasta dejar otro acceso adintelado en el interior del arco
- Balcones con barandilla de hierro en planta primera y segunda, abiertos posteriormente en el paramento mudéjar
- Ventana original con arco adintelado de ladrillos en planta segunda
- Alero de madera
- Los canes del alero datan del siglo XVII

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27419	16	2741916WN1124S
DIRECCION		Nº
SANTO TOMAS		18

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	82
	PLANTA BAJA	82
FONDO EDIFICADO	18,6	
FRENTE EDIFICADO	5,2+4,3	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVI	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ SANTO TOMAS

-Fábrica de sillería en tres alturas

ELEMENTOS DESTACABLES

- Vanos adintelados
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Balcón de entramado de hierro con barandilla del mismo material, en planta segunda
- Ménsulas de piedra flanqueando el balcón, resaltes de antiguos huecos ahora cegados
- Alero de canes tallados de madera sobre comisa recta de piedra moldurada

OBSERVACIONES:

- Abrir huecos cegados en planta segunda

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27419	13	2741913WN1124S
DIRECCION		Nº
SANTO TOMAS		16

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	59
	PLANTA BAJA	40
FONDO EDIFICADO		12,4
FRENTE EDIFICADO		5,0+13,1
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante-Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA
COMPOSICIÓN DE LA FACHADA

ELEMENTOS DESTACABLES
ARCOS REBAJADOS EN HUECOS DE PROPORCION VERTICAL
-En planta baja

TIPO DE BARANDILLA
A la calle Santo Tomás

ALERO
- Sobre canes de madera

ELEMENTOS INADECUADOS
C/ SANTO TOMAS
- Salida de humos desde planta baja atravesando el alero
realizada con la rehabilitación

OBSERVACIONES:
-Ha sido rehabilitada en 1996

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27419	11	2741911WN1124S
DIRECCION		Nº
LA PAZ		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	64
	PLANTA BAJA	64
FONDO EDIFICADO		12
FRENTE EDIFICADO		5,4
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo SVIII
USOS	PLANTA BAJA	Almacén+ residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

-Recubierto actualmente por argamasa

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

- En techo de planta baja

ALERO

- Sobre canes de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	29	2740829WN1124S
DIRECCION		Nº
SANTO TOMAS		10

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	408
	PLANTA BAJA	408
FONDO EDIFICADO		23,4
FRENTE EDIFICADO		15,5
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas , de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA

-Acceso a través de arco de medio punto
-Vanos adintelados con recercado de piedra

FABRICA DE SILLERIA

En tres alturas

BALCONES CON RECERCADO DE PIEDRA

-Sobre mensulón

-Con barandilla de hierro

ALERO DE CANES TALLADOS

-Sobre cornisa moldurada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	31	2740831WN1124S
DIRECCION		Nº
SIERVAS DE JESUS		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	668
	PLANTA BAJA	534
FONDO EDIFICADO	30,00	
FRENTE EDIFICADO	24,8+20,8	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input checked="" type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA Y ESTRUCTURA INTERIOR DEL EDIFICIO
OBSERVACIONES

-Palacio barroco del siglo XVIII.

C/ SIERVAS DE JESUS

-Fábrica de sillería de tres alturas con pilastras adosadas a los flancos de la fachada y en cada planta cornisas y cinco vanos adintelados, moldurados y con frontones rectos decorados

-En planta baja se ubica una portada central bajo marquesina de hierro y ventanas laterales con rejas de hierro

-En planta primera existen tres balcones centrales sobre mensulón corrido con ménsulas labradas flanqueadas por dos miradores sobre mensulones individuales. Los miradores se encuentran rematados por cornisa y talla vegetal

-En planta segunda doble pareja de balcones sobre mensulón individual con barandilla de hierro a ambos lados de un mirador

-Zona ajardinada con rejería de hierro sobre murete de piedra

-Remate superior de hierro pintado sobre cornisa de piedra

C/ DE LA PAZ

-Fábrica de sillería en tres alturas

-Los vanos son adintelados y están recercados en todas las plantas, destacando la componente vertical en los ubicados en las plantas primera y segunda. En dichos huecos conviene destacar las barandillas de forja

-Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado en todas las plantas

-Alero sobre canes de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	32	2740832WN1124S
DIRECCION		Nº
SIERVAS DE JESUS		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	364
	PLANTA BAJA	344
FONDO EDIFICADO	25,0	
FRENTE EDIFICADO	11,8+11,5	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVII	
USOS	PLANTA BAJA	Residencial
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BIEN DE INTERÉS CULTURAL (En virtud del decreto 9/2002, de 24 de enero, para la declaración de Bien de Interés Cultural, con la categoría de Monumento, de la Casa Palacio de los Salazar). Se delimita entorno de protección, que figura en los planos de ordenación del Plan General.

OBSERVACIONES: Palacio del siglo XVII realizado con fábrica de sillería de finales del renacimiento español

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ DE LA PAZ (ACCESO ORIGINAL)

-Portada flanqueada por pilastras adosadas

-Acceso central con arco de medio punto enmarcado por labra de molduras terminadas en alto bocel y enjutas resaltadas y puerta de madera con clavos de hierro originales. La clave del arco esta enriquecida por escudo nobiliario ovalado y adornado con motivos vegetales

-En planta primera, balcón central enmarcado por moldura mixtilínea y clave con escudete: y dos laterales con moldura recta y claves con relieve de angelote

-También en planta primera dos escudos heráldicos

-En planta segunda, ventanas de marco roto

-Alero de canes tallados sobre cornisa recta de piedra

C/ SIERVAS DE JESUS (ACCESO ACTUAL)

-Pilastras almohadilladas en los flancos de la fachada

-Cornisas rectas en las líneas de forjado

-Dos puertas adinteladas y molduradas en planta baja

-En planta primera hay dos balcones con moldura mixtilínea , y en sus claves escudos ovalados . Los vanos apoyan sobre mensulón corrido y tienen barandilla de hierro

-La planta segunda esta abierta en galería por cinco vanos de barandilla de hierro y arcos de medio de medio punto sobre pilastras toscanas y con claves resaltadas y labradas

-Alero de canes tallados sobre cornisa recta de piedra

ELEMENTOS INADECUADOS

-Construcción de planta baja añadida al edificio. Una vez derribado el espacio libre privado y su cerramiento se resolverá del mismo modo que en la parcela 31 de la misma manzana (C/ Siervas de Jesús)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	33	2740833WN1124S
DIRECCION		Nº
SIERVAS DE JESUS		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	448
	PLANTA BAJA	448
FONDO EDIFICADO		15,0
FRENTE EDIFICADO		21,4+20,5
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

MOLDURAS RELIEVES ANTEPECHOS

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ SIERVAS DE JESUS

- Pilastras almohadilladas en los flancos de la fachada de sillería
- Molduras resaltadas enmarcando los vanos de planta primera
- Elementos horizontales de piedra a nivel de forjado
- Galería de cuatro vanos adintelados sobre pilastras de capitel adornado y basa con labras, en planta segunda
- Barandilla de sillería labrada como cierre de la galería
- Alero con canes tallados de madera

C/ DE LA PAZ

- Planta baja de sillería
- Elementos horizontales de piedra a nivel de foad
- Alero con canes tallados de madera

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ SIERVAS DE JESUS

- Construcción de planta baja añadido al edificio; una vez derribado el espacio libre privado y su cerramiento se resolverá del mismo modo que en la parcela 31 de la misma manzana

OBSERVACIONES :

- Repetir el lado izquierdo de la fachada , sobre la zona derecha modificada en la actualidad

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	02	2740802WN1124S
DIRECCION		Nº
SIERVAS DE JESUS		13

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	218
	PLANTA BAJA	218
FONDO EDIFICADO		15,2
FRENTE EDIFICADO		14,6+15,2
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial+Bar+Restaurante
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input checked="" type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA DE SILLERÍA
COMPOSICION DE LA FACHADA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA
- Puerta de acceso con arco rebajado

GALERIA
- Corrida en planta segunda

ALERO DE MADERA

ELEMENTOS INADECUADOS
- Construcción de planta baja añadida al edificio. Una vez derribado el espacio libre privado y su cerramiento se resolverá del mismo modo que en la parcela 31 de la misma manzana (C/ Siervas de Jesús)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28416	20	2841620WN1124S
DIRECCION		Nº
SIERVAS DE JESUS		21

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	167
	PLANTA BAJA	152
FONDO EDIFICADO		21,3
FRENTE EDIFICADO		8,2+ 8,2+ 21,3
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ DE LA PAZ

-Planta baja de piedra.

-Alero de canes de madera

GALERIA A C/ SIERVAS DE JESUS

-Tipología compositiva de fachada

-Elementos decorativos

-Tipo de barandilla

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ SIERVAS DE JESUS

-Construcción de planta baja añadida al edificio. Una vez derribado, el espacio libre privado y su cerramiento se resolverá del mismo modo que en la parcela 31 de la manzana 27408

FACHADA LATERAL

-Tratamiento de la fachada. Se permite su reconstrucción

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28416	18	2841618WN1124S
DIRECCION		Nº
SIERVAS DE JESUS		25

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	212
	PLANTA BAJA	198
FONDO EDIFICADO	21,8	
FRENTE EDIFICADO	10,6 + 8,7	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Sin uso específico
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones. distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

-Planta baja de piedra. El resto de la fachada ha sido rehabilitada

-Alero de canes de madera

GALERIA A C/ SIERVAS DE JESUS

-Tipología compositiva de fachada

-Elementos decorativos

-Tipo de barandilla

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ SIERVAS DE JESUS

-Construcción de planta baja añadida al edificio. Una vez derribado, el espacio libre privado y su cerramiento se resolverá del mismo modo que en la parcela 31 de la manzana 27408

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28416	16	2841616WN1124S
DIRECCION		Nº
SIERVAS DE JESUS		27

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	110
	PLANTA BAJA	95
FONDO EDIFICADO		15,6
FRENTE EDIFICADO		5,3 + 6,5
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

-PLANTA BAJA DE PIEDRA

Si existen otros paramentos de piedra también se mantendrán

C/ DE LA PAZ

- Composición de la fachada

OBSERVACIONES :

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ SIERVAS DE JESUS

- Tipo de barandilla

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28416	21	2841621WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA GARRAS		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	38
	PLANTA BAJA	38
FONDO EDIFICADO		7,6
FRENTE EDIFICADO		10,2
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

OBSERVACIONES:

PLANTA BAJA

-Un acceso con arco rebajado y otro adintelado

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 2

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28416	22	2841622WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA GARRAS		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	41
	PLANTA BAJA	41
FONDO EDIFICADO		5,4
FRENTE EDIFICADO		9,7
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	3
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA

-Acceso adintelado con recercado de piedra

ALERO DE MADERA

- Con canes tallados de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	B + 2
--------------------------	-------

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA.



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28416	14	2841614WN1124S
DIRECCION		Nº
SIERVAS DE JESUS		31

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	87
	PLANTA BAJA	87
FONDO EDIFICADO		11,7
FRENTE EDIFICADO		8,9 + 6,1
Nº DE PLANTAS		B
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XV
USOS	PLANTA BAJA	-
	PLANTAS ALTAS	-

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
HORNACINA CON IMAGEN. TORREON		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BIEN DE INTERES CULTURAL

OBSERVACIONES:

-El arco conocido como "puerta de Santa Bárbara" era uno de los accesos a la zona amurallada (antigua villa), está flanqueado a un lado por un torreón , que se conserva parcialmente

PUERTA GOTICA DE SANTA BARBARA

-Puerta de sillería con arco ojival formado por grandes dovelas y en el paramento sobre la clave pequeño escudo nobiliario. Hacia la plaza de Garras el arco es escarzano y mucho más abierto que su opuesto

-El vano está abierto en paramento de sillería y su construcción data entre los siglos XIV y XV

-Sobre el arco escarzano se encuentra una hornacina donde se ha repuesto la imagen de Santa Barbara

-Restaurada en 1993

TORREÓN

-Se conserva la arista noroeste formada por sillares de gran tamaño, así como una pequeña parte de la cornisa sobre dicha arista

-El resto del paramento (conformando una "L") es de piedra con pequeños huecos hacia la plaza de Garras, y otros de mayor dimensión en el testero lateral

-Se permite la construcción de un edificio de nueva planta, siempre que se respeten los muros y la cornisa existentes

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28401	01	2840101WN1124S
DIRECCION		Nº
SIERVAS DE JESUS		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	777
	PLANTA BAJA	701
FONDO EDIFICADO	29,0+27,0	
FRENTE EDIFICADO	29,0+27,0+29,0+27,0	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén+equipamiento
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input checked="" type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
CONSERVACION DE VOLUMEN		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

TODAS LAS FACHADAS CON LAS INTERVENCIONES PUNTUALES NECESARIAS

Características de la nueva edificación

SE PERMITE LA ACTUACION EN LAS FACHADAS DEL EDIFICIO MANENIENDO LAS ALTURAS ACTUALES E INTEGRANDOSE DE MODO ADECUADO EN EL ENTORNO URBANO EN QUE SE INSCRIBE, REVALORIZANDOLO Y HACIENDO USO DE MATERIALES Y COMPOSICION ADECUADOS.

Se permite la construcción de aparcamientos en planta sótano, con acceso desde la Travesía de Siervas de Jesús, en la totalidad de la parcela y las vías circundantes, si fuera necesario.

ELEMENTOS INADECUADOS

BALCONADAS EN FACHADA PRINCIPAL

Eliminación de los vuelos y restitución de los huecos originales

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	11,00 metros
--------------------------	--------------



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28401	02	2840102WN1124S
DIRECCION		Nº
SANCHEZ DEL RIO		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	379
	PLANTA BAJA	379
FONDO EDIFICADO	31,5	
FRENTE EDIFICADO	12,0+30,8+12,3	
Nº DE PLANTAS	B + 2 + A	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FACHADA DE PIEDRA

-En cuatro alturas

COMPOSICION DE LA FACHADA

PILASTRAS ALMOHADILLADAS

- En las esquinas el edificio

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA

-En plantas baja, primera y segunda

HUECOS CIRCULARES

-En entrecubierta

CORNISA DE PIEDRA COMO REMATE SUPERIOR DE LA FACHADA

C/ SANCHEZ DEL RIO

- Miradores en dos alturas en los flancos de la fachada

- Balcones sobre mensulón en plantas primera y segunda

- Cornisa sobre balcón de planta primera

- Tipo de barandilla

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	07	2740807WN1124S
DIRECCION		Nº
GENERAL PRIM		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	118
	PLANTA BAJA	118
FONDO EDIFICADO		19,5
FRENTE EDIFICADO		6,5+8,2
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD
- Sólo posibles reforma: de instalaciones, distributivas , de cubierta, de estructura
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
FACHADA DE PIEDRA
- Plantas primera y segunda
VANOS CON ARCO REBAJADO
-En plantas primera y segunda
BALCONES EN PLANTA PRIMERA ,SEGUNDA Y TERCERA
- Con barandilla de hierro
- Sobre mensulón de piedra en las dos primeras
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

ELEMENTOS INADECUADOS

PLANTA BAJA
-Aplacado en planta baja
-Rótulos
-Marquesina

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN ACTUAL

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	08	2740808WN1124S
DIRECCION		Nº
LAIN CALVO		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	85
	PLANTA BAJA	85
FONDO EDIFICADO		17,0
FRENTE EDIFICADO		5,2+5,2
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	3
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA
COMPOSICION DE LA FACHADA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

VANOS CON ARCO REBAJADO
- En plantas primera y tercera

BALCONES EN PLANTAS SUPERIORES A LA BAJA

- Con barandilla de hierro
- Corrido sobre mensulón de piedra el de planta primera

ELEMENTOS INADECUADOS
PLANTA BAJA

- Marquesina
- Aplacado empleado

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	B + 3
--------------------------	-------

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA.

Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	37	2740837WN1124S
DIRECCION		Nº
GENERAL PRIM		2

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	91
	PLANTA BAJA	91
FONDO EDIFICADO		12.8
FRENTE EDIFICADO		8.0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

COMPOSICION DE LA FACHADA
-Plantas primera, segunda y tercera

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO
VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO
-En plantas superiores

TIPO DE BARANDILLA

GALERIA
-En tres alturas

ELEMENTOS INADECUADOS
TRATAMIENTO DE LA PLANTA BAJA
- Recuperar los materiales y colores originales

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	36	2740836WN1124S
DIRECCION		Nº
SANCHEZ DEL RIO		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	92
	PLANTA BAJA	92
FONDO EDIFICADO	5,5	
FRENTE EDIFICADO	15,7+7,2	
Nº DE PLANTAS	B+3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	S. XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones , distributivas , de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA

-De sillería almohadillada

-Huecos coincidentes con los de plantas superiores , rasgados hasta la rasante de la acera y rematados por dintel de vértice redondeado (de proporción vertical)

PLANTAS SUPERIORES

-Ménsula corrida en planta primera rematada con barandilla de hierro; balcones individuales en planta segunda , y barandillas en el plano de la fachada en la última

-Vanos con arco rebajado y recercado de piedra en plantas primera y segunda

-Ventanas con recercado de piedra en planta tercera

-Pilastra lisa en esquina y flancos de la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	44	2740844WN1124S
DIRECCION		Nº
ESTEBAN DE AGREDA		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	150
	PLANTA BAJA	150
FONDO EDIFICADO		10,5
FRENTE EDIFICADO		13,9+12,3
Nº DE PLANTAS		B + 2 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	2
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas , de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES :

ELEMENTOS DESTACABLES

FACHADA DE SILLERIA

PLANTA BAJA

-Huecos adintelados con vértice redondeado y recercado de piedra

GALERIA DE MIRADORES EN DOS ALTURAS

-Uno ubicado en la esquina del edificio y los otros dos en los laterales de cada una de las fachadas de la vivienda

-Sobre mensulón

BALCONES CON RECERCADO DE PIEDRA EN PLANTAS

PRIMERA Y SEGUNDA

Corrido sobre mensulón enplanta primera

Dinteles decorados

Con barandilla de hierro

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	ACTUAL
--------------------------	--------



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	35	2740835WN1124S
DIRECCION		Nº
SANCHEZ DEL RIO		5

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	105
	PLANTA BAJA	105
FONDO EDIFICADO		18,0
FRENTE EDIFICADO		8,4+13,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

SOPORTAL DE PIEDRA FORMADO POR ARCO DE MEDIO PUNTO SOBRE PILASTRAS TOSCANAS

-En planta baja

-Rehabilitada en 1992

FABRICA DE SILLERIA EN CUATRO ALTURAS

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

PILASTRA ALMOHADILLADA

-En la esquina de la fachada

BALCONES CON RECERCADO DE PIEDRA

-Sobre mensulón de piedra en planta segunda

-Con barandilla de hierro

ALERO SOBRE CORNISA DE PIEDRA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	28	2740828WN1124S
DIRECCION		Nº
SANTO TOMAS		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	135
	PLANTA BAJA	135
FONDO EDIFICADO		19,1
FRENTE EDIFICADO		7,0 +3,8
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ELEMENTOS DESTACABLES
ALERO DE CANES TALLADOS

ELEMENTOS INADECUADOS
ROTULO PUBLICITARIO

OBSERVACIONES:

- Edificio rehabilitado
- Enfoscado de mortero de cemento pintado en plantas primera, segunda y tercera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	27	2740827WN1124S
DIRECCION		Nº
SANTO TOMAS		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	36
	PLANTA BAJA	36
FONDO EDIFICADO		7,4
FRENTE EDIFICADO		5,7
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII S. XX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Oficina

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
CONSERVACION VOLUMEN INICIAL DEL EDIFICIO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA PARCIALMENTE P. BAJA Y P. PRIMERA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA EN DOS ALTURAS

ARCOS DE MEDIO PUNTO

-En planta baja, restauración de dovelas

VANO CON RECERCADO DE PIEDRA

-En planta primera trasladar a su posición inicial en la imposta

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	26	2740827WN1124S
DIRECCION		Nº
SANCHEZ DEL RIO		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	73
	PLANTA BAJA	73
FONDO EDIFICADO		14,6
FRENTE EDIFICADO		5,4
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

SOportal DE PIEDRA FORMADO POR ARCO DE MEDIO PUNTO SOBRE PILASTRAS TOSCANAS

-En planta baja

-Rehabilitado en 1992

FABRICA DE SILLERIA DE CUATRO ALTURAS

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

TIPO DE BARANDILLA

ALERO SOBRE CORNISA DE PIEDRA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	25	2740825WN1124S
DIRECCION		Nº
SANCHEZ DEL RIO		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	63
	PLANTA BAJA	63
FONDO EDIFICADO		14,6
FRENTE EDIFICADO		5
Nº DE PLANTAS		B+3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

SOPORTAL DE PIEDRA FORMADO POR ARCO DE MEDIO PUNTO SOBRE PILASTRAS TOSCANAS

-En planta baja

-Restaurado en 1992

FABRICA DE SILLERIA DE CUATRO ALTURAS

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

TIPO DE BARANDILLA

ALERO SOBRE CORNISA DE PIEDRA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
21380	24	2138024WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA PAZ		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	259
	PLANTA BAJA	41
FONDO EDIFICADO	16,7	
FRENTE EDIFICADO	16,0+18,1+16,6	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Dotacional
	PLANTAS ALTAS	Dotacional

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ELEMENTOS DE INTERES A MANTENER

FACHADA Y ESTRUCTURA INTERIOR DEL EDIFICIO

OBSERVACIONES:

-Ayuntamiento neoclásico de Ventura Rodríguez. Su fachada está realizada en fábrica de sillería.

-La planta baja sigue el modelo de paramento almohadillado renacentista y crea un espacio abierto de soportales con cuatro arcos de medio punto sobre pilastras (con claves labradas), sirviendo el último de acceso entre la calle y la plaza

-El segundo cuerpo de la fachada (planta primera y segunda), está formado por una balconada corrida sobre mensulón de piedra, protegida por barandilla de hierro forjado sobre la que se abren cuatro vanos rematados por arcos de medio punto sobre cinco parejas de pilastras toscanas que soportan el entablamento

Todo ello realizado en un estilo purista neoherreriano

-Sobre el entablamento, dos comisas enmarcan el frontis recto entre aletones con dobles parejas de bolas en sus extremos

-Remata la fachada el escudo de la ciudad

Rehabilitado en Junio de 2012

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	23	2740823WN1124S
DIRECCION		Nº
SANCHEZ DEL RIO		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	64
	PLANTA BAJA	64
FONDO EDIFICADO		7,8
FRENTE EDIFICADO		8,4+7,4
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas , de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLAZA DE LA PAZ

-Soportal de piedra formado por arcos deprimidos sobre pilastras toscanas (restaurada en 1992), en planta baja

-Fábrica de sillería

-Cornisas molduradas de piedra sobre modillones dividiendo cada planta

-Pilastras pareadas adosadas a los flancos de la fachada

-Vanos adintelados con recercado de piedra moldurado en plantas primera y segunda

FACHADA C/ SANCHEZ DEL RIO

-Plantas baja , primera y segunda de piedra

-Arcos rebajados en los vanos de planta primera y segunda

-Barandillas

ELEMENTOS INADECUADOS

PLAZA DE LA PAZ

-Rectificar la planta tercera siguiendo el criterio: de las plantas inferiores; o bien, de las galerías en última planta de los edificios colindantes

-Rótulos

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	22	2740822WN1124S
DIRECCION		Nº
ESTEBAN DE AGREDA		2

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	51
	PLANTA BAJA	51
FONDO EDIFICADO		6,3
FRENTE EDIFICADO		8,2+6,3
Nº DE PLANTAS		B+3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Comercial+Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
GALERIA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER**FACHADA EN SU TOTALIDAD**

- Sólo posibles reformas : de instalaciones, distributivas, de cubierta , de estructura

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO

TIPO DE BARANDILLA

OBSERVACIONES :

- Posibilidad de eliminar el mirador y seguir en las plantas segunda y tercera el criterio de la primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	21	2740821WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA PAZ		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	110
	PLANTA BAJA	110
FONDO EDIFICADO	19,0	
FRENTE EDIFICADO	8,0+7,7	
Nº DE PLANTAS	B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLAZA DE LA PAZ
FACHADA EN SU TOTALIDAD
ELEMENTOS DESTACABLES
PLAZA DE LA PAZ.
- Soportal de piedra formado por arcos deprimidos sobre pilastras toscanas (restaurado en 1992), en planta baja
- Aplacado de loseta roja en las plantas superiores
- Pilastras toscanas adosadas a fachada (parte central y laterales), con capitel dentado
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Miradores en planta segunda
- Galería en planta superior
C/ ESTEBAN DE AGREDA
- Plantas baja y primera de piedra
ELEMENTOS INADECUADOS EN PLAZA DE LA PAZ.
- Rótulos comerciales
OBSERVACIONES:
- Posibilidad de eliminar el mirador en planta segunda siguiendo el modelo de la parcela colindante nº 20

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	20	1740817WN1124S
DIRECCION		Nº
ESTEBAN DE AGREDA		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	112
	PLANTA BAJA	112
FONDO EDIFICADO	20,1	
FRENTE EDIFICADO	7,2+5,9	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO	GALERIA	

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLAZA DE LA PAZ
FACHADA EN SU TOTALIDAD
- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura
ELEMENTOS DESTACABLES
PLAZA DE LA PAZ
- Soportal de piedra formado por arcos deprimidos sobre pilastras toscanas (restaurada en 1992), en planta baja
- Fábrica de sillería
- Dos escudos heráldicos en plantas primera y segunda (uno taladrado por un tirante)
- Vanos adintelados con recercado de piedra moldurado en plantas primera y segunda
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Galería en planta tercera apoyada sobre modillones

OBSERVACIONES:

C/ ESTEBAN DE AGREDA

- Se mantendrán las partes de piedra de la fachada

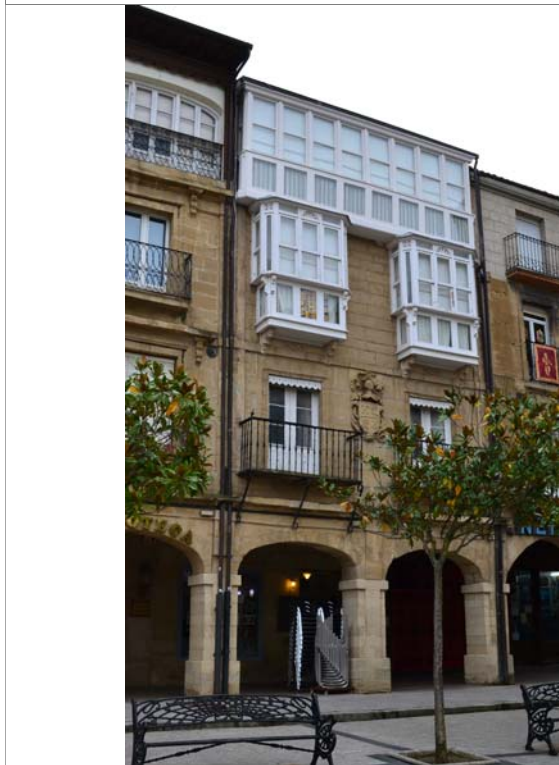
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	19	2740818WN1124S
DIRECCION		Nº
ESTEBAN DE AGREDA		6

