

Leyenda:

Término Municipal

Clase de suelo

Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Zonas de Ordenación

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Vialio Público

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Mapa de localización:



Diligencias:

BORRADOR

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015
LA SECRETARÍA.

Fdo. M^a de las Mercedes González Martínez

Escala 1:6.000

Diciembre 2014



Plan General Municipal de Haro
Plan Especial de Protección del Casco Histórico
Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

0-4.00

Ordenación del Suelo Urbano
Plano de síntesis

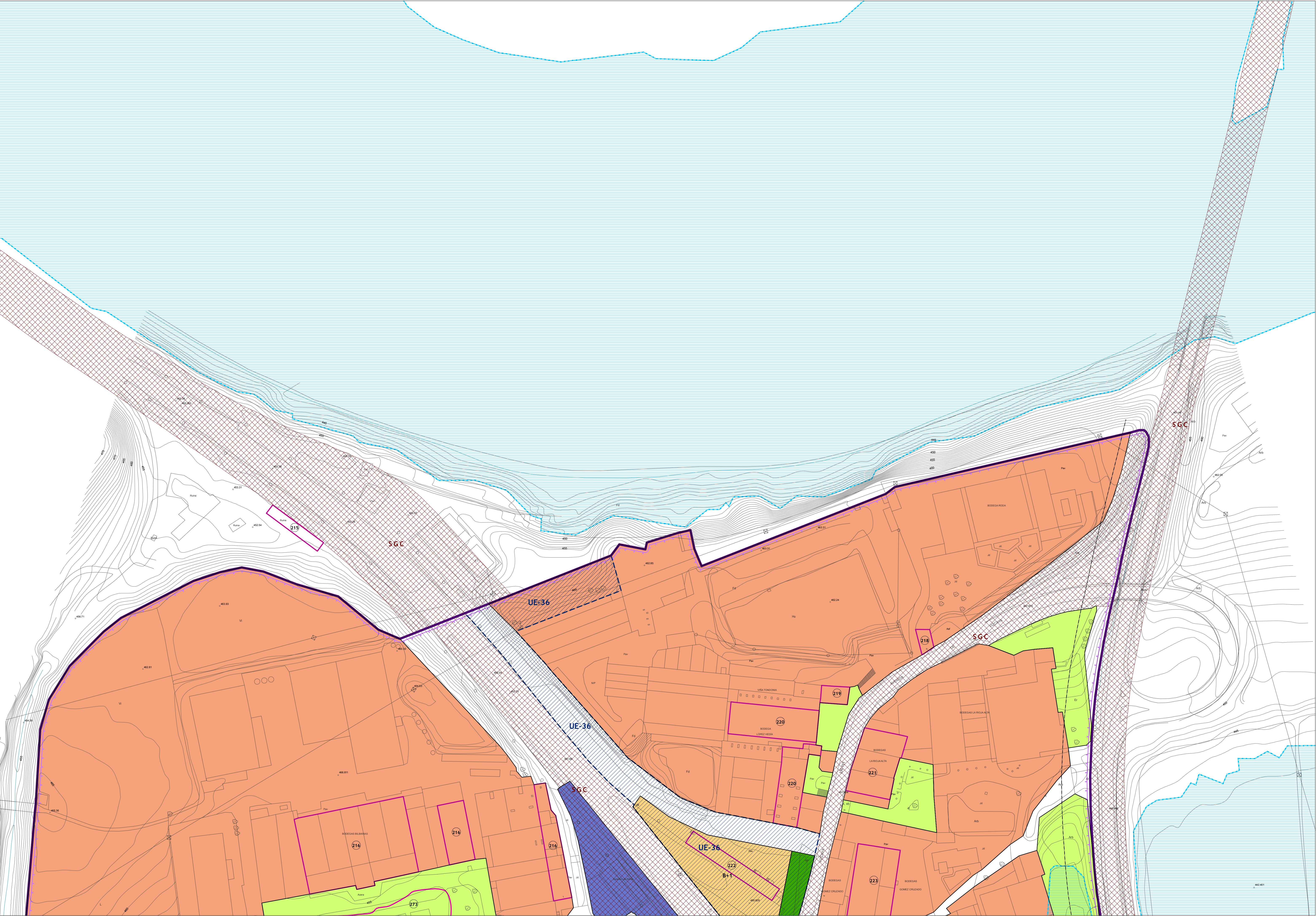
Dirección y tramitación:



Excelentísimo
Ayuntamiento de Haro
Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012
Borja López Rodríguez, Arquitecto
Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto
Pilar Escós Quilez, Arquitecta



Leyenda:

Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Zonas de Ordenación

- Casco Histórico
- Residencial Intensivo
- Residencial Extensivo
- Complementario de la Vivienda
- Industrial
- Bodegas
- Terciario
- Dotacional (P- Público; Pr- Privado)
- Espacio Libre Privado
- Espacio Libre Público
- Viarío Público

Indicaciones en el plano

- B+1** Altura máxima
- AE** Altura existente
- 60%** Ocupación máxima de parcela
- E** Edificabilidad total máxima
- I** Índice de edificabilidad máxima

Ámbitos de Gestión

- Unidad de Ejecución
- Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

- Área de Ordenación Específica
- Ámbito con Edificabilidad asignada
- Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

- Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico
- Barrio de Bodegas de la Estación
- Entorno de Protección de B.I.C.
- Elemento catalogado Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

- Sistema General de Comunicaciones
- Sistema General de Equipamientos
- Sistema General de Zonas Verdes
- Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

- Límite de edificación
- Soportales y pasos inferiores
- Nuevo viario proyectado
- Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)

Mapa de localización:

Diligencias:

BORRADOR

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite al presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015

LA SECRETARÍA,

Fdo. M^º de las Mercedes González Martínez

Escala 1:1.000

Diciembre 2014

0-4.01

Plan General Municipal de Haro
Plan Especial de Protección del Casco Histórico
Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo Ayuntamiento de Haro
Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012
Borja López Rodríguez, Arquitecto
Gonzalo Laforte Martínez, Arquitecto
Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Viarío Público

Ámbitos de Gestión

Unidad de Ejecución

Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

Área de Ordenación Específica

Ámbito con Edificabilidad asignada

Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico

Barrio de Bodegas de la Estación

Entorno de Protección de B.I.C.

Elemento catalogado

Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

Límite de edificación

Soportales y pasos inferiores

Nuevo viario proyectado

Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)

Indicaciones en el plano

B+1

Altura máxima

AE

Altura existente

60%

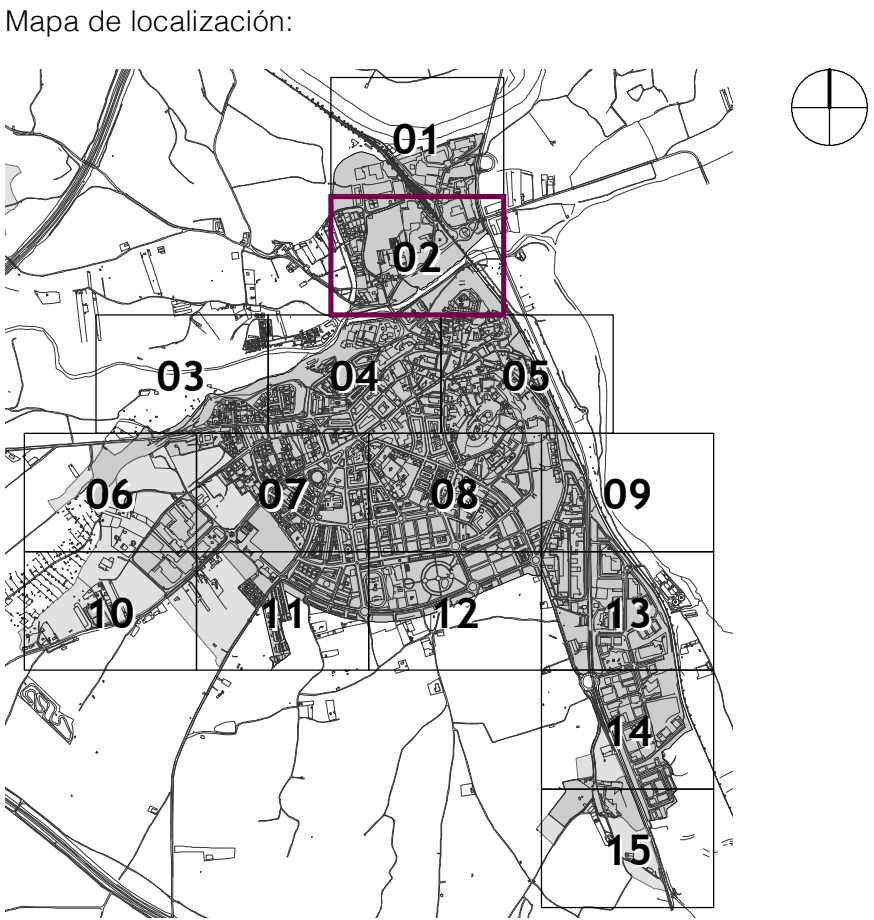
Ocupación máxima de parcela

E =

Edificabilidad total máxima

I =

Índice de edificabilidad máxima



Diligencias:

