



AYUNTAMIENTO DE HARO

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE HARO
Entrada N.º 1330 DE: 2.011
Asiento N.º 740 Diario: 124 Caducidad: No hay pende
Fecha de Entrada: 23/06/2011 a las 12:10
Presentado el día: 23/06/2011 a las 12:10
Presentante: AYUNTAMIENTO DE HARO
Retirado el: Devuelto el:

**ADDENDA AL CONVENIO DE COMPENSACIÓN ECONÓMICA SUSTITUTIVA ENTRE EL
AYUNTAMIENTO DE HARO Y LA JUNTA DE COMPENSACIÓN DEL SECTOR 4,
PAISAJES DEL VINO**

En Haro, a veinte de junio de dos mil once, siendo las trece horas, en la Casa Consistorial de la ciudad de Haro.

-REUNIDOS-

De una parte, D. Patricio Capellán Hervías, Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Haro, cuyos datos personales no se reseñan por actuar en virtud de su cargo publico, asistido de la Secretaria General de la Corporación, D^a M^a de las Mercedes González Martínez, que da fe del acto.

Y de otra, D. Iñigo Ajuria Gomez, mayor de edad, vecino de Vitoria, Álava, calle [REDACTED] y con D.N.I. N.º [REDACTED]

-INTERVIENEN-

D. Patricio Capellán Hervías en nombre y representación del Ayuntamiento de Haro.

Se encuentra facultado para este acto en virtud de acuerdo plenario de 26 de abril de 2011.

D. Iñigo Ajuria Gómez, en nombre y representación de la Junta de Compensación del Sector S-4 Paisajes del Vino del Plan General Municipal de Haro, con domicilio en Haro, C/ Virgen de la Vega, n.º 24 y C.I.F. N V-26433011. Esta representación resulta de la escritura de constitución de fecha 8 de noviembre de 2007 otorgada por el Notario de Haro, D. Carmelo Prieto Ruiz.

Se encuentra facultado para este contrato en virtud de acuerdo de la Junta de Compensación de 10 de abril de 2008, ratificado por acuerdo de fecha 27 de julio de 2010 y por acuerdo de fecha 7 de febrero de 2011.

-EXPONEN-

Primero.- Que la Junta de Compensación del Sector S-4 Paisajes del Vino del Plan General Municipal de Haro está interesada en la adquisición del 10 por 100 de aprovechamiento de cesión mediante el pago de cantidad sustitutoria.



AYUNTAMIENTO DE HARO

Segundo.- Que de acuerdo con lo anterior, el 29 de julio de 2010 se formalizó en documento administrativo el correspondiente Convenio de Monetización.

Tercero.- Que la Junta de Compensación del Sector S-4 Paisajes del Vino del Plan General de Haro instó con fecha 14 de febrero de 2011, de acuerdo con el acuerdo adoptado en la Junta de Compensación de fecha 7 de febrero de 2010, la modificación del Convenio suscrito mediante la adición de una cláusula séptima.

Cuarta.- Que el Pleno del Ayuntamiento de Haro, tras la tramitación del procedimiento legal establecido, acordó en Pleno de fecha 26 de abril de 2011 la aprobación de dicha addenda.

Por todo lo expuesto, y de conformidad con lo dispuesto en la vigente legislación urbanística, las partes firmantes suscriben la presente Addenda al Convenio Urbanístico de monetización, al que se añade la siguiente:

CLÁUSULA

Séptima.- La Junta de Compensación podrá acordar en cualquier momento, anterior a la correspondiente anualidad, la cancelación total de la deuda con los correspondientes intereses generados hasta ese momento.

Dicho acuerdo deberá ser notificado fehacientemente al Ayuntamiento al menos con siete días de antelación a su abono, al efecto de proceder al cálculo de los intereses a satisfacer.

Leído el presente documento, y en prueba de conformidad, se firma por cada uno de los firmantes el ejemplar, ante mí la Secretaria, M^a de las Mercedes González Martínez, que certifico.

EL ALCALDE-PRESIDENTE,

Fdo. Patricio Capellán

EL PRESIDENTE DE LA JUNTA DE
COMPENSACIÓN,

Fdo. Enrique Ajuria

ANTE MÍ
LA SECRETARIA,

Fdo. M^a Mercedes González

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE HARO

Calificado el presente documento que se presentó en este Registro el día veintitres de Junio del año dos mil once, tras examinar el contenido del Registro, se ha practicado la nota al margen de la finca a que se refiere el mismo, en el tomo 2.017, libro 348, folio 111, finca 28538 DE HARO, inscripción 1ª.

Los asientos practicados quedan bajo la salvaguarda de los Tribunales.

Haro a veintiocho de Junio del año dos mil once

El Registrador



Fdo. Fernando José Carabaña Aguado.

A los efectos de la Ley Orgánica 15/1999 de 13 de diciembre, de Protección de Datos de carácter personal queda informado de que:

1.- Conforme a lo dispuesto en las cláusulas informativas incluidas en el modelo de solicitud los datos personales expresados en el presente documento han sido incorporados a los libros de este Registro y a los ficheros que se llevan en base a dichos libros, cuyo responsable es el Registrador.

2.- En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición establecidos en la Ley Orgánica citada pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro.

BASE: Declarada X Fiscal nº 2-2º - Inciso 2.º D. AD 3.º Ley 8...../1989

HONORARIOS Incluido I.V.A. | Nos ARANCEL | MINUTA Nº

TOTAL # 21,67 # Euros | 1,2,3 y 4 1512