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	105
	PLANTA BAJA	105
FONDO EDIFICADO	21,0	
FRENTE EDIFICADO	7,2+5,7	
Nº DE PLANTAS	B + 3 + A	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLAZA DE LA PAZ

- Soportal de piedra formado por arcos deprimidos sobre pilastras toscanas (restaurada en el año 1992), en planta baja

- Fábrica de sillería

- Escudo heráldico en planta primera

- Vanos adintelados con recercado de piedra moldurado en planta primera

- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado -

- En planta primera las losas de los balcones son metálicas y están soportadas por elementos del mismo material

- Miradores en planta segunda y tercera, apoyados sobre modillones los de la segunda

C/ ESTEBAN DE AGREDA

- Fachada de piedra en plantas baja, primera y segunda

- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado

- Balcones con arco rebajado sobre mensulón de piedra

- Tipo de barandilla

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	17	2740817WN1124S
DIRECCION		Nº
ESTEBAN DE AGREDA		10

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	64
	PLANTA BAJA	64
FONDO EDIFICADO	20,9	
FRENTE EDIFICADO	4,2+3,8+3,8	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VICTOR PRADERA

- Fábrica de sillería en cuatro alturas
- Soportal de piedra formado por arco de medio punto sobre pilastras toscanas (restaurada en 1992), en planta baja
- Balcón con recercado de piedra sobre mensulón de piedra y barandilla de hierro

C/ ESTEBAN DE AGREDA Y FACHADA LATERAL

- Partes de piedra en la fachada

OBSERVACIONES:

- Continuar el alero de la C/ Víctor Pradera en la fachada lateral

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	18	2740717WN1124S
DIRECCION		Nº
ESTEBAN DE AGREDA		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	70
	PLANTA BAJA	70
FONDO EDIFICADO	20,8	
FRENTE EDIFICADO	4,3 + 5,0	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ VICTOR PRADERA
FACHADA EN SU TOTALIDAD
- Sólo posibles reformas de instalaciones, distributivas , de cubierta, de estructura
C/ ESTEBAN DE AGREDA
- Fábrica de sillería en plantas baja, primera y segunda
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
C/ VICTOR PRADERA
- Planta baja, soportal formado por arcos de medio punto sobre pilastras toscanas (restaurada en 1992)
- Fábrica de sillería
- Pilastras adosadas a los flancos del edificio
- Vanos adintelados con recercado de piedra moldurado en plantas primera y segunda
- Cornisa de piedra como remate superior de la fachada
C/ ESTEBAN DE AGREDA
- Balcones sobre mensulón y con barandilla de hierro en planta primera y segunda
ELEMENTOS INADECUADOS
C/ VICTOR PRADERA
- Rótulos publicitarios

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	16	2740816WN1124S
DIRECCION		Nº
ESTEBAN DE AGREDA		12

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	85
	PLANTA BAJA	85
FONDO EDIFICADO	17,5	
FRENTE EDIFICADO	5,1+5,1	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA
ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VICTOR PRADERA

- Gran hueco de acceso adintelado con vértice redondeado
- Composición de la fachada en las plantas primera, segunda y tercera
- Balcón corrido sobre mensulón con barandilla de hierro en planta primera
- Alero de madera

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ ESTEBAN DE AGREDA

- Posibilidad de eliminar el mirador de planta segunda y repetir el criterio de la fachada colindante (parcela catastral 18)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	15	2740815WN1124S
DIRECCION		Nº
ESTEBAN DE AGREDA		14

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	89
	PLANTA BAJA	89
FONDO EDIFICADO	17,0	
FRENTE EDIFICADO	5,2+5,2	
Nº DE PLANTAS	B + E + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VICTOR PRADERA

- Fachada de sillería en cinco alturas
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Vanos adintelados con recercado de piedra en planta segunda
- Tipo de barandilla

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ VICTOR PRADERA

- Tratamiento conjunto de la planta baja y primera con grandes huecos, sin armonía con la composición marcada por el resto del edificio

C/ ESTEBAN DE AGREDA

- Posibilidad de eliminar el mirador de planta primera, segunda y tercera y repetir el criterio de la fachada colindante (parcela catastral 18)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	14	2740824WN1124S
DIRECCION		Nº
ESTEBAN DE AGREDA		16

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	152
	PLANTA BAJA	152
FONDO EDIFICADO	17,2	
FRENTE EDIFICADO	9,0+9,4	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
MOLDURAS	RELIEVES	

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas de cubierta, de estructura

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VÍCTOR PRADERA

- Fachada de sillería en tres alturas
 - Escudo bien conservado. Uno de los más bellos de la ciudad
 - Línea de comisa apoyada en modillones labrados sobre vanos de planta primera
 - Balcones adintelados con moldura mixtilínea
 - Alero con canes tallados
- C/ ESTEBAN DE AGREDA
- Fachada de sillería en plantas baja y primera
 - Vanos adintelados con recercado de piedra

ELEMENTOS INADECUADOS

TRATAMIENTO DE LA PLANTA BAJA COMERCIAL

- C/ Víctor Pradera

OBSERVACIONES :

- Posibilidad de suprimir el mirador de planta segunda de la calle Esteban de Agreda, si existiese cerramiento de piedra en dicha planta

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	13	2740813WN1124S
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		2

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	194
	PLANTA BAJA	194
FONDO EDIFICADO	17,5	
FRENTE EDIFICADO	17,8+3,5+24,2	
Nº DE PLANTAS	B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

CORNISA, BALAUSTRADA, RELIEVES, MOLDURAS

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Solo posibles reformas: de instalaciones , distributivas , de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

- Edificio de sillería en cinco alturas que data del año 1930. Para su construcción se utilizaron materiales de su época: hormigón armado, cemento y ladrillo, incluso en voladizos, decorados, etc.

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ LUCRECIA ARANA

- Galería de madera en tres alturas sobre mensulón corrido en planta primera

- Paramento con vanos magnificados por molduras diferentes para cada planta tras la interrupción de la galería

C/ VICTOR PRADERA Y CHAFLAN

- Galerías con adornos vegetales y frontones curvos sobre pilastras, con capiteles próximos al dórico.

- Mensulón corrido en planta primera con molduras mixtilíneas desde el arranque de las jambas hasta el dintel

- Pilastras estriadas y capiteles jónicos en tres plantas

- Cariátides clasicistas en galería de tercera planta

- Remate de galería con balaustrada en planta cuarta

- Cornisa moldurada en remate de fachada rota sobre galerías de chafalán por la portada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	40	2740840WN1124S
DIRECCION		Nº
GENERAL PRIM		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	82
	PLANTA BAJA	82
FONDO EDIFICADO		12,5
FRENTE EDIFICADO		7
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ GENERAL PRIM

-Planta baja de piedra (oculta actualmente)

-Ladrillo en plantas superiores

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ GENERAL PRIM

-Pilastras almohadilladas adosadas a los flancos de la fachada
-Balcones sobre mensulón y barandilla de hierro en planta segunda

-Vanos adintelados con recercado de piedra

ELEMENTOS INADECUADOS

PLANTA BAJA

-Tratamiento superficial de fachada

-Rótulo

BAJANTE DE PLUVIALES

-Disposición en "L" por la planta tercera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	39	2740839WN1124S
DIRECCION		Nº
GENERAL PRIM		6

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	59
	PLANTA BAJA	59
FONDO EDIFICADO		8,9
FRENTE EDIFICADO		6,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén+Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE SILLERIA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PILASTRA LISA DE PIEDRA ADOSADA A LOS FLANCOS DE FACHADA

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

BALCONES EN PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA

-Con barandilla de hierro

-Sobre mensulón de piedra, el de planta primera

VENTANAS CON RECERCADO

-En planta tercera

ELEMENTOS INADECUADOS

BAJANTE DE PLUVIALES

-Disposición en planta tercera

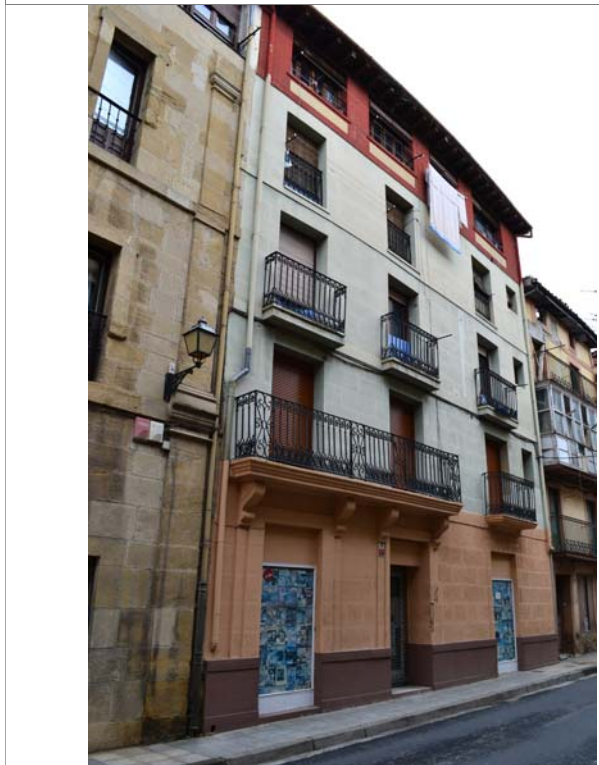
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B+3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	11	2740811WN1124S
DIRECCION		Nº
GENERAL PRIM		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	114
	PLANTA BAJA	114
FONDO EDIFICADO	10,3+11,2	
FRENTE EDIFICADO	11,00	
Nº DE PLANTAS	B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA

COMPOSICION DE FACHADA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

BALCONES EN PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA

- Con barandilla de hierro

- Corrido sobre mensulón en planta primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	12	2740812WN1124S
DIRECCION		Nº
GENERAL PRIM		11

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	107
	PLANTA BAJA	107
FONDO EDIFICADO	10	
FRENTE EDIFICADO	12,1+8,1+12,8	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

CONTRAVENTANAS HORNACINAS Y PILASTRAS

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA Y ESTRUCTURA INTERIOR DEL EDIFICIO

OBSERVACIONES:

- Palacio "Tejada", de singular estilo transición. Se trata de una construcción de sillería en tres alturas con predominio del barroco (frontones curvos rotos soportados por ménsulas), sobre el neoclásico (pilastras laterales y disposición regular de elementos decorativos), e incluso alguna influencia del rococo francés. Se restauró la portada en 1986, y se rehabilitó el interior en 1993.
- Como elementos singulares podemos destacar cornisas y pilastras con molduras y decoración diferenciada por alturas, frontones sobre ménsulas sobre ventanas, balcones sobre mensulones de piedra, hornacinas sobre ménsulas con bustos, cornisa con friso en remate de fachada, y canes tallados con temas vegetales en el alero.
- En general el edificio esta ricamente decorado y perfectamente conservado

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28406	01	2840601WN1124S
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	152
	PLANTA BAJA	152
FONDO EDIFICADO	11,0	
FRENTE EDIFICADO	17,2+2.9+3,3	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante-Bar+comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas : de instalaciones. distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FACHADA DE PIEDRA

- En todas las plantas

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

VANOS CON ARCO REBAJADO

- Con recercado de piedra

- En todas las plantas

' BALCONES EN PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA

- Sobre mensulón de piedra

- Con barandilla de hierro

ALERO DE GRAN VUELO

- Con canes de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28406	06	2840606WN1124S
DIRECCION		Nº
LOPE DE VEGA		10

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	174
	PLANTA BAJA	143
FONDO EDIFICADO		10,7
FRENTE EDIFICADO		13,7
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA

COMPOSICION DE LA FACHADA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DE INTERES A MANTENER

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

TIPO DE BARANDILLA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28406	12	2840612WN1124S
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		11

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	52
	PLANTA BAJA	52
FONDO EDIFICADO	9,1	
FRENTE EDIFICADO	7,2+6,2+6,8	
Nº DE PLANTAS	B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ LINARES RIVAS

-Plantas baja y primera de piedra

TRAVESIA LINARES RIVAS

- Partes de piedra en fachada

COMPOSICION DE FACHADA

ELEMENTOS DESTACABLES

C/LINARES RIVAS

- Vanos adintelados con recercado de piedra en plantas baja y primera

- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado

- Balcón sobre mensulón de piedra en planta primera

- Tipo de barandilla

ALERO DE CANES DE MADERA

OBSERVACIONES:

- Apertura de huecos en testero ciego

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
28406	11	2840611WN1124S
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		13

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	97
	PLANTA BAJA	97
FONDO EDIFICADO	9,1	
FRENTE EDIFICADO	9,0+5,6+7,7+6,8	
Nº DE PLANTAS	B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén+ residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ LINARES RIVAS Y C/ DOS DE MAYO

- Plantas baja y primera de piedra

TRAVESIA LINARES RIVAS

- Partes de piedra en la fachada

COMPOSICION DE LA FACHADA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA

- Plantas baja y primera

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

- En techo de plantas baja y primera

BALCONES EN PLANTAS PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA

- Sobre mensulón de piedra el de planta primera

- Con barandilla de hierro

ALERO

- Con canes de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
29396	07	2939607WN1123N
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		34

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	65
	PLANTA BAJA	65
FONDO EDIFICADO		11
FRENTE EDIFICADO		6,2
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén y comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA

COMPOSICION DE LA FACHADA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

CORNISA DE PIEDRA COMO REMATE DE FACHADA

TIPO DE BARANDILLA

ELEMENTOS INADECUADOS

TRATAMIENTO DE LA PLANTA BAJA
-Gran hueco

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
29396	06	2939606WN1123N
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		32

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	267
	PLANTA BAJA	267
FONDO EDIFICADO	14	
FRENTE EDIFICADO	20,2+ 17,9	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA
COMPOSICION DE LA FACHADA

ELEMENTOS DESTACABLES
PILASTRAS ADOSADAS A LOS FLANCOS DE LA FACHADA
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO
VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA

-En planta baja
BALCONES ADINTELADOS EN PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA

-Sobre mensulón de piedra

-Con barandilla de hierro

ELEMENTOS INADECUADOS

LETRERO COMERCIAL

OBSERVACIONES

PLANTA TERCERA

Elevarla hasta alcanzar la cota de la zona de mayor altura

Rasgar los huecos siguiendo el criterio de la zona anteriormente mencionada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
29396	03	2939603WN1123N
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		26

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	69
	PLANTA BAJA	69
FONDO EDIFICADO		17,8
FRENTE EDIFICADO		3,9+ 3,9
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
SOPORTE DE PIEDRA DEL BALCON		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ LINARES RIVAS
-Planta baja de sillería
-Ladrillo rojo cocido de estilo neomudéjar barroco madrileño en el resto de las plantas

C/ COLON
-Planta baja de sillería

ELEMENTOS DESTACABLES
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO EN TECHO DE PLANTA BAJA
MENSULON DE PIEDRA LABRADA EN BALCON DE PLANTA PRIMERA
BARANDILLA ESTILO RUIZ DE AZCARRAGA

C/ COLON
-Vanos adintelados con recercado de piedra en planta baja
-Galería volada en la última planta

OBSERVACIONES :
C/ LINARES RIVAS
-Se permite rasgar los huecos en planta segunda , como los de la parcela contigua (03)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
29396	02	2939602WN1123N
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		24

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	79
	PLANTA BAJA	79
FONDO EDIFICADO		17,2
FRENTE EDIFICADO		4,5+ 5,7
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo SVIII
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
SOPORTE DE PIEDRA DEL BALCON		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ LINARES RIVAS
-Planta baja de sillería
-Ladrillo rojo cocido de estilo neomudéjar barroco madrileño en el resto de las plantas
C/ COLON
-Planta baja de sillería

ELEMENTOS DESTACABLES
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO EN TECHO DE PLANTA BAJA
MENSULON DE PIEDRA LABRADA EN BALCON DE PLANTA PRIMERA
BARANDILLA ESTILO RUIZ DE AZCARRAGA
C/ COLON
-Vanos adintelados con recercado de piedra en planta baja
-Galería volada en la última planta

OBSERVACIONES :
C/ LINARES RIVAS
-Se permite rasgar los huecos en planta segunda, como los de la parcela contigua (03)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	14	2739214WN1124S
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		16

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	57
	PLANTA BAJA	57
FONDO EDIFICADO		10,0
FRENTE EDIFICADO		6,5
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLESPLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA
-Mensulón de piedra en planta primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	11	2739211WN1123N
DIRECCION		Nº
COLON		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	59
	PLANTA BAJA	59
FONDO EDIFICADO		9,0
FRENTE EDIFICADO		6,9
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLESELEMENTO HORIZONTAL EN FACHADA A NIVEL DE FORJADO
- En planta primera y segunda

ALERO

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	10	2739210WN1124S
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		12

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	63
	PLANTA BAJA	63
FONDO EDIFICADO		9,6
FRENTE EDIFICADO		6,5
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLESPILASTRAS ADOSADAS A LOS FLANCOS DE LA FACHADA
- En planta segundaELEMENTO HORIZONTAL EN FACHADA A NIVEL DE FORJADO
-En planta primeraBALCON EN PLANTA PRIMERA
-Sobre mensulón y con barandilla de hierro
VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA
MOLDURADO
Dintel decorado en planta segundaALERO
Con canes de madera tallados

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	08	2739208WN1124S
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		10

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	63
	PLANTA BAJA	63
FONDO EDIFICADO		9,8
FRENTE EDIFICADO		6,2
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	2
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA

COMPOSICION DE LA FACHADA

BALCONES EN PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA

-Sobre mensulón en planta primera

-Con barandilla de hierro

CORNISA RECTA DE PIEDRA

- Como remate superior de la fachada

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	06	2739206WN1124S
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	61
	PLANTA BAJA	61
FONDO EDIFICADO		9,7
FRENTE EDIFICADO		6,2
Nº DE PLANTAS		B + 4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	2
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA

LADRILLO ROJO DE BARRO COCIDO

- En plantas segunda y tercera

COMPOSICION DE LA FACHADA

ELEMENTO HORIZONTAL EN FACHADA A NIVEL DE FORJADO

-En planta primera

BALCONES EN PLANTAS PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA

-Sobre mensulón en planta primera

-Con barandilla de hierro

GALERIA

En planta cuarta

ELEMENTOS INADECUADOS

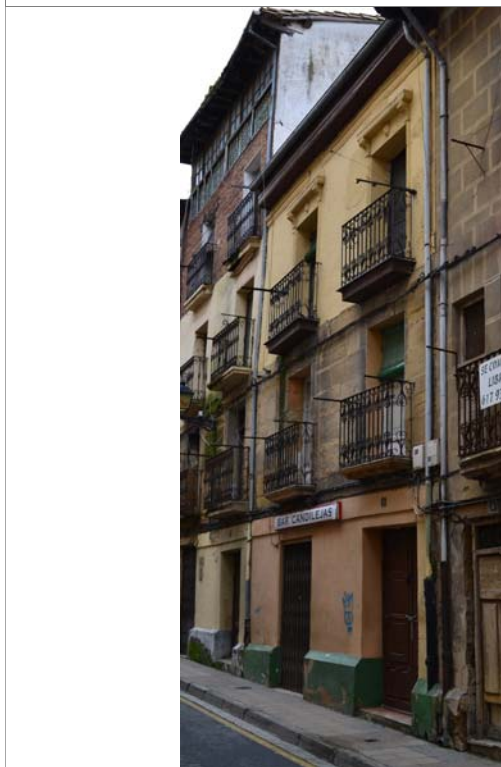
-Rótulo publicitario

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	ACTUAL
--------------------------	--------



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	04	2739204WN1124S
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		6

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	62
	PLANTA BAJA	62
FONDO EDIFICADO		9,5
FRENTE EDIFICADO		6,6
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante-Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA

COMPOSICION DE LA FACHADA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

RECERCADO DE HUECOS

- Rematado por comisa individual y apoyado en labras de piedra
- Con el dintel decorado
- En planta segunda

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

PILASTRAS ADOSADAS A LOS FLANCOS DE LA FACHADA

BALCONES EN PLANTAS SUPERIORES

- Sobre mensulón de piedra los de planta primera
- Con Barandilla de hierro

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	02	2739202WN1124S
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	59
	PLANTA BAJA	59
FONDO EDIFICADO		9,3
FRENTE EDIFICADO		6,5
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Sigo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA

Realizadas en piedra

OBSERVACIONES :

ELEMENTOS DESTACABLES

ALERO

Continuación del existente en la parcela colindante

COMPOSICION DE LOS HUECOS DE PLANTA PRIMERA

BALCONES EN PLANTA PRIMERA

- Sobre mensulón y con barandilla de hierro

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	01	2739201WN1124S
DIRECCION		Nº
LINARES RIVAS		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	305
	PLANTA BAJA	305
FONDO EDIFICADO	19,0+16,0	
FRENTE EDIFICADO	15,5+19,2+16,5	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén+ Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ COLON

-Plantas baja y primera de piedra, y material de planta segunda

-Alero y elemento horizontal a nivel de forjado

C/ SANCHEZ DEL RIO

-Plantas baja y primera de piedra, y material de planta segunda

-Supresión del mirador en planta segunda

-Alero y elemento horizontal a nivel de forjado

C/ LINARES RIVAS

-Plantas baja y primera de piedra

-Alero y elemento horizontal a nivel de forjado

OBSERVACIONES:

-Se permitirá abrir huecos en fachada, si estos se ubican de forma ordenada, y con las proporciones de huecos vertica les existentes. También se mantendrá el mismo tipo de barandilla.

-En la planta segunda de ambas fachadas laterales, podrá optarse entre el hueco vertical o la ventana cuadrada existente

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	24	2739224WN1123N
DIRECCION		Nº
DE LAS CUEVAS		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	133
	PLANTA BAJA	133
FONDO EDIFICADO		15,6
FRENTE EDIFICADO		8,7
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES: ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTAS BAJA Y PRIMERA

- Realizadas en piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	63	2739263WN1124S
DIRECCION		Nº
LAIN CALVO		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	313
	PLANTA BAJA	226
FONDO EDIFICADO		20,5
FRENTE EDIFICADO		11,4
Nº DE PLANTAS		B + 2 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Equipamiento + Residencia

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
APOYO DE PIEDRA DEL BALCON		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD
- Solo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura
OBSERVACIONES:
- Casa barroca del siglo XVIII
ELEMENTOS DESTACABLES
FABRICA DE SILLERIA EN TRES ALTURAS
TRATAMIENTO DE PLANTA BAJA
- Tres accesos adintelados y con recercado de piedra
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO
MENSULONES DE PIEDRA LABRADOS
- En miradores y balcón de planta primera
VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA
ALERO DE MADERA SOBRE CORNISA DE PIEDRA
- Con canes tallados de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	62	2739262WN1124S
DIRECCION		Nº
LAIN CALVO		5

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	62
	PLANTA BAJA	62
FONDO EDIFICADO		18
FRENTE EDIFICADO		3,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA

ELEMENTOS DESTACABLES

BALCON EN PLANTA PRIMERA

- Sobre mensulón de piedra
- Con barandilla de hierro
- En planta primera

ELEMENTOS INADECUADOS

TRATAMIENTO DE LA PLANTA BAJA

- Aplacado sobre el cerramiento de piedra

OBSERVACIONES :

- Igual tratamiento en plantas segunda y tercera que en la planta inferior, con huecos de proporción vertical

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	61	2739261WN1124S
DIRECCION		Nº
LAIN CALVO		7

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	51
	PLANTA BAJA	51
FONDO EDIFICADO		18,0
FRENTE EDIFICADO		3,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA

ELEMENTOS DESTACABLES

BALCONES EN PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA

-Con barandilla de hierro

-Sobre mensulón en planta primera

ELEMENTOS INADECUADOS

TRATAMIENTO DE LA PLANTA BAJA

-Recubrimiento sobre el paramento de piedra

-Uniformar los huecos con la parcela colindante

OBSERVACIONES:

-Igual tratamiento en planta tercera que en las anteriores, con huecos de proporción vertical

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	29	2739229WN1123N
DIRECCION		Nº
LAIN CALVO		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	773
	PLANTA BAJA	773
FONDO EDIFICADO		55,5
FRENTE EDIFICADO		10,4+16,5
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Lúdico
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ELEMENTOS DESTACABLES

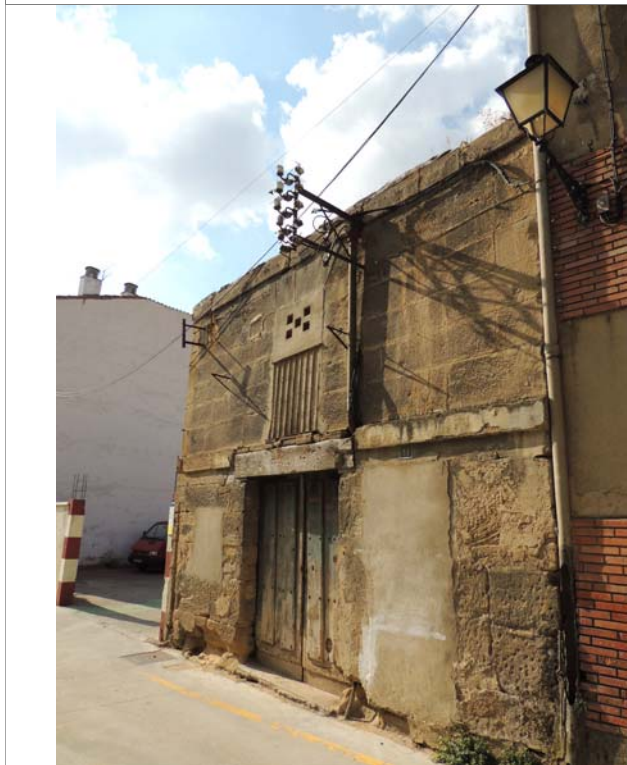
-Conservar los muros medianeros de piedra en la zona de la calle de Las Cuevas

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2 Las cuevas y ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	30	2739230WN1123N
DIRECCION		Nº
LAS CUEVAS		13

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	85
	PLANTA BAJA	85
FONDO EDIFICADO		14,6
FRENTE EDIFICADO		6,0
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Almacén

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA

-Existentes en la fachada

OBSERVACIONES :

ELEMENTOS DESTACABLES

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	60	2739260WN1123N
DIRECCION		Nº
LAIN CALVO		11

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	99
	PLANTA BAJA	99
FONDO EDIFICADO		21,7
FRENTE EDIFICADO		4,4
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Oficina+residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA DE PIEDRA
-En plantas baja, primera y segunda
ELEMENTOS DESTACABLES
VANOS CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO DE PIEDRA
-En planta primera
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO
-En techo de planta baja
BALCON CORRIDO EN PLANTA PRIMERA
-Sobre mensulón de piedra y con barandilla de hierro.
ELEMENTOS INADECUADOS:
TRATAMIENTO EN PLANTA TERCERA
Posibilidad de ubicar el cerramiento en mismo plano de plantas inferiores
Los huecos seguirán el patrón de planta primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN C/ Lain Calvo B+3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	58	2739258WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		1