BORRADOR

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015

LA SECRETARÍA,

Fdo. M^º de las Mercedes González Martínez

Escala 1:1.000

Diciembre 2014

Plan General Municipal de Haro

Plan Especial de Protección del Casco Histórico

Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

0-4.02

Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo Ayuntamiento de Haro

Área de Urbanismo

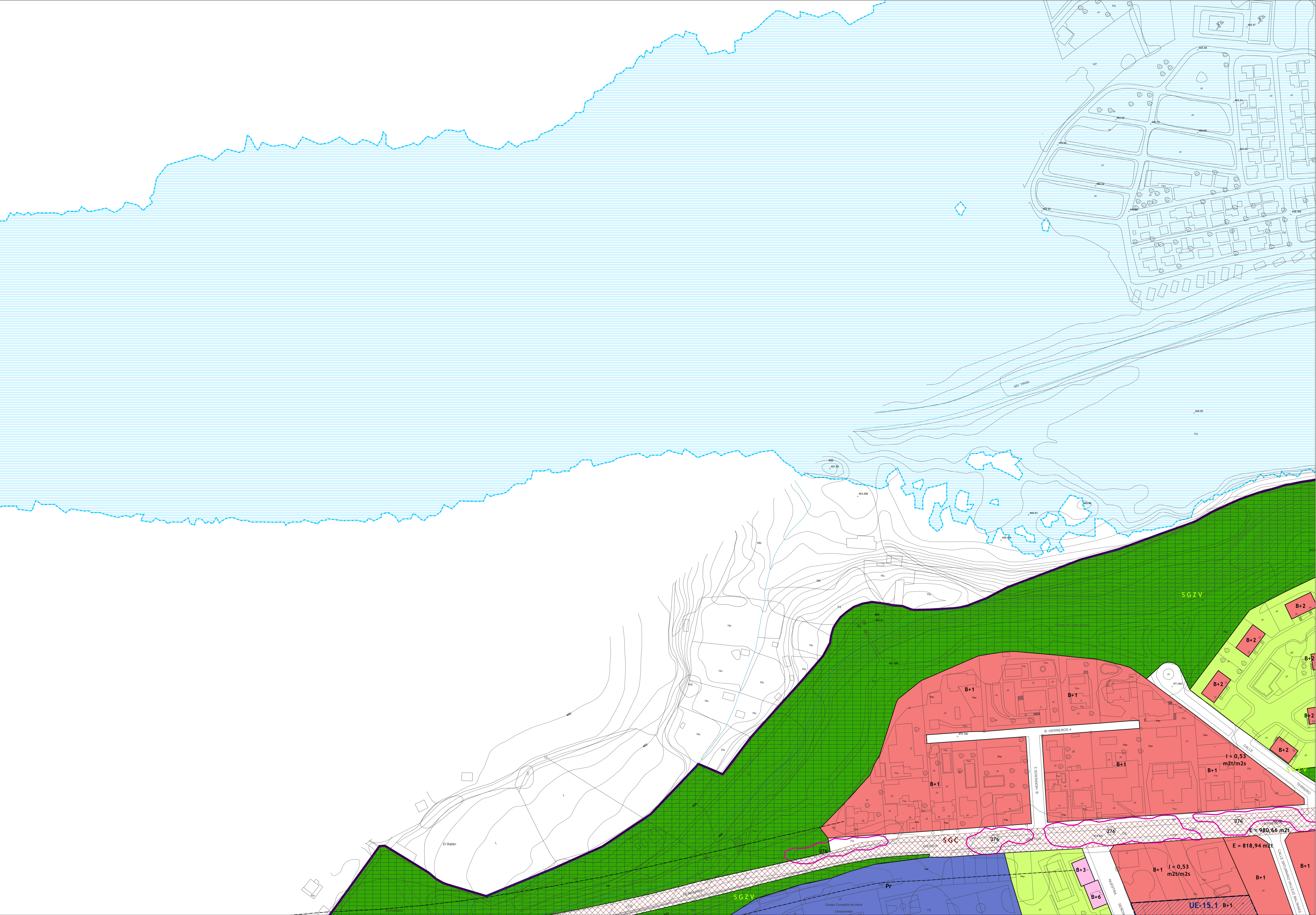
Equipo Redactor:

UTE Haro 2012

Borja López Rodríguez, Arquitecto

Gonzalo Laforte Martínez, Arquitecto

Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Leyenda:

Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Zonas de Ordenación

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Viarío Público

Ámbitos de Gestión

Unidad de Ejecución

Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

Área de Ordenación Específica

Ámbito con Edificabilidad asignada

Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico

Barrio de Bodegas de la Estación

Entorno de Protección de B.I.C.

Elemento catalogado

Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

Límite de edificación

Soportales y pasos inferiores

Nuevo viario proyectado

Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)

Indicaciones en el plano

B+1 Altura máxima

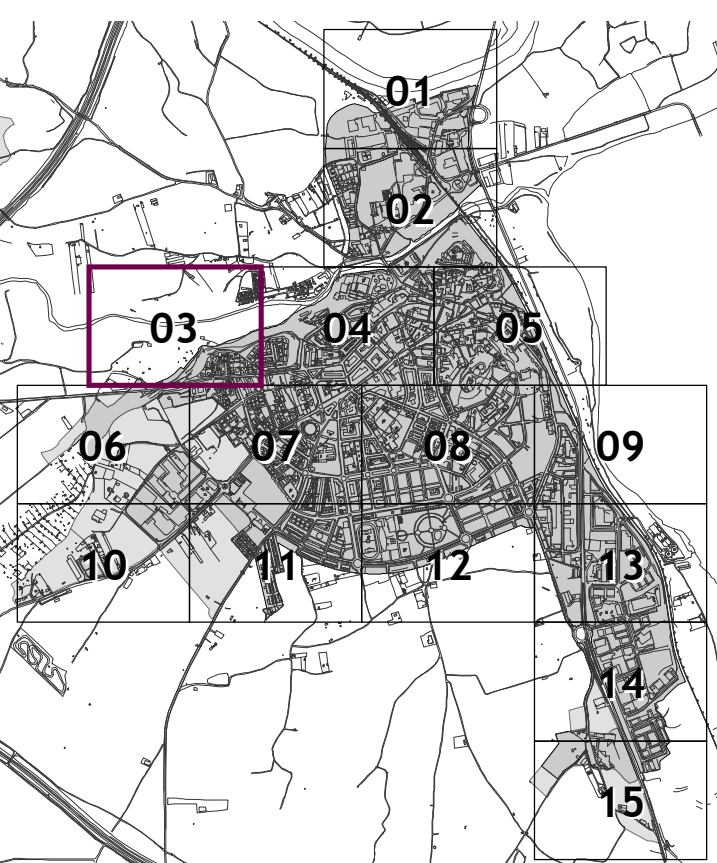
AE Altura existente

60% Ocupación máxima de parcela

E = Edificabilidad total máxima

I = Índice de edificabilidad máxima

Mapa de localización:



Diligencias:

BORRADOR

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015

LA SECRETARÍA,

Fdo. M^º de las Mercedes González Martínez

Escala 1:1.000

Diciembre 2014



Plan General Municipal de Haro
Plan Especial de Protección del Casco Histórico
Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

0-4.03

Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

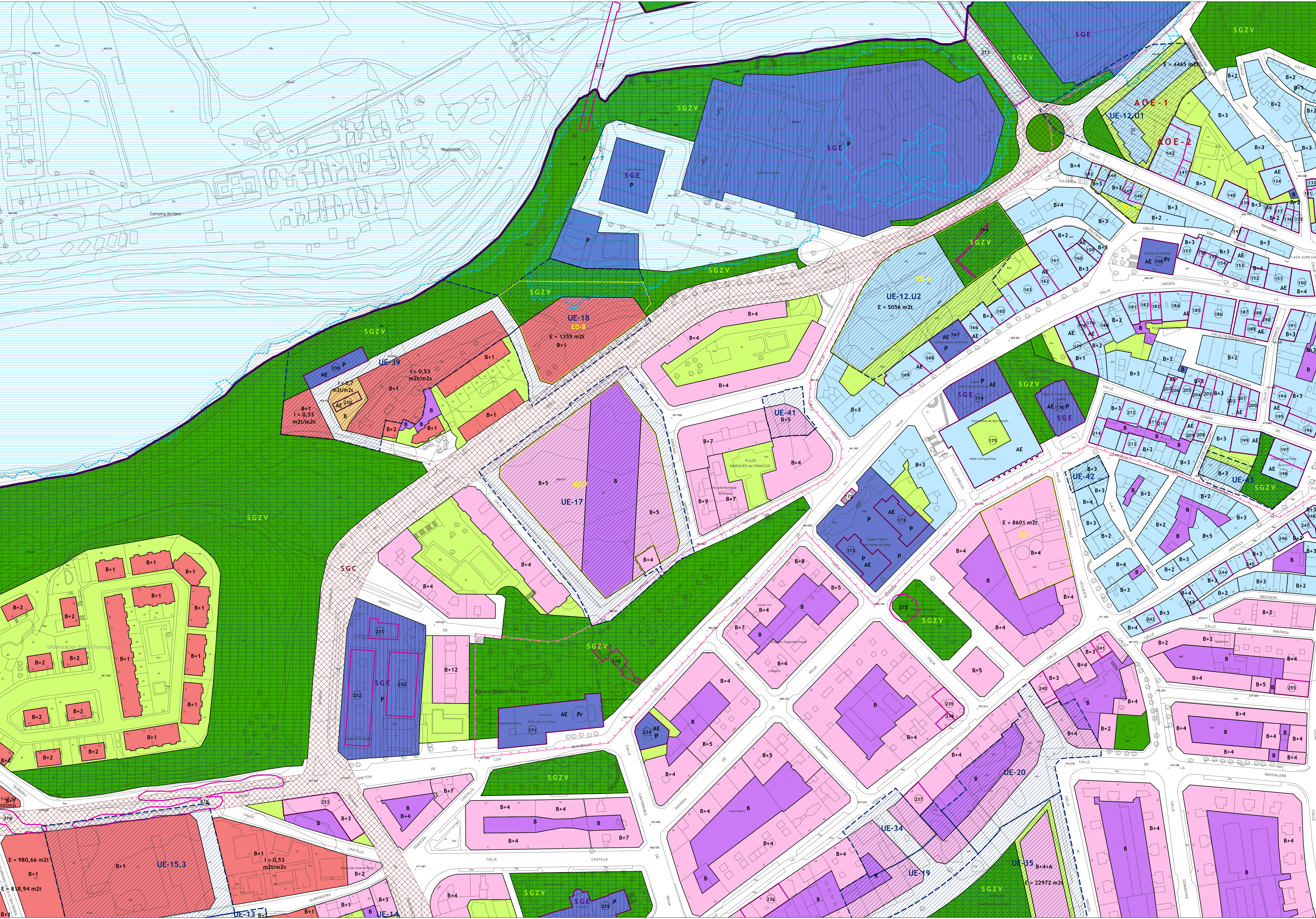


Excelentísimo
Ayuntamiento de Haro
Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012

Borja López Rodríguez, Arquitecto
Gonzalo Laforte Martínez, Arquitecto
Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Legenda:

Zonas de Ordenación

- Casco Histórico
- Residencial Intensivo
- Residencial Extensivo
- Complementario de la Vivienda
- Industrial
- Bodegas
- Terciario
- Dotacional (P- Público; Pr- Privado)
- Espacio Libre Privado
- Espacio Libre Público
- Viarío Público

Indicaciones en el plano

- B+1 Altura máxima
- AE Altura existente
- 60% Ocupación máxima de parcela
- E = Edificabilidad total máxima
- I = Índice de edificabilidad máxima

Ámbitos de Gestión

- Unidad de Ejecución
- Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

- Área de Ordenación Específica
- Ámbito con Edificabilidad asignada
- Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

