



PLENO

SESIÓN 9

DÍA 23 DE MAYO DE 2019

En el Salón de Sesiones de la Casa Consistorial de la Ciudad de Haro, siendo las diecinueve horas del día veintitres de mayo de dos mil diecinueve, se reúnen bajo la Presidencia de la Señora Alcaldesa Presidenta Doña Laura Rivado Casas, el Señor Concejal Don Angel Maria Conde Salazar, el Señor Concejal Don Jose María Saez Moron, el Señor Concejal Don Jose Luis Gonzalez Sanchez, el Señor Concejal Don Jesus Rioja Cantabrana, el Señor Concejal Don Leopoldo Garcia Vargas, la Señora Concejal Doña Francisca Castillo Lago, el Señor Concejal Don José Ignacio Asenjo Cámara, el Señor Concejal Don Alberto Olarte Arce, la Señora Concejal Doña Natalia Sobron Ibañez, el Señor Concejal Don Javier Redondo Egaña, la Señora Concejal Doña Susana Tubia Pita, la Señora Concejal Doña Lorena Conde Martinez, la Señora Concejal Doña Lydia Teresa Arrieta Vargas, la Señora Concejal Doña Ángela Fernández González,



la Señora Secretaria Accidental Doña Mónica Valgañón Pereira, al objeto de celebrar sesión extraordinaria de Pleno.

Justifican su ausencia el Señor Concejal Don Ruben Salazar Cantabrana, la Señora Concejal Doña Patricia Mateos Cantabrana, el Señor Interventor Interino Don Miguel Angel Manero Garcia.

1.- INFORMACIÓN ECONÓMICO-FINANCIERA ENVIADA AL MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS Y COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA RIOJA, EN CUMPLIMIENTO DE LO DISPUESTO EN LA LEY ORGÁNICA 2/2012, LEY 15/2010 Y LEY 25/2013.

La Sra. Secretaria Accidental procede a dar lectura a la propuesta.

En cumplimiento del artículo 4.b) de la Orden HAP/2015/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, la Intervención Municipal de este Ayuntamiento ha enviado a través de las aplicaciones de la oficina virtual de Entidades Locales del Ministerio de Hacienda y Función Pública, la siguiente información:

1.- El día 30 de abril de 2019, envía los datos del primer trimestre de 2019, referidos al período medio de pago a proveedores, obtenidos conforme a lo dispuesto en el Real Decreto 635/2014, de 25 de julio, por el que se desarrolla la metodología de su cálculo para las Administraciones públicas y que son los siguientes:

. Ratio de operaciones pagadas.....	18,56 días
. Importe de operaciones pagadas.....	1.341.096,95 euros
. Ratio operaciones pendientes de pago ..	30,59 días
. Importe de operac. pendientes de pago.	197.581,52 euros
. Período medio de pago de la Entidad...	20,10 días

2.- El día 30 de abril de 2019, envía los datos del primer trimestre de 2019, sobre el cumplimiento de los plazos previstos para el pago de las obligaciones y sobre la relación de facturas con respecto a las cuales hayan transcurrido más de tres meses desde que fueron anotadas y no se haya efectuado el reconocimiento de la obligación por los órganos competentes, conforme lo



dispuesto en los artículos 4.3 y 4 de la Ley 15/2010, de 5 de julio, de modificación de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales y 10 de la Ley 25/2013, de 27 de diciembre, de impulso de la factura electrónica.

El informe de Tesorería sobre el cumplimiento de los plazos previstos para el pago de las obligaciones, se envía también a la Comunidad Autónoma de La Rioja, en cumplimiento del artículo 4.4 de la Ley 15/2010.

3.- El día 30 de abril de 2019, envía los datos de ejecución trimestral correspondiente al primer trimestre de 2019.

A resultados de los cuales y, una vez enviados y validados los datos solicitados, el formulario resultante F.4.0. "Cierre de comunicación de obligaciones trimestrales de suministro de información" dice que el presupuesto en ejecución de este Ayuntamiento de Haro:

a).- Cumple el objetivo de Estabilidad Presupuestaria.

b).- La Corporación cumple con el objetivo de la Regla de Gasto de acuerdo con LO 2/2012. Esta valoración es sin perjuicio del cumplimiento o incumplimiento establecido en el Plan Económico Financiero (PEF).

c).- El nivel de deuda viva es de 287.500 euros.