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	203
	PLANTA BAJA	165
FONDO EDIFICADO		28,5
FRENTE EDIFICADO		5,6
Nº DE PLANTAS		B + 4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PILASTRAS ADOSADAS; MOLDURAS		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Solo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA

- En planta baja y cuatro alturas

PLANTA BAJA

- Dos accesos con arco rebajado y recercado de piedra

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

- A modo de cornisa

PILASTRAS EN EL CENTRO Y LOS LATERALES DE LA FACHADA

- Rematadas con capiteles corintios

VANOS CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO DE PIEDRA

- Con dintel decorado por labras en las plantas primera, segunda y tercera

BALCONES EN LAS PLANTAS SUPERIORES

- Sobre mensulón y con barandilla de hierro
- Corrido el de planta primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	57	2739257WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	182
	PLANTA BAJA	182
FONDO EDIFICADO		24,8
FRENTE EDIFICADO		7,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Solo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA EN CUATRO ALTURAS

PLANTA BAJA

-Tres arcos rebajados con recercado de piedra

VANOS CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO DE PIEDRA

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

BALCONES EN PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA

-Sobre mensulón y con barandilla de hierro

-Corrido y apoyado en modillones el de planta primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	56	2739256WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		5

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	111
	PLANTA BAJA	111
FONDO EDIFICADO	22,8	
FRENTE EDIFICADO	4,1	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Sigo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Almacén+ Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PILASTRAS DE PIEDRA Y REMATE SUPERIOR ENMARCANDO LA FACHADA

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

- En techo de planta primera

RECERCADO DE HUECOS

- Adovelado en planta primera

- Con decoración labrada en el dintel

BALCONES EN PLANTA PRIMERA Y SEGUNDA

- Con barandilla de hierro

- Apoyado en modillones el de planta segunda

ELEMENTOS INADECUADOS

HUECO EN PLANTA BAJA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	55	2739255WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		7

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	179
	PLANTA BAJA	179
FONDO EDIFICADO		26,0
FRENTE EDIFICADO		7,9
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Religioso+Residencial

EMPLAZAMIENTO

Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA

-Vanos con arco rebajado y recercado de piedra

PROPORCION VERTICAL DE LOS HUECOS

BALCONES EN PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA

-Con barandilla de hierro

-Corrido sobre mensulón y apoyado en modillones en planta primera

ELEMENTOS INADECUADOS

VERJA METALICA EN HUECO DE PLANTA BAJA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	54	2739254WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	150
	PLANTA BAJA	113
FONDO EDIFICADO		18,6
FRENTE EDIFICADO		5,2
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD
- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
FABRICA DE SILLERIA EN CINCO ALTURAS
PLANTA BAJA
- Tres vanos con arco rebajado y recercado de piedra
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO
- A modo de cornisa
VANOS CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO DE PIEDRA
- En plantas primera, segunda y tercera
BALCONES SOBRE MENSULON DE PIEDRA EN PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA
- Con barandilla de hierro
- Corrido y apoyado sobre modillones el de planta primera
HUECO CIRCULAR
- En entrecubierta
CORNISA DE PIEDRA
- Como remate superior de la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	33	2739233WN1123N
DIRECCION		Nº
LAS CUEVAS		19

FOTOGRAFÍA



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA

-Realizadas en piedra

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

-En planta primera

DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	133
	PLANTA BAJA	133
FONDO EDIFICADO		16,4
FRENTE EDIFICADO		9,2
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	53	2739253WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		11

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	114
	PLANTA BAJA	114
FONDO EDIFICADO		21,5
FRENTE EDIFICADO		4,1
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

COMPOSICION DE LA FACHADA

LADRILLO ROJO DE BARRO COCIDO

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLESBALCON CORRIDO CON HUECOS ADINTELADOS
-Sobre mensulón de piedraVANOS CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO
-En planta segunda y tercera

TIPO DE BARANDILLA

ELEMENTOS INADECUADOS

TRATAMIENTO DE PLANTA BAJA
-Tipo de aplacado empleado

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	52	2739252WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		13

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	112
	PLANTA BAJA	98
FONDO EDIFICADO		20,2
FRENTE EDIFICADO		4,9
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Almacén+Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

COMPOSICION DE LA FACHADA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

ELEMENTOS DECORATIVOS DE PIEDRA

TIPO DE BARANDILLA

ELEMENTOS INADECUADOS

ENTREPLANTA

- Debería de seguir el patrón de los huecos existentes en planta segunda

TRATAMIENTO DE PLANTA BAJA

-Tipo de aplacado empleado

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	51	2739251WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		15

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	119
	PLANTA BAJA	101
FONDO EDIFICADO		17,7
FRENTE EDIFICADO		3,9
Nº DE PLANTAS		B + 4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>

ESCALERAS

PATIO

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

ANTEPECHO Y BARANDILLA DE LA ESCALERA

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA
COMPOSICION DE LA FACHADA
ELEMENTOS DESTACABLES
PILASTRAS ADOSADAS A LOS FLANCOS DE LA FACHADA
-En plantas primera, segunda y tercera
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO
-En techo de planta baja
-Elementos decorativos acornisados individuales en las plantas superiores
BALCON EN PLANTA PRIMERA
-Sobre mensulón y con barandilla de hierro
-Apoyado en modillones
VOLADIZO EN DOS ALTURAS
-Con elementos decorativos acornisados
-Sobre mensulón de piedra
-Apoyado en modillones

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	50	2739250WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		17

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	129
	PLANTA BAJA	129
FONDO EDIFICADO		22,0
FRENTE EDIFICADO		5,4
Nº DE PLANTAS		B + 3 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante Bar
	PLANTAS ALTAS	Restaurante Bar Residencia

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD
-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
FABRICA DE SILLERIA EN CINCO ALTURAS
PLANTA BAJA
-Dos accesos con gran arco rebajado y recercado de piedra
BALCONES CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO DE PIEDRA EN PLANTAS PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA
-Sobre mensulón, apoyado en modillones el de planta primera
-Con barandilla de hierro
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO
-A modo de comisa
HUECO CIRCULAR
-En entrecubierta
ELEMENTOS INADECUADOS
FACHADA LATERAL
-Tipología y ubicación de huecos
ROTULOS

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	49	2739249WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		19

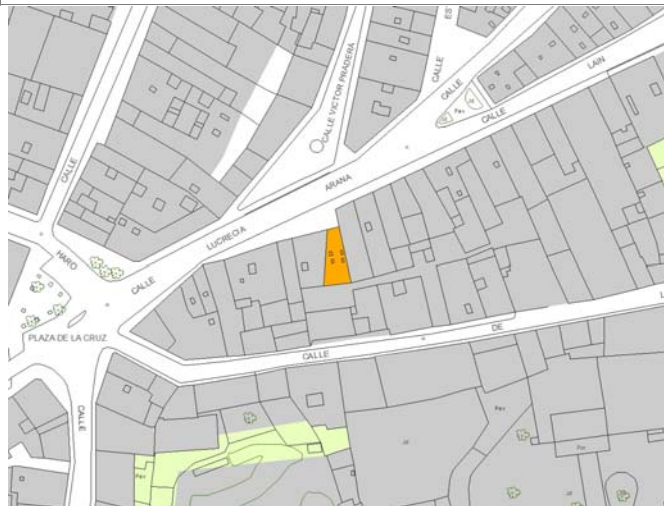
FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	44
	PLANTA BAJA	34
FONDO EDIFICADO		7,6
FRENTE EDIFICADO		3,1
Nº DE PLANTAS		B + 3+ A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas : de instalaciones, distributivas, de cubierta , de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA EN CINCO ALTURAS

PLANTA BAJA

-Acceso a través de gran arco rebajado con recercado de piedra

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

-A modo de comisa

BALCONES CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO DE PIEDRA

-Sobre mensulón y con barandilla de hierro

-En plantas primera, segunda y tercera

HUECO CIRCULAR

-En entrecubierta

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	47	2739247WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		23

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	106
	PLANTA BAJA	71
FONDO EDIFICADO		20,6
FRENTE EDIFICADO		3,6
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

JAMBAS Y DINTELES CON MOLDURAS DE PIEDRA

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA

LADRILLO ROJO DE BARRO COCIDO

-En plantas superiores

OBSERVACIONES :

ELEMENTOS DESTACABLES

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

-A modo de cornisa

PILASTRAS ADOSADAS A LOS FLANCOS DE LA FACHADA

VANOS CON ARCO REBAJADO

-Con recercado de piedra

TIPO DE BARANDILLA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	46	2739246WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		25

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	208
	PLANTA BAJA	208
FONDO EDIFICADO		19,2
FRENTE EDIFICADO		15,4
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

COMPOSICION DE LA FACHADA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PILASTRAS ADOSADAS

-A los flancos de la fachada

-A la galería de la derecha del edificio

CORNISA DE PIEDRAApriarlo para dejar al descubierto los huecos de

-Como remate superior de la fachada

BALCONES CON ARCOS REBAJADOS

-Con recercado de piedra

-Sobre mensulón y con barandilla de hierro

-En plantas primera, segunda y tercera

-Flanqueando los miradores de madera

ELEMENTOS INADECUADOS:

MIRADOR DE FABRICA DE LADRILLO

Suprimirlo para dejar al descubierto los huecos en el plano de la fachada, o adecuarlo al mismo tipo de miradores del resto de la fachada.

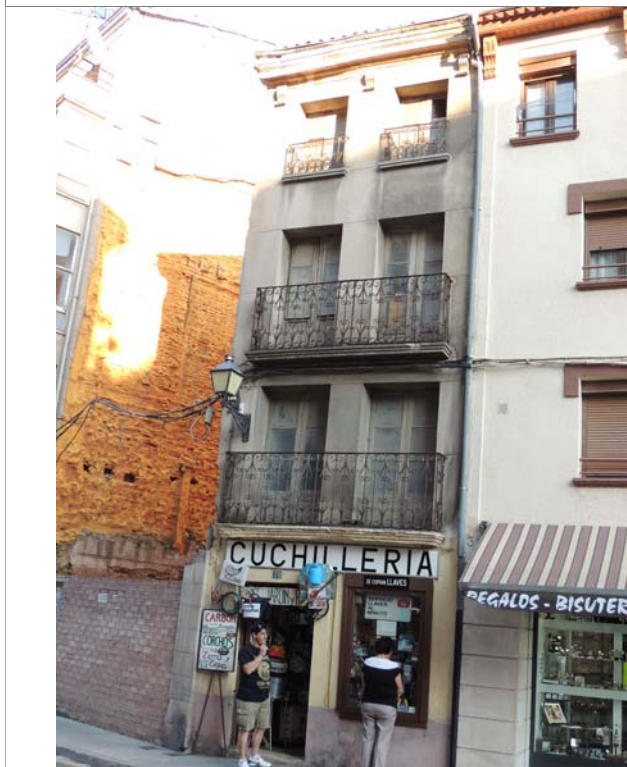
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	44	2739244WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		29

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	37
	PLANTA BAJA	37
FONDO EDIFICADO		11,5
FRENTE EDIFICADO		3,3
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA
COMPOSICION DE LA FACHADA
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO
-En planta baja
BALCONES CORRIDOS
-Sobre mensulón de piedra
-Con barandilla de hierro
-En plantas primera y segunda

CORNISA DE PIEDRA DECORADA
-Con molduras
-Apoyada en modillones

ELEMENTOS INADECUADOS: TRATAMIENTO DE LA PLANTA BAJA
-Rótulo comercial
-Acabado del paramento

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	43	2739243WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		31

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	43
	PLANTA BAJA	43
FONDO EDIFICADO		10,0
FRENTE EDIFICADO		4,3
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN FACHADA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PILASTRAS ADOSADAS

-A los flancos de la fachada

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

-En techo de planta baja

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO EN LA PARTE SUPERIOR

CORNISA DE PIEDRA DECORADA

-Con molduras

-Apoyada en modillones

ELEMENTOS INADECUADOS

-Rótulos comerciales

-Acabado en paramento

Toldo

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	41	2739241WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		33

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	174
	PLANTA BAJA	174
FONDO EDIFICADO	19,3	
FRENTE EDIFICADO	16,2+8,7	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVII	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Almacén+residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
ANGELES EN PILASTRAS		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ LUCRECIA ARANA
FACHADA EN SU TOTALIDAD
-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura
C/ DE LAS CUEVAS
-Planta baja de piedra
-Se permitirá la apertura de huecos (proporción vertical, como los existentes) en planta primera cuando se ubiquen sobre los existentes en planta baja
OBSERVACIONES:
-Palacio renacentista del siglo XVII, fábrica de líneas puristas y pequeños adornos manieristas

ELEMENTOS DESTACABLES
TRATAMIENTO Y DECORACION DE LA FACHADA EN SU TOTALIDAD.

C/ LUCRECIA ARANA
-Escudo, figuras en relieve, pilastras adosadas, cornisa flanqueada por esculturas de bustos de humanoides, balcones con moldura recta y barandillas de hierro, canes tallados de madera

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ LUCRECIA ARANA
Aplacado en planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27392	42	2739242WN1123N
DIRECCION		Nº
LAS CUEVAS		35

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	55
	PLANTA BAJA	55
FONDO EDIFICADO		10
FRENTE EDIFICADO		9,0+10,9
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

ELEMENTO DECORATIVO EN EL ALERO
MOLDURAS DE PIEDRA

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA
LADRILLO ROJO DE BARRO COCIDO
-En plantas superiores

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
REMATE DE PIEDRA EN ESQUINA

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO
MOLDURAS DE PIEDRA
MIRADORES
-Sobre mensulón de piedra

CORNISA DE PIEDRA COMO REMATE SUPERIOR DE LA
FACHADA
-Con pieza metálica decorada adosada

ELEMENTOS INADECUADOS
MARQUESINAS EN PLANTA BAJA
RÓTULOS PUBLICITARIOS

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B+ 2

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	12	2640612WN1123N
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA CRUZ		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	172
	PLANTA BAJA	172
FONDO EDIFICADO	13,3	
FRENTE EDIFICADO	13,3+13,3	
Nº DE PLANTAS	B + 3 + A	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA

PILASTRAS

-Adosadas a los flancos de la fachada

ELEMENTO HORIZONTAL

-A nivel de forjado

BALCONES ADINTELADOS

-Con barandilla de hierro en fachada de la Plaza de la Cruz

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	11	2640611WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		10

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	161
	PLANTA BAJA	161
FONDO EDIFICADO		15,0
FRENTE EDIFICADO		9,0+10,2
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén+comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA DE PIEDRA ALMOHADILLADA SOBRE ZOCALO

-Vanos con arco rebajado con dovelas y recercado

PILASTRAS ALMOHADILLADAS

-Adosadas a los flancos de la fachada y a los laterales del chaflán central

BALCONES ADINTELADOS CON DECORACIÓN EN MOTIVOS VEGETALES EN LAS PLANTAS SUPERIORES A LA BAJA, Y DIFERENTE REMATE SUPERIOR EN CADA PLANTA

-Recercado en la primera

-Moldura recta en la segunda

-Frontón curvo en la tercera

- Todo ello sobre mensulón apoyado en modillones y barandilla de hierro

CORNISA RECTA COMO REMATE SUPERIOR DE LA FACHADA

ELEMENTOS INADECUADOS

TRATAMIENTO DE LA PLANTA BAJA

-Rótulos comerciales

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	10	2640610WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		6

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	306
	PLANTA BAJA	306
FONDO EDIFICADO	38	
FRENTE EDIFICADO	13,3+8,6	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén+Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ LUCRECIA ARANA

- Planta baja de piedra almohadillada sobre zócalo
 - Vanos con arco rebajado con dovelas y recercado de piedra
 - Pilastras adosadas almohadilladas a los flancos de la fachada y a los laterales de la galería acristalada central
 - Balcones adintelados con decoración en motivos vegetales en las plantas superiores a la baja, y diferente remate superior en cada planta. Recercado en la primera, moldura recta en la segunda y frontón curvo en la tercera. Todo ello sobre mensulón apoyado en modillones y barandilla de hierro
 - Cornisa recta como remate superior de la fachada
- C/ DEL ARRABAL
- Partes de piedra en la fachada
 - Pilastras en el centro y los flancos de la fachada
 - Elemento horizontal a nivel de forjado
 - Balcones sobre mensulón en planta segunda
 - Alero sobre canes de madera tallados
- ELEMENTOS INADECUADOS
- C/ LUCRECIA ARANA
- Toldos de los locales comerciales en planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARÍA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	13	2640613WN1123N
DIRECCION		Nº
ARRABAL		11

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	80
	PLANTA BAJA	80
FONDO EDIFICADO		13,4
FRENTE EDIFICADO		6,1
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA, COMPOSICION DE LA FACHADA

OBSERVACIONES :

ELEMENTOS DESTACABLES

BALCONES ADINTELADOS CON RECERCADO EN EL HUECO

-Con barandilla de hierro

-En plantas primera, segunda y tercera

PILASTRAS Y CORNISA

-Enmarcan la fachada

ELEMENTOS DECORATIVOS EXISTENTES

-Sobre hueco de planta primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	14	2640614WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	272
	PLANTA BAJA	272
FONDO EDIFICADO		37
FRENTE EDIFICADO		13,7+3,5
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ LUCRECIA ARANA

- Planta baja de piedra almohadillada sobre zócalo
- Vanos con arco rebajado con dovelas y recercado de piedra
- Pilastras adosadas a los flancos de la fachada y a los laterales de la galería acristalada central
- Balcones adintelados con decoración en motivos vegetal es en las plantas superiores a la baja, y diferente remate superior en cada planta. Recercado en la primera, moldura recta en la segunda y frontón curvo en la tercera . Todo ello sobre mensulón y barandilla de hierro
- Cornisa recta como remate superior de la fachada

C/ DEL ARRABAL

- Planta baja de piedra, en la que se ubica un vano con arco de medio punto
- Ladrillo rojo de barro cocido en plantas superiores
- Balcones con arco rebajado, sobre mensulón y con barandilla de hierro
- Pilastras adosadas en los flancos de la fachada
- Elemento horizontal a nivel de forjado

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	16	2640616WN1124S
DIRECCION		Nº
ARRABAL		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	390
	PLANTA BAJA	390
FONDO EDIFICADO	30,0	
FRENTE EDIFICADO	10,8	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén+Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
RELIEVES DE PIEDRA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

LA FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, decubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA DE PIEDRA

-Sobre zócalo

PILASTRAS ADOSADAS EN LOS FLANCOS Y ZONA INTERNA DE LA FACHADA

-Decoradas con relieves de piedra en la base y el capitel

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

-A modo de cornisa moldurada

BALCONES ADINTELADOS CON RELIEVES DE PIEDRA EN LA ZONA SUPERIOR

-Con recercado sobre el hueco

-Sobre mensulón apoyado en modillones

-En plantas primera y segunda

HUECOS EN OJO DE BUEY

-En planta tercera

CORNISA RECTA MOLDURADA

-Como remate superior de la fachada

ELEMENTOS INADECUADOS: Rótulos en Planta Baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	17	2640617WN1124S
DIRECCION		Nº
ARRABAL		7

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	145
	PLANTA BAJA	136
FONDO EDIFICADO	33,7	
FRENTE EDIFICADO	4,5	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén+Bar+Restaurante
	PLANTAS ALTAS	Residencial+Comercial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

LA FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas : de instalaciones, distributivas , de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PARTES DE PIEDRA

- Existentes en la fachada

PILASTRAS

- Adosadas a los flancos de la fachada

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

- A modo de comisa

BALCONES ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA DECORADO

- Diferente decoración en cada planta. Destaca el de planta tercera con una labra moldurada en el dintel
- Sobre mensulón de piedra apoyado en modillones
- Con barandilla de hierro

CORNISA RECTA APOYADA EN MODILLONES

- Como remate superior de la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	08	2640608WN1123N
DIRECCION		Nº
LUCRECIA ARANA		4

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	160
	PLANTA BAJA	160
FONDO EDIFICADO		9,0
FRENTE EDIFICADO		18,2
Nº DE PLANTAS		B + 4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones , distributivas , de cubierta , de estructura

OBSERVACIONES :

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA DE PIEDRA

-Con cinco vanos adintelados con vértice redondeado y recercado de piedra

LADRILLO ROJO DE BARRO COCIDO

-En las cuatro plantas superiores

PILASTRA ADOSADA

-Al flanco derecho de la fachada

CORNISA DE PIEDRA

-En techo de planta primera

BALCONES CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO DE PIEDRA EN PLANTAS PRIMERA, SEGUNDA Y TERCERA

-Sobre mensulón apoyado en modillones en planta primera

-Con barandilla de hierro

CUERPO CENTRAL DE MIRADORES EN TRES ALTURAS

- Sobre mensulón apoyado en modillones

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	20	2640620WN1124S
DIRECCION		Nº
ARRABAL		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	133
	PLANTA BAJA	133
FONDO EDIFICADO		22,4
FRENTE EDIFICADO		6,0
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

COMPOSICION DE LA FACHADA
-En plantas primera y segunda
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
PILASTRAS
-Adosadas a los flancos de la fachada
ELEMENTOS DECORATIVOS EXISTENTES
-En el dintel de los huecos de las plantas primera y segunda
ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO
-A modo de cornisa
BALCONES ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA
-Sobre mensulones, corrido el de planta primera y apoyados en modillones los de planta segunda
-Con barandilla de hierro

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	01	2640601WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA PAZ		5

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	308
	PLANTA BAJA	300
FONDO EDIFICADO		18,9
FRENTE EDIFICADO		6,0
Nº DE PLANTAS		B + 5
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial+bar+restaurante
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

ELEMENTOS DESTACABLES

PLAZA DE LA PAZ

- Fábrica de piedra gris en cinco alturas
- Pilastras almohadilladas adosadas a los flancos de la fachada
- Pórtico de piedra almohadillado con dos arcos de medio punto, de estilo ecléctico,
- Balcones adintelados con recercado de piedra, sobre mensulón apoyado en modillones y con barandilla de hierro, en plantas superiores a la baja
- Galería de miradores en tres plantas, con diferente decoración en cada una de ellas, rematado con balcón corrido en la parte superior
- Cornisa recta de piedra como remate superior de la fachada

OBSERVACIONES :

-Restaurada en 1996

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26406	05	2640605WN1124S
DIRECCION		Nº
VICTOR PRADERA		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	157
	PLANTA BAJA	147
FONDO EDIFICADO	10,1	
FRENTE EDIFICADO	4,7+18,9	
Nº DE PLANTAS	B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Bar restaurante
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLAZA DE LA PAZ

- Fábrica de sillería en cinco alturas
 - Pórtico adintelado en planta baja que soporta un arco de medio punto en planta primera, este adornado con una excelente barandilla de forja
 - Galería acristalada en tres alturas sobre mensulón apoyado en modillones
 - Cornisa recta de piedra como remate superior de la fachada C/ VICTOR PRADERA
 - Fábrica de sillería en cinco alturas
 - Vanos adintelados con recercado de piedra en planta baja
 - Pilastras con remate en capitel decorado, adosadas a los flancos del edificio y a los laterales de la galería acristalada central
 - Vanos adintelados con diferentes decoraciones en cada planta (comisa, molduras), en plantas segunda y tercera
 - Balcones sobre mensulón de piedra y con estupenda barandilla de forja
 - Galería acristalada en tres alturas rematada en frontón recto
 - Cornisa de piedra como remate superior de la fachada
- ELEMENTOS INADECUADOS: Rótulos en Planta Baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
OSCO DE MUS		
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA PAZ		S/N

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	54
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	ludico
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	1
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BIEN DE INTERES CULTURAL

OBSERVACIONES:

-El quiosco está dispuesto sobre planta octogonal con dos cuerpos, el inferior de fábrica de ladrillo y cemento con vanos adintelados, y el cuerpo superior a modo de templete o pabellón de estilo oriental

-Sobre el paramento del cuerpo inferior existen dos medallones de hierro fundido, uno con el escudo de la ciudad y el otro con la inauguración de la obra

-La estructura y elementos del cuerpo superior son de hierro: escalerillas de acceso, barandilla, las ocho columnas y la cubierta (acabada en madera en la parte interior)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	actual
--------------------------	--------



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	04	2641004WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN MARTIN		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	347
	PLANTA BAJA	347
FONDO EDIFICADO		17,0
FRENTE EDIFICADO		24,5+5,5
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
GALERIA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

-Palacio plateresco del s. XVI , con galería mudejar del s. XV

ELEMENTOS DESTACABLES

PLAZA DE LA PAZ

-Fábrica de sillería en tres alturas

-Vanos adintelados con recercado de piedra, balcones sobre mensulones con barandilla de hierro, en planta segunda

-Dos escudos nobiliarios en planta segunda

-Elemento horizontal de piedra a nivel de fo ado

-Galería con doce vanos adintelados desiguales sobre pilastras con antepechos labrados con motivos geométricos

-Alero sobre canes de madera

-Restaurado en 1981, se cubrió la fachada con argamasa y se cerraron los vanos con celosías transformándose sus primitivos arcos escarzanos

C/ BILIBIO

-Partes de piedra en la fachada

-Fábrica de ladrillo cocido en planta tercera , así como dos vanos con arcos de medio punto sobre pilastras

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	04	2641004WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN MARTIN		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	63
	PLANTA BAJA	63
FONDO EDIFICADO	9,0+6,0	
FRENTE EDIFICADO	9,0+6,0+5,5+2,0	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVI	
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input checked="" type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

- Palacio de Paternina, de estilo plateresco, enclavado en la antigua muralla de la villa
- Puerta con arco escarzano de grandes dovelas; la puerta de acceso tiene jambas con almohadillados hundidos, dintel con dovelas decoradas por labras manieristas soportadas por modillones, entablamento formado por cornisas rectas y soportado por dos cariátides. El friso del entablamento está decorado por cabezas de ángeles.
- La puerta de madera con clavos de hierro (estilo castellano), da acceso a un zaguán cubierto con techumbre de madera y suelo empedrado, dos columnas toscanas y bajada a bodega; y de donde arranca la escalera a pisos con barandilla de hierro forjado
- Sobre la portada, la ventana de la planta primera se realiza con elementos decorativos y soportes parejos a los ya descritos en la misma, sustituyendo las cariátides por efebos que soportan el entablamento prolongado en cornisa recta que divide toda la fachada
- Sobre la portada, y a la derecha de ella en planta primera, labra heráldica en medio relieve
- La fachada del palacio se encuentra flanqueada en su esquina y rincón por dos torreones medievales partidos en forma de atalaya volada, con dos ventanas cada uno, con jambas y dintel casetonados los de la esquina, y celosías de madera en los cuatro vanos
- El recercado del resto de los huecos de la fachada está realizado con almohadillados hundidos
- El alero, de gran vuelo, está realizado sobre canes tallados y apoyado sobre cornisa recta de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	03	2641003WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN MARTIN		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	263
	PLANTA BAJA	242
FONDO EDIFICADO	12,7	
FRENTE EDIFICADO	22,7+12,9	
Nº DE PLANTAS	B +3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVII	
USOS	PLANTA BAJA	Bar Restaurante
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA C/ BILIBIO EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