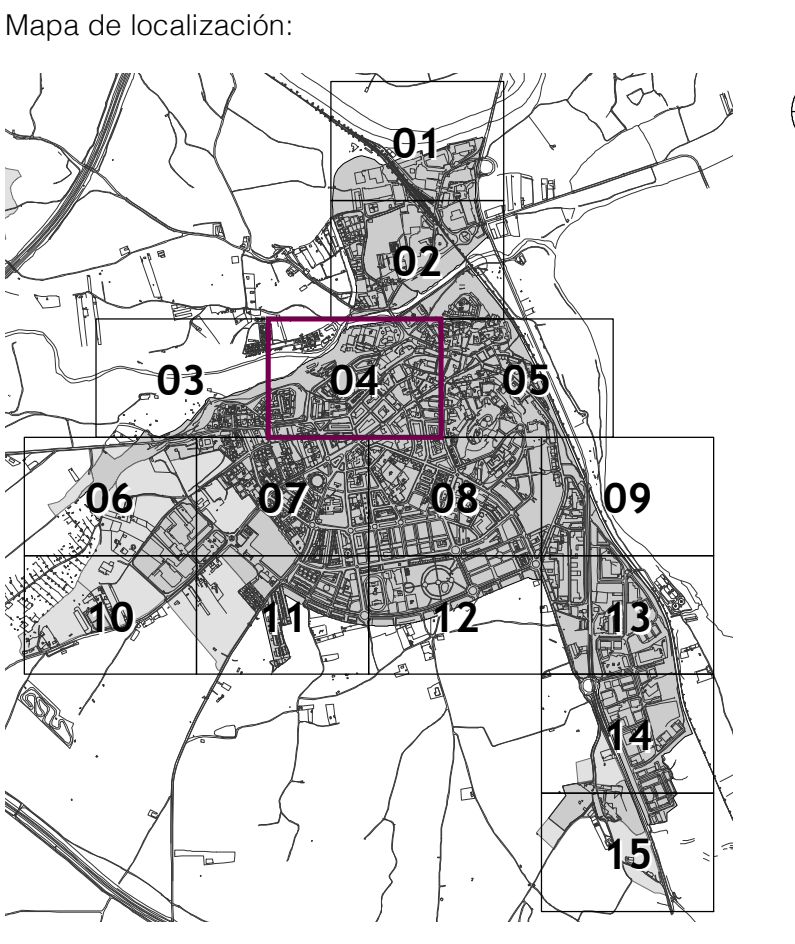
- Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico
- Barrio de Bodegas de la Estación
- Entorno de Protección de B.I.C.
- Elemento catalogado
- Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

- Sistema General de Comunicaciones
- Sistema General de Equipamientos
- Sistema General de Zonas Verdes
- Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

- Límite de edificación
- Soportales y pasos inferiores
- Nuevo viario proyectado
- Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)



Diligencias:

BORRADOR

Escala 1:1.000

DICIEMBRE 2014

Plan General Municipal de Haro
Plan Especial de Protección del Casco Histórico
Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

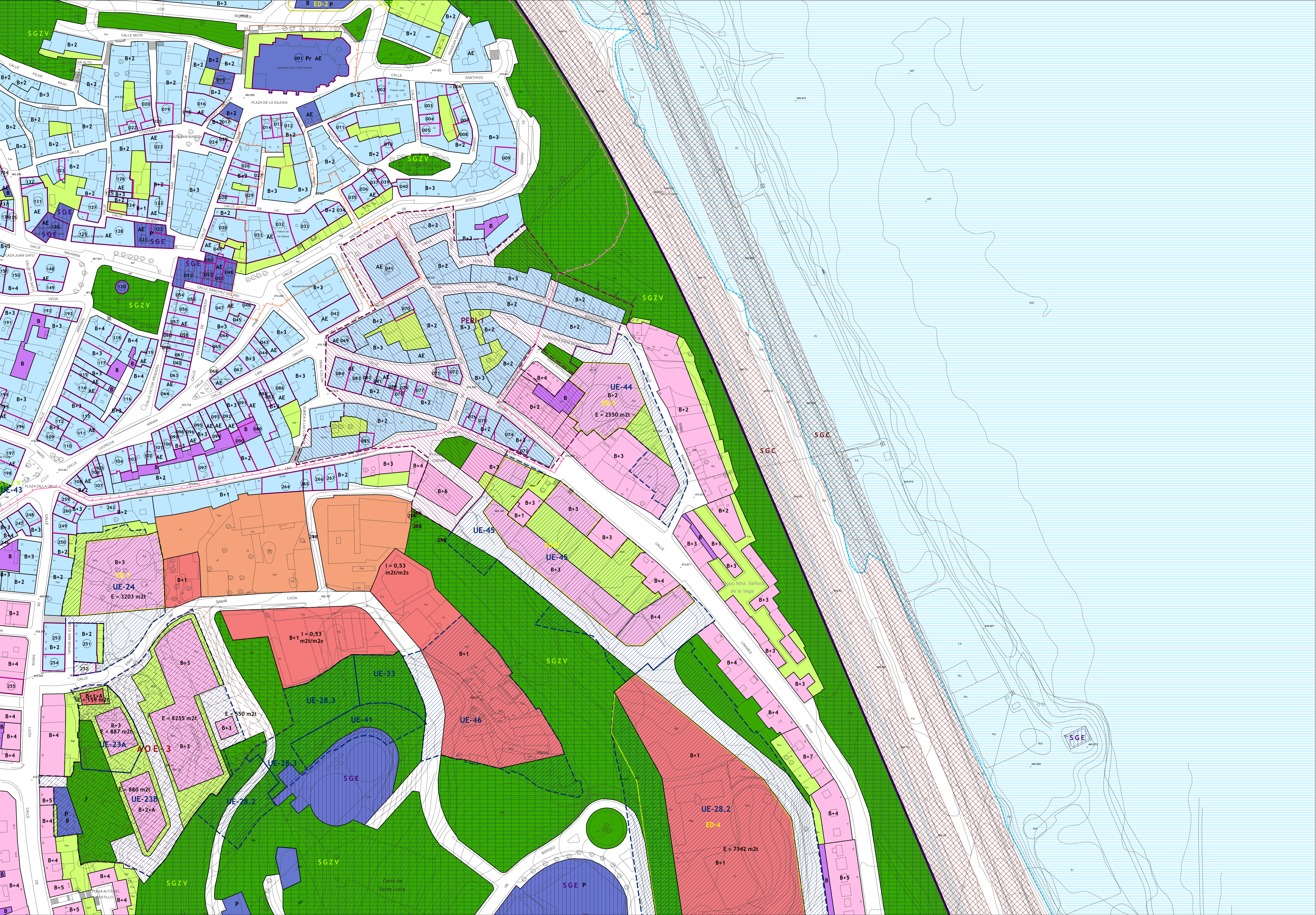
Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo Ayuntamiento de Haro
Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012
Borja López Rodríguez, Arquitecto
Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto
Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Viarío Público

Ámbitos de Gestión

Unidad de Ejecución

Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

Área de Ordenación Específica

Ámbito con Edificabilidad asignada

Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico

Barrio de Bodegas de la Estación

Entorno de Protección de B.I.C.

Elemento catalogado

Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

Límite de edificación

Soportales y pasos inferiores

Nuevo viario proyectado

Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)

Indicaciones en el plano

B+1

Altura máxima

AE

Altura existente

60%

Ocupación máxima de parcela

E

Edificabilidad total máxima

I

Índice de edificabilidad máxima

Mapa de localización:

Diligencias:

BORRADOR

Escala 1:1.000

Plan General Municipal de Haro

Plan Especial de Protección del Casco Histórico

Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012

Borja López Rodríguez, Arquitecto

Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto

Pilar Escos Quilez, Arquitecta

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

Diligencias:

BORRADOR

Escala 1:1.000

Plan General Municipal de Haro

Plan Especial de Protección del Casco Histórico

Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012

Borja López Rodríguez, Arquitecto

Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto

Pilar Escos Quilez, Arquitecta

0-4.05

Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo

Ayuntamiento de Haro

Área de Urbanismo

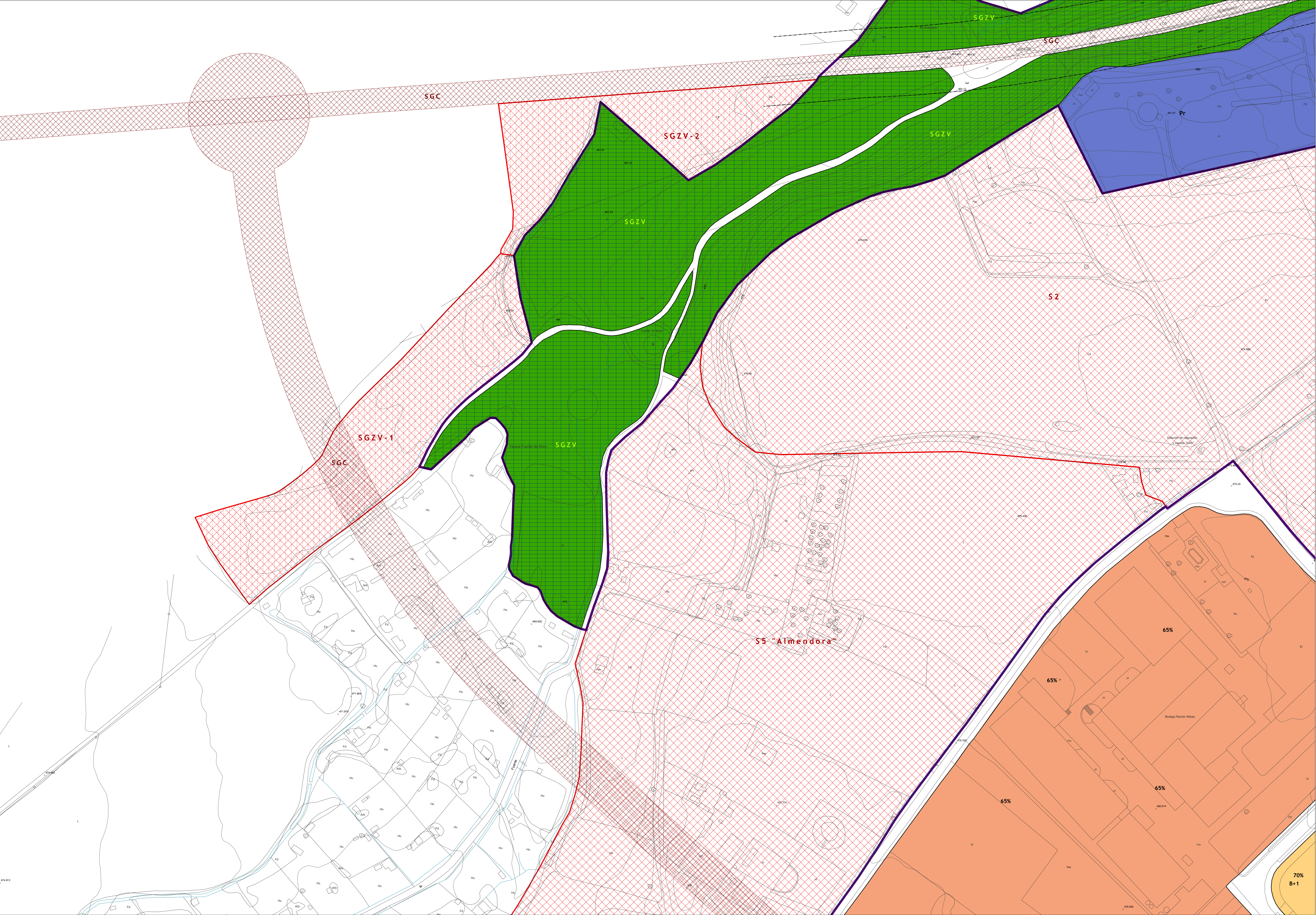
Equipo Redactor:

UTE Haro 2012

Borja López Rodríguez, Arquitecto

Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto

Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Leyenda:

Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Zonas de Ordenación

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Vialidad Pública

Ámbitos de Gestión

Unidad de Ejecución

Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

Área de Ordenación Específica

Ámbito con Edificabilidad asignada

Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico

Barrio de Bodegas de la Estación

Entorno de Protección de B.I.C.