Informada a la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio en sesión celebrada el 23 de mayo de 2019, el Pleno se da por enterado.

2.- INFORMACIÓN SALARIAL DEL AYUNTAMIENTO DE HARO ENVIADA AL MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS, AÑO 2018.

La Sra. Secretaria Accidental procede a dar lectura a la propuesta.

En cumplimiento del artículo 4.b) de la Orden HAP/2015/2012, de 1 de octubre, por la que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera, la Intervención Municipal de este Ayuntamiento ha



enviado el 30 de abril de 2019 a la Secretaría de Estado de Administraciones Públicas del Ministerio de Hacienda y Administraciones públicas a través de la aplicación informática denominada ISPA 2019, información relativa a los gastos de personal a 31 de diciembre de 2018.

Dicha información se envía en cumplimiento de la disposición adicional tercera del R.D.L. 20/2012, de 13 de junio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad y en aplicación del principio de transparencia previsto en la Ley Orgánica 2/2012.

Informada a la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio en sesión celebrada el 23 de mayo de 2019, el Pleno se da por enterado.

3.- APROBACIÓN INICIAL DE LA 27ª MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE HARO PARA GARANTIZAR LA APLICACIÓN DE MEJORAS EN LA ACCESIBILIDAD UNIVERSAL.

La Sra. Secretaria Accidental procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

La propuesta es aprobada por unanimidad de los presentes, en los siguientes términos:

Dada cuenta del proyecto redactado por el Arquitecto Municipal D. Ignacio Izarra Navarro, conteniendo la 27ª modificación puntual del Plan General Municipal de Haro para garantizar la aplicación de mejoras en la accesibilidad universal.

Visto el informe del Arquitecto Municipal D. Ignacio Izarra Navarro de fecha 10 de mayo de 2018.

Visto el informe preceptivo de la Secretaria General de la Corporación emitido el 1 de febrero de 2019, de conformidad con lo establecido en el art. 54.1 del R.D.L. 781/1986, de 18 de abril.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo y Vivienda de fecha 23 de mayo de 2019.



Vistos los arts. 77-79, 87, 88, 90, 91 y 102 a 107, de la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja; art. 22.2 c)y 47.2 11) de la Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local; R.D. 1093/1997, por el que se aprueba el Reglamento sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística; 14 y ss., y 154 y ss. del Reglamento de Planeamiento aprobado por RD 2159/1978;y Plan General Municipal de Haro, aprobado definitivamente el 2 de marzo de 2001, así como la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación ambiental y la Ley 6/2017, de 8 de mayo, de Protección del Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma de La Rioja.

El Pleno, por unanimidad de los presentes, y por tanto con la mayoría exigida por el art. 47.2 11) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, acuerda:

1).- Aprobar inicialmente la 27ª modificación puntual del Plan General Municipal de Haro para garantizar la aplicación de mejoras en la accesibilidad universal.

2).- Someter a información pública el expediente mediante la publicación de anuncios en el Boletín Oficial de La Rioja, Tablón de Edictos del Ayuntamiento y en uno de los periódicos de mayor circulación de la Comunidad Autónoma, por plazo de un mes para que, en dicho plazo, todos los interesados puedan examinar el expediente y formular cuantas alegaciones estimen pertinentes.

3).- Asimismo, se remitirá el plan aprobado inicialmente y debidamente diligenciado a las administraciones que pudieran resultar afectadas, para su informe. En el caso de modificaciones del plan, será en el plazo de alegaciones cuando dichos organismos realicen sus aportaciones, si lo estiman oportuno. En el presente caso, se remitirá a la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja en la Dirección General de Urbanismo y Vivienda.

4).- Facultar a la Alcaldía-Presidenta para dictar cuantas resoluciones sean necesarias en orden a la ejecución de estos acuerdos.

4.- APROBACIÓN INICIAL DE LA 28ª MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE HARO EN LA FINCA RESULTANTE, PARCELA 1, DEL PROYECTO DE COMPENSACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN 17 DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE HARO (CALLE PORTUGAL NÚMERO 2).