Casa de Urtaza y Salazar

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ BILIBIO

-Fábrica de sillería en tres alturas

-Escudo heráldico barroco en la parte superior de la planta primera, próximo a la esquina del edificio

-Pilastras adosadas a los flancos de la fachada

-Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado

-Vanos adintelados enmarcados por molduras rectas

-Alero sobre canes de madera tallados apoyado en cornisa de piedra

C/ SAN MARTIN

-Zócalo de sillería

-Arco de piedra de medio punto en el acceso de la planta baja

-Escudo en la clave del arco

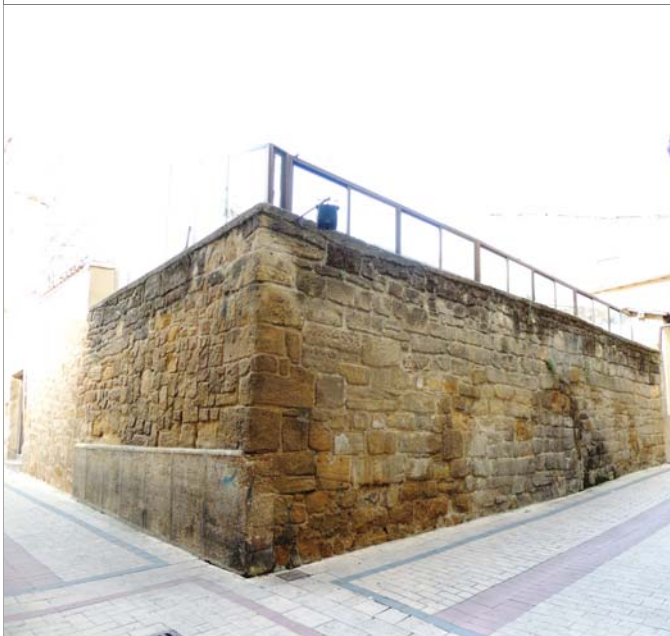
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	25	2641025WN1124S
DIRECCION		Nº
BILIBIO		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	131
	PLANTA BAJA	56
FONDO EDIFICADO		10,8+5
FRENTE EDIFICADO		10,8+5
Nº DE PLANTAS		B
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		desconocida
USOS	PLANTA BAJA	residencial
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

MURO DE PIEDRA DE MAMPOSTERIA QUE ENCIERRA UN ESPACIO LIBRE PRIVADO

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	23	2641023WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN BERNARDO		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	168
	PLANTA BAJA	168
FONDO EDIFICADO		26.0
FRENTE EDIFICADO		7,9
Nº DE PLANTAS		B + 4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

ELEMENTOS DESTACABLES

ESCUDO NOBILIARIO SOBRE LA CLAVE DEL VANO
ADINTELADO

- En planta baja

OBSERVACIONES:

-Tan sólo existen restos del escudo original

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	22	2641022WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN BERNARDO		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	230
	PLANTA BAJA	213
FONDO EDIFICADO		20,4
FRENTE EDIFICADO		11,6
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVII
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
CUPULA SOBRE ESCALERA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE PIEDRA EN CUATRO ALTURAS

-Las tres primeras de sillería y la última de mampostería

PILASTRAS ADOSADAS

-En los flancos de la fachada CORNISAS LABRADAS

-En techos de plantas baja y segunda

PORTADA ADINTELADA FLANQUEADA POR PILASTRAS

ADOSADAS ALMOHADILLADAS

-En planta baja

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA

-A nivel de forjado

VANOS ADINTELADOS

-Con recercado de piedra moldurado

ESCUDO NOBILIARIO

-En planta primera

MENSULON SOBRE TIRANTES DE HIERRO FORJADO

-Con barandilla del mismo material

ALERO de CANES TALLADOS DE MADERA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	26	2641026WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN BERNARDO		7

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	140
	PLANTA BAJA	140
FONDO EDIFICADO		12,0
FRENTE EDIFICADO		6,6+15,6
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVI
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE SILLERIA
LADRILLO ROJO DE BARRO COCIDO
-Plantas primera y segunda

OBSERVACIONES:
-Casa mudéjar del siglo XVI

ELEMENTOS DESTACABLES
PORTADA CON ARCO ADINTELADO
ESCUDO EN FACHADA
-Situado en el vértice de la fachada
-Colocado sobre un paramento de piedra colocado expresamente para ello

CORNISA DE PIEDRA REMATANDO LA PLANTA BAJA
ARCOS ADINTELADOS DE LADRILLO EN ALGUNOS VANOS
-Otros están rehechos

ALERO
-Sobre canes tallados de madera

ELEMENTOS INADECUADOS
Ventanas de nueva apertura.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	05	2641005WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA PAZ		11

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	400
	PLANTA BAJA	400
FONDO EDIFICADO		17
FRENTE EDIFICADO		27+17,5
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante Bar
	PLANTAS ALTAS	Restaurante Bar Residencia

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input checked="" type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLAZA DE LA PAZ

- Palacio de sillería de planta rectangular en cuatro alturas
- En el centro de la planta baja, portada con arco de medio punto, con clave resaltada y decorada con motivos vegetales, archivolta también resaltada y adornada con temas geométricos. la portada esta flanqueada por columnas toscanas sobre pedestales
- Mensulón corrido en planta primera apoyado en modillones y con barandilla de hierro
- Cinco vanos por planta adintelados y moldurados, los de la tercera protegidos por comisa sobre el dintel
- Cinco balcones en planta primera, rematado el central por comisa, frontón con volutas y dos labras a cada lado
- Sobre la escalera del edificio, cúpula de media naranja con linterna al exterior
- Alero de canes de madera tallados sobre comisa de piedra
- C/ SAN BERNARDO Y C/ BILIBIO
- Fábrica de sillería en cuatro alturas
- Vanos adintelados y moldurados
- Alero de canes de madera tallados sobre comisa de piedra
- Torreón medieval volado en esquina con tres vanos tipo saetera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	06	2641006WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA PAZ		10

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	154
	PLANTA BAJA	154
FONDO EDIFICADO	14,0+11,0	
FRENTE EDIFICADO	13,5+11,0+14,5	
Nº DE PLANTAS	B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

- Palacio muy reformado del s. XVIII, en el que se mantiene la fábrica de sillería de plantas baja, primera y segunda

ELEMENTOS DESTACABLES

PLAZA DE LA PAZ

-Acceso con alto arco de medio punto

-Tres balcones moldurados sobre mensulones de piedra labrados del estilo Ruiz de Azcárraga, en planta segunda

-Dos labras heráldicas barrocas flanquean el balcón central

-Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado

-Pilastras almohadilladas adosadas a los flancos de la fachada

C/ SAN BERNARDO Y FACHADA LATERAL

-Plantas baja y primera de piedra

ELEMENTOS INADECUADOS

-Apertura de huecos en plantas tercera y cuarta (seguir el criterio de la planta segunda)

-Tratamiento de la planta baja (aplacado sobre el cerramiento de piedra)

FACHADA LATERAL

Cuerpo volado de fábrica de ladrillo

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 4

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015.

LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	07	2641007WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA PAZ		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	250
	PLANTA BAJA	250
FONDO EDIFICADO	18,5	
FRENTE EDIFICADO	26,1+11,0	
Nº DE PLANTAS	B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XV	
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>

ESCALERAS

PATIO

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

ARCO DE PASO; TORREON

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BIEN DE INTERES CULTURAL

OBSERVACIONES:

-El conjunto lo componen; un torreón gótico del siglo XIV (avenida de Navarra), un palacio del siglo XVI adosado al cual se encuentra la puerta de San Bernardo (siglos XV-XVI)

PUERTA DE SAN BERNARDO

-Formada por arco de medio punto, servía de acceso a la villa intramuros

PALACIO

-Portada plateresca con arco carpanel sobre pilastras almohadilladas con capiteles dóricos a la altura de las impostas

-En la clave, relieve de escudo nobiliario

-Columnas toscanas flanquean la portada sobre pedestales, culminadas por entablamento y ménsulas de piedra que soportan el mensulón

-Tan sólo se conserva la planta baja

TORREON GOTICO

-Torre de sillarejo y refuerzos de sillería con planta cuadrada y casi catorce metros de altura

-Matacán u obra voladiza formada por ménsulas labradas y unidas por arcos de medio punto, en lo alto del paramento

-Vanos adintelados desiguales abiertos posteriormente

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	08	2641008WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN FELICES		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	466
	PLANTA BAJA	425
FONDO EDIFICADO		17,0
FRENTE EDIFICADO		33,7
Nº DE PLANTAS		B+ E+ 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distribut ivas. de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

-Palacio barroco, "Las Sevillanas", ha sido restaurado por iniciativa privada en 1993, levantándose una nueva planta abuhardillada e iluminada por ojos de buey moldurados

ELEMENTOS DESTACABLES

FACHADA DE SILLERIA

-En cuatro alturas , con fachada central retranqueada y flanqueada por los laterales, formando antepuerta cerrada con verjas de hierro

-Portada con entablamento soportado por pilastras toscanas adosadas con arco de medio punto, clave y enjutas realizadas

-Vanos adintelados y moldurados

-Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado a modo de cornisa

-Mensulón de piedra con barandilla de hierro forjado en planta segunda , corrido en el cuerpo central e individuales en las dos fachadas que sobresalen

-En el centro de la fachada , en planta segunda , frontón moldurado sobre ménsulas

-Vano con moldura mixtilínea en el hueco de planta segunda a la avenida de Navarra, oculto por mirador de madera

-Mensulón corrido de piedra con barandilla de hierro en planta tercera, prolongado por toda la fachada

-Dos parejas de tondos muy resaltados del paramento en las dos últimas plantas

-Canes barrocos de madera tallados bajo un gran alero

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	09	2641009WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN FELICES		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	113
	PLANTA BAJA	113
FONDO EDIFICADO		12,5
FRENTE EDIFICADO		5,4+12,3
Nº DE PLANTAS		B + 4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE MAMPOSTERIA
ELEMENTOS DESTACABLES
RECERCADO DE HUECOS
-Las esquinas rematadas con sillares

OBSERVACIONES:

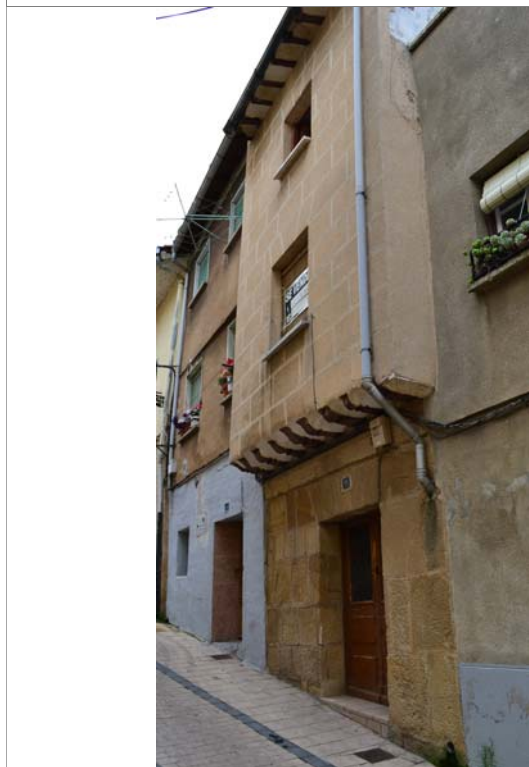
-Edificio restaurado conjuntamente con el palacio de " Las
Sevillanas", pasando a ser un único edificio

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26410	13	2641011WN1124S
DIRECCION		Nº
COSTANILLA		11

FOTOGRAFÍA



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA DE SILLERIA

ELEMENTOS DESTACABLES PLANTA BAJA

- Acceso mediante portada adintelada

OBSERVACIONES:

-Las plantas superiores están voladas sobre ménsulas

DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	67
	PLANTA BAJA	67
FONDO EDIFICADO		20,4
FRENTE EDIFICADO		4,0
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVI
USOS	PLANTA BAJA	Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25419	09	2541909WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN FELICES		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	762
	PLANTA BAJA	572
FONDO EDIFICADO		16,8
FRENTE EDIFICADO		16,1
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input checked="" type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

- Ciertas construcciones dentro de la parcela y separadas del edificio principal quedan fuera de ordenación (espacio libre privado)

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ SAN FELICES

- Planta baja de piedra con tres huecos recercados y un acceso a vivienda adintelado, con recercado de piedra y remate superior adovelado

- Pilastras adosadas en los flancos de la fachada

- Elemento horizontal a nivel de forjado, a modo de cornisa

- Balcones con recercado sobre mensulón y con barandilla de hierro, en plantas primera y segunda

- Huecos adintelados con recercado, en planta tercera

- Alero sobre canes de madera

AVENIDA DE NAVARRA

- Cerramiento de planta baja en piedra de sillería para acceso a la parcela

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25419	11	2541911WN1124S
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	87
	PLANTA BAJA	87
FONDO EDIFICADO		20,4
FRENTE EDIFICADO		5,4 + 20,4
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
AVENIDA DE NAVARRA
- Fábrica de sillería en tres alturas
- Dos vanos adintelados con recercado de piedra y clave marcada en planta baja
- Pilastra adosada al flanco derecho de la fachada
- Elemento horizontal a nivel de forjado
- Balcones con recercado de piedra, sobre mensulón y con barandilla de hierro, en plantas primera y segunda
- Alero sobre canes de madera
C/ SAN FELICES
- Partes de piedra en la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25419	12	2541912WN1124S
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	90
	PLANTA BAJA	90
FONDO EDIFICADO		15,5
FRENTE EDIFICADO		6,9
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA

- En tres alturas

DOS VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA Y REMATE ADOVELADO CON CLAVE MARCADA

- En planta baja

BALCONES CON RECERCADO DE PIEDRA Y REMATE ADOVELADO CON CLAVE MARCADA

- Sobre mensulón y con barandilla de hierro
- En plantas primera y segunda

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

- En techo de planta baja

ALERO

- Sobre canes de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25419	13	2541913WN1124S
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		6

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	82
	PLANTA BAJA	82
FONDO EDIFICADO		14,5
FRENTE EDIFICADO		6,1
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FABRICA DE SILLERIA
- En dos alturas
COMPOSICION DE LA FACHADA DE PIEDRA
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
BALCONES SOBRE MENSULÓN Y CON BARANDILLA DE HIERRO
- En plantas primera y segunda
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO
- En techo de planta baja
TIPO DE BARANDILLA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25419	14	2541914WN1124S
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	57
	PLANTA BAJA	57
FONDO EDIFICADO		11,5
FRENTE EDIFICADO		6,1
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Taller
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FABRICA DE SILLERIA

- En planta baja

ELEMENTOS DESTACABLES

PILASTRAS ADOSADAS

- En los flancos de la fachada

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO DE PLANTA PRIMERA

TIPO DE BARANDILLA

OBSERVACIONES:

- Se permitirán dos huecos por planta (en la actualidad existe un único hueco), siempre que estos sean de la misma proporción que los existentes o como los del edificio colindante (parcela catastral nº13)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25419	16	2541916WN1124S
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		12

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	52
	PLANTA BAJA	52
FONDO EDIFICADO		13,0
FRENTE EDIFICADO		5,4
Nº DE PLANTAS		B
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE SILLERIA
ELEMENTOS DESTACABLES
DOS VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA
PILASTRAS ADOSADAS EN LOS FLANCOS DE LA FACHADA
ELEMENTO HORIZONTAL COMO REMATE SUPERIOR DE LA PLANTA BAJA
CERRAMIENTO DE SILLERIA EN ACCESO A PARCELA UBICADO EN EL OTRO LADO DEL EDIFICIO ANEXO
- Con arco rebajado
OBSERVACIONES:
- Se trata de una parcela catastral que rodea a la nº 17. Se permite la edificación en el lado derecho del mismo, dejando el actual acceso del lado izquierdo como tal

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25419	17	2541917WN1124S
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		14

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	383
	PLANTA BAJA	190
FONDO EDIFICADO		6,4
FRENTE EDIFICADO		7,4
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA
COMPOSICION DE LA FACHADA
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
CUATRO VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA
- En planta baja
BALCONES ADINTELADOS CON RECERCADO
- Sobre mensulón y con barandilla de hierro
VENTANAS CON RECERCADO
- En planta segunda
TIPO DE BARANDILLA
ALERO
- Sobre canes de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25419	19	2541919WN1124S
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		18

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	309
	PLANTA BAJA	284
FONDO EDIFICADO		37,3
FRENTE EDIFICADO		7,5
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Fábrica
	PLANTAS ALTAS	Fábrica

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA
COMPOSICION DE LA FACHADA
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA
- En planta baja
ELEMENTOS INADECUADOS
Puerta de acceso al garaje

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25419	20	2541920WN1124S
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		20

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	236
	PLANTA BAJA	236
FONDO EDIFICADO		14,2
FRENTE EDIFICADO		17,4
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

AVENIDA DE NAVARRA
- Planta baja de sillería
- Composición de la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25410	02	2541002WN1123N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		29

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	45
	PLANTA BAJA	45
FONDO EDIFICADO		8,2
FRENTE EDIFICADO		5,8 + 5,5
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

AVENIDA DE NAVARRA

- Planta baja y primera de mampostería
- Gran dintel de pieza única en el acceso de planta baja
- Tipo de barandilla

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25410	03	2541003WN1123N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		27

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	26
	PLANTA BAJA	26
FONDO EDIFICADO		4,8
FRENTE EDIFICADO		5,8
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
PLANTAS BAJA Y PRIMERA
- Realizada en mampostería
- Gran dintel de pieza única en el acceso de planta baja
TIPO DE BARANDILLA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARÍA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25410	05	2541005WN1123N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		23

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	133
	PLANTA BAJA	51
FONDO EDIFICADO		7,8
FRENTE EDIFICADO		6,0
Nº DE PLANTAS		B
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Taller
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO

Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA DE PIEDRA DE SILLERIA

- Dos huecos con arco rebajado y dintel de pieza única

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25410	06	2541006WN1123N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		21

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	202
	PLANTA BAJA	202
FONDO EDIFICADO	22,0	
FRENTE EDIFICADO	8,9 + 9,5	
Nº DE PLANTAS	B	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

AVENIDA DE NAVARRA

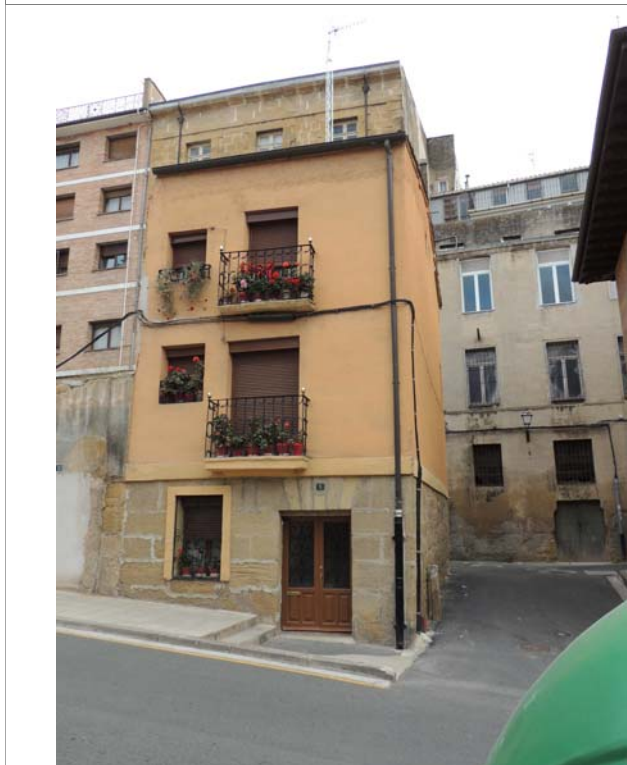
- Planta baja de sillería
- Rejería de hierro en los huecos
- Huevo de acceso adintelado con remate superior adovelado y dos huecos con arco rebajado y dintel de pieza única

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25410	14	2541014WN1123N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE NAVARRA		5

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	39
	PLANTA BAJA	39
FONDO EDIFICADO		8,4 + 4,7
FRENTE EDIFICADO		4,8 + 8,5 + 4,7
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA SILLERIA IRRREGULAR

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ SAN ROQUE

- Galería acristalada sobre estructura de madera en planta segunda

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ SAN ROQUE

- Fábrica de ladrillo que forma parte de la galería

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26401	01	2640101WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA PAZ		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	327
	PLANTA BAJA	327
FONDO EDIFICADO	14,3 + 17,0	
FRENTE EDIFICADO	18,2 + 8,5 + 8,9 + 17,1	
Nº DE PLANTAS	S + B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Bar Restaurante
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

- Edificio eclectista del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA EN CINCO ALTURAS

PL. BAJA CON VANOS DE PROPORCION VERTICAL

- Con arcos rebajados y recercado de piedra
- En la Plaza de la Paz dos huecos con decoración de hojarasca en el dintel, y puerta de madera tallada con cabezas de leones.

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

- A modo de cornisas que divide cada planta

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA

- En la fachada de la Plaza de la Paz, los cinco vanos centrales tienen más ornamentación, doble pareja de columnas adosadas estriadas con capiteles corintios en la planta primera, vanos con dinteles de hojarasca y los laterales con frontones rectos en la segunda, y entrepaños almohadillados de la segunda a la cuarta planta

BALCONES CON MOLDURA LABRADA Y BARANDILLA DE HIERRO SOBRE MENSULON DE PIEDRA

- Apoyado en modillones en las plantas segunda, tercera y cuarta hacia la Plaza de la Paz

GALERIAS ACRISTALADAS

- Sobre los chaflanes del edificio Y apoyados en mensulón sobre modillones

REMATE SUPERIOR DE HIERRO CON ROSETONES

- Sobre cornisa recta de piedra

ELEMENTOS INADECUADOS

PLAZA DE LA PAZ

- Tratamiento de la planta baja (toldo y recubrimiento sobre la piedra original)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26401	02	2640102WN1124S
DIRECCION		Nº
JUAN GARCIA GATO		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	130
	PLANTA BAJA	130
FONDO EDIFICADO	17,0+7,5	
FRENTE EDIFICADO	4,2+17,0+8,5	
Nº DE PLANTAS	S + B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input checked="" type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
REMATE DE FACHADA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD
OBSERVACIONES:
-Edificio ecléctico del siglo XIX
ELEMENTOS DESTACABLES:
FABRICA DE SILLERIA
-En cuatro alturas
PLANTA BAJA CON VANOS DE PROPORCION VERTICAL
-Los accesos al inmueble se realizan a través de arcos rebajados, en la C/ Juan García Gato
ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO
- A modo de cornisas que divide cada planta
VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA
-Con frontón recto los de planta segunda
BALCONES CON MOLDURA LABRADA Y BARANDILLA DE HIERRO
-Apoyados sobre mensulón
-El de la planta cuarta es corrido alrededor de todo el edificio
GALERIAS ACRISTALADAS
-En tres plantas sobre el chaflán hacia la Plaza de la Paz
-En dos alturas hacia la C/ Juan García Gato
REMATE SUPERIOR DE HIERRO CON ROSETONES
- Sobre cornisa recta de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25402	11	2540211WN1124S
DIRECCION		Nº
PLAZA JUAN GARCIA GATO		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	217
	PLANTA BAJA	217
FONDO EDIFICADO	17,5 + 11,9	
FRENTE EDIFICADO	16,0 + 11,9 + 16,3	
Nº DE PLANTAS	S + B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XX	
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante Bar
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ZOCALO DE PIEDRA

- En la c/ Juan García Gato y plaza del mismo nombre

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Elemento horizontal a nivel de forjado

- Escudo en planta primera

- Vanos adintelados con recercado y barandilla de hierro en balcones de planta primera y segunda

- Galería acristalada en la esquina de la fachada

C/ JUAN GARCÍA GATO

- Casetones en pilastra de esquina de planta baja

- Recercado de huecos en plantas segunda y tercera

- Elemento horizontal a nivel de forjado

- Galería acristalada en la esquina de la fachada

ELEMENTOS INADECUADOS

ROTULOS COMERCIALES

- Del establecimiento que ocupa la parcela

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 4



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25402	10	2540210WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	322
	PLANTA BAJA	234
FONDO EDIFICADO	16,4	
FRENTE EDIFICADO	16,4 + 14,6	
Nº DE PLANTAS	B + 5	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Restaurante Bar + Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

- Edificio neoclásico del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fachada de sillería en cinco alturas

- Pilastras adosadas con capiteles decorados a los flancos de la fachada

- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado a modo de cornisa

- Vanos adintelados enmarcados por molduras y cabezas de leones rugientes en su dintel, apoyados sobre mensulones y guardados por barandilla de herrería en plantas segunda y tercera

- Cornisa recta moldurada apoyada en modillones, como remate superior de la fachada

C/ SAN ROQUE

- Fachada de sillería en seis alturas, en planta baja con acceso a través de arco de medio punto y elemento horizontal a nivel de forjado en plantas superiores. Todo ello en el lado derecho de la fachada

- Tipología de huecos de proporción vertical y barandilla en el lado izquierdo de la fachada

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Rótulos comerciales de la planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25402	09	2540209WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	204
	PLANTA BAJA	91
FONDO EDIFICADO	19,5	
FRENTE EDIFICADO	11,0 + 9,0	
Nº DE PLANTAS	B + 6	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XX	
USOS	PLANTA BAJA	Sin uso específico
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Planta baja de piedra

OBSERVACIONES:

- Edificio de nueva construcción en el que sólo se ha respetado la planta baja y el escudo de la antigua Casa Parroquial

ELEMENTOS DESTACADOS

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Partes de piedra en la fachada

- Tres grandes accesos adintelados con recercado de piedra y labras en las claves

- Pilastras adosadas a los flancos de la fachada

- Elemento horizontal a nivel de forjado

- Escudo heráldico sobre el hueco central de planta primera

- Vanos adintelados con recercado y remate superior con fachada Cornisa recta moldurada en el remate superior de la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

La altura permitida será igual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25402	08	2540208WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		6

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	331
	PLANTA BAJA	325
FONDO EDIFICADO	10,9	
FRENTE EDIFICADO	16,5 + 20,0	
Nº DE PLANTAS	B + 4	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input checked="" type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de estructura, de cubierta

OBSERVACIONES:

- Casa neoclásica del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas

- En planta baja tres ventanas adinteladas y dos accesos con recercado de piedra

- Pilastras adosadas con fuste estriado y capitel corintio

- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado

- Balcones moldurados sobre mensulón apoyado en modillones y con barandilla de hierro fundido; los tres centrales con dinteles resaltados y unidos por mensulón corrido, y los laterales bajo frontones curvos con el tímpano decorado con motivo vegetal, todo ello en planta segunda.