Elemento catalogado

Nº Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

Límite de edificación

Soportales y pasos inferiores

Nuevo viario proyectado

Área inundable (Período de retorno: 500 años)

Indicaciones en el plano

B+1 Altura máxima

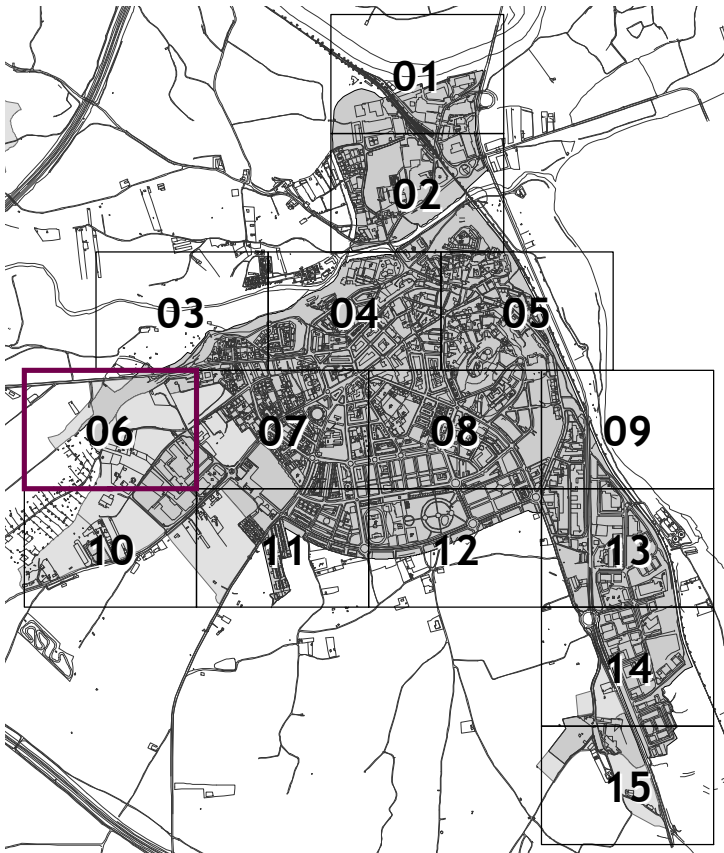
AE Altura existente

60% Ocupación máxima de parcela

E = Edificabilidad total máxima

I = Índice de edificabilidad máxima

Mapa de localización:



Diligencias:

BORRADOR

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite al presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015

LA SECRETARÍA,

Fdo. M^a de las Mercedes González Martínez

Escala 1:1.000

Diciembre 2014



Plan General Municipal de Haro
Plan Especial de Protección del Casco Histórico
Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

0-4.06

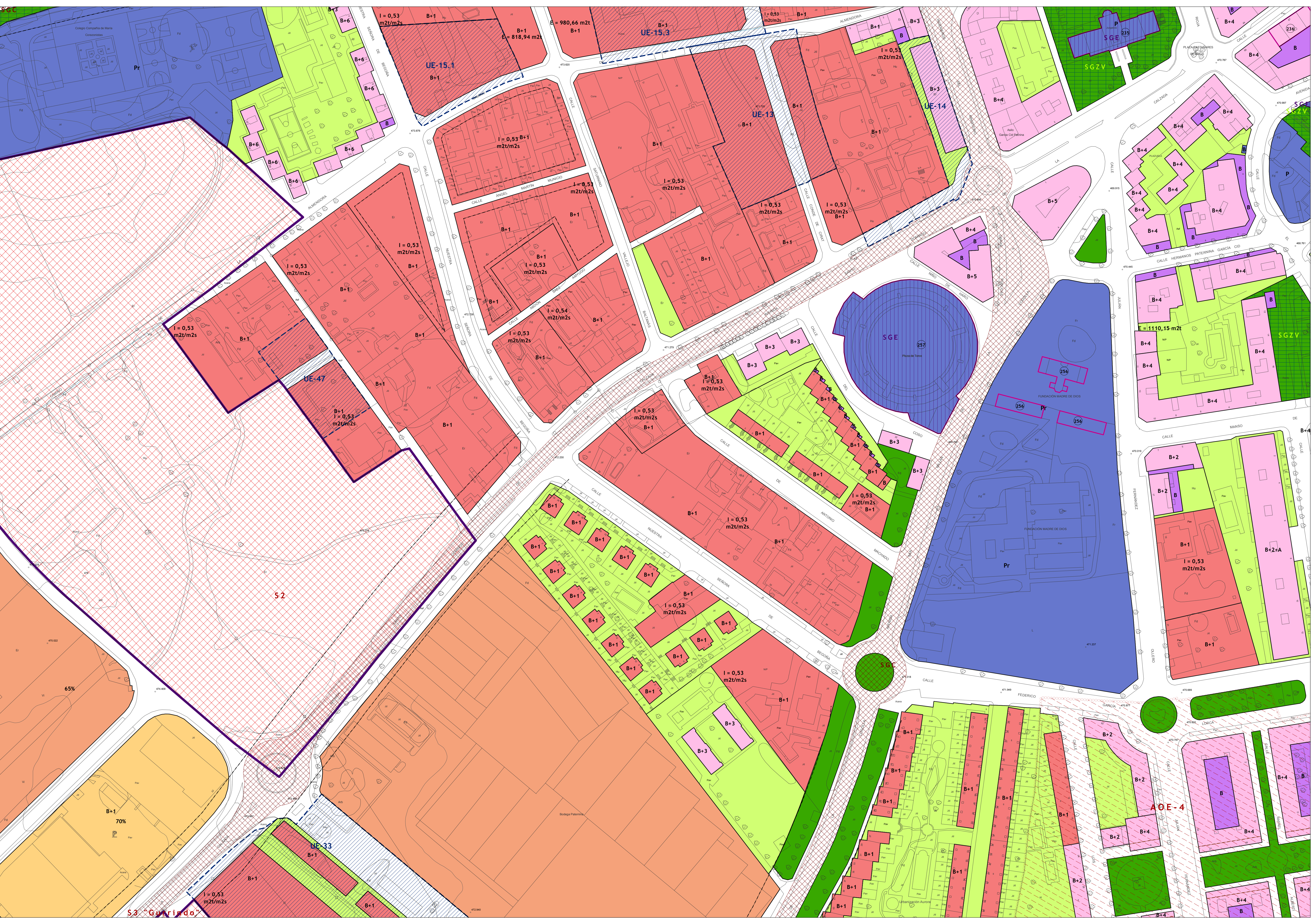
Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo
Ayuntamiento de Haro
Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012
Borja López Rodríguez, Arquitecto
Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto
Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Vialio Público

Ámbitos de Gestión

Unidad de Ejecución

Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

Área de Ordenación Específica

Ámbito con Edificabilidad asignada

Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico

Barrio de Bodegas de la Estación

Entorno de Protección de B.I.C.

Elemento catalogado

Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

Límite de edificación

Soportales y pasos inferiores

Nuevo viario proyectado

Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)

Indicaciones en el plano

B+1

Altura máxima

AE

Altura existente

60%

Ocupación máxima de parcela

E

Edificabilidad total máxima

I

Índice de edificabilidad máxima

Mapa de localización:

Diligencias:

BORRADOR

Escala 1:1.000

Diligencia:

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015

LA SECRETARÍA,

Fdo. Mº de las Mercedes González Martínez

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012

Borja López Rodríguez, Arquitecto

Gonzalo Lafont Martínez, Arquitecto

Pilar Escós Quilez, Arquitecta

Plan General Municipal de Haro

Plan Especial de Protección del Casco Histórico

Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

Ordenación del Suelo Urbano

0-4.07

Excelentísimo Ayuntamiento de Haro

Área de Urbanismo

Dirección y tramitación:

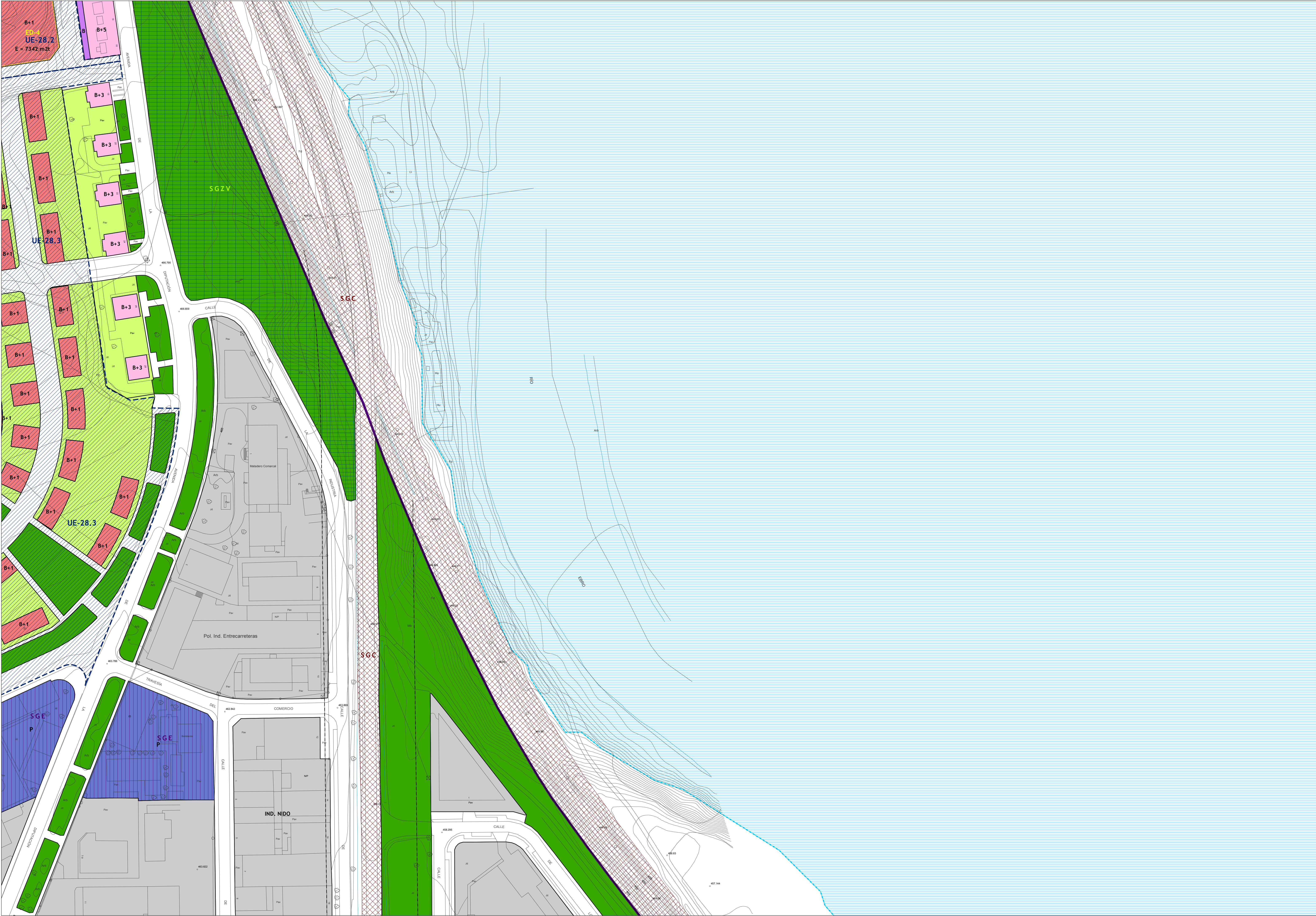
Equipo Redactor:

UTE Haro 2012

Borja López Rodríguez, Arquitecto

Gonzalo Lafont Martínez, Arquitecto

Pilar Escós Quilez, Arquitecta



Legenda:

Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Zonas de Ordenación

- Casco Histórico
- Residencial Intensivo
- Residencial Extensivo
- Complementario de la Vivienda
- Industrial
- Bodegas
- Terciario
- Dotacional (P- Público; Pr- Privado)
- Espacio Libre Privado
- Espacio Libre Público
- Viarío Público

Indicaciones en el plano

- B+1** Altura máxima
- AE** Altura existente
- 60%** Ocupación máxima de parcela
- E** Edificabilidad total máxima
- I** Índice de edificabilidad máxima

Ámbitos de Gestión

- Unidad de Ejecución
- Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

- Área de Ordenación Específica
- Ámbito con Edificabilidad asignada
- Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

- Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico
- Barrio de Bodegas de la Estación
- Entorno de Protección de B.I.C.
- Elemento catalogado
- Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

- Sistema General de Comunicaciones
- Sistema General de Equipamientos
- Sistema General de Zonas Verdes
- Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

- Límite de edificación
- Soportales y pasos inferiores
- Nuevo viario proyectado
- Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)

Mapa de localización:

Diligencias:

BORRADOR

Escala 1:1.000

Diciembre 2014

Plan General Municipal de Haro
Plan Especial de Protección del Casco Histórico

Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

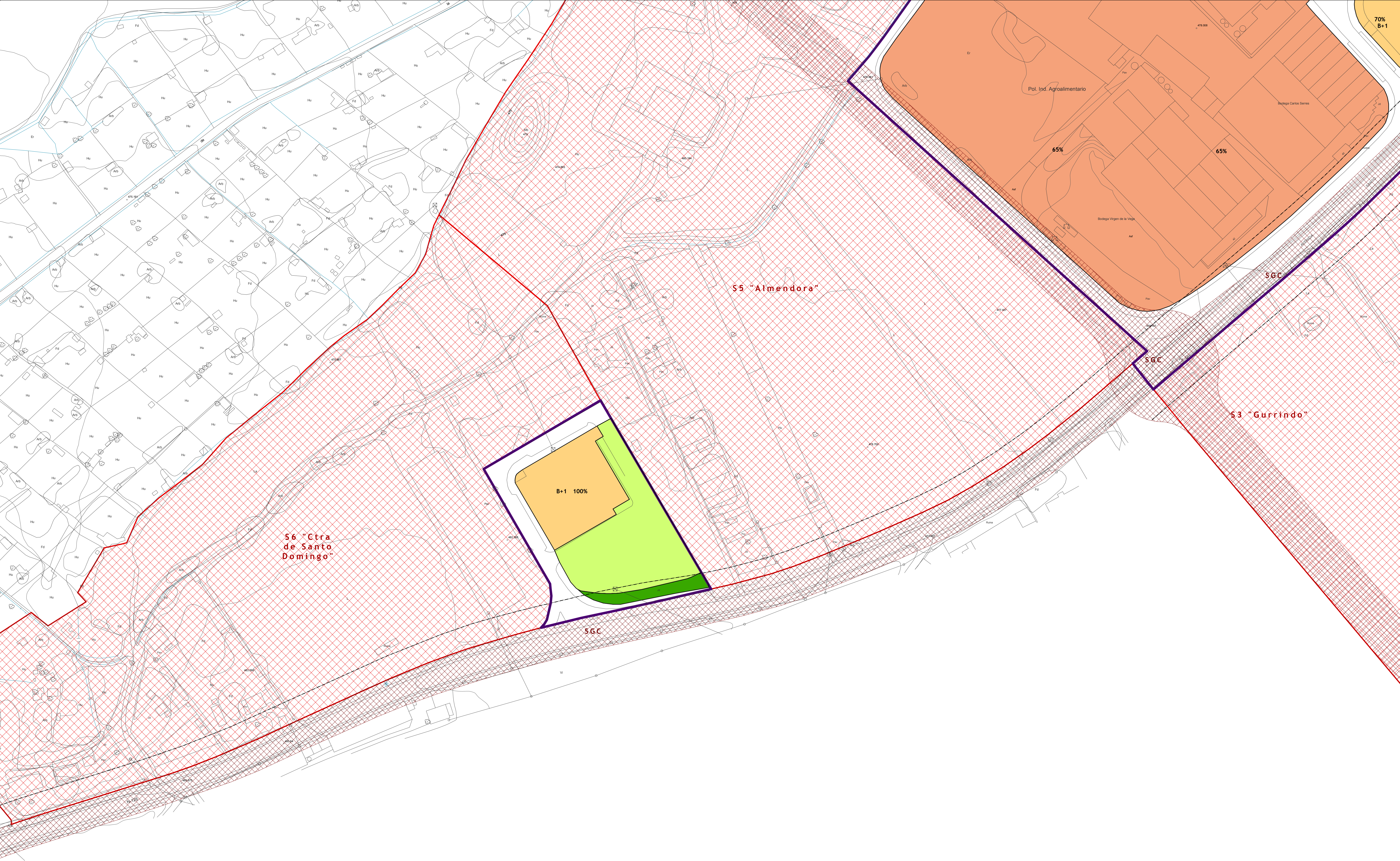
Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo
Ayuntamiento de Haro
Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012
Borja López Rodríguez, Arquitecto
Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto
Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Vialio Público

Ámbitos de Gestión

Unidad de Ejecución

Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

Área de Ordenación Específica

Ámbito con Edificabilidad asignada

Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico

Barrio de Bodegas de la Estación

Entorno de Protección de B.I.C.

Elemento catalogado

Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

Límite de edificación

Soportales y pasos inferiores

Nuevo viario proyectado

Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)