La Sra. Secretaria Accidental procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

La propuesta es aprobada por unanimidad de los presentes, en los siguientes términos:

Dada cuenta del proyecto redactado por el equipo MD. Arquitectura, Urbanismo y Sociología, S.L.P., integrado por el arquitecto don Juan Carlos Merino Álvarez y por la socióloga doña Ana María Díaz Pérez, a instancias de D^a. Sonia Badía Donojo, actuando en representación de MERCADONA S.A., conteniendo la 28^a modificación puntual del Plan General Municipal de Haro, en la finca resultante, parcela nº 1, del Proyecto de Compensación de la Unidad de Ejecución 17 del PGM de Haro (sitá en calle Portugal nº 2), con el fin de modificar la ordenación pormenorizada del ámbito, cambiando el uso pormenorizado, la edificabilidad, las alturas, la ocupación, los retranqueos y las alineaciones. En resumen, se propone cambiar el uso pormenorizado asignado "residencial intensivo", por el "uso terciario", a fin de ubicar en el mismo un edificio comercial y sus espacios libres, y de aparcamientos complementarios. Asimismo para la regulación de las condiciones de edificación y urbanización se propone una nueva zona de normas pormenorizadas, siguiendo el esquema de organización del Plan General Municipal de Haro. Y por último, se justifica, la ampliación de la calle Arsenio Marcelino Salazar a fin de regularizar el acceso de vehículos a la parcela, y la adaptación de carriles de incorporación y salida en el cruce de ésta con la Avda. Ingenieros del MOPU, entendiéndose tales obras de urbanización imprescindibles para asegurar unas condiciones de tráfico de vehículos, carga y descarga, adecuadas al nuevo uso, de forma que no afecten a las existentes en el entorno construido.

Visto el informe del Arquitecto Municipal de fecha 3 de abril de 2019.

Visto el informe preceptivo de la Secretaria Acctal. de la Corporación emitido el 14 de mayo de 2019, de conformidad con lo establecido en el art. 54.1 del R.D.L. 781/1986, de 18 de abril.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo y Vivienda de fecha 23 de mayo de 2019.

Vistos los arts. 41, 42, 87, 90, 102 a 107, y 164 a 167 de la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja;



art. 22.2 c)y 47.2 11) de la Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local; R.D. 1093/1997, por el que se aprueba el Reglamento sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística; 14 y ss., y 154 y ss. del Reglamento de Planeamiento aprobado por RD 2159/1978;y Plan General Municipal de Haro, aprobado definitivamente el 2 de marzo de 2001, así como la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación ambiental.

El Pleno, por unanimidad de los presentes, y por tanto con la mayoría exigida por el art. 47.2 11) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, acuerda:

1).- Aprobar inicialmente la 28ª modificación puntual del Plan General Municipal de Haro, en la finca resultante, parcela nº 1, del Proyecto de Compensación de la Unidad de Ejecución 17 del PGM de Haro(sita en calle Portugal nº 2).

2).- Someter a información pública el expediente mediante la publicación de anuncios en el Boletín Oficial de La Rioja, Tablón de Edictos del Ayuntamiento y en uno de los periódicos de mayor circulación de la Comunidad Autónoma, por plazo de un mes para que, en dicho plazo, todos los interesados puedan examinar el expediente y formular cuantas alegaciones estimen pertinentes.

3).- Asimismo, se remitirá el plan aprobado inicialmente y debidamente diligenciado a las administraciones que pudieran resultar afectadas, para su informe. En el caso de modificaciones del plan, será en el plazo de alegaciones cuando dichos organismos realicen sus aportaciones, si lo estiman oportuno. En el presente caso, se remitirá a la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja en la Dirección General de Urbanismo y Vivienda, y al Servicio de Integración Ambiental de la Dirección General de Calidad Ambiental y Agua, de la Consejería de Agricultura, Ganadería y Medio Ambiente del Gobierno de La Rioja, así como a la Dirección General de Aviación Civil dependiente del Ministerio de Fomento.

4).- Facultar a la Alcaldía-Presidenta para dictar cuantas resoluciones sean necesarias en orden a la ejecución de estos acuerdos.



5.- APROBACIÓN INICIAL DE LA 29ª MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL MUNICIPAL DE HARO DEL ART. 47 DE LA NORMATIVA URBANÍSTICA GENERAL Y DEL CAMBIO DE USO Y DELIMITACION DEL SECTOR S-5 DEL PGM DE HARO.