- Como remate superior; doble cornisa con el friso almohadillado y decorado con motivos florales y el capitel por ovas

C/ SAN ROQUE

- Fachada de piedra en cinco alturas

- Pilastras adosadas a los flancos de la fachada

- Elemento horizontal a nivel de forjado

- Vanos adintelados con recercado de piedra (excepto en la baja)

- Balcones sobre mensulón en planta cuarta

- Cornisa recta como remate de fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25402	07	2540207WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	59
	PLANTA BAJA	59
FONDO EDIFICADO		8,4
FRENTE EDIFICADO		7,0
Nº DE PLANTAS		B + 4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina + Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

- A modo de cornisa

PILASTRAS ADOSADAS A LOS FLANCOS DE LA FACHADA

BALCONES SOBRE MENSULON DE PIEDRA

- En planta primera y uno en la planta cuarta

MIRADORES

- En planta segunda culminados con mensulón y barandilla de hierro

RECERCADO DE HUECOS CON MENSULA

- En ventanas de planta cuarta

ALERO DE MADERA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

La altura permitida será igual

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25402	06	2540206WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN ROQUE		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	141
	PLANTA BAJA	70
FONDO EDIFICADO		18,5
FRENTE EDIFICADO		7,0
Nº DE PLANTAS		B + 6
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	3
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Elemento horizontal a nivel de forjado
- Miradores

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

La altura permitida será igual

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25402	04	2540204WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		12

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	40
	PLANTA BAJA	34
FONDO EDIFICADO		8,5
FRENTE EDIFICADO		4,8
Nº DE PLANTAS		B + 3 + E
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina + Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLESELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO
-A modo de cornisa

PILASTRAS ADOSADAS A LOS FLANCOS DE LA FACHADA

BALCON SOBRE MENSULON DE PIEDRA
- En planta terceraMIRADORES
- En plantas primera y segunda

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25402	02	2540202WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		14

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	74
	PLANTA BAJA	74
FONDO EDIFICADO	15,6 + 11,0	
FRENTE EDIFICADO	10,6 + 18,1 + 11,3	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XX	
USOS	PLANTA BAJA	Almacén+Oficina+Residencial
	PLANTAS ALTAS	Almacén+Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA

OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Elemento horizontal a nivel de forjado
- Recercado de huecos
- Pilastras adosadas a los flancos de la fachada
- Miradores
- Alero de madera

C/ SAN ROQUE Y FACHADA LATERAL

- Partes de piedra en la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25402	01	2540201WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		16

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	874
	PLANTA BAJA	446
FONDO EDIFICADO	22,7 + 19,8	
FRENTE EDIFICADO	22,7 + 19,8 + 22,7 + 19,8	
Nº DE PLANTAS	S + B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Comercial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input checked="" type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA Y ESTRUCTURA INTERIOR DEL EDIFICIO

OBSERVACIONES:

- Palacio de las Bezarras, edificio barroco de planta rectangular del siglo XVIII
- El edificio está entre dos calles a diferente altura, por lo que la fachada principal tiene dos plantas en la c/ Virgen de la Vega y una más en la c/ San Roque
- Las dos alturas de la fachada principal tienen cinco vanos adintelados entre pilastras cornisas. En planta baja, se ubican cuatro ventanas molduradas a los lados de la portada. En planta primera hay cinco balcones sobre mensulones de piedra con rejas de hierro, y a ambos lados del balcón central, se sitúan dos escudos heráldicos de estilo barroco, con los lambrequines adornados con motivos vegetales, humanos y grotescos. Completan esta fachada la cornisa de piedra y los canes tallados del alero
- La fachada lindante al nº14 de la c/ Virgen de la Vega varía con respecto a las demás, estando ejecutada en sillería, mampostería y ladrillo. Deja al descubierto la estructura de madera de la cubierta, formada por armadura de par e hileras
- Las otras dos fachadas son de sillería con ventanas y balcones idénticos a los descritos en la fachada principal
- Escalera interior central de piedra iluminada por linterna de cúpula de media naranja.
- Anexo desde 1975 hay un jardín, con una picota central, única en Haro, utilizada en el s. XVIII para administrar justicia a los reos

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	04	2440104WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		18

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	85
	PLANTA BAJA	85
FONDO EDIFICADO		17,7
FRENTE EDIFICADO		4,5
Nº DE PLANTAS		B + 4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA

- Realizada en piedra

PLANTAS SUPERIORES

- Pilastras adosadas en flancos de fachada y recercado de huecos con arco rebajado en balcones. En la última planta ventanas con recercado sobre ménsulas laterales, todo ello realizadas en ladrillo rojo de barro cocido

- Elemento horizontal a nivel de forjado en última planta

- Miradores excepto en el última planta

- Alero de madera sobre cornisa de ladrillo

ELEMENTOS INADECUADOS

TRATAMIENTO DE LA PLANTA BAJA

- Toldo

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	05	2440105WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		20

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	202
	PLANTA BAJA	202
FONDO EDIFICADO		18,7
FRENTE EDIFICADO		15,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA
ELEMENTOS DESTACABLES
PILASTRAS ADOSADAS EN LOS FLANCOS DE FACHADA
- En planta baja
TIPOLOGIA DE HUECOS DE PROPORCION VERTICAL
TIPO DE BARANDILLA
MIRADORES
- En planta primera y segunda
OBSERVACIONES:
- Conservación de las partes de piedra en la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	06	2440106WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		22

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	673
	PLANTA BAJA	673
FONDO EDIFICADO		38,0
FRENTE EDIFICADO		18,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

- Edificio neoclásico del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

FACHADA DE SILLERIA EN CUATRO ALTURAS

- A dos calles y con un lateral de mampostería

PLANTA BAJA

- Paramento de piedra almohadillado

- Un acceso adintelado y dos grandes arcos rebajados

VANOS ADINTELADOS CON MOLDURAS DECORADAS

- Con frontón recto en el dintel y decoración floral en el tímpano; en planta primera

- Con frontón curvo de hojarasca y roto con escudete central, en la planta segunda

- Paramento muy decorado con molduras resaltadas y cornisa en planta tercera

BARANDILLAS DE HERRERIA

- En balcón corrido sobre mensulón en planta primera, balcones individuales en planta segunda y ventanas en la última

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

- Con molduras

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	07	2440107WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		24

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	303
	PLANTA BAJA	303
FONDO EDIFICADO		38,0
FRENTE EDIFICADO		7,6
Nº DE PLANTAS		B +3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

- Edificio neoclásico del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

FACHADA DE SILLERIA EN CUATRO ALTURAS

PLANTA BAJA

- Paramento de piedra almohadillado

- Acceso a través de un arco de medio punto y con dos arcos rebajados

VANOS CON ARCOS REBAJADOS Y MOLDURAS DECORADAS

- Con frontón recto en el dintel; en planta primera

- Con frontón recto molduras rectas, en el resto de plantas

BARANDILLAS DE HIERRO

- En balcón corrido sobre mensulón en planta primera y en balcones individuales en plantas superiores

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

- A modo de cornisa

MIRADORES EN PLANTAS SUPERIORES

- En los laterales de la fachada, decorados con molduras de madera próximas al "art nouveau"

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	08	2440108WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		26

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	547
	PLANTA BAJA	315
FONDO EDIFICADO		20,9
FRENTE EDIFICADO		15,6
Nº DE PLANTAS		B + 3 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
BALAUSTRADA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

- Edificio neoclásico singular del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

LOSETAS ROJAS DE BARRO COCIDA EN PLANTAS ALTAS
PILASTRAS ADOSADAS A LOS FLANCOS DE LA FACHADA

- Con capiteles corintios

RECERCADO DE VANOS ADINTELADOS CON MOLDURAS

- Con adornos de ménsulas y temas vegetales y escudetes en el dintel, en plantas primera y segunda

- Con frontón recto y tímpano decorado

BALAUSTRADA DE PIEDRA COMO REMATE DE FACHADA

- Sobre doble cornisa decorada con ovas y denticulos

MIRADORES

- En planta primera, segunda y tercera

TIPO DE BARANDILLA

ELEMENTOS INADECUADOS

ROTULOS COMERCIALES

- En planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	20	
DIRECCION		Nº
PALOMAR		S/N

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo SVIII
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BIEN DE INTERES CULTURAL

OBSERVACIONES:

- Restos de casa de campo del siglo SVIII con fábrica de sillería en muros aterrazados hacia las riberas del río Tirón. Se conservan:

TORRE DE HOMENAJE

- Torreón en el ángulo del muro

- En lo alto de la torre se ubica una saetera con la parte inferior de labra a modo de ménsula jónica

PATIO

- Arranques de arquerías de medio punto, con accesos a posibles estancias y bajada a un subterráneo excavado en la roca con bóveda de medio cañón

CHIMENEA Y ESCUDO

- Antiguo respiradero de bodega en forma de alta picota cilíndrica acabada en paralelepípedo con labras de reloj de sol y escudo rematado por pirámide.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	10	2440110WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		30

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	293
	PLANTA BAJA	165
FONDO EDIFICADO		14,0
FRENTE EDIFICADO		11,6
Nº DE PLANTAS		B + 3 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA
- Con recercado de piedra en los vanos adintelados
ELEMENTOS DESTACABLES
PILASTRAS ADOSADAS
- En los flancos de la fachada
TIPO DE BARANDILLA
MIRADORES EN PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA
- Sobre mensulón de piedra en planta primera
ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO
OBSERVACIONES:
- Conservación de las partes de piedra en la fachada
CUBIERTA
Pequeñas mansardas

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	12	2440112WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		34

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	300
	PLANTA BAJA	187
FONDO EDIFICADO		18,5
FRENTE EDIFICADO		10,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

- Edificio neoclásico del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

FACHADA DE SILLERIA

- En cuatro alturas

PLANTA BAJA

- Tres arcos rebajados, uno de los cuales sirve de acceso al inmueble

ESCUDO

- Del siglo XVII, en el lateral de la fachada

VANOS ADINTELADOS CON MOLDURA EN PLANTAS SUPERIORES

- Apoyados sobre mensulón

- Con barandilla de hierro

MIRADORES

- Sobre mensulón de piedra en planta primera

- Centrados en la fachada

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

REMATE SUPERIOR DE LA FACHADA EN PIEDRA

ELEMENTOS INADECUADOS

AÑADIDO DE UNA PLANTA SOBRE LA LINEA DE CORNISA

- En la fachada posterior

- Con huecos nada acorde con la fachada con el resto

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	13	2440113WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		36

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	2033
	PLANTA BAJA	415
FONDO EDIFICADO		18,6
FRENTE EDIFICADO		22,0
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Residencial + Equipamiento

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

- Edificio neoclásico del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA

- En tres alturas

PLANTA BAJA

- Paramento almohadillado

- Vanos con arcos de medio punto y tres accesos con arco rebajado

VANOS CON ARCO REBAJADO EN PLANTAS PRIMERA Y SEGUNDA

- Apoyados sobre mensulón con modillones decorados

- Barandilla de hierro

MIRADORES

- Flanqueando los laterales de la fachada

ALERO DE PIEDRA

- Sobre cornisa moldurada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	14	2440114WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		38

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	1257
	PLANTA BAJA	319
FONDO EDIFICADO		22,0
FRENTE EDIFICADO		12,3
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

- Edificio neoclásico del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

FACHADA DE SILLERIA EN CUATRO ALTURAS

PILASTRAS ADOSADAS EN FLANCOS DE FACHADA

- Lisas en planta baja

- Almohadilladas en plantas superiores

PLANTA BAJA

- Tres accesos adintelados y esquina redondeada

VANOS ADINTELADOS CON MOLDURA RECTA

- En plantas primera, segunda y tercera

- Sobre mensulón

- Barandilla de hierro

MIRADORES DE MADERA

- Con pequeñas tallas de cariátides y bustos de angelotes en planta primera

- Remate superior en forma de alero

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

ALERO CON CANES DE MADERA

- Sobre doble cornisa de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24401	15	2440115WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		40

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	1528
	PLANTA BAJA	379
FONDO EDIFICADO		17,2
FRENTE EDIFICADO		23,0
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Oficina / Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

- Edificio neoclásico del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA EN TRES ALTURAS

PILASTRAS PAREADAS ADOSADAS EN LOS FLANCOS DE LA FACHADA

- Decoradas con capiteles dóricos en planta tercera

PLANTA BAJA

- Portada central con entablamento sobre columnas dóricas con pedestales

VANOS ADINTELADOS CON MOLDURAS

- En planta primera; el balcón central tiene un frontón curvo roto por labra heráldica, los laterales tienen cornisa moldurada

- Apoyados sobre ménsula

- Barandilla de hierro

MIRADORES

- Flanqueando la fachada y uno centrado encima de la portada en planta segunda

ALERO

- Realizado sobre cornisa de piedra

- Rematado con pieza metálica adosada, ricamente decorada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
DIRECCION		Nº
QUIOSCO MARQUESINA		

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	212
	PLANTA BAJA	212
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		212
Nº DE PLANTAS		SS+B
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1938
USOS	PLANTA BAJA	LUDICO
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input checked="" type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
MARQUESINA DE HORMIGON EN VOLADIZO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD:

Sólo se permiten pequeñas reformas por adaptación a normativa

OBSERVACIONES:

Estilo ecléctico principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES:

Quiosco bien emplazado con marquesina de lámina de hormigón de gran esbeltez con doble tandas de tirantes laterales y Red de tirantes que permite el acceso de músicos

La base disponía de espacio diáfano con vidriera con el Escudo de la Ciudad.

Ejemplo de arquitectura en hormigón de la Epoca con doble acceso de escaleras laterales integrado en el paisaje.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

BAJA



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
21380	01	2138001WN1123N
DIRECCION		Nº
BRETON DE LOS HERREROS		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	1115
	PLANTA BAJA	1115
FONDO EDIFICADO	25,2 + 68,2	
FRENTE EDIFICADO	68,2 + 25,2 + 75,4 + 21,8	
Nº DE PLANTAS	B	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVII	
USOS	PLANTA BAJA	Religioso
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PORTADA.

IMAGEN DE NTRA. SRA. DE LA VEGA.

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BASILICA DE NUESTRA SEÑORA DE LA VEGA

OBSERVACIONES:

PORTADA Y ESPADAÑA

- La portada de la espadaña se construyó sobre otra portada anterior. El acceso a la Basílica se realiza a través de un arco de medio punto sobre pilastras adosadas almohadilladas que soportan el entablamento. En el paramento central se ubica una hornacina enmarcada, frontón semicircular e imagen moderna de la Virgen. Rodeando la portada y sobre arco de medio punto con pilastras laterales y adornado por dos estípites se levanta la espadaña para las campanas, con tres vanos a dos alturas y arcos de medio punto, culminados por esferas y frontón semicircular.

- Existe otra portada neoclásica en el lado opuesto. Realizada con arco de medio punto sobre pilastras pareadas.

BASILICA

- Construida en piedra de sillería en su mayor parte. Se estructura en tres naves de igual altura y cinco tramos; crucero y cabecera rectangular de menor altura que las naves y en el exterior tiene cuatro ojos de buey y una pequeña espadaña.

- En la cabecera, pilastras pareadas soportan arcos de medio punto cubierto por bóveda semicircular sobre linterna con ocho ventanas.

- Galería sobre mensulón de piedra protegido por barandilla de hierro en el interior de la nave.

- El retablo mayor es barroco.

- La imagen de la Virgen de la Vega es una talla policromada gótica de mediados del siglo XIV.

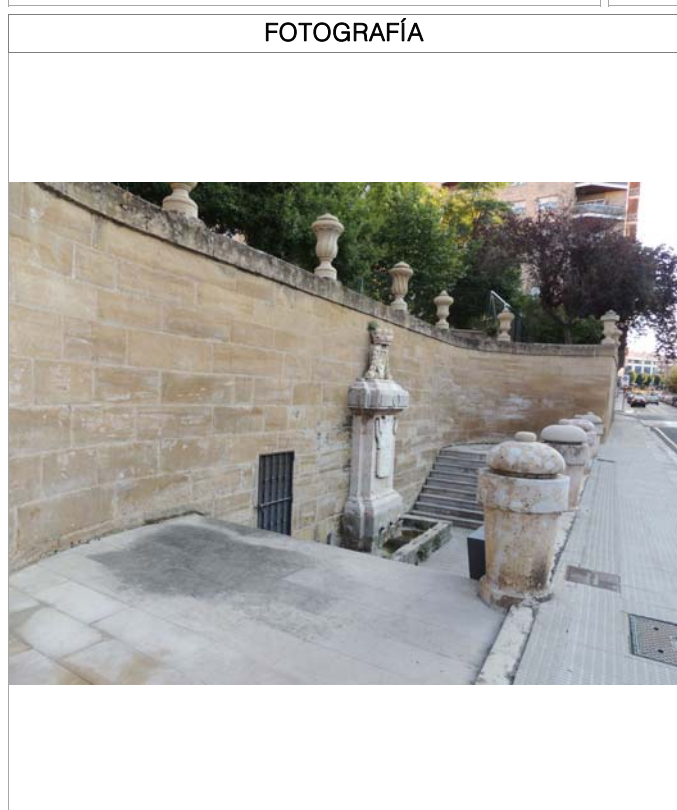
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
23399	FUENTE	

DIRECCION	Nº
VIRGEN DE LA VEGA	S/N



DATOS GENERALES		
SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		S XVIII
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	



ELEMENTOS DE INTERÉS		
FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN	
NIVEL PROTECCION	1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BIEN DE INTERES CULTURAL

OBSERVACIONES:

- Fuente neoclásica.
- La fábrica de sillería comprende la fuente en fachada, muro con cornisa y jarrones, y verjas de hierro.
- La fuente está en un nivel más bajo que la rasante de la calle, y se accede por dos llegadas laterales con escaleras.
- Dispone de pila sobre escalón y pilastra de planta poligonal, con sus dos vértices exteriores cortados en ángulo recto cóncavo y los interiores adosados al muro. En la pilastra, basa con cinco caños, fuste con forma de pergamino y capitel con astrágalo de molduras de listón y cuarto bocel, equino de formas geométricas resaltadas, y ábaco con moldura de cuarto bocel entre dos listones menores sobre el que descansa el escudo coronado de la ciudad.
- Ha sido restaurada en varias ocasiones, la última data del año 1991.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	
--------------------------	--



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
23399	04	2339904WN1123N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE LA RIOJA		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	2388
	PLANTA BAJA	1094
FONDO EDIFICADO	33,2 + 20,5	
FRENTE EDIFICADO	33,2 + 20,5 + 33,2 + 20,5	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XX	
USOS	PLANTA BAJA	Dotacional
	PLANTAS ALTAS	Dotacional

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Solo posibles reformas, de instalaciones, distributivas, de estructura, de cubierta.

OBSERVACIONES:

- Esta parcela catastral está formada por dos edificios gemelos y exentos. El conjunto se utiliza como equipamiento escolar.

ELEMENTOS DESTACABLES

MURETE DE PIEDRA CERRANDO LA PARCELA

FABRICA DE MAMPOSTERIA

- En dos alturas

ACCESO MEDIANTE MARQUESINA APOYADA EN DOS COLUMNAS

ARCOS DE MEDIO PUNTO CON RECERCADO DE LADRILLO

- En planta baja

DOS ESCUDOS MODERNOS

- En el paramento lateral (uno en cada edificio)

PILASTRAS DE LADRILLO EN LOS FLANCOS DE LA FACHADA

ELEMENTO HORIZONTAL DE LADRILLO A NIVEL DE FORJADO

- A modo de cornisa

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE LADRILLO

- Con remate inferior en mensulón

- En planta primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
23399	01	2339901WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN AGUSTIN		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	1087
	PLANTA BAJA	1000
FONDO EDIFICADO	32,2 + 22,2	
FRENTE EDIFICADO	22,2 + 32,2 + 22,2	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Dotacional
	PLANTAS ALTAS	Dotacional

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA Y ESTRUCTURA INTERIOR DEL EDIFICIO

OBSERVACIONES:

- Teatro Bretón. Ocupa el antiguo emplazamiento de la Iglesia de San Agustín.

- Rehabilitado en 1990

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA EN TRES ALTURAS

REMATE DE FACHADA MEDIANTE CORNISA RECTA

MOLDURADA

- Continuación de la del edificio colindante (Hotel de los Agustinos)

PLAZA MONSEÑOR FLORENTINO RODRIGUEZ

- Tres accesos con arco de medio punto, flanqueados por pilastras adosadas a los flancos de la fachada.

- Mensulón corrido en planta primera apoyado en un par de modillones sobre cada pilastra.

- La rejería del balcón es de Miguel Arizaga.

- Tres vanos adintelados rematados por cornisas voladas individuales y recercado de piedra, en planta primera.

- Ventanas adinteladas en planta segunda, con recercado parcial de piedra, rehundido en la parte superior.

- La última rehabilitación data de Diciembre del 2008

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
23399	02	2339902WN1124S
DIRECCION		Nº
SAN AGUSTIN		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	2314
	PLANTA BAJA	1439
FONDO EDIFICADO	51,0	
FRENTE EDIFICADO	45,9 + 51,0	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Dotacional
	PLANTAS ALTAS	Dotacional

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input checked="" type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PORTADA.

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA Y ESTRUCTURA INTERIOR DEL EDIFICIO

OBSERVACIONES:

- Hotel de los Agustinos. Exconvento de San Agustín realizado en el siglo XV. Rehabilitado en 1983

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA EN CUATRO ALTURAS

- Interrumpidas por contrafuertes en la Avenida de la Rioja

PORTADA DE FINALES DEL SIGLO XVII C/ SAN AGUSTIN

- Con acceso adintelado y moldura, clave decorada flanqueada por pedestales y pilastras almohadilladas (con vaciado geométrico), y entablamento con friso decorado

BALCON MOLDURADO Y ENREJADO

- Sobre mensulón con azulejos, sobre la portada

ESCUDO Y DOS CARTELAS

- El primero sobre el balcón y las otras flanqueándolo

VENTANAS ADINTELADAS

- Con recercado de piedra en la fachada principal

REMATE SUPERIOR EN CORNISA RECTA DE PIEDRA

CLAUSTRO INTERIOR

- De planta cuadrada, abierto en galería y con arcos de medio punto sobre pilastras toscanas

- Cornisas dividiendo las plantas superiores y pilastras adosadas lisas en el paramento. Escudete en última planta

- Ventanas adinteladas de marco modurado roto y óculos

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24392	01	2439201WN1123N
DIRECCION		Nº
MSR. FLORENTINO RDGZ		2

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	1089
	PLANTA BAJA	609
FONDO EDIFICADO	28,8 + 20,4	
FRENTE EDIFICADO	28,8 + 20,4 + 28,8 + 20,4	
Nº DE PLANTAS	S + B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XX	
USOS	PLANTA BAJA	Hogar del Jubilado
	PLANTAS ALTAS	otacional (biblioteca pública)

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER**FACHADA EN SU TOTALIDAD**

- Solo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura.

OBSERVACIONES:

- Construcción de estilo neoclásico del siglo XX
- Fábrica de sillería a cuatro luces, de planta cuadrada y vértices redondeados, y de configuración similar en sus cuatro fachadas.

ELEMENTOS DESTACABLES

PARAMENTO DE PLANTA BAJA EN PIEDRA DE SILLERIA ALMOHADILLADA

- Los vanos en esta planta son arcos de medio punto

VANOS ADINTELADOS Y MOLDURADOS

- Cubiertos por ménsula en planta primera

- Sobre modillones en planta segunda

PILASTRAS ADOSADAS EN ESQUINAS

- De estilo almohadillado

CORNISA RECTA DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

- En planta primera

REMATE SUPERIOR DE FACHADA

- Cornisa recta de piedra

PLAZA MONSEÑOR FLORENTINO RODRIGUEZ

- Acceso central por escalinata con barandilla de piedra

- Portada con entablamento soportado por pilastras adosadas, dos vanos laterales cubiertos con frontón curvo y en los extremos dos ventanales con arco de medio punto y clave resaltada; todo ello en planta baja

- Tres vanos centrales altos con frontones rectos y abiertos a las dos alturas, soportados sobre mensulón, además de cuatro columnas dóricas con entablamento (inscripción banco de España), todo ello en plantas superiores

-Escudo nacional centrado en la parte superior

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	01	2540737WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		31

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	913
	PLANTA BAJA	475
FONDO EDIFICADO	19,4 + 15,2	
FRENTE EDIFICADO	15,2 + 19,4 + 15,2	
Nº DE PLANTAS	B + 2 + A	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Hotel Residencia
	PLANTAS ALTAS	Hotel Residencia

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

- Palacio neoclásico del siglo XVIII

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas

- Pilastras pareadas adosadas a los flancos de la fachada

- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado, a modo de cornisa

- Vanos adintelados y recercados con molduras, en plantas primera y segunda

- Balcones sobre mensulones y con barandilla de hierro en plantas primera y segunda

- Alero con canes de madera sobre cornisa de piedra

PLAZA MONSEÑOR FLORENTINO RODRIGUEZ

- Construcción acristalada de madera sobre pilares metálicos que sobresale del cerramiento

- La fachada tiene una cobertura de argamasa

- El cerramiento de la zona libre privada se realiza mediante verja de hierro sobre murete de piedra

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Ventanas abiertas posteriormente en plantas primera y segunda

- Hueco de gran tamaño poco acorde con el resto de la fachada, en planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	02	2540702WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		29

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	133
	PLANTA BAJA	133
FONDO EDIFICADO		29,8
FRENTE EDIFICADO		3,6 + 3,5
Nº DE PLANTAS		B + 2 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas
- Vano adintelado con molduras, en planta baja
- Miradores muy decorados sobre mensulón, con apoyo en modillones
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Alero con canes de madera decorados sobre cornisa de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	03	2540703WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		27

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	149
	PLANTA BAJA	103
FONDO EDIFICADO	19,5	
FRENTE EDIFICADO	3,5 + 3,4	
Nº DE PLANTAS	B + 2 + A	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Almacén Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas
- Elemento horizontal a nivel de forjado
- Alero con canes de madera tallados sobre cornisa de piedra

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Tratamiento de la planta baja (toldo y aplacado)

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	04	2540704WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		25

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	337
	PLANTA BAJA	193
FONDO EDIFICADO		27,5
FRENTE EDIFICADO		7,2 + 7,5
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas
- Pilastras adosadas a los flancos de la fachada
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Vanos adintelados con barandilla de hierro y recercado de piedra en plantas primera y segunda, sobre mensulón el de la primera
- Alero con canes de madera sobre cornisa de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	06	2540706WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		21

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	213
	PLANTA BAJA	213
FONDO EDIFICADO		26,0
FRENTE EDIFICADO		11,7
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo SVIII
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas
- Huecos adintelados en planta baja
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Vanos adintelados con recercado de piedra sobre mensulón, en plantas primera y segunda
- Barandillas de hierro
- Alero sobre canes de madera apoyado en cornisa moldurada de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	07	2540707WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		19

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	187
	PLANTA BAJA	187
FONDO EDIFICADO		18,6
FRENTE EDIFICADO		7,7
Nº DE PLANTAS		B + 2 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas
- Pilastra de piedra en el flanco derecho de la fachada
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Vanos adintelados con recercado de piedra, en plantas primera y segunda