Indicaciones en el plano

B+1

Altura máxima

AE

Altura existente

60%

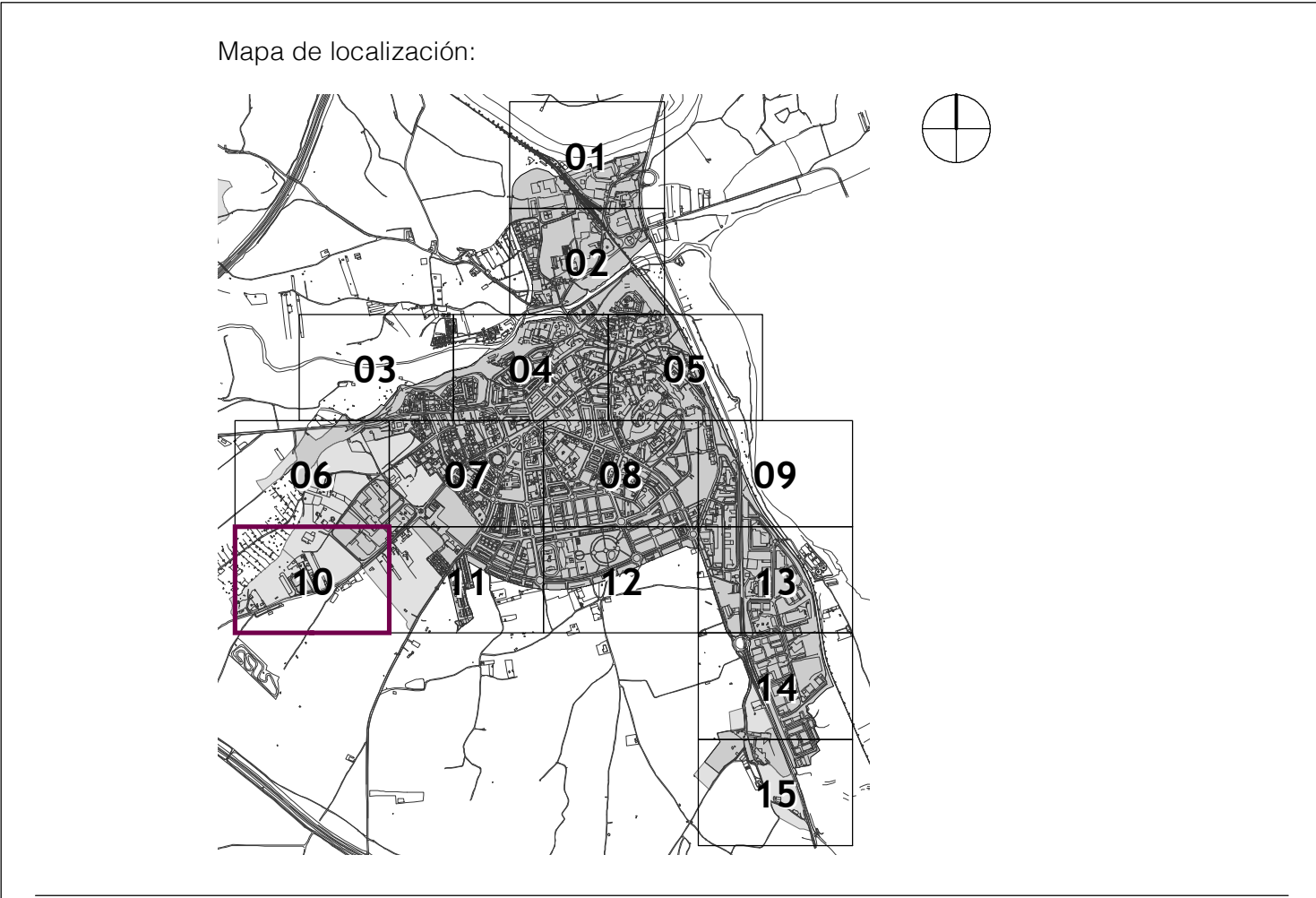
Ocupación máxima de parcela

E

Edificabilidad total máxima

I

Índice de edificabilidad máxima



Diligencias:

BORRADOR

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015

LA SECRETARÍA,

Fdo. M^a de las Mercedes González Martínez

Escala 1:1.000

Diciembre 2014

Plan General Municipal de Haro

Plan Especial de Protección del Casco Histórico

Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

0-4.10

Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo

Ayuntamiento de Haro

Área de Urbanismo

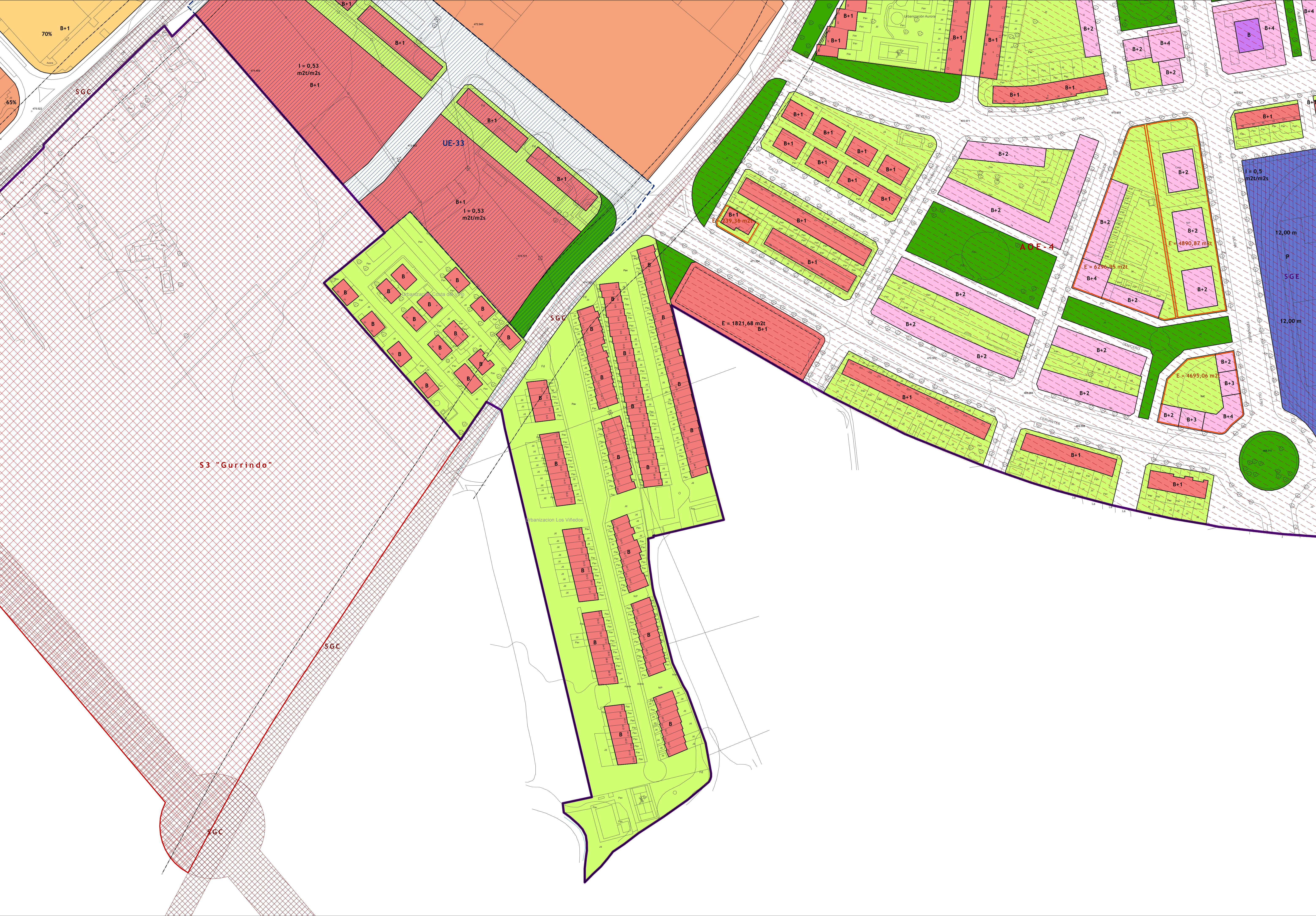
Equipo Redactor:

UTE Haro 2012

Borja López Rodríguez, Arquitecto

Gonzalo Laforte Martínez, Arquitecto

Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Vialio Público

Ámbitos de Gestión

Unidad de Ejecución

Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

Área de Ordenación Específica

Ámbito con Edificabilidad asignada

Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico

Barrio de Bodegas de la Estación

Entorno de Protección de B.I.C.

Elemento catalogado

Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

Límite de edificación

Soportales y pasos inferiores

Nuevo viario proyectado

Área inundable (Período de retorno: 500 años)

Indicaciones en el plano

B+1

Altura máxima

AE

Altura existente

60%

Ocupación máxima de parcela

E =

Edificabilidad total máxima

I =

Índice de edificabilidad máxima

Mapa de localización:

Diligencias:

BORRADOR

Escala 1:1.000

Diciembre 2014

0-4.11

Plan General Municipal de Haro

Plan Especial de Protección del Casco Histórico

Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo Ayuntamiento de Haro

Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012

Borja López Rodríguez, Arquitecto

Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto

Pilar Escos Quilez, Arquitecta

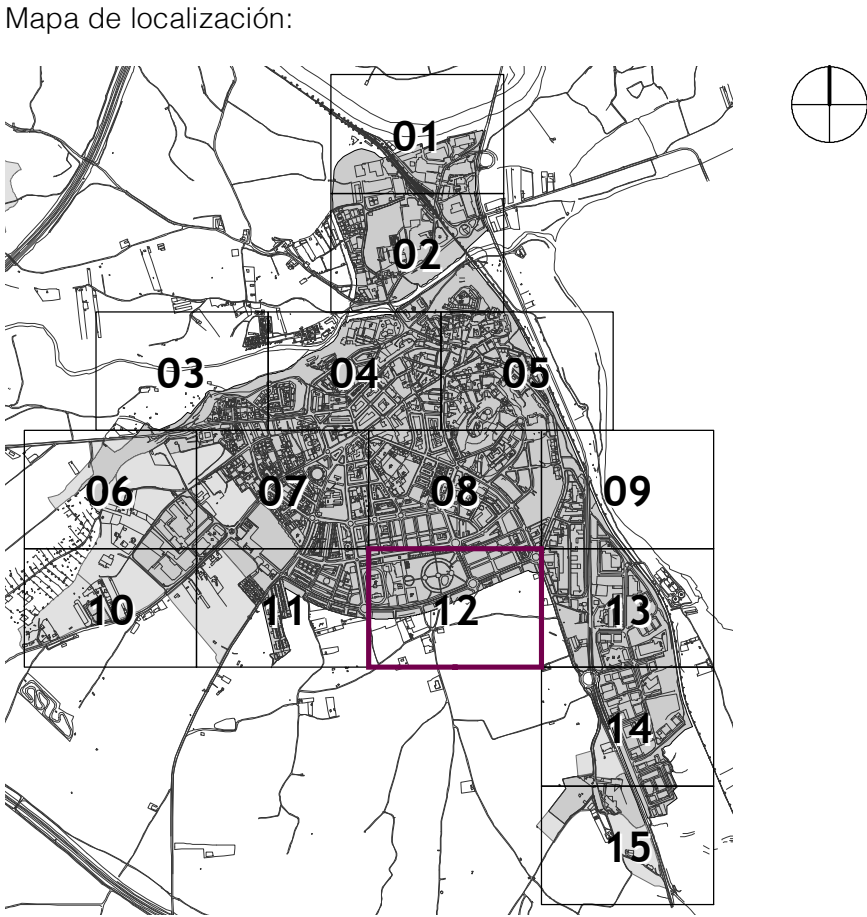


- Legenda:**
- Suelo Urbano
 - Suelo Urbanizable Delimitado
 - Zonas de Ordenación
 - Casco Histórico
 - Residencial Intensivo
 - Residencial Extensivo
 - Complementario de la Vivienda
 - Industrial
 - Bodegas
 - Terciario
 - Dotacional (P- Público; Pr- Privado)
 - Espacio Libre Privado
 - Espacio Libre Público
 - Viarío Público
 - Indicaciones en el plano
 - B+1 Altura máxima
 - AE Altura existente
 - 60% Ocupación máxima de parcela
 - E = Edificabilidad total máxima
 - I = Índice de edificabilidad máxima

- Ámbitos de Gestión
 - Unidad de Ejecución
 - Plan Especial de Reforma Interior
- Ámbitos con condiciones particulares de ordenación
 - Área de Ordenación Específica
 - Ámbito con Edificabilidad asignada
 - Ordenación mediante Estudio de Detalle
- Protección del Patrimonio
 - Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico
 - Barrio de Bodegas de la Estación
 - Entorno de Protección de B.I.C.
 - Elemento catalogado
 - Número de ficha del Catálogo de Protección