La Sra. Secretaria Accidental procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

La propuesta es aprobada por unanimidad de los presentes, en los siguientes términos:

Dada cuenta del proyecto redactado por el equipo técnico formado por los arquitectos Andrés Regueiro Ponce y Ana Restoy Cabrera, la abogada M^a. José Nestares Eguizabal y los ingenieros técnicos agrícolas Alberto Pedrajo Pérez y Javier Achútegui Domínguez, a instancias de D. Rodolfo Bastida Caro, actuando en representación de BODEGAS RAMON BILBAO S.A., conteniendo la 29ª modificación puntual del Plan General Municipal de Haro, del art. 47 de la Normativa Urbanística General y del cambio de uso y delimitación del Sector S-5 del PGM de Haro, para posibilitar el desarrollo urbanístico en Haro de ámbitos de uso manufacturero del vino y terciarios.

Visto el informe del Arquitecto Municipal Interino de fecha 31 de enero de 2019.

Visto el informe preceptivo de la Secretaria Acctal. de la Corporación emitido el 15 de mayo de 2019, de conformidad con lo establecido en el art. 54.1 del R.D.L. 781/1986, de 18 de abril.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Obras y Urbanismo y Vivienda de fecha 23 de mayo de 2019.

Vistos los arts. 54 a 60, 76, 87, 90, 102 a 107, y 164 a 167 de la Ley 5/2006 de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja; art. 22.2 c)y 47.2 ll) de la Ley 7/1985 Reguladora de las Bases de Régimen Local; R.D. 1093/1997, por el que se aprueba el Reglamento sobre inscripción en el Registro de la Propiedad de actos de naturaleza urbanística; 14 y ss., y 154 y ss. del Reglamento de Planeamiento aprobado por RD 2159/1978;y Plan General Municipal de Haro, aprobado definitivamente el 2 de marzo de 2001, así como la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación ambiental.



El Pleno, por unanimidad de los presentes, y por tanto con la mayoría exigida por el art. 47.2 11) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, acuerda:

1).- Aprobar inicialmente la 29ª modificación puntual del Plan General Municipal de Haro, del art. 47 de la Normativa Urbanística General y del cambio de uso y delimitación del Sector S-5 del PGM de Haro.

2).- Someter a información pública el expediente mediante la publicación de anuncios en el Boletín Oficial de La Rioja, Tablón de Edictos del Ayuntamiento y en uno de los periódicos de mayor circulación de la Comunidad Autónoma, por plazo de un mes para que, en dicho plazo, todos los interesados puedan examinar el expediente y formular cuantas alegaciones estimen pertinentes.

3).- Asimismo, se remitirá el plan aprobado inicialmente y debidamente diligenciado a las administraciones que pudieran resultar afectadas, para su informe. En el caso de modificaciones del plan, será en el plazo de alegaciones cuando dichos organismos realicen sus aportaciones, si lo estiman oportuno. En el presente caso se remitirá a la Comisión de Ordenación del Territorio y Urbanismo de La Rioja en la Dirección General de Urbanismo y Vivienda, y al Servicio de Integración Ambiental de la Dirección General de Calidad Ambiental y Agua, de la Consejería de Agricultura Ganadería y Medio Ambiente del Gobierno de La Rioja, así como a la Dirección General de Aviación Civil dependiente del Ministerio de Fomento.

4).- Facultar a la Alcaldía-Presidenta para dictar cuantas resoluciones sean necesarias en orden a la ejecución de estos acuerdos.

6.- APROBACIÓN DE UN COMPLEMENTO DE PRODUCTIVIDAD AL ARQUITECTO POR EL ASESORAMIENTO A LA NUEVA ARQUITECTA JEFA.

Por dificultades (afonía) de la Sra. Secretaria Accidental, para proceder a la lectura de las propuestas, las mismas son leídas por la Sra. Alcaldesa-Presidenta, con el asentimiento de todos los concejales.



La Sra. Alcaldesa-Presidenta procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

Votan a favor la Sra. Alcaldesa, la Sra. Conde, la Sra. Fernández, el Sr. Conde, la Sra. Sobrón, el Sr. García, el Sr. Sáez y el Sr. Redondo que suman ocho.

Se abstienen la Sra. Arrieta, la Sra. Castillo, la Sra. Tubía, el Sr. Asenjo, el Sr. Rioja, el Sr. Olarte y el Sr. González que suman siete.

Resultando la propuesta aprobada por ocho votos a favor y siete abstenciones.

Vista la propuesta presentada por la Alcaldía, cuyo tenor literal es el siguiente:

En fecha 15/02/2019 toma posesión, en régimen de interinidad, la Arquitecta Jefa de la Unidad de Obras.