- Balcones y miradores sobre mensulón de piedra

- Barandilla de hierro

- Alero sobre canes de madera decorados, apoyado en cornisa de piedra

ELEMENTOS INADECUADOS

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Aplacado colocado en el acceso al inmueble

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	08	2540708WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		17

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	194
	PLANTA BAJA	194
FONDO EDIFICADO		18,3
FRENTE EDIFICADO		7,1
Nº DE PLANTAS		B + 2 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XVIII
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Vanos adintelados con recercado de piedra en plantas primera y segunda
- Balcones y miradores sobre mensulón de piedra
- Barandilla de hierro
- Alero sobre canes de madera decoradas apoyada en cornisa de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	09	2540709WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		15

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	428
	PLANTA BAJA	329
FONDO EDIFICADO		19,0
FRENTE EDIFICADO		20,0 + 14,6
Nº DE PLANTAS		B + 2 + T
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones , distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas
- Dos accesos adintelados con cerco moldurado en planta •baja
- Pilastras adosadas en los flancos de la fachada
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado .
- Balcones corridos y miradores sobre mensulón de piedra
- Tipo de barandilla
- Alero de madera apoyado sobre cornisa moldurada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	10	2540710WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		13

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	205
	PLANTA BAJA	198
FONDO EDIFICADO		23,3
FRENTE EDIFICADO		9,1 + 8,3
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas
- Huecos adintelados de proporción vertical, con remate superior en sillar de piedra, en planta primera y segunda, el remate superior del primero es adovelado
- Balcones y miradores sobre mensulones de piedra
- Alero de madera sobre cornisa de piedra moldurada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	11	2540711WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		11

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	439
	PLANTA BAJA	439
FONDO EDIFICADO	22,6	
FRENTE EDIFICADO	18,0 + 19,1	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en tres alturas
- Huecos adintelados de proporción vertical, con remate superior en sillar de piedra, en planta baja

- Pilastras adosadas en los flancos de la fachada

- Balcones y miradores sobre mensulones de piedra

- Cornisa de piedra como remate de la planta segunda

- Galería acristalada en planta tercera

C/HERRERA PRIMERA

- Plantas baja y primera de piedra

- Huecos adintelados con recercado realizado con grandes sillares

- Pilastras adosadas a los flancos de la fachada

- Cornisa de piedra como remate de la planta primera

- Galería acristalada en planta segunda

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	12	2540712WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	198
	PLANTA BAJA	198
FONDO EDIFICADO	20,4	
FRENTE EDIFICADO	11,2 + 7,5	
Nº DE PLANTAS	B + 3 + A	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial + Hotel Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Fábrica de sillería en cuatro alturas

- Pilastras adosadas al lateral de los miradores, rematadas en planta tercera con una cornisa moldurada, que crea un recercado en los vanos de dicha planta

- Balcón corrido sobre mensulón en planta primera sobre mensulones individuales apoyados sobre modillones, los restantes

- Miradores sobre mensulón en los flancos de la fachada

- Barandillas de hierro

- Remate superior de fachada en cornisa recta moldurada

C/ HERRERA PRIMERA

- Partes de piedra en la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	13	2540713WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		7

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	94
	PLANTA BAJA	69
FONDO EDIFICADO	11,4	
FRENTE EDIFICADO	7,0 + 6,3	
Nº DE PLANTAS	B + 3 + E	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial + Almacén

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA

PILASTRAS ADOSADAS

- En los flancos de la fachada

ELEMENTOS HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

- A modo de cornisa

VANOS ADINTELADOS

- Sobre mensulón de piedra en planta primera

TIPO DE BARANDILLA

ALERO SOBRE CANES DE MADERA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	15	2540715WN1124S
DIRECCION		Nº
PRIMERA DE HERRERA		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	141
	PLANTA BAJA	141
FONDO EDIFICADO	16,0	
FRENTE EDIFICADO	9,0 + 14,9	
Nº DE PLANTAS	B + 1 + A	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Taller
	PLANTAS ALTAS	Almacén

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ TARANCO

- Fachada de piedra en dos alturas
- Pilastras adosadas a los flancos de la fachada
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Vanos adintelados con recercado de piedra en las dos plantas
- Balcón sobre mensulón de piedra y con barandilla de hierro

C/ HERRERA PRIMERA

- Fachada de mampostería en dos alturas (cubierta por argamasa)
- Elemento horizontal a nivel de forjado
- Recercado de huecos en planta primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	14	2540714WN1124S
DIRECCION		Nº
TARANCO		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	97
	PLANTA BAJA	97
FONDO EDIFICADO	6,7	
FRENTE EDIFICADO	14,5 + 6,7	
Nº DE PLANTAS	B + 3 + A	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial + Oficina

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta . de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FACHADA DE SILLERIA

-En cinco alturas

PILASTRAS ADOSADAS

-En los laterales de la fachada

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

-A modo de cornisa

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA

-Sobre mensulón de piedra y con barandilla de hierro en las plantas primera y segunda de la el Virgen de la Vega

GALERIA ACRISTALADA EN TRES ALTURAS

-Ricamente decorada

-Sobre la esquina de la fachada, dando a las dos calles

ALERO DE MADERA

-Sobre comisa de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26400	01	2640001WN1124S
DIRECCION		Nº
TARANCO		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	199
	PLANTA BAJA	199
FONDO EDIFICADO	9,8	
FRENTE EDIFICADO	20,3 + 9,8	
Nº DE PLANTAS	B + 2 + E	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA

- En cuatro alturas

PORTADA DE ESTILO "ART NOUVEAU" DE MADERA PINTADA CON RELIEVES EN EL COMERCIO DE PLANTA BAJA DE LA C/ VIRGEN DE LA VEGA

- Se trata de un movimiento arquitectónico difícil de encontrar en España, si exceptuamos Barcelona

PILASTRAS ADOSADAS

- En los flancos de la fachada, con borde en forma de damero

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

- A modo de cornisa

VANOS CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO DE PIEDRA

- Sobre mensulón de piedra y con barandilla de hierro

GALERIA ACRISTALADA

- En dos alturas flanqueando el balcón central

PUERTAS BALCONERAS TAMBIEN DE ESTILO "ART NOUVEAU"

- En la fachada de la c/ Virgen de la Vega

CORNISA DE PIEDRA

- Como remate superior de la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26400	04	2640004WN1124S
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	127
	PLANTA BAJA	127
FONDO EDIFICADO	7,0	
FRENTE EDIFICADO	17,5 + 7,0	
Nº DE PLANTAS	B + 3 + E	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Oficina
	PLANTAS ALTAS	Hotel Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

OBSERVACIONES:

- Edificio neoclásico del siglo XIX

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA

- En cinco alturas, con paramento almohadillado a partir del zócalo y dos fachadas a la calle en ángulo de 90 grados

PLANTA BAJA

- Vanos enmarcados por moldura y adorno floral en el dintel de vértice redondeado, bajo cornisa como entablamento corrido, con frontones rectos sobre cada vanos y tímpanos con adornos parejos a los del dintel

TIPOLOGIA DE HUECOS EN PLANTAS ELEVADAS

- Ventanas molduradas con labra floral en el dintel y barandilla de hierro, en planta primera

- Balcones con entablamento y frontón recto, sobre mensulón con barandilla de hierro, en planta segunda

- Balcones idénticos a los de la planta anterior, con dinteles resaltados y motivos florales y molduras, en planta tercera

- Ventanas sobre cornisa corrida en planta cuarta

GALERIA ACRISTALADA EN ESQUINA

- Con dos alturas

CORNISA RECTA MOLDURADA

- Como remate superior de la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26400	06	2640006WN1124S
DIRECCION		Nº
ARRABAL		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	77
	PLANTA BAJA	38
FONDO EDIFICADO	10,0	
FRENTE EDIFICADO	10,0 + 8,6 + 3,0	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTICO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLAZA DE LA PAZ

- Miradores
- Elementos decorativos en plantas elevadas

C/ARRABAL

- Soportal de sillería con dos pilastras en los extremos y pareja de columnas dóricas centrales sobre pedestales, con collarín, fuste estriado y capitel con tres molduras lisas
- La pilastra esquinera a la plaza tiene anexa una columna con estilo y motivos iguales a las centrales

ELEMENTOS DESTACABLES

PILASTRAS ADOSADAS

- En los flancos de la fachada

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

- A modo de cornisa

VANOS CON ARCO REBAJADO EN LA C/ARRABAL

- Con barandilla de hierro

- Recercado de huecos

OBSERVACIONES:

- Restaurada en 1996
- Recomendable rematar la fachada con un alero de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B + 4



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26400	19	2640019WN1124S
DIRECCION		Nº
TARANCO		11

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	143
	PLANTA BAJA	126
FONDO EDIFICADO		13,0
FRENTE EDIFICADO		10,2
Nº DE PLANTAS		B + 1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Sin uso específico

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTAS BAJA Y PRIMERA DE PIEDRA
COMPOSICION DE LA FACHADA
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
PLANTA BAJA
- Tres grandes huecos con arco rebajado y recercado de piedra
PILASTRAS ADOSADAS CON BORDE EN FORMA DE DAMERO
- En los flancos de la fachada
VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA
TIPO DE BARANDILLA
ELEMENTOS INADECUADOS
LOSAS DE CHAPA METALICA DE LOS BALCONES
- En mal estado. No es posible pisarlas

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26400	18	2640018WN1124S
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	145
	PLANTA BAJA	145
FONDO EDIFICADO	12,5	
FRENTE EDIFICADO	12,5 + 10,8	
Nº DE PLANTAS	S + B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	cina+Almacén+Equipamie
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA DE CINCO ALTURAS

PILASTRAS ADOSADAS A LOS FLANCOS DE LA FACHADA

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO

CORNISA DE PIEDRA

- Como remate superior de la fachada

TIPO DE BARANDILLA

C/ CONDE DE HARO

- Acceso a través de arco de medio punto
- Balcones sobre mensulón de piedra en plantas primera y segunda
- Miradores en tres alturas en los flancos de la fachada

C/ ARRABAL

- Balcones sobre mensulón de piedra en planta primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26400	17	2640017WN1124S
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	169
	PLANTA BAJA	169
FONDO EDIFICADO	8,4	
FRENTE EDIFICADO	20,8 + 8,4	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial + Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA
C/ CONDE DE HARO
- Composición de la fachada predominando los huecos verticales
C/ARRABAL
- Composición de la fachada
ELEMENTOS DESTACABLES
C/ CONDE DE HARO
- Vanos adintelados con recercado
- Elemento horizontal a nivel de forjado
- Tipo de barandilla
C/ ARRABAL
- Tipo de barandilla
ELEMENTOS INADECUADOS
C/ ARRABAL
- Tratamiento de la planta baja (rótulos comerciales y aplacado sobre cerramiento de piedra)
OBSERVACIONES:
- Posibilidad de cambiar las ventanas por huecos de tipología vertical de la misma proporción que las existentes

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25394	05	2539405WN1123N
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA CRUZ		11

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	294
	PLANTA BAJA	246
FONDO EDIFICADO	24,0	
FRENTE EDIFICADO	24,0 + 12,5	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input checked="" type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTADA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

- Palacio de las Conchas, edificación en sillería de planta cuadrada, tres alturas y pilastras cajeadas en las esquinas.
- Aunque se trata de un único edificio, ocupa dos parcelas catastrales distintas (esta y la 06)
- Existe una única caja de escaleras, que está dividida mediante un tabique coincidiendo con el límite de las parcelas catastrales
- La portada es de estilo neoreciento con arco de medio punto, clave decorada con hojas de acanto, flanqueada por pilastras adosadas sobre pedestales. El entablamento posee un friso decorado por modillones triglifos y rosetas, frontón curvo roto con águila bicéfala abierta sobre óvalo enmarcado en el tímpano, y dos vanos reutilizados
- En planta primera, dos pares de ventanas, las más alejadas de la portada, con marco mixtilíneo
- En planta segunda, seis balcones con moldura mixtilínea y ondulante sobre mensulón labrado y con barandilla de hierro
- Su escudo de armas es de gran tamaño. Es ovalado al modo eclesiástico, cuarteado en cruz y con la división y los motivos recargados propios del barroco.
- Culmina el edificio una doble cornisa recta con modillones, que conforma la tercera planta sobre la que se asoman los canes tallados de la cubierta de madera que soportan el alero. Linterna rectangular sobre la caja de escaleras
- Los balcones a Conde de Haro de apoyan en mensulón de piedra, no así los de la c/ Ciriaco Aranzadi. Ambos están terminados con barandilla de hierro

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25394	06	2539406WN1123N
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA CRUZ		11

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	306
	PLANTA BAJA	306
FONDO EDIFICADO	24,0	
FRENTE EDIFICADO	24,0 + 11,7	
Nº DE PLANTAS	B + 3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XVIII	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input checked="" type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
PORTADA		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

- Palacio de las Conchas, edificación en sillería de planta cuadrada, tres alturas y pilastras cajeadas en las esquinas.
- Aunque se trata de un único edificio, ocupa dos parcelas catastrales distintas (esta y la 05)
- Existe una única caja de escaleras, que está dividida mediante un tabique coincidiendo con el límite de las parcelas catastrales
- La portada es de estilo neoreciento con arco de medio punto, clave decorada con hojas de acanto, flanqueada por pilastras adosadas sobre pedestales. El entablamento posee un friso decorado por modillones triglifos y rosetas, frontón curvo roto con águila bicéfala abierta sobre óvalo enmarcado en el tímpano, y dos vanos reutilizados
- En planta primera, dos pares de ventanas, las más alejadas de la portada, con marco mixtilíneo
- En planta segunda, seis balcones con moldura mixtilínea y ondulante sobre mensulón labrado y con barandilla de hierro
- Su escudo de armas es de gran tamaño. Es ovalado al modo eclesiástico, cuarteado en cruz y con la división y los motivos recargados propios del barroco.
- Culmina el edificio una doble cornisa recta con modillones, que conforma la tercera planta sobre la que se asoman los canes tallados de la cubierta de madera que soportan el alero. Linterna rectangular sobre la caja de escaleras
- Los balcones a la c/ Conde de Haro de apoyan en mensulón de piedra, no así los de la c/ Ciriaco Aranzadi. Ambos están terminados con barandilla de hierro

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25394	02	2539402WN1123N
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		5

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	420
	PLANTA BAJA	420
FONDO EDIFICADO		13,4
FRENTE EDIFICADO		17,2
Nº DE PLANTAS		S + B + 3 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA

- En cuatro alturas

PLANTA BAJA

- Arcos rebajados y recercado de huecos

PILASTRAS DE PIEDRA

- Adosadas a los flancos de la fachada

ELEMENTO HORIZONTAL DE PIEDRA A NIVEL DE FORJADO

- A modo de cornisa

BALCONES CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO DE PIEDRA

- Sobre mensulón de piedra, corrido el de planta primera

- Con barandilla de hierro

GALERIA ACRISTALADA

- En dos alturas

ALERO SOBRE CANES DE MADERA

- Apoyado en cornisa recta de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	16	2540716WN1124S
DIRECCION		Nº
TARANCO		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	121
	PLANTA BAJA	121
FONDO EDIFICADO	18,8 + 6,0	
FRENTE EDIFICADO	7,0 + 18,2 + 6,0	
Nº DE PLANTAS	B +3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial + Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ CONDE DE HARO

- Fachada de sillería en cuatro alturas
- Vanos adintelados con recercado de piedra en planta baja
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Galería en la esquina de la fachada en dos plantas
- Balcones sobre mensulones de piedra y con barandilla de hierro, en plantas primera y segunda

- Alero de madera sobre cornisa de piedra

C/ TARANCO

- Plantas baja y primera de mampostería

- Tipo de barandilla

C/ HERRERA SEGUNDA

- Plantas baja y primera de mampostería

- Soporte de madera del mirador

OBSERVACIONES: Rehabilitada en 1996

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	17	2540717WN1124S
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		6

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	108
	PLANTA BAJA	108
FONDO EDIFICADO		20,2
FRENTE EDIFICADO		5,7 + 6,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ CONDE DE HARO

- Fachada de sillería en cuatro alturas
- Pilastras adosadas en los flancos de la fachada
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Vanos adintelados con recercado de piedra y remate superior con clave en planta baja, primera y segunda

- Balcones sobre mensulón y con barandilla de hierro en plantas primera y segunda

- Alero de canes de madera

C/ HERRERA SEGUNDA

- Fábrica de sillería y mampostería en cinco alturas
- Vanos adintelados con recercado de sillares resaltando la clave en plantas superiores y con remate adovelado en el acceso de planta baja

- Alero de canes de madera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	18	2540718WN1124S
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	118
	PLANTA BAJA	118
FONDO EDIFICADO		21,3
FRENTE EDIFICADO		5,9 + 6,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ CONDE DE HARO

- Fachada de sillería en cuatro alturas
- Pilastras adosadas en los flancos de la fachada
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Vanos adintelados con recercado de piedra y remate superior con clave, en plantas primera y segunda

- Balcones sobre mensulón de piedra y con barandilla de hierro en plantas primera y segunda

- Alero de canes de madera

C/ HERRERA SEGUNDA

- Plantas baja, entreplanta y primera de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	21	2540721WN1124S
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		14

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	160
	PLANTA BAJA	160
FONDO EDIFICADO		23,0
FRENTE EDIFICADO		8,1 + 6,5
Nº DE PLANTAS		B + 3 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

C/ CONDE DE HARO
- Plantas baja, primera y segunda de sillería
C/ SEGUNDA DE HERRERA
- Planta baja de piedra
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO
- En la c/ Conde de Haro
ELEMENTOS INADECUADOS
C/ CONDE DE HARO
PLANTA SUPERIOR, SE RECOMIENDA ALERO Y BAJAR A LA ALTURA DE COLINDANTES.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	22	2540722WN1124S
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		16

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	138
	PLANTA BAJA	126
FONDO EDIFICADO		24,3
FRENTE EDIFICADO		5,3 + 6,0
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Taller
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ CONDE DE HARO

- Fábrica de sillería en cuatro alturas
 - Vanos adintelados, con remate superior adovelado en el de acceso
 - Elemento horizontal a nivel de forjado
 - Pilastras adosadas rematadas en capitel moldurado en los flancos de la fachada en planta segunda
 - Remate superior en cornisa de piedra moldurada
- OBSERVACIONES:
- Posibilidad de sustituir el mirador de madera de planta segunda por balcón gemelo al existente

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	23	2540723WN1124S
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		18

FOTOGRAFÍA



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA DE PIEDRA
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
OTRAS PARTES DE PIEDRA EN LA FACHADA
TIPO DE BARANDILLA

DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	127
	PLANTA BAJA	127
FONDO EDIFICADO		15,2
FRENTE EDIFICADO		8,8
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	24	2540724WN1124S
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		20

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	118
	PLANTA BAJA	118
FONDO EDIFICADO		10,5
FRENTE EDIFICADO		5,0
Nº DE PLANTAS		B + 3 + A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

C/ CONDE DE HARO

- Partes de piedra en la fachada
- Vanos con arco rebajado y recercado de piedra, en planta baja
- Pilastras adosadas con capiteles decorados en los flancos de la fachada
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Recercado de huecos con arco rebajado y dintel decorado con motivos florales, en plantas primera, segunda y tercera
- Balcón corrido sobre mensulón de piedra en planta primera
- Tipo de barandilla
- Alero de madera sobre cornisa de piedra

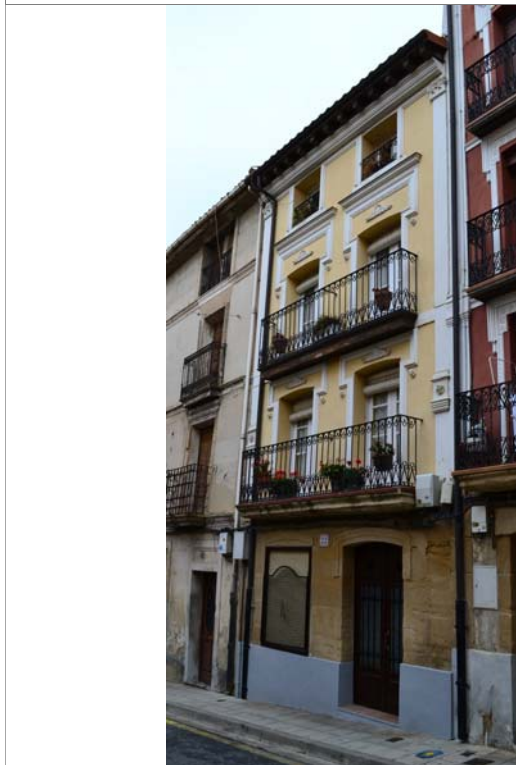
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25407	25	2540725WN1124S
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		22

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	80
	PLANTA BAJA	80
FONDO EDIFICADO		15,4
FRENTE EDIFICADO		5,1
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA

- Realizada en piedra de sillería

- Acceso a inmueble bajo arco rebajado con recercado de piedra

PILASTRAS ADOSADAS A LOS FLANCOS DE LA FACHADA

- Con capiteles corintios

RECERCADO DE HUECOS CON ARCO REBAJADO

- Con decoración floral en los dinteles

- En plantas primera y segunda

BALCON CORRIDO SOBRE MENSULON

- En planta primera

TIPO DE BARANDILLA

ALERO DE MADERA

- Sobre cornisa de piedra

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24393	11	2439327WN1123N
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		9

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	92
	PLANTA BAJA	92
FONDO EDIFICADO	11,2	
FRENTE EDIFICADO	8,2 + 11,2	
Nº DE PLANTAS	B + 3 + A	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	Siglo XIX	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

CONSERVACION DE FACHADA. Se permite elevar el paño de fachada para completar planta tercera

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	2
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura
- OBSERVACIONES:
- ELEMENTOS DESTACABLES
- C/ CONDE DE HARO
- Planta baja de piedra
 - Tres accesos con arco rebajado en planta baja
 - Pilastras adosadas a los flancos de la fachada
 - Elemento horizontal a nivel de forjado, a modo de cornisa
 - Balcones sobre mensulón y con barandilla de hierro, en planta primera. Con recercado de piedra y decoración con motivos vegetales en el dintel según las plantas, destaca la de la planta primera con una labra en relieve en el dintel
 - Miradores ricamente decorados sobre mensulón apoyado en modillones en planta segunda rematado por un balcón en barandilla de hierro
 - Cornisa de piedra decorada con relieves

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN	B+3
--------------------------	-----



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24393	10	2439327WN1123N
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		11

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	135
	PLANTA BAJA	135
FONDO EDIFICADO		20,0
FRENTE EDIFICADO		6,5
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

CONSERVACION DE FACHADA. Se permite elevar el paño de fachada para completar planta tercera

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACABLES

PLANTA BAJA DE PIEDRA

- Con dos arcos rebajados

PILASTRAS

- Adosadas a los flancos de la fachada

ELEMENTO HORIZONTAL A NIVEL DE FORJADO

- A modo de cornisa

BALCONES ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA EN PLANTAS SUPERIORES A LA BAJA

- Con diferente decoración según las plantas, destaca la de la planta primera con una labra en relieve en el dintel

- Sobre mensulón, apoyado en modillones en planta segunda y tercera

- Barandilla de hierro

MIRADORES

- En planta primera y segunda

CORNISA RECTA DE PIEDRA

- Como remate superior de la fachada

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B+3

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24393	07	2439307WN1123N
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		17

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	90
	PLANTA BAJA	90
FONDO EDIFICADO		16,8
FRENTE EDIFICADO		5,4
Nº DE PLANTAS		8 + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	3
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ZOCALO DE PIEDRA

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

	B + 3
--	-------

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24393	06	2439306WN1123N
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		19

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	89
	PLANTA BAJA	89
FONDO EDIFICADO		16,0
FRENTE EDIFICADO		5,6
Nº DE PLANTAS		B + 4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA
- Realizada en piedra
COMPOSICION DE LA FACHADA
TRES VANOS CON ARCO REBAJADO Y RECERCADO DE PIEDRA
- En planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24393	04	2439328WN1123N
DIRECCION		Nº
CONDE DE HARO		23

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	142
	PLANTA BAJA	142
FONDO EDIFICADO		168
FRENTE EDIFICADO		8,5
Nº DE PLANTAS		B + 3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XIX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	3
------------------	---

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA PLANTA BAJA SE CONSERVA

- Realizada en sillería almohadillada sobre zócalo
- Vanos adintelados con recercado vertical y dinteles de piedra tallados

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

	ACTUAL
1990	100
1991	100
1992	100
1993	100
1994	100
1995	100
1996	100
1997	100
1998	100
1999	100
2000	100
2001	100
2002	100
2003	100
2004	100
2005	100
2006	100
2007	100
2008	100
2009	100
2010	100
2011	100
2012	100
2013	100
2014	100
2015	100
2016	100
2017	100
2018	100
2019	100
2020	100
2021	100
2022	100
2023	100
2024	100
2025	100
2026	100
2027	100
2028	100
2029	100
2030	100
2031	100
2032	100
2033	100
2034	100
2035	100
2036	100
2037	100
2038	100
2039	100
2040	100
2041	100
2042	100
2043	100
2044	100
2045	100
2046	100
2047	100
2048	100
2049	100
2050	100
2051	100
2052	100
2053	100
2054	100
2055	100
2056	100
2057	100
2058	100
2059	100
2060	100
2061	100
2062	100
2063	100
2064	100
2065	100
2066	100
2067	100
2068	100
2069	100
2070	100
2071	100
2072	100
2073	100
2074	100
2075	100
2076	100
2077	100
2078	100
2079	100
2080	100
2081	100
2082	100
2083	100
2084	100
2085	100
2086	100
2087	100
2088	100
2089	100
2090	100
2091	100
2092	100
2093	100
2094	100
2095	100
2096	100
2097	100
2098	100
2099	100
2100	100

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA.



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24393	21	2439318WN1123N
DIRECCION		Nº
CIRIACO ARANZADI		18

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	125
	PLANTA BAJA	125
FONDO EDIFICADO		12,2
FRENTE EDIFICADO		10,2
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PLANTA BAJA

- Realizada en piedra de sillería

ELEMENTOS DESTACABLES

BALCONES ADINTELADOS SOBRE MENSULON

- Con barandilla de hierro

- En planta primera

ALERO

- De canes de madera

OBSERVACIONES:

- Apertura de huecos en plantas superiores siguiendo el criterio de la baja y manteniendo la tipología de los existentes.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24393	26	2439328WN1123N
DIRECCION		Nº
CIRIACO ARANZADI		28

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	117
	PLANTA BAJA	117
FONDO EDIFICADO		16,2
FRENTE EDIFICADO		7,2 + 16,2
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		Siglo XX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ZOCALO
- Realizado en piedra
COMPOSICION DE LA FACHADA
OBSERVACIONES:
ELEMENTOS DESTACABLES
ARCOS REBAJADOS
- En ambas fachadas del edificio
TIPO DE BARANDILLA
- Realizada en hierro
ELEMENTOS INADECUADOS
ROTULO COMERCIAL
- En la plaza de San Agustín

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B + 3



Fichas de elementos exteriores al Conjunto Histórico Artístico

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,

Fdo. M^a de las Mercedes González Martínez



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24460	02	2447201WN1124N
DIRECCION		Nº
ESTACION DE TREN		

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	459,43
	PLANTA BAJA	459,43
FONDO EDIFICADO		6,5
FRENTE EDIFICADO		39
Nº DE PLANTAS		B+1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	DOTACIONAL
	PLANTAS ALTAS	DOTACIONAL

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

TIPOLOGIA

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ELEMENTOS DESTACABLES:

Edificio de estación ferroviaria en desuso de principios de siglo. Estilo ecléctico de principios del siglo XX. Edificio longitudinal con remate lateral en piedra abovedada formando testero de doble hueco adintelado en planta superior y huecos de arco rebajado en planta baja con remate de tondo en frontis con soporte para campana y letrero original "Ferrocarril de Haro a Ezcaray".