- Sistemas Generales**
- Sistema General de Comunicaciones
 - Sistema General de Equipamientos
 - Sistema General de Zonas Verdes
 - Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

- Otras condiciones de ordenación**
- Límite de edificación
 - Soportales y pasos inferiores
 - Nuevo viario proyectado
 - Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)



Diligencias:

BORRADOR

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015
LA SECRETARÍA,

Fdo. M^a de las Mercedes González Martínez

Escala 1:1.000

Diciembre 2014

 **Plan General Municipal de Haro**
Plan Especial de Protección del Casco Histórico
Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

0-4.12

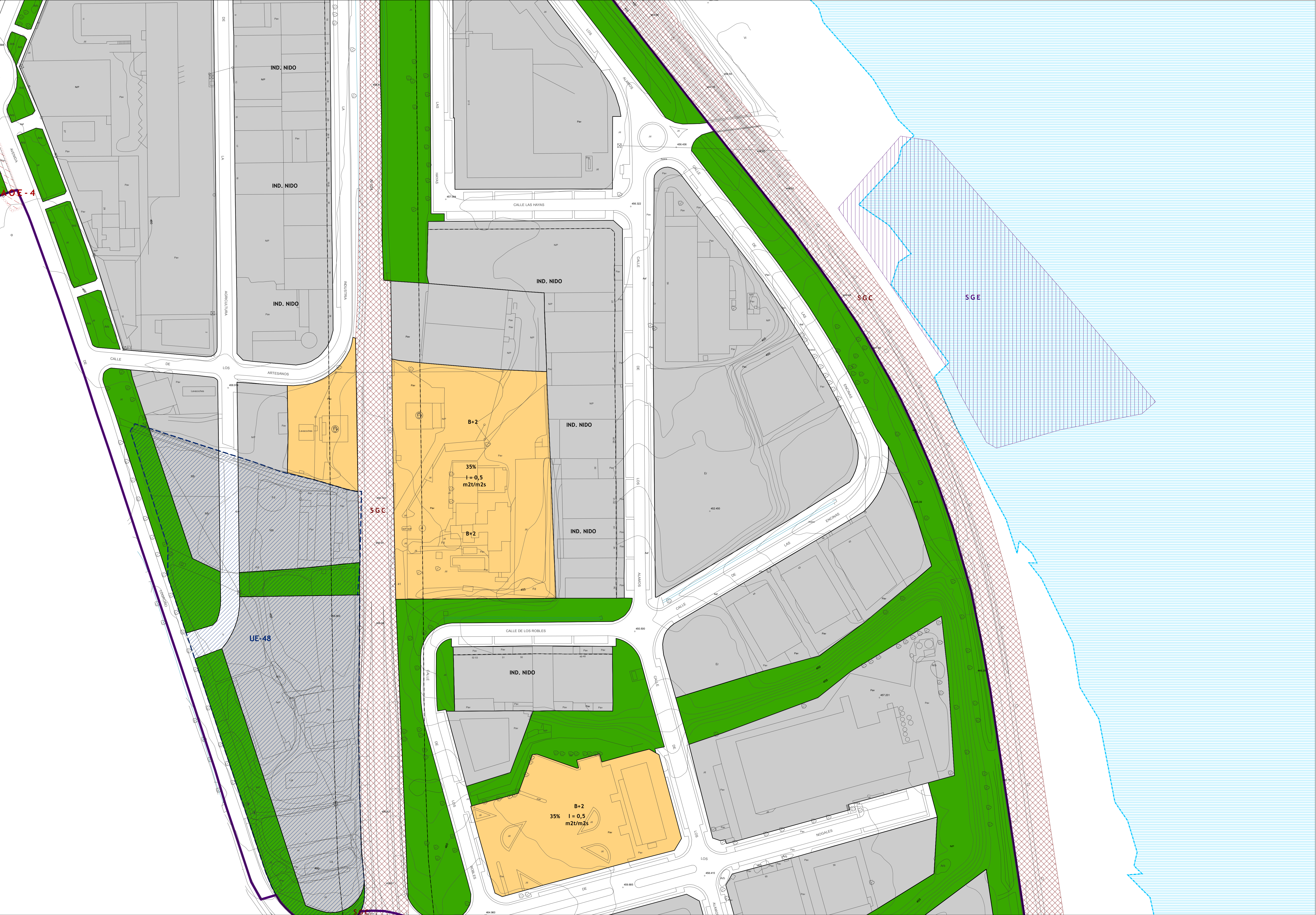
Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo
Ayuntamiento de Haro
Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012
Borja López Rodríguez, Arquitecto
Gonzalo Laforte Martínez, Arquitecto
Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Legenda:

Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Zonas de Ordenación

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Viarío Público

Ámbitos de Gestión

Unidad de Ejecución

Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

Área de Ordenación Específica

Ámbito con Edificabilidad asignada

Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico

Barrio de Bodegas de la Estación

Entorno de Protección de B.I.C.

Elemento catalogado

Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

Límite de edificación

Soportales y pasos inferiores

Nuevo viario proyectado

Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)

Indicaciones en el plano

B+1 Altura máxima

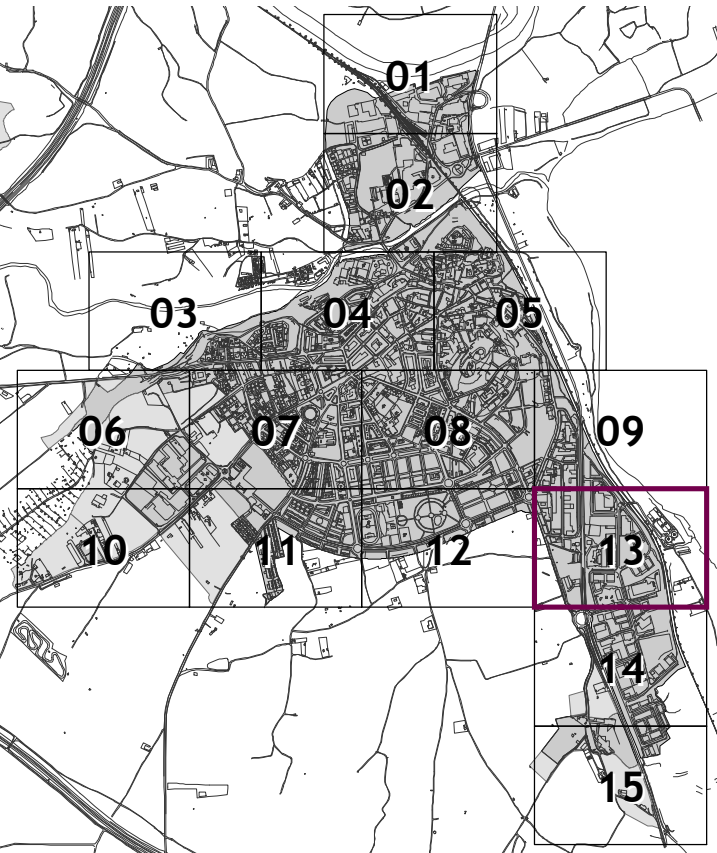
AE Altura existente

60% Ocupación máxima de parcela

E = Edificabilidad total máxima

I = Índice de edificabilidad máxima

Mapa de localización:



Diligencias:

BORRADOR

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite al presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015

LA SECRETARÍA,

Fdo. M^º de las Mercedes González Martínez

Escala 1:1.000

Diciembre 2014



Plan General Municipal de Haro
Plan Especial de Protección del Casco Histórico
Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

0-4.13

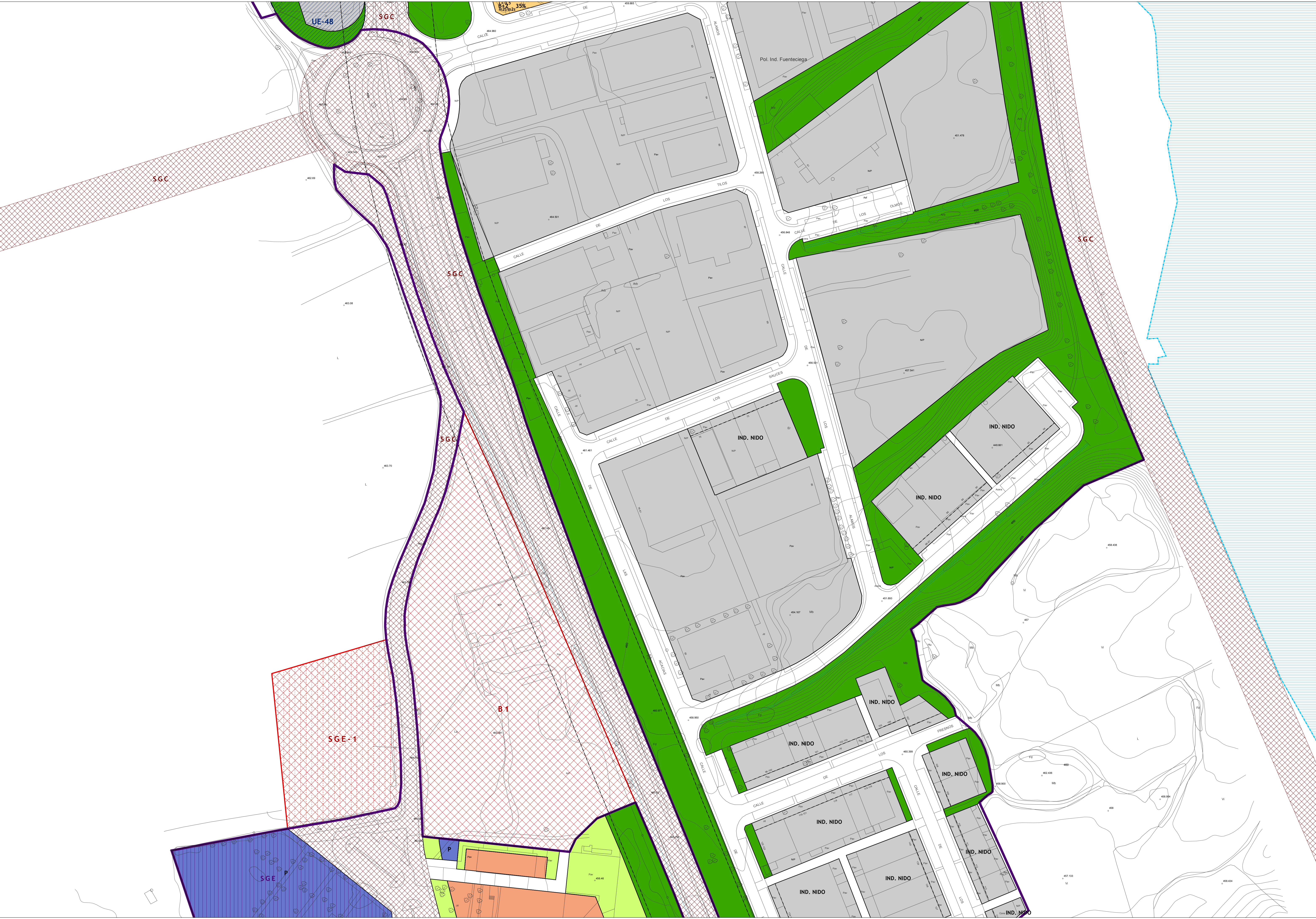
Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo
Ayuntamiento de Haro
Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012
Borja López Rodríguez, Arquitecto
Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto
Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Leyenda:

Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Zonas de Ordenación

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Viarío Público

Indicaciones en el plano

B+1 Altura máxima

AE Altura existente

60% Ocupación máxima de parcela

E Edificabilidad total máxima

I Índice de edificabilidad máxima

Ámbitos de Gestión

Unidad de Ejecución

Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

Área de Ordenación Específica

Ámbito con Edificabilidad asignada

Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico

Barrio de Bodegas de la Estación

Entorno de Protección de B.I.C.