Habida cuenta que el puesto de Arquitecta Jefe es uno de los pilares esenciales sobre los cuales se sustenta el correcto funcionamiento de todo Ayuntamiento, y que cualquier cambio que se produzca en dicho puesto requiere de un periodo de tiempo de adaptación a las circunstancias e idiosincrasia propias de la organización, al objeto de evitar que la estructura municipal se pueda ver afectada.

Habida cuenta que es deseo de esta Alcaldía el que la nueva Arquitecta Jefa sea lo más operativa posible, lo cual redundara en beneficio del Ayuntamiento, es por lo que entendemos conveniente que el Arquitecto D. Eduardo Llona Manzanedo, en tanto en cuanto que tiene un perfecto conocimiento de las circunstancias e idiosincrasia propias de esta Entidad Local dada su dilatada experiencia, facilite la labor de la nueva Arquitecta Jefa mediante la transmisión de todo el conocimiento que él posee sobre la estructura, la organización y el funcionamiento de este Ayuntamiento de Haro. Ello supondrá una actividad y dedicación extraordinaria por parte del Arquitecto.

Por todo lo anterior, se propone la creación de un complemento de productividad a favor del Arquitecto, que responda



a las siguientes características:

1.- El objetivo que se quiere lograr es que la adaptación de la nueva Arquitecta Jefa a la organización y funcionamiento del Ayuntamiento de Haro sea lo más rápida posible.

2. El periodo de tiempo que se considera adecuado u óptimo para cumplir el objetivo deseado es hasta el 31/12/2019.

3. La cuantía total máxima para ese complemento de productividad asciende a 2.000,00 euros para el año 2019.

4.- El criterio que servirá de base para la distribución del complemento de productividad es el de la correcta transmisión de todo el conocimiento que el Arquitecto posee sobre la estructura, la organización y el funcionamiento de este Ayuntamiento de Haro a la nueva Arquitecta Jefa.

A tal objeto, el instrumento para llevar a cabo la evaluación del progreso en la consecución del objetivo previsto en el punto 1, será la emisión de informes mensuales por parte del Sra. Alcaldesa, en los que se ponga de manifiesto el grado de cumplimiento del objetivo fijado, de modo que,

Si el informe es favorable se abonarán, como máximo, 285,00 euros/mes.

Si el informe no fuera favorable, no se abonará nada.

Visto el informe emitido por el Técnico de Gestión de Personal.

Visto que la creación del referido complemento de productividad ha sido objeto de negociación en la Mesa de Negociación de fecha 16/04/2019.

Visto el informe de existencia de crédito emitido por el Sr. Interventor.

Visto el Informe de la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente celebrada en fecha 13 mayo de 2019.

El Pleno, por mayoría de los presentes, acuerda:

1.- El objetivo que se quiere lograr es que la adaptación de la nueva Arquitecta Jefa a la organización y funcionamiento del Ayuntamiento de Haro sea lo más rápida posible.

2. El periodo de tiempo que se considera adecuado u óptimo para cumplir el objetivo deseado es hasta el 31/12/2019.

3. La cuantía total máxima para ese complemento de productividad asciende a 2.000,00 euros para el año 2019.

4.- El criterio que servirá de base para la distribución del complemento de productividad es el de la correcta transmisión de



todo el conocimiento que el Arquitecto posee sobre la estructura, la organización y el funcionamiento de este Ayuntamiento de Haro a la nueva Arquitecta Jefa.

A tal objeto, el instrumento para llevar a cabo la evaluación del progreso en la consecución del objetivo previsto en el punto 1, será la emisión de informes mensuales por parte del Sra. Alcaldesa, en los que se ponga de manifiesto el grado de cumplimiento del objetivo fijado, de modo que,

Si el informe es favorable se abonarán, como máximo, 285,00 euros/mes.

Si el informe no fuera favorable, no se abonará nada.

2).- Dar traslado del presente acuerdo al Arquitecto y a la Intervención municipal, a los efectos oportunos.