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

Cornisa en piedra curva en testeros con restos de cubierta abovedada.

Fachadas longitudinales de vanos con dinteles de arco rebajado con doble vano en planta superior. Imposta de piedra señalando los forjados y remate de fachada principal desaparecido.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

6 M



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
23480	01	2348001WN1124N
DIRECCION		Nº
CALLE ESTACION		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	69574
	PLANTA BAJA	26932
FONDO EDIFICADO		11
FRENTE EDIFICADO		97
Nº DE PLANTAS		S+B+1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1940
USOS	PLANTA BAJA	bodega
	PLANTAS ALTAS	oficina

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
BIC		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS BILBAINAS. BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

ELEMENTOS DESTACABLES: Edificio industrial de mediados s. XX;

-Aleros horizontales

- Revestimiento de muros de piedra en revoco blanco con referente a la arquitectura de bodegas del sur, con huecos recercados en dintel formando arco rebajado exteriormente y jambas en piedra con sillares remarcando esquinas y media jamba en contraste con el alfeizar de escasa entidad para permitir diferenciar el hueco del zócalo, este también en piedra.

-Torreones mixtos en revoco blanco y remate de arquería muy diáfana en piedra marcando la ubicación del acceso de alero inclinado con vuelo y arco demedio punto.

-Tipología de huecos. Predominio del macizo sobre el vano, con fachadas carentes de huecos.

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

-Las que se realicen en fachada y cubierta.

-Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.

-Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
21400	07	2140007WN1124S
DIRECCION		Nº
CANTARRANAS		s/n

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	5583
	PLANTA BAJA	80
FONDO EDIFICADO		9,21
FRENTE EDIFICADO		15,26
Nº DE PLANTAS		B
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1940
USOS	PLANTA BAJA	Casilla aperos
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
BIC		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES

Casilla de aperos de finca de viña con uso de sifón para el caso de lluvias torrenciales.

ELEMENTOS DE INTERÉS:

FACHADA A C/ CANTARRANAS: Fábrica de piedra con único hueco de acceso con cubierta en hastial y remate central, sin huecos

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

- Las que se realicen en fachada y cubierta.
- Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
- Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25490	03	2549003WN1124N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE VIZCAYA		5

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	6587
	PLANTA BAJA	109
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		45
Nº DE PLANTAS		S-2+S-1+B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	INDUSTRIAL
	PLANTAS ALTAS	ALMACEN Y VIVIENDA

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
BIC		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como BIC del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES:

-Edificio industrial de principios del siglo XX, reformado.

ELEMENTOS DESTACABLES:

-Fábrica de sillería mediana en fachada marcando junta, con sillares conformando las esquinas
-Recercados de huecos
-Cornisa inclinada en albardilla de grandes proporciones en piedra, sin detalles ni remates
-Cubiertas a dos aguas y muros de piedra compartidos en apoyo de cubiertas
-Huecos recercados en piedra, de medio punto en alineación de calle
-Tipología de huecos. Predominio del macizo sobre el vano

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

-Las que se realicen en fachada y cubierta.
-Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
-Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela en la que se asienta la Bodega.

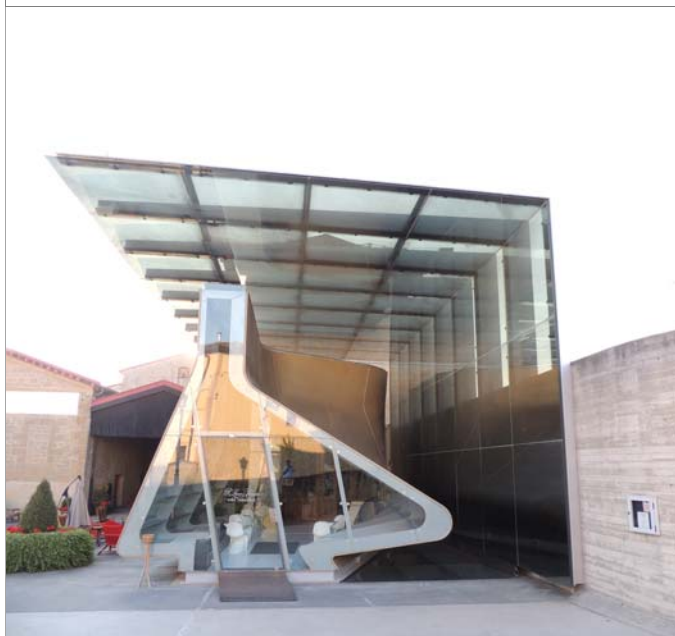
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25490	1 B	2549001WN1124S
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE VIZCAYA		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	12000
	PLANTA BAJA	8703
FONDO EDIFICADO		13
FRENTE EDIFICADO		13
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1877
USOS	PLANTA BAJA	Industrial-bodega
	PLANTAS ALTAS	Of+vivienda

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
BIC		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS LÓPEZ DE HEREDIA. BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES:

Edificio industrial de principios del siglo XX. Primera Bodega de Haro. Importante calado de 200 m. Vivienda familiar modernista. Edificio de arquitectura vanguardista realizado por Zaha Hadid.

ELEMENTOS DESTACABLES

Fábrica de sillería en fachada, tapado de huecos existentes
-Alero sencillo sin cornisa. Cubiertas a dos aguas
-Huecos en arco rebajado de diferentes proporciones en el eje de la nave
-Predominio del macizo sobre el vano, con fachadas laterales carentes de huecos.

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

-Las que se realicen en fachada y cubierta.
-Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
-Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela en la que se asienta la Bodega.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25490	01	2549001WN1124S
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE VIZCAYA		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	12000
	PLANTA BAJA	8703
FONDO EDIFICADO		55
FRENTE EDIFICADO		21
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1877
USOS	PLANTA BAJA	Industrial-bodega
	PLANTAS ALTAS	Of+vivienda

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
BIC		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS LÓPEZ DE HEREDIA. BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES:

Edificio industrial de principios del siglo XX. Primera Bodega de Haro. Importante calado de 200 m. Vivienda familiar modernista. Edificio de arquitectura vanguardista realizado por Zaha Hadid.

ELEMENTOS DESTACABLES

Fábrica de sillería en fachada, tapado de huecos existentes
-Alero sencillo sin cornisa. Cubiertas a dos aguas
-Huecos en arco rebajado de diferentes proporciones en el eje de la nave
-Predominio del macizo sobre el vano, con fachadas laterales carentes de huecos.

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

-Las que se realicen en fachada y cubierta.
-Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
-Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela en la que se asienta la Bodega.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27490	01	2749001WN1124N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE VIZCAYA		8

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	16105
	PLANTA BAJA	6639
FONDO EDIFICADO		27
FRENTE EDIFICADO		41
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1950
USOS	PLANTA BAJA	Industrial-bodega
	PLANTAS ALTAS	Oficina

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
BIC		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS RIOJA ALTA. BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES:

-Edificio industrial de principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES

-Fábrica de sillería en fachada, con o sin recercados de huecos
-Cornisa inclinada en abardilla en piedra.
-Cubiertas a dos aguas y muros de piedra compartidos en apoyo de cubiertas
-Predominio del macizo sobre el vano en fachadas

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

-Las que se realicen en fachada y cubierta.
-Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
-Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela en la que se asienta la Bodega.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24472	01	2447201WN1124N
DIRECCION		Nº
ESTACION DE TREN		

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	6006
	PLANTA BAJA	562
FONDO EDIFICADO		8,60
FRENTE EDIFICADO		65
Nº DE PLANTAS		BAJA
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1863
USOS	PLANTA BAJA	ESTACION
	PLANTAS ALTAS	ESTACION

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

TIPOLOGIA

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ELEMENTOS DESTACABLES:

Edificio del siglo XIX. Edificio longitudinal de una sola planta y cubierta a dos aguas con alero y testero de doble vano. Huecos originales rematados en arco rebajado, con igual proporción originalmente de macizo y hueco. Revoco original con marcado de piedra irregular y sillares en damero en esquina

ELEMENTOS INADECUADOS:

Huecos originales tapiados con apertura posterior de ventanas de menor tamaño. Chimeneas e instalaciones en cubierta.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27490	02	2749002WN1124N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE VIZCAYA		6

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	2148
	PLANTA BAJA	1680
FONDO EDIFICADO		26,89
FRENTE EDIFICADO		50
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1950
USOS	PLANTA BAJA	industrial-bodega
	PLANTAS ALTAS	Oficina

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

BIC

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS GOMEZ-CRUZADO, BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES:

-Edificio industrial de principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES

Fábrica de mampostería en fachada, con recercado de huecos rematados en arcos de medio punto
-Cornisa inclinada en piedra, sin detalles ni remates
-Cubiertas a dos aguas y muros de piedra compartidos en apoyo de cubiertas
-Huecos de acceso de grandes proporciones
-Tipología de huecos
-Predominio del macizo sobre el vano, con fachadas laterales carentes de huecos.

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

-Las que se realicen en fachada y cubierta.
-Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
-Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela en la que se asienta la Bodega.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26476	1 B	2647601WN1124N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE VIZCAYA		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	1076
	PLANTA BAJA	605
FONDO EDIFICADO		10,62
FRENTE EDIFICADO		29,50
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	industrial-bodega
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
ESPACIO DE ACCESO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS MUGA. BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES: Edificio industrial de principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES

- Fábrica de sillería en fachada, balcón corrido en planta primera
- Cornisa inclinada en piedra, sin detalles ni remates
- Cubiertas a dos aguas y muros de piedra compartidos en apoyo de cubiertas
- Huecos de la misma tipología de las naves en medio punto.
- Tipología de huecos
- Predominio del macizo sobre el vano, con edificios de menor altura laterales con el mismo tipo de huecos completando el conjunto
- Interesante composición vegetal.
- Vivienda en igual material que el conjunto. Edificio de acceso.

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

- Las que se realicen en fachada y cubierta.
- Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
- Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24460	3 C	2446003WN1124N
DIRECCION		Nº
COSTA DEL VINO		21

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	60435
	PLANTA BAJA	21922
FONDO EDIFICADO		8
FRENTE EDIFICADO		40
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Industrial-bodega
	PLANTAS ALTAS	Of+vivienda

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS CVNE. BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES: Edificio industrial de principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES

Fábrica de sillería en fachada, con o sin recercados de huecos
-Cornisa inclinada en piedra, sin detalles ni remates
-Cubiertas a dos aguas y muros de piedra compartidos en apoyo de cubiertas
-Fachadas laterales con tratamiento de revoco blanco con baja mas una de remates de ligera mayor altura con forjado intermedio remarcado en piedra
-Predominio del macizo sobre el vano, con fachadas carentes de huecos.

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

- Las que se realicen en fachada y cubierta.
- Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
- Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela en la que se asienta la Bodega.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24460	3 B	2446003WN1124N
DIRECCION		Nº
COSTA DEL VINO		21

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	60435
	PLANTA BAJA	21922
FONDO EDIFICADO	53	
FRENTE EDIFICADO	32+56+51	
Nº DE PLANTAS	B + 2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	1900	
USOS	PLANTA BAJA	Industrial-bodega
	PLANTAS ALTAS	Of+vivienda

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS CVNE. BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES: Edificio industrial de principios del s. XX.

ELEMENTOS DESTACABLES:

- Cerchas de estructura metálica perfiles muy livianos diseñada por Gustav Eiffel.
- Fachada en revoco blanco tipo andaluz con fábrica de sillería en fachada, con dinteles monolíticos en huecos de planta baja de gran interés y recercados de huecos en jambas de grandes proporciones con entrantes y salientes.
- Cornisa inclinada en piedra, sin detalles ni remates.
- Cubiertas a dos aguas y muros de piedra compartidos en apoyo de cubiertas
- Huecos de acceso de diferentes proporciones
- Decoración en frontis

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

- Las que se realicen en fachada y cubierta.
- Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
- Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26476	01	2647601WN1124N
DIRECCION		Nº
AVENIDA DE VIZCAYA		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	8447
	PLANTA BAJA	6610
FONDO EDIFICADO	54+53	
FRENTE EDIFICADO	50+15+18+10,70+10,60+3,70	
Nº DE PLANTAS	B+2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	1900	
USOS	PLANTA BAJA	Industrial+bodega
	PLANTAS ALTAS	Of+vivienda

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS MUGA. BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES: Edificio industrial de principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES

Fábrica de sillería en fachada, con o sin recercados de huecos
-Cornisa inclinada en piedra, sin detalles ni remates
-Cubiertas a dos aguas y muros de piedra compartidos en apoyo de cubiertas
-Huecos de acceso de proporciones
-Tipología de huecos con arco de medio punto alineados con huecos pequeños en planta inferior
-Predominio del macizo sobre el vano que da unidad al conjunto.
-Altura libre de las naves a mantener

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

- Las que se realicen en fachada y cubierta.
- Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
- Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela en la que se asienta la Bodega.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
24460	03	2446003WN1124N
DIRECCION		Nº
COSTA DEL VINO		21

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	60435
	PLANTA BAJA	21922
FONDO EDIFICADO		10
FRENTE EDIFICADO		27
Nº DE PLANTAS		B + 2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Industrial-bodega
	PLANTAS ALTAS	Of+vivienda

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
BIC		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS CVNE. BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

OBSERVACIONES: Edificio industrial de principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES

Fábrica de sillarejo en fachada, con o sin recercados de huecos de sillería de piedra de Ezcaray
-Alero y cubierta a cuatro aguas
-Cubiertas a dos aguas y muros de piedra compartidos en apoyo de cubiertas
Sillares en las esquinas
-Tipología de huecos homogénea en toda la fachada
-Predominio del macizo sobre el vano

CONDICIONES: En tanto no se redacte el Plan Especial de Protección del Barrio de Bodegas de La Estación, deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

-Las que se realicen en fachada y cubierta.
-Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
-Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela en la que se asienta la Bodega.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
DIRECCION		Nº
CANAL SOBRE RIO ARRAURI		S/N

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	490
	PLANTA BAJA	490
FONDO EDIFICADO		27
FRENTE EDIFICADO		13,9+15,80+8,78
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	puente
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

ELEMENTOS DESTACABLES

Ojos de puente de piedra, y vanos pequeños superiores.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
17390	01	1739001WN1114S
DIRECCION		Nº
ESTACION DE TREN		

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	8200
	PLANTA BAJA	457
FONDO EDIFICADO		5,40
FRENTE EDIFICADO		17,80
Nº DE PLANTAS		B+1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1950
USOS	PLANTA BAJA	DOTACIONAL
	PLANTAS ALTAS	DOTACIONAL

EMPLAZAMIENTO

Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

TIPOLOGIA

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

Estilo ecléctico del siglo XX. Pequeño edificio de uso Estación Ferroviaria.

ELEMENTOS DESTACABLES:

Huecos con vano de medio punto recercado en piedra en planta baja. Fabrica revestida en revoco blanco. Pilastras de sillares en esquinas. Composición simétrica con vanos adintelados en planta primera. El volumen central con una altura más que el resto y remate curvo del vano central de mayor altura que el resto. Imposta de piedra de sillares marcando esquinas de cada cuerpo y forjado. Edificios anexos de almacenes

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
20386	01	2038601WN112N
DIRECCION		Nº
BRETON DE LOS HERREROS		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	4573
	PLANTA BAJA	110
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		10+7+5+5+18
Nº DE PLANTAS		B
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1906
USOS	PLANTA BAJA	Dotacional
	PLANTAS ALTAS	Dotacional

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD:

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

ELEMENTOS DESTACABLES

Edificio de una sola planta en tres cuerpos adosados con el central de mayor anchura y con uno de los laterales de mayor longitud

-Fábrica de sillería en fachada con recercados de huecos
-Cornisa recta con relieve y elemento de remate en piedra en acceso.
-Tres cubiertas independientes para cada cuerpo a cuatro aguas
-Tipología de huecos verticales y adintelados.
-Predominio del macizo sobre el vano y remate de piedra en zócalo
-Acceso central y composición simétrica en la fachada de acceso. Ejecutada con dos huecos dobles componiendo simétricamente la entrada, remarcada con un remate sobreelevado decorado en piedra y huecos simples en los cuerpos laterales. Remate en piedra en el encuentro de cuatro aguas de cubierta central. Cerrado exterior con muro bajo con verjas de hierro entre pilastras terminadas en pirámides y acceso central con puertas de herrería.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
19386	04	1938604WN113N
DIRECCION		Nº
INGENIEROS MOPU		18

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	13772
	PLANTA BAJA	900
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		18+39+18+39
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1906
USOS	PLANTA BAJA	Dotacional
	PLANTAS ALTAS	Dotacional

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD:

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

ELEMENTOS DESTACABLES

Estación enológica. El conjunto está formado por tres edificios de igual estilo y terminación y diferentes tamaños. El primer edificio de laboratorio, museo y clases de una sola planta se finaliza en 1906, planta rectangular con pilastras almohadilladas, laterales y centrales, cornisa y tanda de ventanas enmarcadas divididas por pilastras en tres vanos. El edificio de viviendas enfrenteado y de pareja construcción de tres alturas.

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER:

- Portada con cuatro pilastras sobre pedestales, cornisa y entablamento con frontón curvo decorado.
- Fábrica de sillería en fachada sin recercados de huecos.
- Cornisa recta en piedra.
- Cubierta a cuatro aguas en teja árabe roja
- Tipología de huecos en tres niveles, verticales y adintelados enfatizando en altura y proporciones la planta primera y doble hueco menor en planta segunda.
- Predominio del macizo sobre el vano, e imposta en línea de forjado.
- En cubierta remates en piedra con efecto almenado en los cuatro importantes lucernarios.

La restauración más importante data del año 1970.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
19374	01	1937401WN1123N
DIRECCION		Nº
INGENIEROS MOPU		20

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	1150
	PLANTA BAJA	881
FONDO EDIFICADO		9,80
FRENTE EDIFICADO		60,54
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1930
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Comercial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER**ELEMENTOS DESTACADOS:**

- Fábrica de piedra
- Huecos remarcados en piedra con remate en arco de medio punto con piezas de gran tamaño
- Mirador en chaflán
- Elemento en chaflán de baja más dos a mantener en su composición, incluso cubierta.

ELEMENTOS INADECUADOS: Rótulos.

OBSERVACIONES Se permite subir una altura en las dos alas del edificio, siempre permaneciendo inalterado el elemento en esquina Se utilizarán materiales similares.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN B+2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
22380	47	2238006WN1123N
DIRECCION		Nº
VIRGEN DE LA VEGA		47

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	316
	PLANTA BAJA	316
FONDO EDIFICADO		17,27
FRENTE EDIFICADO		27,60
Nº DE PLANTAS		S+B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD:

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

OBSERVACIONES:

Estilo neoclásico tardío del siglo XIX, principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES:

- Fábrica de sillería en todas las plantas principales y friso inferior en piedra caliza de color gris.
- Fábrica de mampostería en fachadas laterales, con recercados de huecos, forjados y esquinas en piedra de sillería
- Balcones corridos sobre mensulón apoyado en modillones
- Mirador en chaflán de piedra con nueve pilastras, dinteles decorados, acristalado en parte, volado sobre ménsula de piedra apoyada en modillones y rematado en coronación con adornos de piedra
- Cornisa recta en piedra apoyada en modillones semejando almenado con grandes denticulos
- Barandillas de hierro en balcones
- Acceso en chaflán a las dos calles que da frente.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
21368	01	2136801WN1123N
DIRECCION		Nº
CASTAÑARES DE RIOJA		4

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	4974
	PLANTA BAJA	807
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		56+13+56+13
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1960
USOS	PLANTA BAJA	Dotacional
	PLANTAS ALTAS	Dotacional

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD:

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

OBSERVACIONES:

Estilo ecléctico del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES:

Edificio de tipología hospitalaria con cuerpo de acceso central en planta primera con gran escalinata y de dos plantas, la superior de gran altura y remate en casetón y pináculo.

Flanqueando el elemento central dos alas con dos alturas de triple hueco adintelado sobre arquería de arco rebajado.

Cada ala rematada en un cuerpo de tres alturas de triple hueco, ventana cuadrada en la base, vano rectangular adintelado en planta primera y rematado el conjunto con ventana recercada.

Los dos primeros pisos en piedra hasta media altura de planta tercera con pieza de remate en forjado de planta primera, a partir de la mitad de la altura de planta tercera en revoco blanco.

La planta baja se diferencia de la primera en las alas laterales con banda de revoco blanco a la altura de forjado de planta primera con machones de piedra.

Cubierta a dos aguas sobre alero de madera y de cuatro aguas en cuerpos de remate con pináculos en esquinas.

Habilitado como sede de Juzgados y Estación de autobuses en zona posterior.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B+2



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25380	02	2538002WN1123N
DIRECCION		Nº
VENTILLA		87

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	372
	PLANTA BAJA	372
FONDO EDIFICADO		12
FRENTE EDIFICADO		31
Nº DE PLANTAS		B+4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1991
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD:

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

OBSERVACIONES:

Estilo ecléctico del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES:

Edificio residencial de composición simétrica con cuatro alturas en los cuerpos laterales y cinco en el cuerpo central.

Dos volúmenes rectangulares en vuelo de otro material con tres vanos adintelados por planta.

Cada saliente con balcones de piedra y rejería a cada lado y dos pequeñas ventanas en el eje de simetría. Línea de piedra marcando la imposta en cada forjado.

Pilastras de sillares en esquinas rematadas con cornisa pasante todo el edificio y pináculo de piedra y remate del cuerpo central con una planta más y los huecos de medio punto, con alero sobre canes y remates de piedra sobre las pilastras de esquina.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

BAJA MAS TRES/MAS CUAT



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25380	14	2538014WN1123N
DIRECCION		Nº
LA VENTILLA		69

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	909
	PLANTA BAJA	206
FONDO EDIFICADO		15,74
FRENTE EDIFICADO		13
Nº DE PLANTAS		B+1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA

ELEMENTOS DESTACABLES

Miradores

Balcones

Fábrica de piedra en planta baja

Imposta marcando la línea de forjado

ELEMENTOS INADECUADOS

Alero rompiendo la moldura existente

Rótulos y huecos planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

B+1



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
23387	05	2538705WN1123N
DIRECCION		Nº
LA VENTILLA		30

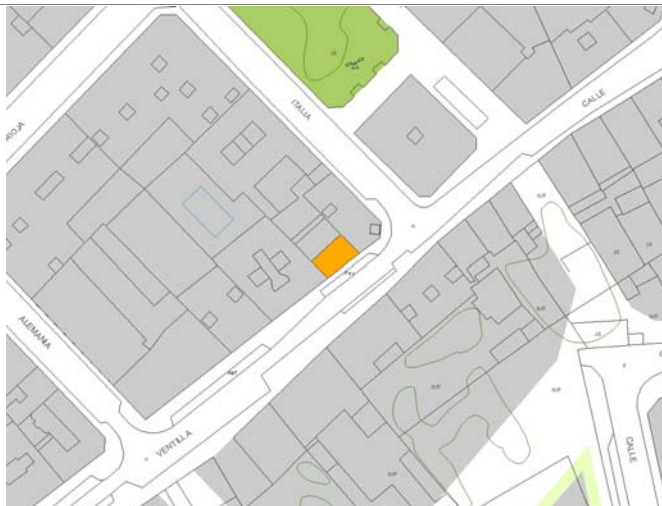
FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	199
	PLANTA BAJA	115
FONDO EDIFICADO		6,90
FRENTE EDIFICADO		10,36
Nº DE PLANTAS		B+3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1930
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

ELEMENTOS DESTACABLES

- Fachada de sillería en cuatro alturas
- Elemento horizontal de piedra a nivel de forjado
- Vanos adintelados con recercado de piedra en las cuatro alturas
- Balcones con losa de piedra moldurada en tres plantas y tipo de barandilla
- Mirador central de un cuerpo y tres alturas
- Cornisa de piedra moldurada

ELEMENTOS INADECUADOS

Rótulos y tapiado de parte curva para crear dintel recto en un hueco de planta baja

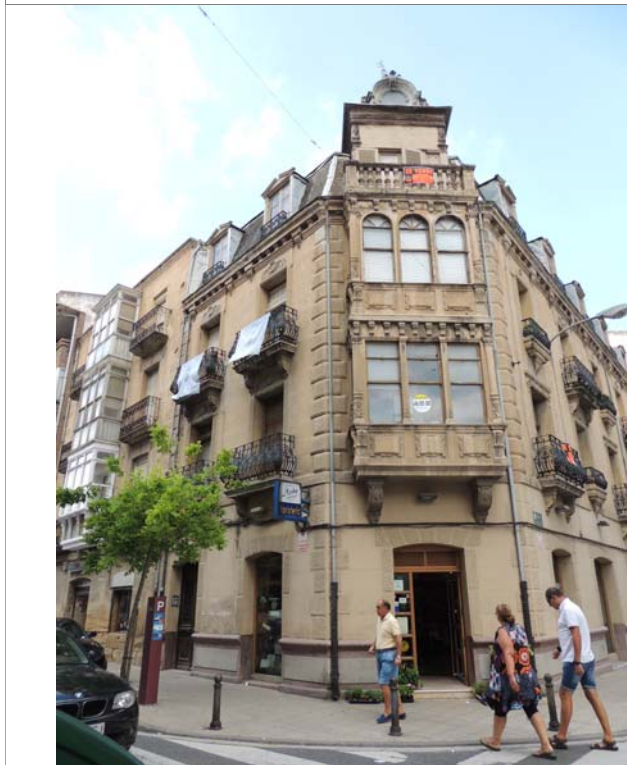
ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
23387	04	2338704WN1123N
DIRECCION		Nº
VENTILLA		28

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	838
	PLANTA BAJA	208
FONDO EDIFICADO		10
FRENTE EDIFICADO		20,8
Nº DE PLANTAS		B+2+A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD:

Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES:

Estilo neoclásico tardío del siglo XIX, principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES:

Edificio de principios de siglo residencial con esquina en chaflán con fachada muy bien conservada.

Vanos de arco rebajado remarcado en planta baja y acceso en chaflán con el mismo tipo de hueco.

Mirador de dos plantas en madera sobre mensulones en planta primera en chaflán, este remarcado por sillares alternos, coronado en balconada de piedra y casetón retranqueado con gran pináculo.