Elemento catalogado Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

Límite de edificación

Soportales y pasos inferiores

Nuevo viario proyectado

Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)

Mapa de localización:

Diligencias:

BORRADOR

Escala 1:1.000

Diciembre 2014

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite al presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015

LA SECRETARÍA,

Fdo. M^a de las Mercedes González Martínez

Plan General Municipal de Haro
Plan Especial de Protección del Casco Histórico

Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

0-4.14

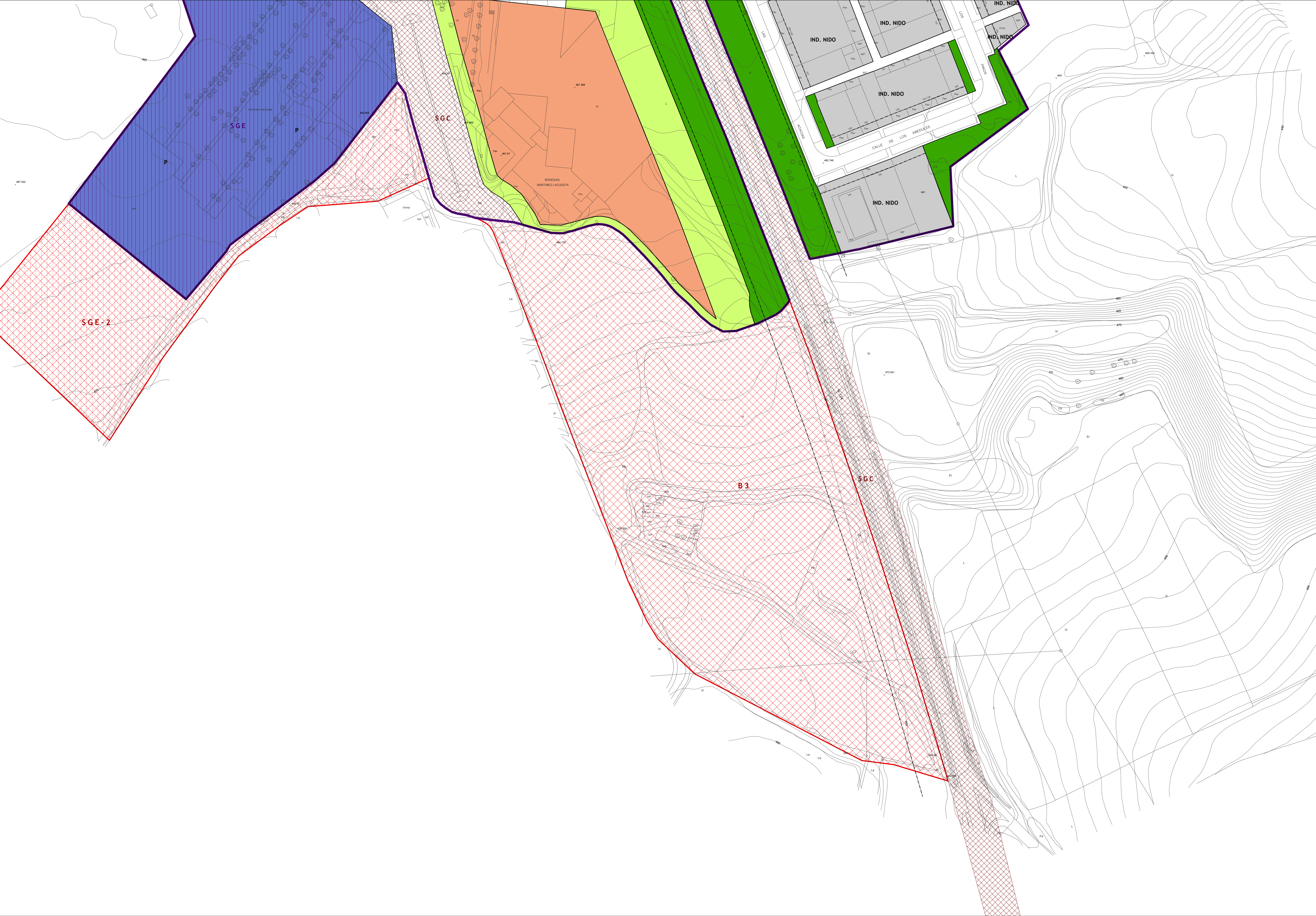
Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo Ayuntamiento de Haro
Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012
Borja López Rodríguez, Arquitecto
Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto
Pilar Escos Quilez, Arquitecta



Legenda:

Suelo Urbano

Suelo Urbanizable Delimitado

Zonas de Ordenación

Casco Histórico

Residencial Intensivo

Residencial Extensivo

Complementario de la Vivienda

Industrial

Bodegas

Terciario

Dotacional (P- Público; Pr- Privado)

Espacio Libre Privado

Espacio Libre Público

Viarío Público

Ámbitos de Gestión

Unidad de Ejecución

Plan Especial de Reforma Interior

Ámbitos con condiciones particulares de ordenación

Área de Ordenación Específica

Ámbito con Edificabilidad asignada

Ordenación mediante Estudio de Detalle

Protección del Patrimonio

Ámbito de Protección del Conjunto Histórico-Artístico

Barrio de Bodegas de la Estación

Entorno de Protección de B.I.C.

Elemento catalogado **Nº** Número de ficha del Catálogo de Protección

Sistemas Generales

Sistema General de Comunicaciones

Sistema General de Equipamientos

Sistema General de Zonas Verdes

Sistema General en Suelo Urbanizable Delimitado

Otras condiciones de ordenación

Límite de edificación

Soportales y pasos inferiores

Nuevo viario proyectado

Área inundable (Periodo de retorno: 500 años)

Indicaciones en el plano

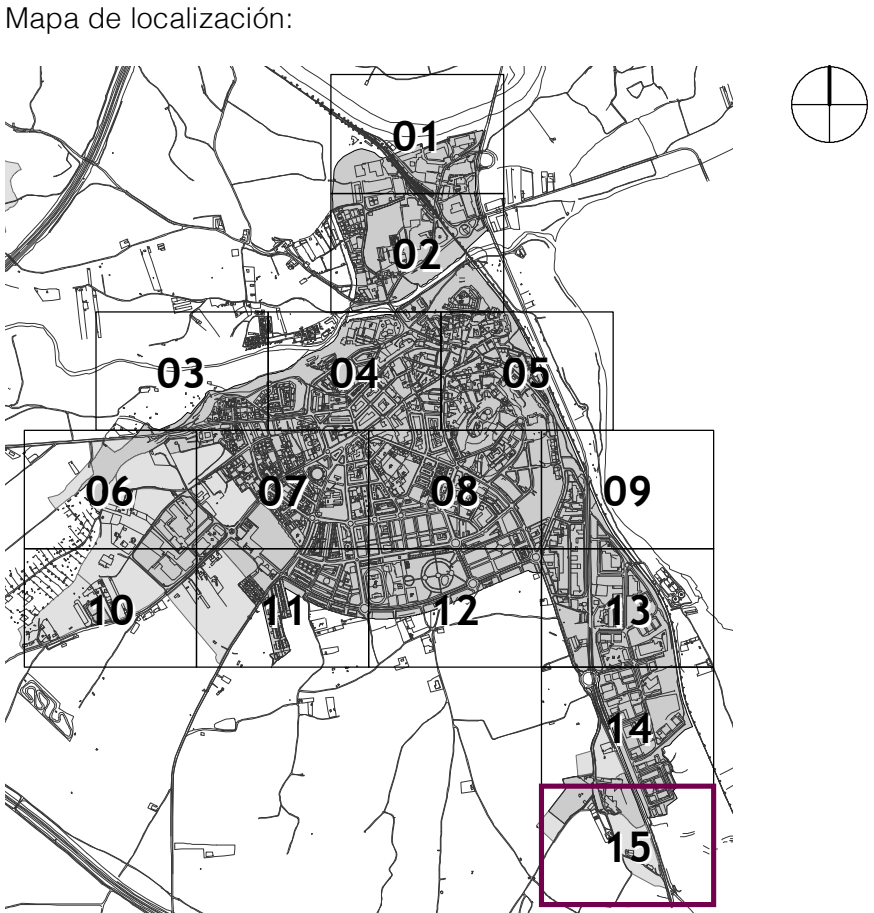
B+1 Altura máxima

AE Altura existente

60% Ocupación máxima de parcela

E = Edificabilidad total máxima

I = Índice de edificabilidad máxima



Diligencias:

BORRADOR

DILIGENCIA: Para hacer constar que, por acuerdo de Pleno de 4 de febrero de 2015, se remite el presente documento a la Dirección General de Calidad Ambiental del Gobierno de La Rioja.

Haro, 4 de febrero de 2015

LA SECRETARÍA,

Fdo. M^a de las Mercedes González Martínez

Escala 1:1.000

Diciembre 2014

Plan General Municipal de Haro

Plan Especial de Protección del Casco Histórico

Revisión y adaptación a la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja

0-4.15

Ordenación del Suelo Urbano

Dirección y tramitación:

Excelentísimo

Ayuntamiento de Haro

Área de Urbanismo

Equipo Redactor:

UTE Haro 2012

Borja López Rodríguez, Arquitecto

Gonzalo Latorre Martínez, Arquitecto

Pilar Escos Quilez, Arquitecta