7.- RESOLUCION RECURSO DE REPOSICION CONTRA RELACION DE PUESTOS DE TRABAJO DE OSCAR GARCIA SOMOVILLA

La Sra. Alcaldesa-Presidenta procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

La propuesta es aprobada por unanimidad de los presentes, en los siguientes términos:

Visto el escrito presentado por D. Oscar García Somovilla, R.E. nº 4.217/2019 de fecha 9/05/2019, del siguiente tenor literal "EXPONE:

En relación con la descripción de su puesto de trabajo:

1º.- Figura como Tarea más significativa n.º 2 la siguiente:

- "Conducir los camiones y la maquinaria necesaria para llevar a cabo las tareas de la Unidad (incluidos vehículos > 3500 kg)" antes no estaba recogida en su puesto de trabajo, por eso pide que se le reconozca y se le valore económicamente y como mérito profesional.

2º.- Figura como Tarea más significativa n.º 4 "Sustituir al Oficial 2ª Brigada de obras en ausencia del mismo", esta tarea



antes no estaba recogida en su puesto de trabajo, por eso pide que se le reconozca y se le valore económicamente y como mérito profesional.

SOLICITA:

El reconocimiento de estas nuevas tareas que se han incorporado a su puesto de trabajo, tanto económicamente y como mérito profesional."

Vistos los acuerdos adoptados por el Pleno del Ayuntamiento de Haro en sesión celebrada en fecha 30/05/2018, por los que se aprobaba:

La revisión y actualización de la relación de puestos de trabajo y valoración de puestos de trabajo del Ayuntamiento de Haro

El valor punto de la revisión y actualización de la relación de puestos de trabajo y valoración de puestos de trabajo del Ayuntamiento de Haro

Visto que dichos acuerdos fueron publicados en el Boletín Oficial de La Rioja núm. 68 de fecha 11/06/2019, y notificados a D. Oscar García Somovilla en fecha 8/06/2018.

Resultando de lo anteriormente expuesto:

1.- Que las dos tareas a las que se refiere por D. Oscar García Somovilla están incluidas y valoradas en los acuerdos arriba referidos.

2.- Que no está en plazo para interponer recurso de reposición contra los citados acuerdos.

Visto el dictamen emitido por la Comisión Municipal Informativa de Servicios Generales, Personal y Medio Ambiente de fecha 23 de mayo de 2019.

El Pleno, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1.- Inadmitir a trámite el recurso presentado por D. Oscar García Somovilla por extemporáneo.

2.- Dar traslado al interesado a los efectos oportunos.



8.- DERECHO DE REVERSION EN RELACION CON PARCELA CEDIDA AL INSTITUTO RIOJANO DE LA VIVIENDA -IRVI- PARA LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL.

La Sra. Alcaldesa-Presidenta procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

La propuesta es aprobada por unanimidad de los presentes, en los siguientes términos:

Dada cuenta que por acuerdo adoptado en sesión plenaria de este Ayuntamiento de Haro celebrada con fecha 25 de marzo de 2003, se aprueba la cesión del 91,28% de la parcela parcela J1(finca resultante de la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación del S-1.1 del PGM de Haro/Inscrita en el Registro de la Propiedad como finca nº 24.667, al tomo 1.854, libro 287, folio 222) al INSTITUTO RIOJANO DE LA VIVIENDA (IRVI,S.A.) de la Cons. de Obras Públicas, Transportes, Urbanismo y Vivienda del Gob. de La CAR para la construcción en la misma de viviendas de protección oficial, asumiendo éste la cuota de participación estimada, correspondiente al 100% de la parcela .

Dada cuenta de la solicitud de certificado presentada con registro de entrada de fecha 17 de abril de 2019 por D. Abel Moreno Velardiez relativa al derecho de reversión que consta como carga respecto al inmueble sito en calle Rafael Alberti nº 2.

Habida cuenta que en el antedicho acuerdo se dice literalmente:

"2).- La cesión, en su caso, se realizará con las siguientes cláusulas:

a) La cesión se realiza con la finalidad de construir en la parcela cedida viviendas de protección oficial.

...
c) Si el bien cedido no fuese destinado al uso indicado en el plazo máximo de 5 años o dejase de serlo posteriormente, se considerará resuelta la cesión y revertirá aquel al Ayto., el cual tendrá derecho a percibir de la entidad beneficiaria, previa tasación pericial, el valor de los detrimentos experimentados por el bien cedido.



d) El destino fijado deberá mantenerse, al menos, durante un plazo de treinta años.

e) El cumplimiento exacto del fin y destino del bien cedido se sujetará a condición resolutoria expresa, por lo que en caso de incumplimiento, bastará el acta notarial de constancia de hechos acreditándolo, acompañada de la misma escritura de cesión, para volver a inscribir en el Registro el terreno a favor del Ayto. por derecho de reversión dimanante del incumplimiento de la condición expresa."