Composición de balcones de piedra sobre mensulones, vanos adintelados en planta primera y en arco rebajado en segunda con decoración en el centro del dintel. Con remates de metopas superior. En la fachada a Calle Italia el ritmo alterno de los huecos es de ventana longitudinal con mensulón grande sujetando el alfeizar y balcón en piedra sobre mensulones y rejería. Cubierta en pizarra con mansardas rematando la ordenación de huecos de fachada.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

ACTUAL



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25380	22	2538022WN1123N
DIRECCION		Nº
LA VENTILLA		53

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	507
	PLANTA BAJA	212
FONDO EDIFICADO		14,40
FRENTE EDIFICADO		10,92
Nº DE PLANTAS		B+2+A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1930
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ELEMENTOS INADECUADOS:

Debe suprimirse el cuerpo en voladizo de dos plantas y cinco cuerpos en planta primera y tres en planta segunda.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25380	27	2538027WN1123N
DIRECCION		Nº
LA VENTILLA		43

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	153
	PLANTA BAJA	153
FONDO EDIFICADO		12,70
FRENTE EDIFICADO		7,70
Nº DE PLANTAS		B+3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1930
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

ELEMENTOS DESTACABLES

- Vanos adintelados
- Tipo de barandilla
- Mirador central de un cuerpo y dos alturas
- Canes del alero en perfecto estado a conservar y mantener

ELEMENTOS INADECUADOS

Material y huecos de planta baja
Bajantes

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25382	02	2538202WN1123N
DIRECCION		Nº
LA VENTILLA		37

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	143
	PLANTA BAJA	120
FONDO EDIFICADO		10,54
FRENTE EDIFICADO		13,19
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

ELEMENTOS DESTACABLES

- Planta baja en sillería y dos plantas en fábrica de ladrillo rojo.
- Huecos balcones recercados en revoco blanco con cornisa de remate en el mismo material.
- Pilastras laterales e imposta horizontal en forjados
- Cubierta en alero con canes de madera.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25382	07	2538207WN1123N
DIRECCION		Nº
LA VENTILLA		27

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	134
	PLANTA BAJA	134
FONDO EDIFICADO		10,90
FRENTE EDIFICADO		6,50
Nº DE PLANTAS		B+3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1940
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA

Miradores en planta segunda

Huecos de acceso

ELEMENTOS INADECUADOS

Remate de huecos en planta baja.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25382	11	2538211WN1123N
DIRECCION		Nº
LA VENTILLA		19

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	226
	PLANTA BAJA	113
FONDO EDIFICADO		10,30
FRENTE EDIFICADO		10,90
Nº DE PLANTAS		B+1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Comercial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

Estilo ecléctico de principios del siglo XX.
Se permite igualar la altura con La Ventilla 21

ELEMENTOS DESTACABLES:

Sillería de planta baja

ELEMENTOS INADECUADOS:

Antepecho y material de planta primera

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Se admite igualar altura colin



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25382	14	2538214WN1123N
DIRECCION		Nº
LA VENTILLA		13

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	153
	PLANTA BAJA	61
FONDO EDIFICADO		11,11
FRENTE EDIFICADO		5,75
Nº DE PLANTAS		B+4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Almacén
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD:

Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

OBSERVACIONES:

Estilo ecléctico de principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES:

Edificio de baja más cuatro con la planta baja de piedra de sillería con recercado sencillo de huecos en arco rebajado y plantas superiores de ladrillo rojo cocido.

Tres plantas con dos balcones con huecos recercados en revoco pintado muy sencillo, todos los huecos con dintel en arco rebajado.

Balcón corrido en primera planta de dos vanos e individuales en las demás. Todos los balcones con rejería sobre losa.

Línea de forjado marcado con imposta de piedra en forjado de planta cuarta, de menor altura con ventanas de dintel curvo y recercado similar en revoco.

ELEMENTOS INADECUADOS:

Alero, correcta solución constructiva pero muy mal ejecutada.

Bajantes y canalón visto en fachada.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25382	21	2538218WN1123N
DIRECCION		Nº
LA VENTILLA		5

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	185
	PLANTA BAJA	174
FONDO EDIFICADO		11
FRENTE EDIFICADO		13,40
Nº DE PLANTAS		B+4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1850
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD:

Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

OBSERVACIONES:

Estilo ecléctico del siglo XIX.

ELEMENTOS DESTACABLES:

Mirador de tres plantas en edificio de planta baja más cuatro con balcones corridos laterales con rejería.

En la última planta ventanas

Alero sobre cornisa moldurada de piedra

Recercado de huecos de piedra moldurada con dintel en arco rebajado. La misma solución en planta baja muy mal conservada.

ELEMENTOS INADECUADOS:

Bajantes en fachada

Planta baja y cornisa mal conservadas

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25382	20	2538220WN1123N
DIRECCION		Nº
LA VENTILLA		1

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	134
	PLANTA BAJA	104
FONDO EDIFICADO		11,40
FRENTE EDIFICADO		8,30
Nº DE PLANTAS		B+4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
ALERO		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER**OBSERVACIONES:**

Estilo ecléctico de principios del siglo XX.

ELEMENTOS DESTACABLES:

Edificio de planta baja mas cuatro de ladrillo rojo cocido on pilastras laterles con grandes ábacos sujetando las esquinas de la cornisa de canes

Huecos de balcón con dintel de molduras de medio punto en planta cuarta

ELEMENTOS INADECUADOS:

Mirador de tres plantas y dos cuerpos que oculta la fachada original. Puerta de aluminio en color bronce en portal.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25382	21	2538221WN1123N
DIRECCION		Nº
SANTA LUCIA		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	128
	PLANTA BAJA	116
FONDO EDIFICADO	12,20	
FRENTE EDIFICADO	7,50+1,5+11,11+2,30	
Nº DE PLANTAS	B+3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	1900	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD Solo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

ELEMENTOS DESTACADOS:

EN GENERAL

- Pilastras en extremos de fachadas C/ La Ventilla y C/ Santa Lucía.
- Composición de la fachada.
- Carpintería de madera en color blanco.

PLANTA BAJA:

- Realizada en piedra; despiece en sillería arenisca con entrecalles.
- Dintel de puerta en C/ La Ventilla.
- Recercado de puertas en C/ Santa Lucía.

PLANTAS ELEVADAS:

- Impostas a nivel de forjados entre plantas.
- Huecos: arcos rebajados en dinteles, proporciones, dimensiones, situación y recercados completos.
- Molduras en bordes de vierteaguas y balcones.
- Molduras en cornisas.
- Barandillas pintadas en color blanco.

ELEMENTOS INADECUADOS:

- Bajantes de pluviales en fachadas
- Carpintería de madera en planta 1ª, situada sobre puerta de entrada en C/ La Ventilla

OBSERVACIONES

Las última rehabilitación data del año 2012.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	44	2739344WN1123N
DIRECCION		Nº
SANTA LUCIA		1

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	152
	PLANTA BAJA	135
FONDO EDIFICADO		15,13
FRENTE EDIFICADO		12,20
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

Solo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACADOS:

Fábrica de piedra

Huecos remarcados en piedra con piezas de gran tamaño

Balcones en piedra en planta primera

Cornisa de piedra moldurada compartida con Santa Lucia 3

ELEMENTOS INADECUADOS:

Zócalo

Rótulos

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	43	2739343WN1123N
DIRECCION		Nº
SANTA LUCIA		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	508
	PLANTA BAJA	508
FONDO EDIFICADO		10,50
FRENTE EDIFICADO		13,00
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

Solo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS DESTACADOS:

Fábrica de piedra

Huecos remarcados en piedra con piezas de gran tamaño

Balcones en piedra en planta primera

Cornisa de piedra moldurada compartida con San Lucía 1

ELEMENTOS INADECUADOS:

Zócalo

Rótulo

Apertura de huecos, uno pequeño y uno grande en planta baja

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	32-36	2739336WN1123N
DIRECCION		Nº
		4-10

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	411
	PLANTA BAJA	411
FONDO EDIFICADO	13,77	
FRENTE EDIFICADO	24,26+13,77+24.26	
Nº DE PLANTAS	B+3	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	1900	
USOS	PLANTA BAJA	Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

ELEMENTOS DESTACABLES

Vanos adintelados

Fábrica de sillería

ELEMENTOS INADECUADOS

Todas las intervenciones que modifican el orden original
Bajantes

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	31	2739331WN1123N
DIRECCION		Nº
SAN MIGUEL		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	91
	PLANTA BAJA	91
FONDO EDIFICADO	8.90	
FRENTE EDIFICADO	8,90+14+5,75	
Nº DE PLANTAS	B	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	1900	
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

- Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

ELEMENTOS DESTACABLES

Vanos adintelados

Sillería

ELEMENTOS INADECUADOS

Cubierta

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
26382	01-04	2638205WN1123N
DIRECCION		Nº
SANTA LUCIA		17-23

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	225
	PLANTA BAJA	242
FONDO EDIFICADO		14,40
FRENTE EDIFICADO		19,60+14+19,60
Nº DE PLANTAS		B+3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Comercial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO**ELEMENTOS DE INTERÉS**

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER**ELEMENTOS DESTACABLES**

- Vanos adintelados
- Tipo de barandilla
- Mirador central de un cuerpo y dos alturas
- Canes del alero en perfecto estado a conservar y mantener

ELEMENTOS INADECUADOS

- Material y huecos de planta baja
- Bajantes
- Rótulos

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27408	34	2740834WN1124N
DIRECCION		Nº
SANCHEZ DEL RIO		7

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	110
	PLANTA BAJA	110
FONDO EDIFICADO		18,3
FRENTE EDIFICADO		7,0
Nº DE PLANTAS		B+2+A
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		S XIX
USOS	PLANTA BAJA	Comercial+residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PILASTRAS ADOSADAS A LA FACHADA

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD

-Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubierta, de estructura

OBSERVACIONES: ELEMENTOS DESTACABLES

FABRICA DE SILLERIA DE TRES ALTURAS

PILASTRAS EN FLANCOS DE LA FACHADA CON CAPITILES CORINTIOS

VANOS ADINTELADOS CON RECERCADO DE PIEDRA

-Con dintel ricamente decorado en planta primera
-Con frontón recto labrado en planta segunda

BALCONES EN PLANTAS SUPERIORES

-Sobre mensulón apoyado en modillones
-Con barandilla de hierro

ELEMENTOS INADECUADOS

PLANTA BAJA

-Rótulos

-Elementos añadidos

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
25380	40	2538040WN1123N
DIRECCION		Nº
SANTA LUCIA		22

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	210
	PLANTA BAJA	210
FONDO EDIFICADO		20,97
FRENTE EDIFICADO		9,72+20,97+9,72
Nº DE PLANTAS		B+3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	Residencial
	PLANTAS ALTAS	Residencial

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input checked="" type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input checked="" type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

ELEMENTOS DESTACABLES

Balcones sobre mensulones a C/ Santa Lucía

Tipo de barandilla

Mirador lateral en planta primera en casi toda su longitud

Sillería en planta baja y fachada Santa Lucía

ELEMENTOS INADECUADOS

Terraza sobre el mirador

Huecos de fachada lateral

Bajantes y chimeneas

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

Actual



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
21348	01	2134801WN1113S
DIRECCION		Nº
JULIAN FERNANDEZ OLLERO		s/n

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	6006
	PLANTA BAJA	840
FONDO EDIFICADO	VARIABLE	
FRENTE EDIFICADO	2(30+10+30+8+30+8)	
Nº DE PLANTAS	SS+B+1	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	1950	
USOS	PLANTA BAJA	SANIDAD
	PLANTAS ALTAS	SANIDAD

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

FACHADA EN SU TOTALIDAD:

Sólo posibles reformas: de instalaciones, distributivas, de cubiertas, de estructura.

OBSERVACIONES:

Estilo ecléctico del siglo XX. Tipología hospitalaria, asilo en la actualidad.

ELEMENTOS DESTACABLES:

Edificio aislado de dos plantas en sillarejo de junta gruesa. Dos plantas con huecos con arco rebajado con recercado en revoco siena. Pequeño remate central sobreelevado con tejadillo independiente. Cubierta a cuatro aguas de fuerte pendiente. Huecos alargados y acceso central. Tres edificios independientes similares de planta rectangular e igual solución en fachadas. Dos iguales en segunda alineación mayores y el de acceso menor. Todos los edificios con planta semisótano con ventanas de dintel de arco rebajado bajo cada hueco de fachada.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
18320	10	1832010WN1113S
DIRECCION		Nº
PLAZA DE TOROS		

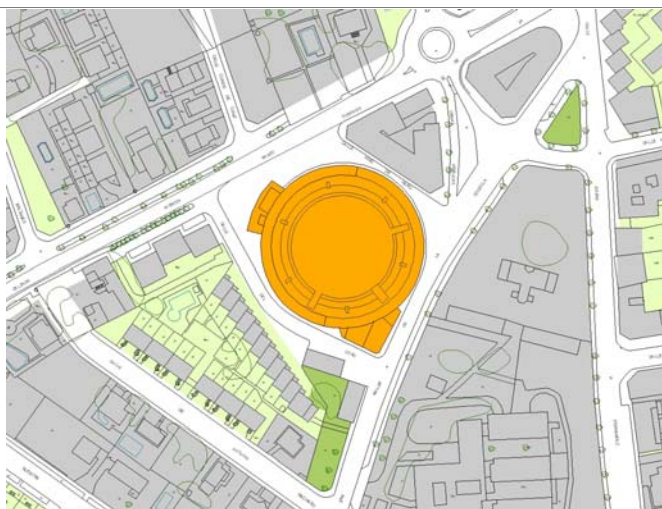
FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	5818
	PLANTA BAJA	3710
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		306
Nº DE PLANTAS		B+1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	ESPECTACULO
	PLANTAS ALTAS	ESPECTACULO

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
TIPOLOGIA CIRCULAR		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

Edificio de principios del siglo XX. La Plaza de toros de Haro se encuentra en un paraje denominado Los Rosales. Tiene categoría de 3ª y está construida en piedra de sillería, ocupando un solar de 9370 m².

Fue inaugurada el 2 de junio de 1886 con los toreros Rafael Molina Sánchez "Lagartijo" y Salvador Sánchez Povedano "Frasculo", con toros de la ganadería de Vicente Martínez. Tiene la peculiaridad de contar con un ruedo más grande de lo habitual y tener suelo de albero.

ELEMENTOS DESTACABLES:

Planta inferior del ruedo en piedra y planta superior revoco, con puerta principal en arco de medio punto. Construcciones anexas de escaso valor.

OBSERVACIONES:

Remarcable a conservar la tipología circular que rompe la trama urbana

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

BAJA MAS UNA



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
DIRECCION		Nº
CHIMENEAS		

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		
situación		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuentan con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

RESPIRADEROS DE CALADOS.

En la cara norte del cerro de Santa Lucía sobresalen estas pequeñas construcciones en piedra de sillería a modo de chimeneas, destinadas a la ventilación de las bodegas tradicionales.

Quedan protegidos los señalados en planos, y tanto los conocidos, como los que de manera fortuita pudieran localizarse. Cualquier intervención que se realice en ellos deberá contar con autorización previa de la Consejería competente en materia de Cultura.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN 1,50-2.00



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	01	2739301WN1123N
DIRECCION		Nº
LAS CUEVAS		38

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	62
	PLANTA BAJA	62
FONDO EDIFICADO		12
FRENTE EDIFICADO		6
Nº DE PLANTAS		B+4
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	COMERCIAL
	PLANTAS ALTAS	RESIDENCIAL

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES: Edificio de cinco alturas. Planta baja en piedra y plantas alzadas de ladrillo, con mirador en esquina de tres alturas. Balcones en plantas primera a tercera a calle Santa Lucía, con rejería.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	45	2739345WN1123N
DIRECCION		Nº
PLAZA DE LA CRUZ		2

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	170
	PLANTA BAJA	162
FONDO EDIFICADO		14
FRENTE EDIFICADO		9
Nº DE PLANTAS		B+3
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	RESIDENCIAL

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES

Edificio de cuatro alturas. Plantas primera y segunda con huecos de proporción vertical, composición que se rompe en planta tercera con sendos huecos horizontales.

Balcón corrido en planta primera, y dos balcones en planta segunda, todos con rejería.

ELEMENTOS INADECUADOS:

Tratamiento de la planta baja.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	03	2739303WN1123N
DIRECCION		Nº
LAS CUEVAS		34

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	120
	PLANTA BAJA	120
FONDO EDIFICADO		8
FRENTE EDIFICADO		16
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	RESIDENCIAL

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input checked="" type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES: Edificio de tres alturas, planta baja de piedra, y plantas primera y segunda en ladrillo, con huecos en proporción vertical, y balcones con rejería. Motivos ornamentales a base de ladrillo en dinteles de los huecos y en alero.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	24	2739324WN1123N
DIRECCION		Nº
LAS CUEVAS		16bis

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	3970
	PLANTA BAJA	302
FONDO EDIFICADO		12
FRENTE EDIFICADO		26
Nº DE PLANTAS		B+1
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	BODEGA
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

BODEGAS BERCEO. BIEN DE INTERÉS CULTURAL (Cuenta con la consideración de BIC en virtud de la Resolución 3055, de 8 de noviembre de 2013, del Director General de Cultura, por la que se incoa expediente para la declaración como Bien de Interés Cultural del vino y el viñedo de La Rioja).

ELEMENTOS DE INTERÉS: Fachada de piedra de dos alturas, la planta baja de mayor altura. Sillería en recercado de huecos, en planta baja los huecos rematados con arco de medio punto sobre dintel de piedra.

CONDICIONES: Deberán contar con autorización previa dictada por la Consejería en materia de Cultura para las siguientes intervenciones:

- Las que se realicen en fachada y cubierta.
- Intervenciones en el interior que afecten a su estructura y volumen, a elementos definitorios de su carácter y a los protegidos por la Ley 7/2004 que se consideren de interés histórico artístico.
- Actuaciones que supongan un cambio de uso o aprovechamiento.

ENTORNO DE PROTECCIÓN: Se establece como entorno de protección la totalidad de la parcela en la que se asienta la Bodega.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	12	2739312WN1123N
DIRECCION		Nº
CUEVAS		16

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	65
	PLANTA BAJA	65
FONDO EDIFICADO		13
FRENTE EDIFICADO		4.5
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES: Edificio de tres plantas, de piedra, con sillería en recercado de huecos.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	13	2739313WN1123N
DIRECCION		Nº
LAS CUEVAS		14

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	118
	PLANTA BAJA	118
FONDO EDIFICADO		14
FRENTE EDIFICADO		9
Nº DE PLANTAS		B+2
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		1900
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES: Edificio de tres plantas, de piedra, con sillería en recercado de huecos.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
27393	14	2739314WN1123N
DIRECCION		Nº
LAS CUEVAS		12

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	111
	PLANTA BAJA	111
FONDO EDIFICADO	15	
FRENTE EDIFICADO	7	
Nº DE PLANTAS	B+2	
EDAD DE LA EDIFICACIÓN	1900	
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input checked="" type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input checked="" type="checkbox"/>
	HUECOS	<input checked="" type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

3

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES: Edificio de tres plantas, de piedra, con sillería en recercado de huecos.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,

MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
PUENTE		
DIRECCION	Nº	
PUENTE BRIÑAS		

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

El puente de Briñas cruza el río Ebro sobre un meandro en forma de herradura. De estilo gótico. Realizado en piedra de sillería, los restos más antiguos parecen ser de finales del siglo XIII, siendo reparado en el siglo XV y en muchas otras ocasiones posteriormente.

Tiene una longitud de 150 metros y una anchura de 4,6 metros. Cuenta con siete ojos, aunque parece que inicialmente tenía solo seis. Se encuentra a 1,2 km de la localidad de Haro y a 1,8 km de Briñas. Junto a él se encuentra un puente mucho más nuevo de hierro, sobre el que discurre la carretera N-124.

Durante siglos fue muy importante, ya que era uno de los pocos puentes sobre el Ebro y formaba parte del camino de Santiago Vasco del Interior.

Era un paso muy utilizado para el comercio con Álava y Navarra, siendo importante el tránsito de mercancías por las que se sabe que en el siglo XV durante la época de los Reyes Católicos se cobraban peajes.

Su construcción se enmarca dentro de las políticas de repoblación tras la reconquista desde finales del siglo XI. En el Ebro, habiendo quedado inservibles los puentes romanos de Mantible, Varea y Mendavia, se construyeron en esta época los puentes de Miranda de Ebro (donde hoy se encuentra el puente de Carlos III), San Vicente de la Sonsierra, Logroño (donde hoy se encuentra el puente de piedra) y el de Briñas.

La fecha de construcción sería anterior a 1288, ya que existe una escribanía en la que se habla de la renta fijada por Sancho IV de León y Castilla a los productos que pasasen por este puente.

Su última Rehabilitación data de Noviembre de 2009.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
PUENTE		
DIRECCION		Nº
PUENTE CARRETERA NACIONAL S/EBRO		

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		S XX
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PUENTE DE SANTO DOMINGO DE LA CALZADA SOBRE EL RÍO EBRO

Puente sobre el Rio Ebro de la carretera nacional 232. Cuatro arcos de 34 m, con una longitud total de 155,40 m. Consta de una superestructura de dos arcos desplazados 4,60 m entre ejes de anillos por encima del arranque de los arcos, ello para resolver los momentos torsores y los esfuerzos normales a las bóvedas debidos a que el puente tiene un angulo de 45º Los tímpanos de los arcos están aligerados al máximo para evitar aportar cargas, para resolver el efecto estético y para no transmitir esfuerzos anormales. La anchura del puente es de 8 m.

Puente de hormigón diseñado con arcos de 32 metros articulados con un ingenioso sistema de rodillos de fibrocemento ideado por el ingeniero jarrero Ildelfonso Sanchez del Rio para evitar la transmisión de esfuerzos y simplificar el cálculo y así resolver la escasez de hierro del momento.

Diseñado por Vicente Roglá.

El uso de las rótulas de fibrocemento evita la oxidación de los elementos metálicos, tiene la misma calidad del hormigón pero tiene mas flexibilidad y es mas económico y mas fácilmente colocable.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
PUENTE		
DIRECCION		Nº
PUENTE BARRIO DE LA ESTACION		

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		S XIX
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

PUENTE DE FERROCARRIL CASTEJON-BILBAO SOBRE EL RÍO TIRON

Obra civil del S. XIX. Estructura mixta con soportes de hormigón revestido en piedra y apoyo articulado de viga metálica de gran canto para el paso del ferrocarril.

Puente de múltiples vanos, vanos sobre carretera y vano en arco de medio punto sobre actual paso peatonal.

Vigas continuas de alma llena arriostradas superior, inferior y transversalmente con cruces de san andrés. Rigidizadores verticales y tablero superior Apoyos simples.

Acero roblonado en vigas y acartelado en las uniones. Pilas y estribos de sillería en tajamares y mampuesto en el resto Siete vanos de 20,75 metros, con una luz total de 145,25 m., anchura 4,70 m. y altura 8,70 m.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
PUENTE		
DIRECCION		Nº
PUENTE RIO TIRON		

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		S XX
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

1

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

Puente sobre el cauce fluvial del Río Tirón. 8 arcos de luces entre 7,90 y 15,00 m., distancia total 149,50 m. Construido con dos bóvedas paralelas.

Podría datar del Siglo XIII, pero debido a las fuertes acometidas sufridas solo quedan restos del S.XIV, ha sufrido numerosas transformaciones.

La traza primitiva del puente tiene cinco arcos, y data de 1288 con ocasión de un privilegio dado por Sancho IV para la reparación de puentes y murallas.

La reforma mas importante se realiza en 1890, cuando se realizan los actuales arcos de medio punto y los pilares actuales para ampliarlo. Las últimas obras fueron en 1947 consolidar el firme, realizar las aceras y el estado actual.

ELEMENTOS INADECUADOS:

Barandilla. Ejemplo de intervención inadecuada, no queda resto de los arcos originales.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
PUENTE		
DIRECCION		Nº
PUENTE SANTO DOMINGO		

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		S XX
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

2

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

OBSERVACIONES:

Puente sobre el cauce fluvial del Río Tirón, salvando el trazado del antiguo tren de vía estrecha (FEVE). Actualmente el trazado se encuentra interrumpido.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
DIRECCION		Nº
ESTACIÓN		3

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

Conjunto de árboles de interés situados en el jardín de Bodegas Bilbaínas.

OBSERVACIONES:

Se prohíbe la corta de los ejemplares arbóreos incluidos.
Las actuaciones irán encaminadas a velar por su conservación y mantenimiento.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL
DIRECCION		Nº
COSTA DEL VINO		

FOTOGRAFÍA



ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

Conjunto de árboles de interés situados en el jardín de Bodegas CVNE

OBSERVACIONES:

Se prohíbe la corta de los ejemplares arbóreos incluidos.

Las actuaciones irán encaminadas a velar por su conservación y mantenimiento.

DATOS GENERALES

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



ALTURA DE LA EDIFICACIÓN



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL

DIRECCION	Nº
PARQUE PINTORES TUBIA Y SANTAMARÍA	

FOTOGRAFÍA**DATOS GENERALES**

SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO

Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>
OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:		

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

Árbol de interés situado en el Parque Pintores Tubia- Santamaría
(en la confluencia de la calle Italia y la Avenida de la Rioja).

OBSERVACIONES:

Se prohíbe la corta del ejemplar arbóreo incluido.

Las actuaciones irán encaminadas a velar por su conservación y mantenimiento.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,



MANZANA	PARCELA	REF CATASTRAL

DIRECCION	Nº
BRETÓN DE LOS HERREROS	

FOTOGRAFÍA



DATOS GENERALES		
SUPERFICIE	PARCELA	
	PLANTA BAJA	
FONDO EDIFICADO		
FRENTE EDIFICADO		
Nº DE PLANTAS		
EDAD DE LA EDIFICACIÓN		
USOS	PLANTA BAJA	
	PLANTAS ALTAS	

EMPLAZAMIENTO



Revisión del PGM y PEPCH de Haro
Diciembre 2014

ELEMENTOS DE INTERÉS

FACHADAS	COMPOSICION	<input type="checkbox"/>
	MATERIALES	<input type="checkbox"/>
	HUECOS	<input type="checkbox"/>
	ALEROS	<input type="checkbox"/>
	ESCUDOS	<input type="checkbox"/>
	MIRADORES	<input type="checkbox"/>
	BARANDILLAS	<input type="checkbox"/>
	BALCONES	<input type="checkbox"/>
ESCALERAS		<input type="checkbox"/>
PATIO		<input type="checkbox"/>

OTROS ELEMENTOS DE INTERÉS:

PROPUESTA DE PROTECCIÓN

NIVEL PROTECCION	
------------------	--

ELEMENTOS DE INTERÉS A MANTENER

Conjunto de árboles de interés ubicados en la Avda. Bretón de los Herreros.

OBSERVACIONES:

Se prohíbe la corta de los ejemplares arbóreos incluidos.
Las actuaciones irán encaminadas a velar por su conservación y mantenimiento.

ALTURA DE LA EDIFICACIÓN

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.
Haro, 4 de febrero de 2015. LA SECRETARIA,