Visto lo dispuesto en los arts. 109 a 111 del Reglamento de Bienes de las Entidades Locales, aprobado por R.D. 1372/1986, de 13 de junio y art. 206 del Decreto, de 8 de febrero de 1946, por el que se aprueba la nueva redacción oficial de la Ley Hipotecaria.

Visto el Informe emitido por el Arquitecto Municipal con fecha 6 de mayo de 2019.

Constatado, tal como se señala en el referido Informe, que el IRVI, S.A. fue el promotor de 96 viviendas de protección oficial en la susodicha parcela J-1. Y que estas 96 viviendas obtuvieron licencia de primera ocupación mediante acuerdo de Junta de Gobierno Local celebrada el 28 de marzo de 2007.

Constatado que el IRVI, S.A. ha edificado la parcela J-1, destinándola a 96 viviendas de protección oficial, habiéndose producido el cumplimiento exacto del fin y destino del bien cedido, no ha lugar a la reversión del bien cedido y por lo tanto, procede la renuncia al derecho de reversión y en consecuencia, practicar la oportuna anotación de cancelación del derecho de reversión en el Registro de la Propiedad que afecta a la parcela y por extensión, a cada uno de los elementos procedentes de la división horizontal .

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Economía, Hacienda y Patrimonio de 23 de mayo de 2019.

El Pleno, por unanimidad de los presentes, acuerda:

1).- Renunciar al derecho de reversión sobre la cesión al IRVI, S.A. del 91,28% de la parcela resultante J-1, del polígono 1, del Sector 1, finca resultante de la aprobación definitiva del Proyecto de Reparcelación del S-1.1 del PGM de Haro, por haberse producido el cumplimiento exacto del fin y destino del bien cedido.

2).- Practicar la oportuna anotación de cancelación del derecho de reversión en el Registro de La Propiedad, sobre la



parcela J1, finca resultante de la aprobación definitiva del Proyecto de Re- parcelación del S-1.1 del PGM de Haro/Inscrita en el Registro de la Propiedad como finca nº 24.667, al tomo 1.854, libro 287, folio 222 y por extensión, sobre cada uno de los elementos procedentes de la división horizontal.

3).- Notificar el presente acuerdo al INSTITUTO RIOJANO DE LA VIVIENDA (IRVI,S.A.) de la Cons. de Obras Públicas, Transportes, Urbanismo y Vivienda del Gob. de la CAR.

4).- Notificar certificación administrativa del presente acuerdo a D. Abel Moreno Velardiez.

5).- Notificar certificación administrativa del presente acuerdo al Registro de la Propiedad.

9.- ADENDA 2019 AL CONVENIO MARCO DE COLABORACIÓN SUSCRITO EL 25 DE SEPTIEMBRE DE 2007 ENTRE EL GOBIERNO DE LA RIOJA Y EL AYUNTAMIENTO DE HARO PARA EL DESARROLLO DE PROGRAMAS E INVERSIONES EN MATERIA DE SERVICIOS SOCIALES.

La Sra. Alcaldesa-Presidenta procede a dar lectura a la propuesta.

Al no producirse debate se pasa directamente a la votación de la misma.

Votan a favor la Sra. Alcaldesa, la Sra. Conde, la Sra. Fernández, el Sr. Conde, la Sra. Sobrón, el Sr. Sáez, el Sr. Redondo, la Sra. Arrieta, la Sra. Castillo, la Sra. Tubía, el Sr. Asenjo, el Sr. Rioja, el Sr. Olarte y el Sr. González que suman catorce.

Se abstienen que el Sr. García.

Resultando la propuesta aprobada por catorce votos a favor y una abstención.

Dada cuenta de la Adenda 2019 al Convenio Marco de Colaboración suscrito el 25 de Septiembre de 2007 entre el Gobierno de La Rioja y éste Ayuntamiento de Haro para el desarrollo de programas e inversiones en materia de Servicios



Sociales.

Visto el dictamen de la Comisión Municipal Informativa de Sanidad, Consumo y Bienestar Social de fecha 8 de mayo de 2019, en el que se informa favorablemente sobre la aprobación de la Adenda 2019 al Convenio Marco de Colaboración entre el Gobierno de La Rioja y éste Ayuntamiento de Haro, en los términos establecidos en dicho documento.

Visto que el citado documento pretende establecer un marco estable de colaboración entre el Gobierno de La Rioja y éste Ayuntamiento.

Visto que en el citado Convenio se establecen los proyectos financiados para el año 2019:

PRESTACIONES BÁSICAS:

Programa de Ayuda a Domicilio:

Proyecto: Atenciones directas a personas en situación de dependencia en el cual el Gobierno de La Rioja aportará el 70 % del coste del proyecto para la prestación de 18.700 horas con un importe máximo de 174.227,90 euros. El resto de la financiación, 30% corresponde al Ayuntamiento de Haro, pudiendo exigir de las personas usuarias participación para la financiación del Servicio.

Proyecto: Atenciones directas para la promoción de la autonomía personal en el cual el Gobierno de La Rioja aportará el 70 % del coste del proyecto para la prestación de 1.000 horas con un importe máximo de 9.303,00 euros. El resto de la financiación, 30 % corresponde al Ayuntamiento de Haro, pudiendo exigir de las personas usuarias participación para la financiación del Servicio.

Proyecto: Atenciones directas a menores declarados en situación de riesgo en el cual el Gobierno de La Rioja aportará el 70 % del coste del proyecto para la prestación de 250 horas, con un importe máximo de 2.325,75 euros. El resto de la financiación, 30 % corresponde al Ayuntamiento de Haro, pudiendo exigir de las personas usuarias participación para la financiación del Servicio.

Proyecto: Atenciones directas a personas y familias en riesgo de exclusión social en el cual el Gobierno de La Rioja aportará el 70 % del coste del proyecto para la prestación de 100 horas, con un importe máximo de 930,30 euros. El resto de la financiación, 30 % corresponde al Ayuntamiento de Haro, pudiendo exigir de las



personas usuarias participación para la financiación del Servicio.

Programa de Prevención Específica:

Proyecto: Prevención Específica de Menor y Familia, en el cual el Gobierno de La Rioja aportará el 80% del coste del proyecto, con un importe máximo de 18.864,00 euros, el resto de la financiación, 20% corresponderá al Ayuntamiento de Haro.

Proyecto: Intervención con Familias de Adolescentes en Crisis, en el cual el Gobierno de La Rioja aportará el 80%, del coste del proyecto, con un importe máximo de 11.554,00 euros, el resto de la financiación, 20% corresponderá al Ayuntamiento de Haro.

Programa de Prestaciones Complementarias:

Proyecto: Ayudas de emergencia social, en el cual el Gobierno de La Rioja aportará el 80% del coste del proyecto, con un importe máximo de 8.000,00 euros, el resto de la financiación, 20% corresponderá al Ayuntamiento de Haro.

Proyecto: Ayudas para suministro energético, en el cual el Gobierno de La Rioja aportará el 100 % del coste del proyecto, con un importe máximo de 5.000 euros.

Para la concesión de éstas ayudas se atenderá a los siguientes criterios: Las ayudas para evitar el corte del suministro ascenderán a un máximo de 750 euros por hogar y año. Si en la unidad familiar hay menores a cargo, el importe máximo será de 900 euros.

El Pleno, por mayoría de los presentes, acuerda:

1).- Aprobar el contenido del Texto definitivo de la Adenda 2019 al Convenio Marco de Colaboración entre el Gobierno de La Rioja y el Ayuntamiento de Haro suscrito el 25 de Septiembre de 2007 para el desarrollo de programas e inversiones en materia de Servicios Sociales.

2).- Remitir certificado del acuerdo de Pleno donde se aprueba dicho texto a la Dirección General de Servicios Sociales de la Consejería de Políticas Sociales, Familia, Igualdad y Justicia de la Comunidad Autónoma.



3).- Facultar a la Alcaldía, para la firma de cuantos documentos sean necesarios para la ejecución del presente acuerdo.

Y no habiendo más asuntos que tratar, y siendo las diecinueve horas y treinta minutos del día indicado, se levantó la sesión de la que se extiende la presente acta.

De todo lo cual, yo la Secretaria Accidental doy fe.

LA SECRETARIA ACCIDENTAL

Vº Bº
LA ALCALDESA PRESIDENTA

Fdo.: Mónica Valgañón Pereira

Fdo.: Laura Rivado Casas